

**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVA HRADIŠTĚ,  
které se koná dne 29.02.2016****Předkládá:** Ing. Pavel Král**Zpracoval:** Dana Palečková**Převody nemovitostí****1. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Dneboh**

Komise správy majetku a rozvoje města směnu pozemků doporučuje ke schválení dle geometrického plánu č. 319-541/2015.

Rada města doporučuje směnu pozemků ke schválení.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje - neschvaluje směnu pozemků p. č. 868/10 o výměře 217 m<sup>2</sup> ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 447/2 o výměře 97 m<sup>2</sup> zahrada, dle geom. plánu č. 319-541/2015 st. p. č. 46 o výměře 91 m<sup>2</sup> zastavěná plocha, součástí pozemku je ostatní stavba bez čp a p. č. 507/1 o výměře 1582 m<sup>2</sup> zahrada ve vlastnictví pana M. Š., Mnichovo Hradiště, v hodnotě 1.613.741 Kč, za pozemek p. č. 454/1 o výměře 3375 m<sup>2</sup> trvalý travní porost v k. ú. Dneboh ve vlastnictví města, v hodnotě 709.740 Kč. Podpisem směnné smlouvy zastupitelstvo města pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: ved. odboru IKH

T: 30.04.2016

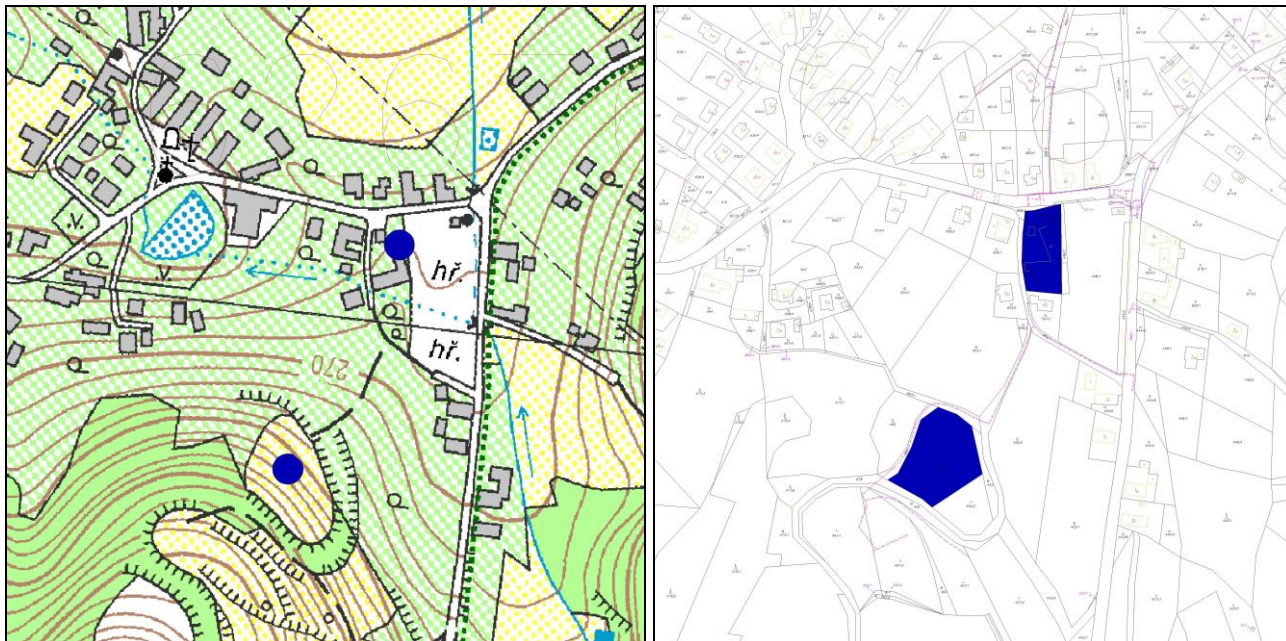
**Důvodová zpráva:**

Žádost osadního výboru místní části Dneboh o provedení směny pozemků p. č. 447/2 o výměře 97 m<sup>2</sup>, p. č. 448/2 o výměře 388 m<sup>2</sup>, p. č. 507/1 o výměře 318 m<sup>2</sup>, p. č. 868/10 o výměře 217 m<sup>2</sup> a st. p. č. 46 o výměře 967 m<sup>2</sup> (celková výměra pozemků je 1987 m<sup>2</sup>) za adekvátní část pozemku p. č. 454/1 v k. ú. Dneboh s panem M. Š., Mnichovo Hradiště.

V současné době byl proveden geometrický plán na zaměření ostatní stavby na pozemku st. p. č. 46 a směna pozemků bude provedena dle tohoto geometrického plánu č. 319-541/2015.

Na základě požadavku rady města byl vyhotoven znalecký posudek na ocenění směňovaných pozemků. Hodnota pozemků včetně stavby ve vlastnictví pana M. Š. byla oceněna na 1.613.741 Kč, hodnota pozemku města na 709.740 Kč.

Přiložený materiál: znalecký posudek č. 49/2015



## 2. Žádost o prodej pozemků v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště

Osadní výbor prodej pozemků doporučuje ke schválení, pouze se pozastavuje na výměře požadovaného pozemku.

Komise správy majetku a rozvoje města prodej pozemků nedoporučuje ke schválení. Případný prodej po schválení nového územního plánu navrhuje komise formou výběrového řízení.

Rada města prodej pozemků nedoporučuje ke schválení.

**Návrh usnesení:**

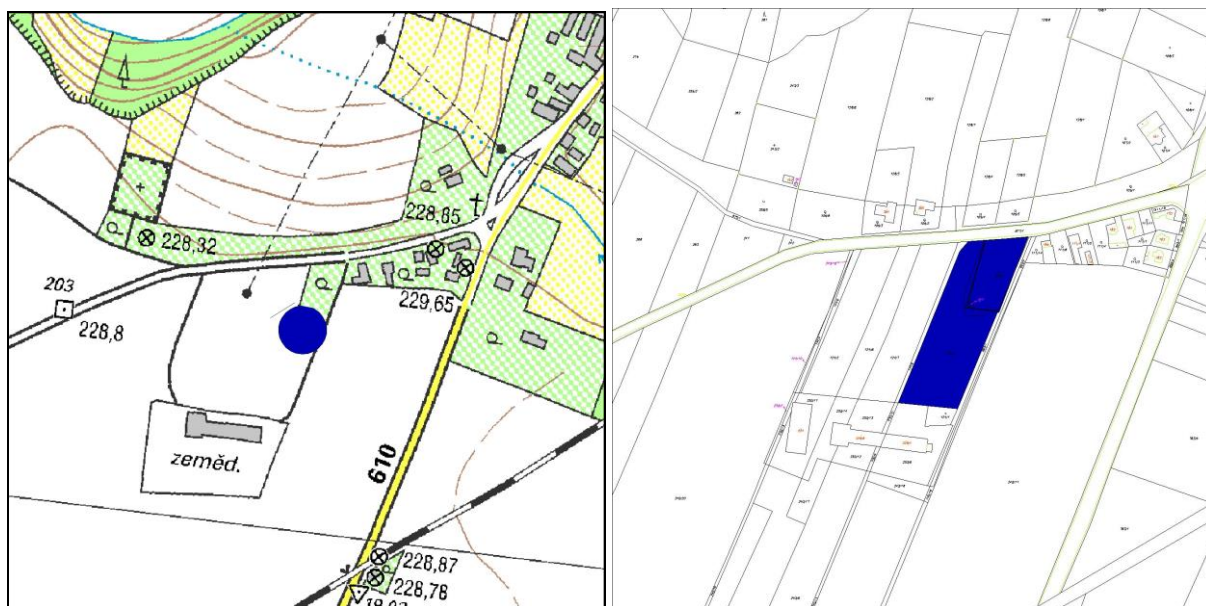
Zastupitelstvo města schvaluje – neschvaluje prodej pozemků p. č. 124/3 o výměře 1 832 m<sup>2</sup> zahrada, p. č. 124/5 o výměře 5 360 m<sup>2</sup> orná půda a st. p. č. 227 o výměře 9 m<sup>2</sup> zastavěná plocha v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště panu D. R., Mnichovo Hradiště.

Z: ved. odboru IKH

T: 15.03.2016

**Důvodová zpráva:**

Žádost pana D. R., Mnichovo Hradiště o prodej pozemků p. č. 124/3 o výměře 1 832 m<sup>2</sup> zahrada, p. č. 124/5 o výměře 5 360 m<sup>2</sup> orná půda a st. p. č. 227 o výměře 9 m<sup>2</sup> zastavěná plocha v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště za účelem výstavby rodinného domu.

**3. Návrh směny pozemků v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště**

Komise správy a rozvoje města doporučuje směnu pozemků ke schválení.

Osadní výbor se směnou pozemků souhlasí.

Rada města doporučuje směnu pozemků ke schválení.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje – neschvaluje směnu st. p. č. 20, p. č. 25 a p. č. 709/4 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana J. L., Mnichovo Hradiště za části pozemků p. č. 709/1, p. č. 29/1 a p. č. 714 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště za dohodnutou cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>. Podpisem směnné smlouvy zastupitelstvo města pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: ved. odboru IKH

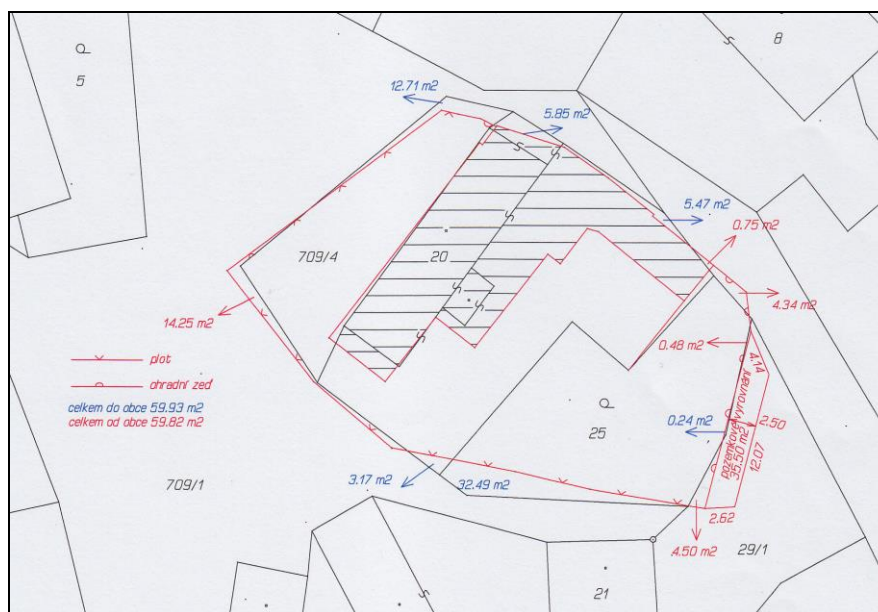
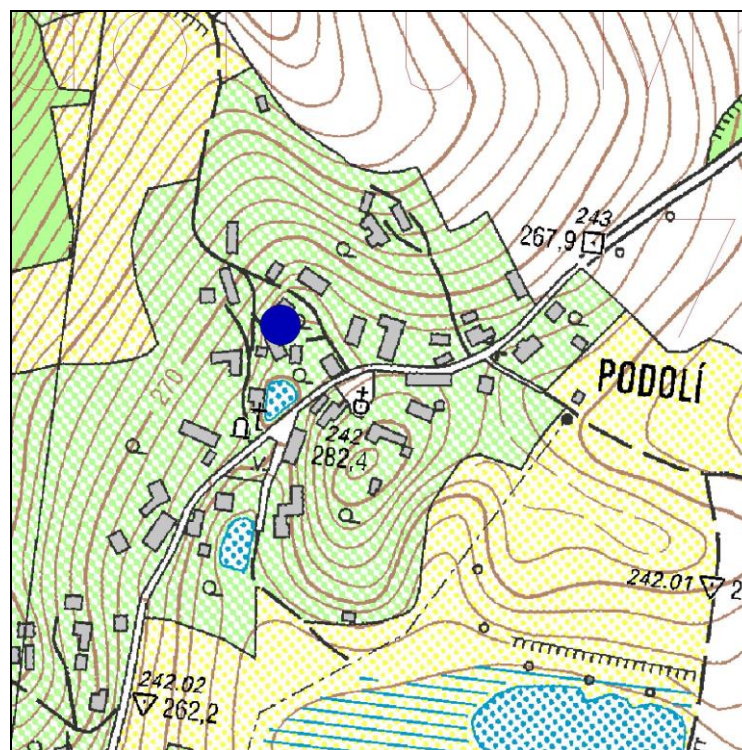
T: 30.06.2016

**Důvodová zpráva:**

Žádost pana J. L., Mnichovo Hradiště o směnu pozemků v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště dle návrhu geometrického plánu.

Jedná se o části pozemků st. p. č. 20, p. č. 25 a p. č. 709/4 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana L. , za části pozemků p. č. 29/1, p. č. 714 a p. č. 709/1 o výměře 60 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města.





V Mnichově Hradišti 09.02.2016

Ing. Pavel Král  
vedoucí odboru IKH