

Záměr stavebně dopravního řešení

„Stavební úpravy Přestavlcké ulice – Mnichovo Hradiště“

1. Úvod

Záměr má za úkol stručné představení možnosti řešení problémů s kapacitou a dopravní bezpečností Přestavlcké ulice. Dlouholeté problémy v ulici postupným nárůstem dopravy nabývají na intenzitě, plánovaná investiční výstavba a rozvoj společnosti Profsvar s. r. o., tuto skutečnost umocňuje.

Hlavní myšlenkou projektu je zvýšení standardu života v prostoru okrajové části města Mnichovo Hradiště – Přestavlcké ulice s důrazem na zvýšení bezpečnosti pěších osob při jejich pohybu v hlavní dopravní zóně podél místní obslužné komunikace při trvalém růstu intenzity automobilové dopravy.

Materiál se zabývá návrhem dvou variant řešení problému, zapříčiněného zejména nedostatečnou šířkou uličního prostoru, nedostatečné ochrany chodců vzhledem k množství nákladní dopravy i ostatní automobilové. Zejména v nejužší části ulice, kde chodci a automobilisté jsou nuceni v délce cca 50 m používat společný prostor, což se při zvyšující intenzitě dopravy jeví jako velmi nebezpečné.

2. Základní informace o investorovi

Investor:

Město Mnichovo Hradiště

IČO 00238309

Masarykovo náměstí 1

295 01 Mnichovo Hradiště

Zastoupený:

Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou města

tel. 777 887 320, e-mail: starosta@mnhradiště.cz

3. Popis lokality a přiblížení návrhu projektu

3.1. Výchozí stav před realizací projektu, odůvodnění investice

V minulosti sloužila Přestavlcká ulice obsluze rodinných domků, řadových domků a drobné řemeslné a zemědělské činnosti. Ulice měla šířku cca 4,5 až 6,0 m, byla zčásti lemována jednostranným chodníkem. V nejužší části v délce cca 50 m pak chodník zcela chyběl. Na vjezdu ze silnice II/610 (Turnovské ulice) bylo provedeno částečné rozšíření za cenu výstavby nestandardní opěrné zídky (zatlučené ocelové nosníky a betonové panely) čímž bylo umožňováno vyhýbání se dvou osobních automobilů.

Zvýšením provozu se situace stává neúnosná nejen pro trvale žijící občany a jejich děti, kteří musí při svých cestách do zaměstnání, školy, návštěvě lékaře a cestám za nákupy používat okraj vozovky v délce cca 45 m za zvýšeného provozu. Z výše uvedených důvodů je navrženo v rámci rozšiřování výroby společnosti Profsvar s. r. o., stávající komunikaci upravit tak, aby byl jednoznačně oddělen provoz motorové a cyklistické dopravy od provozu pěších. Za tímto účelem bude jednáno s majiteli pozemku 1169/1, 1170/1, 1170/5 o odkoupení části jejich pozemků pro rozšíření Přestavlcké ulice na šířku uličního prostoru 8,0 m v kterém bude umístěna vozovka o dvou jízdních pruzích v šířce 6,0 m s jednostranným chodníkem šířky 1,50 m a dvěma bezpečnostními odstupy 0,25m. Pro tento záměr je třeba vybudovat podél hranice s pozemkem 1170/1 opěrnou gabionovou zeď o šířce 1,0 m a výšce cca 1,0 m po které a podél které je možno bezpečně vést novou komunikaci, která snese i zátěž těžší nákladní dopravy. Vzhledem ke skutečnosti, že směrem k parcele 1171/21 je vystavěn betonový plot, doporučuji chodník osadit směrem k objektu 1169/1, čímž bude objekt více vzdálen od motoristické dopravy a z přilehlého chodníku bude menší zátěž k rodinným domům postaveným podél stávající ulice. **(Varianta č. 1)**

V případě nereálnosti výkupu potřebných pozemků, bude proveden chodník v rámci současného uličního prostoru a pro průjezd vozidel zůstane zúžená část s jedním, obousměrným jízdním pruhem s vyznačenou předností v jízdě. **(Varianta č. 2)**

V zastavěné části navrhujeme vybudovat jednostranný chodník o šířce 1,50m, který by měl současné i výhledové kapacity chodců vyhovovat. Vzhledem ke skutečnosti omezené šířky prostoru komunikace a nutnosti zachování minimální šířky vozovky lze při malé koncentraci a menší intenzitě chodců zohlednit násobky počtu šířky jednoho pruhu pro chodce 0,75 m a snížit bezpečnostní odstup na 0,25 m.

3.2. Varianty

Varianta č. 1:

1. zachovat chodník v délce 23,68 m a šířce 1,5 po pravé straně ulice.
2. zřídit místo pro přecházení.
3. pokračovat chodníkem po levé straně ulice a zde vybudovat gabionovou zídku a přemístit elektroměrový pilíř a sloup NN vedení tak, aby na zídku mohl být položen nový chodník o šířce 1,20-1,5 m, v délce cca 25 a 22 m.
3. Stávající betonový chodník (místa ze silničních panelů) posunout směrem k rodinným a řadovým domům tak aby byla zachována šířka vozovky 6,0 m, tj vybudovat nový chodník ze zámkové dlažby v šířce 1,5m a délce cca 215 m. Chodník musí být proveden tak, aby byly zachovány vjezdy do garáží RD tj. s bezpečnostními prvky a zesílením v místech přejezdů.
4. Provést úpravu a rozšíření Přestavlcké ulice na šířku 6,0 m mezi obrubníky. Zajistit její odvodnění. V místech rozšíření a v místech kde je stávající povrch silně narušen je zapotřebí provést zesílení podkladních vrstev (29,22+65,45).

5. Odbrousit stávající povrch a položit novou ložnou a brusnou vrstvu včetně spojovacích postřiků (1746,50+29,22+65,45 m2).

6. Provést odvodnění vozovky.

7. upravit veřejné osvětlení.

Varianta č. 2 – liší se od varianty č. 1 v bodu 3 – chodník bude umístěn v rámci současného uličního prostoru, vozovka bude zúžena do jednoho obousměrného jízdního pruhu.

3.2. Cílové skupiny

Za potenciální uživatele považujeme následující subjekty:

1. Místní obyvatelé - trvale bydlící obyvatelé, hlavně děti docházející do místní základní školy, jejichž rodiče odjíždějí časně ráno do zaměstnání a děti jsou nuceny se do školy dopravovat chůzí po vozovce poměrně úzké místní komunikace.

2. Pracovníci docházející do práce v rozšiřovaném areálu Profsvar, s. r. o. a putující po komunikaci k zastávkám veřejné autobusové dopravy a zaměstnanci dojíždějící vlastními vozidly.

3. Ekonomické subjekty v zájmovém území.

3.3. Doba realizace projektu

Předpoklad realizace projektu:

příprava projektu – projektová dokumentace, stavební povolení 2-2016 až 2-2017

realizace projektu – 3-2017 až 12-2017

3.4. Předpoklad nákladů projektu

V rámci projektu je počítáno s následujícími investičními náklady:

Číslo	Popis	Cena bez DPH
1.	chodník	393 000
2.	Komunikace	1 842 670
3.	Dešťová kanalizace	500 000
4.	Gabionová zeď	500 000
	Celkem	3 235 670

Dále jsou zde plánovány náklady, které nesouvisí přímo s investiční činností (např. zpracování studie proveditelnosti, náklady na zpracování technické dokumentace):

Číslo	Popis	Cena bez DPH
1.	Studie proveditelnosti	20 000
2.	Technická dokumentace	150 000
3.	Výkupy pozemků (var. č. 1)	150 000
	Celkem	320 000

V neposlední řadě, zde musíme uvést náklady, které nejsou investičního charakteru:

Číslo	Popis	Cena bez DPH
1.	Odborný dozor při realizaci + doklady pro kolaudaci	100 000
2.	Výběrové řízení	25 000
3.	Geometrický plán	30 000
	Celkem	155 000

Celkové náklady projektu včetně DPH činí 4.489.910 Kč (3.710.670 Kč bez DPH)

3.5. Očekávané přínosy projektu

- Zajištění bezpečnosti chodců.
- Zvýšení organizovanosti dopravy, omezení konfliktních situací.
- Zamezení negativním vlivů dopravy (v současné době poškozování chodníků vyhýbajícími se nákladními vozidly.
- Zamezení negativních vlivů na životní prostředí (prašnost).

3.6. Technické parametry projektu – pouze varianta č. 1

Celkem řešení obsahuje následující parametry a položky:

chodník úsek A: plocha 107,69 m² (m)
 km 0,000 00 - km 0,023 69 šířka 1,50 zámk. dlažba
 km 0,023 69 - km 0,050 85 šířka 1,20 zámk. dlažba
 km 0,055 85 - km 0,088 82 šířka 1,20 zámk. dlažba

chodník úsek B: plocha 296,37 m² (m)
 km 0,0088 82 - km 0,286,40 šířka 1,70 zámk. dlažba

úprava povrchu vozovky plocha m² (m)
 nová obrusná a ložná vrstva 1746,50 ACO 11s + ACL 22
 nová obrusná a ložná vrstva včetně podkladu 94,67 ACO 11S +ACL 22

Gabionová zídka 100 m³

4. Závěr.

Realizace projektu zabezpečí dobré fungování dopravy, její bezpečnosti a v případě varianty č. 1 i plynulosti s minimem konfliktních situací. Zároveň zajistí minimalizaci problému v koexistenci bytové a průmyslové funkce obsluhovaného území pro současné potřeby i pro možnosti do budoucna.

Ing. Jaroslav Wolf, Ing. Stanislav Raš, Ing. Pavel Král