

Ladislav Lauryn

dat. nar. 4. prosince 1969

Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

(dále jen „**Oprávněný**“)

a

Město Mnichovo Hradiště,

IČ: 238 309

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1,

zastoupené starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem Ph.D. a místostarostou Mgr. Jiřím Bínou

(dále jen „**Povinný**“)

**Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v návaznosti na Plánovací smlouvu ze dne
tuto**

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI CESTY A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

I.

Povinný je výlučným vlastníkem nemovité věci: pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou, zapsaný na LV..... u katastrálního úřadu....., katastrální pracoviště.....

II.

Oprávněný je výlučným vlastníkem nemovitých věci: pozemek parc. č. 259/133, 259/384 a 336/2 k.ú. Sychrov nad Jizerou, zapsaný na LV..... u katastrálního úřadu....., katastrální pracoviště.....

III.

Geometrickým plánem č. ze dne zpracovaným geodetickou kanceláří(bude doplněno po zhotovení geometrického plánu), který byl ověřen oprávněným zeměměřickým inženýrem pod č. dne, a opatřen souhlasem Katastrálního úřadu pro, Katastrální pracoviště dne, pod č., byla na pozemku Povinného uvedeném v čl. I této smlouvy – pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou zaměřena a vyznačena služebnost cesty a služebnost inženýrské sítě včetně zaměření a vyznačení trasy pro právo cesty přes tento pozemek a práva inženýrské sítě přes tento pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou.

Výše uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

Služebnost cesty

Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti cesty takto:

Každý vlastník pozemku parc. č. 259/133, 259/384 a 336/2 k.ú. Sychrov nad Jizerou, je oprávněn užívat cestu v šíři m přes pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou, pro příchody a příjezdy, odchody a odjezdy na pozemek parc. č. 259/133, 259/384 a 336/2 k.ú. Sychrov nad Jizerou, vyznačenou v geometrickém plánu uvedeném v čl. III této smlouvy. Toto právo zahrnuje i příchod a příjezd, odchod a odjezd osob písemně určených vlastníkem pozemku parc. č. 259/133, 259/384 a 336/2 k.ú. Sychrov nad Jizerou.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s úklidem, údržbou a opravami cesty ponese ze svého výlučně oprávněný.

Oprávněný tato práva odpovídající služebnosti cesty přijímá a každý vlastník pozemku parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou je povinen tato práva trpět.

V.

Služebnost inženýrské sítě

Smluvní strany se dohodly na zřízení inženýrské sítě takto:

Každý vlastník pozemku parc. č. 259/133, 259/384 a 336/2 k.ú. Sychrov nad Jizerou, je oprávněn vlastním nákladem zřídit na služebném pozemku parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou a vést přes něj vodovodní a kanalizační vedení (dále jen "inženýrské sítě"), provozovat jej a udržovat, služebnost inženýrské sítě je vyznačena v geometrickém plánu uvedeném v čl. III této smlouvy. Vlastník služebného pozemku parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou se zdrží všeho, co vede k ohrožení inženýrské sítě a umožní Oprávněnému vstup na pozemek parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou za účelem výstavby, prohlídky a údržby inženýrské sítě.

Oprávněný tato práva odpovídající služebnosti inženýrské sítě přijímá a každý vlastník pozemku parc. č. 260/1 k.ú. Sychrov nad Jizerou je povinen tato práva trpět.

VI.

Služebnost cesty a služebnost inženýrské sítě se zřizuje v návaznosti na Plánovací smlouvu uzavřenou mezi Dárce a Obdarovaným dne

VII.

Obě smluvní strany berou na vědomí, že služebnost podle této smlouvy vznikne vkladem práv a povinností odpovídajících zřizované služebnosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro, Katastrální pracoviště Až do této doby jsou obě smluvní strany svými dnes učiněnými smluvními projevy vázány.

VIII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, třetí vyhotovení je určeno pro katastr nemovitostí

Tato smlouva byla projednána Zastupitelstvem města Mnichovo Hradiště na jednání dnea schválena usnesením č.....a nabývá účplatnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Ladislav Lauryn souhlasí s tím, že obsah této smlouvy bude zveřejněn na webových stránkách města a se zpracováním všech nutných osobních informací v rámci schvalovacích procesů samosprávy.

Smluvní strany dále souhlasí, pro účely splnění požadavků zák. č.106/1999 Sb., se zveřejněním této smlouvy na Portálu veřejné správy <http://portal.gov.cz>, a to výhradně pro splnění účelu sledovaného uvedeným zákonem a v mezích stanovených tímto zákonem.

Protože město Mnichovo Hradiště používá službu transparentní účet u Komerční banky, a.s., bere Ladislav Lauryn na vědomí, že budoucí platby budou hrazeny prostřednictvím účtu města, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani za nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že smlouvě rozumí a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností ze smlouvy vyplývajících.

V Mnichově Hradišti, dne.....

.....
za Ladislava Lauryna

.....
za město Mnichovo Hradiště