

3.

U S N E S E N Í

z jednání Zastupitelstva Města Mnichovo Hradiště konaného dne 19. 6. 2006

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

45. **zvolilo návrhovou komisi ve složení: Mgr. Eduard Jan Havránek a Miroslav Rychlý**
Záznam o hlasování: pro - 16 proti - 0 zdrželi se - 2
46. **schvaluje program dnešního jednání Zastupitelstva.**
Záznam o hlasování: pro - 18 proti - 0 zdrželi se - 0
47. **bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města za uplynulé období od 3. 4. 2006 do 12. 6. 2006.**
48. **neschvaluje snížení kupní ceny na 50,- Kč/m² za prodej pozemku st. p. č. 74 o výměře 271 m² v k. ú. Lhotice u Bosně manželům I. a M. Mendlíkovým, a trvá na ceně 100 Kč/m² jako nejnižší.**
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 2
49. **neschvaluje snížení kupní ceny na 10,- Kč/m² za prodej části pozemku p. č. 476/1 o výměře cca 95 m² v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště paní Ing. A. Hallerové a trvá na ceně 100 Kč/m² jako nejnižší.**
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 2
50. **neschvaluje prodej pozemku p. č. 1408 o výměře 4409 m² spol. TERRINVEST, s. r. o., Příšovice 10 a ukládá vyhlásit výběrové řízení na prodej pozemku.**
Záznam o hlasování: pro - 21 proti - 0 zdrželi se - 0
51. **schvaluje prodej pozemku p. č. 76/8 o výměře 161 m² v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště zahrada panu MUDr. J. Dvořákovi za cenu 100,- Kč/m². Podpisem kupní smlouvy ZaMě pověřuje starostu a místostarostu města.**
Záznam o hlasování: pro - 21 proti - 0 zdrželi se - 0
52. **schvaluje koupi pozemků dle PK p. č. 722/2 o výměře 2241 m² a p. č. 723 o výměře 209 m² v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště od pana M. Ferkla za cenu 50,- Kč/m² za pozemek, na kterém bude úprava drážního tělesa a za cenu 85,- Kč/m² za zbývající pozemek za účelem rozšíření hřiště. Podpisem kupní smlouvy ZaMě pověřuje starostu a místostarostu města.**
Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0
53. **neschvaluje návrh na provedení investiční výstavby v centrální části města na pozemcích p. č. 2287, 2286/1, 2288 a 2325/1 v k.ú. Mnichovo Hradiště Ing. Bedřicha Nikla – DONI, Staroměstské nám. 150, Mladá Boleslav a ukládá vyhlásit výběrové řízení na prodej pozemků.**
Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0
- 54.
- a) **neschvaluje návrh Ing. Bedřicha Nikla – DONI jako developera se sídlem Staroměstské náměstí 150, Mladá Boleslav na výstavbu 18 bytových jednotek v Příčné ulici v Mnichově Hradišti,**
- b) **ukládá vyhlásit výběrové řízení na výstavbu 18 BJ.**
Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

55. n e s c h v a l u j e koupi povrchu místní komunikace na pozemcích p. č. 439 a p. č. 438 v k.ú. Veselá u Mnichova Hradiště.

Záznam o hlasování: pro - 20 proti - 1 zdrželi se - 1

56. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zprostředkování prodeje pozemků p. č. 902/3 a dle PK p. č. 677/1 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště s Ing. Petrem Faltysem – Faltys & partner, Praha 10, Strašnice, Dětská 63/2080 a **s c h v a l u j e** prodej těchto pozemků za podmínek vyplývajících ze zprostředkovatelské smlouvy. Podpisem smlouvy ZaMě **p o v ě ř u j e** starostu města.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

57. s c h v a l u j e zrušení předkupního práva k bytu č. 909/1 ve vlastnictví manželů V. aj. Šantrochových, které bylo zřízeno na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3. 4. 2002. Podpisem smlouvy o zrušení předkupního práva ZaMě **p o v ě ř u j e** starostu a místostarostu města.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

58. s c h v a l u j e zrušení předkupního práva k bytové jednotce č. 157/8 ve vlastnictví manželů L. aj. Havránkových. Podpisem smlouvy o zrušení předkupního práva ZaMě **p o v ě ř u j e** starostu a místostarostu města.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

59. s c h v a l u j e uzavření smlouvy budoucí kupní na koupi části pozemku p. č. 31/2 o výměře 328 m² v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště za zvýšenou cenu 350,- Kč/m² od družstva Jednota - spotřební družstvo, Turnovská 21, Mnichovo Hradiště. Podpisem smlouvy ZaMě **p o v ě ř u j e** starostu a místostarostu města.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

60. s c h v a l u j e toto rozdělení státního a obecního příspěvku na akce Programu regenerace MPZ Mnichovo Hradiště pro rok 2006:

nemovitá kulturní památka	státní podpora (v tis. Kč)	příspěvek obce (v tis. Kč)
Stodola u domu čp. 7 (výměna krovu a krytiny)	200	40
Kostel sv. Jakuba (výměna střešní krytiny)	260	160

Záznam o hlasování: pro - 21 proti - 0 zdrželi se - 1

61. s c h v a l u j e s účinností od 1. 7. 2006 Dodatek č. 1 - zřizovací listiny organizační složky Muzeum města Mnichovo Hradiště, okres Mladá Boleslav.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

62. n e n a v r h u j e na místa přisedících Okresnímu soudu v Mladé Boleslavi žádného občana z Mnichova Hradiště.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

63. s t a n o v í v souladu s § 67 - 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích pro další volební období 23 členů zastupitelstva.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

64. s c h v a l u j e novou zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) města Mnichovo Hradiště, a to s platností od 19. 6. 2006, kdy tato zřizovací listina k uvedenému datu nahrazuje a ruší stávající zřizovací listinu ze dne 1. 1. 1995.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

65.

I. Schvaluje

1. Změnu územního plánu obce Mnichovo Hradiště (dále jen ÚPO), zpracovanou urbanistickým atelierem ARSPRO, nám. Míru 14, Mladá Boleslav, v rozsahu správního území města Mnichovo Hradiště, vymezeného hranicemi katastrálních území Mnichovo Hradiště, Dneboh, Lhotice u Bosně, Sychrov n. Jiz., Hoškovice, Podolí u Mn. Hradiště, Olšina a Veselá u Mn. Hradiště.

II. Vymezuje

závaznou část 1. změny územního plánu obce Mnichovo Hradiště, vyjádřenou ve formě regulativů, obsažených v obecně závazné vyhlášce o závazných částech územního plánu obce Mnichovo Hradiště, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

III. Nevyhovuje

- 1) D. a VI. Polívkovým, kteří požadovali doplnit návrh 1. změny o příjezdovou komunikaci k rozvojové lokalitě XX. Za Orlí branou.
- 2) VI. Růžičkovi, který požadoval opětovně zařadit pozemek parc.č. 461 k.ú. Dneboh mezi rozvojové lokality pro výstavbu rodinných domů.
- 3) Ing. O. Bohuslavovi, který požadoval změnu využití části lokality B54Z (bydlení hromadné) a R 72Z (rekreace) na bydlení individuální.

IV. Bere na vědomí

Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního a stavebního řízení, Zborovská 11, Praha 5 ze dne 9. 6. 2006 čj. SZ 67540/2006/KUSK ÚSR/Nc, kterým schválení územně plánovací dokumentace doporučuje.

V. Ukládá

- Zajistit oznámení rozhodnutí o vyřízení námitek uplatněných při projednávání návrhu 1. změny ÚPO, a to nejpozději do 30 dnů od schválení 1. změny ÚPO.
Zodpovídá : vedoucí odboru VŽP Termín : do 19.7.06
- Opatřit hlavní výkresy a textovou část schvalovací doložkou dle § 16 odst. 4 Vyhl. č. 135/2001 Sb.
Zodpovídá : vedoucí odboru VŽP Termín : do 30.6.06
- Zajistit zaslání obecně závazné vyhlášky o vyhlášení závazné části 1. změny územního plánu obce spolu se schématem hlavního výkresu dotčeným orgánům státní správy dle § 20 odst. 3 vyhl.č. 135/2001 Sb.
Zodpovídá : vedoucí odboru VŽP Termín : 31.8.06
- Oznámit nadřízenému orgánu územního plánování, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje v Praze, nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky o vyhlášení závazné části územního plánu obce.
Zodpovídá : vedoucí odboru VŽP Termín : do 19.7.06
- Zajistit uložení jednoho paré schváleného ÚPO včetně kompletní dokladové části procesu jejího pořizování na Městském úřadu v Mnichově Hradišti, poskytnout po jednom paré schváleného ÚPO příslušnému stavebnímu úřadu a příslušnému krajskému úřadu.
Zodpovídá : vedoucí odboru VŽP Termín : do 19.7.06
- V souladu s ust. § 21 Vyhl.č.135/2001 Sb. zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje v Praze a ústřednímu orgánu územního plánování, kterým je Ústav územního rozvoje v Brně.
Zodpovídá : vedoucí odboru VŽP Termín : do 19.7.06

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

66. podle § 10 písmeno d), § 35 a § 84 odst. 2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle §29 odst.2 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů **s c h v a l u j e** a vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2006 města Mnichovo Hradiště o závazných částech územního plánu obce Mnichovo Hradiště.

Záznam o hlasování: pro - 22 proti - 0 zdrželi se - 0

67. projednalo návrh závěrečného účtu města Mnichovo Hradiště za rok 2005 (včetně Zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření) a **s c h v a l u j e** celoroční hospodaření města za rok 2005 bez výhrad.

Záznam o hlasování: pro - 21 proti - 0 zdrželi se - 0

68. **s c h v a l u j e**

- 1) 2. změnu rozpočtu na rok 2006 dle Rozpočtového opatření č. 2/2006 dle přílohy.
- 2) změnu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2006, a to následující ukazatele na uvedenou hodnotu:

Řádek	ZÁVAZNÝ UKAZATEL	Minimální	Maximální
1.	Čisté příjmy	151 081	
2.	Výdaje celkem (celkem zvýšení o 2 583 tis. Kč)		186 401
2.1.	Provozní výdaje		98 268
2.2.	Kapitálové výdaje		88 133

Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 1 zdrželi se - 1

Jaroslav K o l o c v. r.
místostarosta

Jaroslav M y š k a v. r.
starosta města