

**SMLOUVA
O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY DAROVACÍ**

Níže uvedeného dne byla mezi smluvními stranami:

1. Ladislav Lauryn
dat. nar. 4. prosince 1969
Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

(dále jen budoucí dárce)

a

2. Město Mnichovo Hradiště, se sídlem 294 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1,
Zastoupené Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou a Mgr. Jiřím Bínou, místostarostou
IČ: 238 309
(dále jen budoucí obdarovaný)

v návaznosti na čl. VIII. Plánovací smlouvy ze dne (dále jen „Plánovací smlouva“) uzavřena tato

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací

A.

1. Budoucí dárce se zavazuje zrekonstruovat a zkolaudovat místní komunikaci č. 4 c, a to dle projektové dokumentace zpracované, která bude splňovat z hlediska konstrukční vrstvy vozovky přísl. normy a únosnosti podloží a bude kryta živičným povrchem. Komunikace se nachází na pozemcích budoucího obdarovaného p.č. 30/5, 275/1, 274/3, 306, 273/2,299 a 272 v k. ú. Sychrov nad Jizerou.

2. Smluvní strany se zavazují uzavřít nejpozději v termínu sjednaném v Plánovací smlouvě darovací smlouvu na jejichž podstatných náležitostech, uvedených v části B. této smlouvy o smlouvě budoucí se dohodly.

B.

Dnešního dne byla ujednána mezi

Dárce: Ladislav Lauryn
dat. nar. 4. prosince 1969
Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

a

Obdarovaný: Město Mnichovo Hradiště, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště, zastoupené Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou a Mgr. Jiřím Bínou, místostarostou, IČ: 238 309

v návaznosti na Plánovací smlouvu ze dne tato

DAROVACÍ SMLOUVA

I.

Dárce je výlučným vlastníkem zhodnocení - rekonstrukce místní komunikace č. 4 c na pozemcích na pozemcích obdarovaného p.č. 30/5, 275/1, 274/3, 306, 273/2,299 a 272 v k. ú. Sychrov nad Jizerou, p. č. ... v k. ú. Sychrov nad Jizerou.

Na shora popsanou rekonstrukci bylo vydáno územní rozhodnutí Městským úřadem Mnichovo Hradiště, pod č. j. ... ze dne, které nabylo právní moci dne ...

II.

Dárce daruje obdarovanému podpisem této smlouvy předmět smlouvy – zhodnocenou rekonstrukci místní komunikace 4c specifikovanou v článku I. této smlouvy se všemi právy, užitky a povinnostmi. Hodnota daru činí: (bude upřesněna dle skutečně vynaložených nákladů po realizaci stavby).

III.

Dárce prohlašuje, že na darovaném předmětu smlouvy nevážnou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět smlouvy dobře prohlédl a že jí je dobře znám jeho skutečný stav.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu smlouvy podpisem darovací smlouvy oběma smluvními stranami.

Smluvní strany se dohodly, že náklady na rekonstrukci místní komunikace 4c specifikované v článku I. jsou náklady spojené s realizací výstavby potřebné infrastruktury lokality rodinných domů – 5. etapa Za zámkem v Mnichově Hradišti, jak je toto specifikované v Plánovací smlouvě a jedná se o účetní a daňový náklad Ladislava Lauryna.

IV.

Účastníci smlouvy prohlašují, že písemné znění této smlouvy přesně odpovídá jejich skutečné vůli, na všech ustanoveních smlouvy se dohodli vzájemně, srozumitelně, vážně a zcela svobodně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po 2 (dvou).

V Mnichově Hradišti

Za obdarovaného

Mgr. Jiří Bína
místostarosta

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta

Za dárce

Ladislav Lauryn
jednatel společnosti

C.

1. Budoucí dárce a budoucí obdarovaný prohlašují, že od této smlouvy o smlouvě budoucí darovací neodstoupí po dobu její účinnosti a že jim není znám žádný důvod, který by bránil uzavření darovací smlouvy, specifikované v části B. této smlouvy o smlouvě budoucí, nebo který by přivodil neplatnost takové smlouvy. Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se dále zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost při zpracování budoucí darovací smlouvy.

2. Darovací smlouva bude uzavřena po úplném dokončení stavby rekonstrukce místní komunikace č.4c a po kolaudaci předmětu smlouvy, nejpozději však do termínu, jak je tento sjednán v Plánovací smlouvě. V darovací smlouvě bude upřesněna cena darovaného díla podle skutečně vynaložených nákladů a skutečné vlastnosti a výměry darovaného díla dle skutečného provedení stavby.

3. Nedojde-li do doby uvedené v čl. 2 této smlouvy k uzavření darovací smlouvy specifikované v části B., lze se domáhat do jednoho roku od tohoto data u příslušného soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.

D.

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva byla projednána Zastupitelstvem města Mnichovo Hradiště na jednání dnea schválena usnesením č.....a nabývá účinnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Ladislav Lauryn souhlasí s tím, že obsah této smlouvy bude zveřejněn na webových stránkách města a se zpracováním všech nutných osobních informací v rámci schvalovacích procesů samosprávy.
3. Smluvní strany dále souhlasí, pro účely splnění požadavků zák. č.106/1999 Sb., se zveřejněním této smlouvy na Portálu veřejné správy <http://portal.gov.cz>, a to výhradně pro splnění účelu sledovaného uvedeným zákonem a v mezích stanovených tímto zákonem.
4. Protože město Mnichovo Hradiště používá službu transparentní účet u Komerční banky, a.s., bere Ladislav Lauryn na vědomí, že budoucí platby budou hrazeny prostřednictvím účtu města, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že smlouvě rozumí a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností ze smlouvy vyplývajících.

Za budoucího dárce

Za budoucího obdarovaného

Ladislav Lauryn

Mgr. Jiří Bína
místostarosta města

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta