

**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA  
MNICHOVA HRADIŠTĚ dne 22.06.2015****Zánik pohledávky paní Jiřiny Lehocké, Masarykovo náměstí 239, Mníchovo Hradiště**

Předkládá: Ing. Miloš Krůfa  
Zpracoval: Ing. Lucie Herbstová

Projednáno: -

Vyjádření Odboru FŠO: v souladu s vnitřním předpisem o nakládání s pohledávkami

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje – neschvaluje zánik pohledávky v celkové výši 45.873 Kč po zemřelé paní Jiřině Lehocké, posledně bytem Masarykovo náměstí 239, Mníchovo Hradiště a výmaz této pohledávky z rozvahových i podrozvahových účtů pro její další nevymahatelnost.

**Důvodová zpráva:**

Paní Jiřina Lehocká, užívala městský byt v čp. 239, Masarykovo náměstí, Mníchovo Hradiště. Paní Lehocká byla invalidní důchodkyně, od roku 2012 začala mít potíže s pravidelným placením měsíčního nájemného. Paní Lehocká si byla vědoma svého dluhu, s odborem SMRM spolupracovala a snažila se dluh umořit. Dne 21.12.2013 však paní Lehocká náhle zemřela s dluhem, který k 31.12.2013 činil 17.650 Kč.

Město Mníchovo Hradiště se přihlásilo k dědickému řízení po zemřelé. Na základě sdělení notářky JUDr. Evy Vágnerové bylo dědické řízení zastaveno. Rodina paní Lehocké se zřekla dědictví a nelze po nich spravedlivě požadovat uhrazení dluhu. Protože paní Lehocká zemřela ve svém bytě, který byl zapečetěn až do skončení dědického řízení v březnu 2014, vzrostl dluh na nájemném po paní Lehocké o tzv. ušlý zisk z nájmu od ledna 2014 do března 2014 o 9.168 Kč (3x měsíční nájemné). Vzhledem k technickým úpravám bytu, které bylo možné provést až po jeho odpečetění, bylo vyhlášeno výběrové řízení na tento byt 21.05.2014 a po projednání v radě města bylo schváleno uzavření nové nájemní smlouvy s paní Šimůnkovou od 15.07.2014 dle usnesení č. 307 ze dne 30.06.2014.

Celkový dluh k 31.03.2014 (termín předání bytu pozůstalými) činil 26.018 Kč. Vyúčtováním za rok 2014 byl zjištěn další nedoplatek na vyúčtování služeb ve výši 19.855 Kč. Celkový dluh k 30.04.2015 tedy činí 45.873 Kč.

Na základě VN č. 4, přílohy č. 3 „Nakládání s pohledávkami“ musí prominutí takto vysoké pohledávky schválit zastupitelstvo města s doporučením rady města.

Rada města projednala tuto záležitost na svém jednání dne 11.05.2015 a usnesení č. 219 doporučuje zastupitelstvu města schválit zánik pohledávky v celkové výši 45.873 Kč po zemřelé paní Jiřině Lehocké, posledně bytem Masarykovo náměstí 239, Mnichovo Hradiště a výmaz této pohledávky z rozvahových i podrozvahových účtů pro její další nevymahatelnost.

**Přiložené materiály:**

1. x

V Mnichově Hradišti dne 15.05.2015

Ing. Miloš Krůfa  
vedoucí Odboru správy majetku a rozvoje města