



# PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVA HRADIŠTĚ, které se uskuteční dne 08.12.2014

Předkládá vedoucí odboru správy majetku a rozvoje města

ČJ: MH-SMRM/11563/2014  
JID: 34413/2014/MH

## **Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu (vodovod Dobrá Voda – Lhotice)**

Vypracoval: Ing. Miloš Krůfa

**Navrhovatel:** Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., Čechova 1151, Ml. Boleslav (dále VaK)

**Předmět návrhu:** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu vodovodu Mnichovo Hradiště - Dobrá Voda, Lhotice - do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.

### **Úvod:**

Usnesením č. 100 ze dne 11.03.2013 rada města schválila dokumentaci pro územní řízení stavby „Mnichovo Hradiště - Dobrá Voda, Lhotice - vodovod“ vypracovanou projekční kanceláří Ing. Jan Čížek, Vodohospodářská kancelář Trutnov, Revoluční 208, 541 01 Trutnov a uložila odboru SMRM pokračovat v přípravě realizace stavby. Dále rada města usnesením č. 461 ze dne 20.10.2014 schválila dokumentaci pro stavební povolení a odboru SMRM uložila pokračovat v přípravě realizace stavby dle možností schváleného rozpočtu.

### **Komentář:**

Podle vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. ke stavebnímu řízení ze dne 27.08.2014 je třeba s ní, do ústního jednání spojeného s místním šetřením (tedy ještě před vydáním stavebního povolení), uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o vkladu vodovodu do základního kapitálu společnosti za účelem zajištění odborného provozování vodního díla. Vklad bude uskutečněn zvýšením základního kapitálu u strany přejímající společnosti a vydáním akcií za vklad straně předávající, na základě schválených Zásad pro oceňování nepeněžitých vkladů za účelem zvyšování základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. V případě nesouhlasu investora s uzavřením uvedené smlouvy, bude projekt stavby vodovodu doplněn o předávací měrné místo v místě napojení na vodovod VaK. Vodovod pak zůstane v majetku investora, který si zajistí provoz odborně způsobilou osobou.

Rada města návrh projednala na svém zasedání 24.11.2014 a usnesením č. 506 doporučila zastupitelstvu města smlouvu o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu uzavřít.

**Materiál:** návrh smlouvy č. 264/2014/Ob

Situace s vodovodem je na druhé straně tohoto podkladu. Další materiály jsou k případnému nahlédnutí v kanceláři č. 102, u vedoucího odboru SMRM.

### **Poznámka:**

*Město Mnichovo Hradiště je akcionářem společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. od jejího založení a při budování vodohospodářských staveb s ní úzce spolupracuje. Při přípravě investic proto postupuje podle zásad Koncepce podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., schválených akcionáři společnosti (obce a města) a pravidel pro rozvojové investice měst a obcí, která řeší způsob přípravy, realizace a následné odborné provozování vodovodů a kanalizací na území měst a obcí. Proto i u výše uvedené stavby probíhá příprava od začátku ve spolupráci s VaK, s předpokládaným vkladem stavby do majetku společnosti po dokončení stavby. Obdobně byl v nedávné minulosti řešen jak vodovod Podolí, tak vodovod Olšina, při jehož realizaci byl vybudován, již jako investice VaK, nový vodojem Dneboh. Z hlediska našeho města se v současné době VaK zabývá zkapacitněním prameniště Sychrov (nový zdroj, případně úprava vody), které umožní zkvalitnění dodávek vody a rozvoj vodovodů do zbývajících místních částí města.*

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu vodovodu Dobrá Voda – Lhotice č. 264/2014/Ob se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav.