

**Ladislav Lauryn**

dat. nar. 4. prosince 1969

Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

(dále jen „**Oprávněný**“)

a

**Město Mnichovo Hradiště,**

IČ: 238 309

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1,

zastoupené starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem Ph.D. a místostarostou Mgr. Jiřím Bínou

IČ: 238 309

(dále jen „**Povinný**“)

**Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI CHŮZE A JÍZDY**

### **I.**

Povinný je výlučným vlastníkem nemovité věci: pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou, zapsaný na LV..... u katastrálního úřadu....., katastrální pracoviště.....

### **II.**

Oprávněný je výlučným vlastníkem nemovitých věcí: pozemek parc. č. 259/145; 259/169; 259/190; 259/191; 259/192; 259/193; 259/194; 259/195; 259/196; 259/197; 259/205 a 259/251, vše k.ú. Sychrov nad Jizerou, zapsaný na LV..... u katastrálního úřadu....., katastrální pracoviště.....

### **III.**

Geometrickým plánem č. .... ze dne ..... zpracovaným geodetickou kanceláří .....(bude doplněno po zhotovení geometrického plánu), který byl ověřen oprávněným zeměměřickým inženýrem ..... pod č. .... dne ....., a opatřen souhlasem Katastrálního úřadu pro ....., Katastrální pracoviště ..... dne ....., pod č. ...., byla na pozemku Povinného uvedeném v čl. I této smlouvy – pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou zaměřena a vyznačena služebnost cesty včetně zaměření a vyznačení trasy pro právo cesty přes tento pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou.

Výše uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

### **IV.**

#### **Služebnost cesty**

Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti cesty takto:

Každý vlastník pozemku parc. č. 259/145; 259/169; 259/190; 259/191; 259/192; 259/193; 259/194; 259/195; 259/196; 259/197; 259/205 a 259/251 k.ú. Sychrov nad Jizerou, je oprávněn užívat cestu v šíři 4 m přes pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou, pro příchody a příjezdy, odchody a odjezdy na pozemek parc. č. 259/145; 259/169; 259/190; 259/191; 259/192; 259/193; 259/194; 259/195; 259/196; 259/197; 259/205 a 259/251 k.ú. Sychrov nad Jizerou, vyznačenou v geometrickém plánu uvedeném v čl. III této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s úklidem, údržbou a opravami cesty ponese ze svého výlučně Oprávněný.

Oprávněný tato práva odpovídající služebnosti cesty přijímá a každý vlastník pozemku parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou je povinen tato práva trpět.

#### V.

Služebnost cesty se zřizuje v návaznosti na Plánovací smlouvu uzavřenou mezi Dárcem a Obdarovaným dne .....

#### VI.

Obě smluvní strany berou na vědomí, že služebnost podle této smlouvy vznikne vkladem práv a povinností odpovídajících zřizované služebnosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro ....., Katastrální pracoviště ..... Až do této doby jsou obě smluvní strany svými dnes učiněnými smluvními projevy vázány.

#### VII.

##### **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, třetí vyhotovení je určeno pro katastr nemovitostí.

Tato smlouva byla projednána Zastupitelstvem města Mnichovo Hradiště na jednání dne .....a schválena usnesením č..... a nabývá účplatnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Ladislav Lauryn souhlasí s tím, že obsah této smlouvy bude zveřejněn na webových stránkách města a se zpracováním všech nutných osobních informací v rámci schvalovacích procesů samosprávy.

Smluvní strany dále souhlasí, pro účely splnění požadavků zák. č.106/1999 Sb., se zveřejněním této smlouvy na Portálu veřejné správy <http://portal.gov.cz>, a to výhradně pro splnění účelu sledovaného uvedeným zákonem a v mezích stanovených tímto zákonem.

Protože město Mnichovo Hradiště používá službu transparentní účet u Komerční banky, a.s., bere Ladislav Lauryn na vědomí, že budoucí platby budou hrazeny prostřednictvím účtu města, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že smlouvě rozumí a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností ze smlouvy vyplývajících.

V Mnichově Hradišti, dne.....

.....  
za Ladislava Lauryna

.....  
za město Mnichovo Hradiště