



MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ

odbor investic

Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště, IČ: 00238309

tel.: 326 776 725, e-mail: posta@mnhradiste.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

podle vnitřní normy č. 8/2025 a na základě § 31 a § 6, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

ze dne: 25. 03. 2026

Vyzýváme vás k předložení cenové nabídky na akci:

Akce:

Projektová dokumentace na akci "Stavební úpravy uličních prostor ulic Poříčská a Máchova"

Předmět a rozsah plnění:

Předmětem plnění jsou měření a průzkumy, projekční a inženýrská činnost v rozsahu:

- **geodetické zaměření** zájmového území včetně tras inženýrských sítí – aktualizace a doměření proběhne na základě poskytnutých geodetických dat, které jsou v příloze č. 3 této výzvy (je odpovědností uchazeče zvážit rozsah doměření);
- **návrh situačního řešení** včetně jeho projednání s veřejností;
- přípravné a průzkumné činnosti v rozsahu: **stanovení přítomnosti PAU** dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.
- **dokumentace pro povolení záměru** (DPZ) rekonstrukce uličního prostoru vč. odvodnění (propustné povrchy, spádování do průlehů v zeleni apod.), zeleně, veřejného osvětlení, městského rozhlasu apod.;
- **inženýrská činnost** za účelem získání povolení záměru (zajištění veškerých stanovisek/vyjádření a koordinace s dotčenými orgány, podání žádosti o povolení záměru);
- **dokumentace pro provedení stavby** (DPS) vč. oceněného a neoceněného výkazu výměr;
- **autorský dozor** (předpoklad 30 kontrolních dnů v délce max. 5 hodin vč. dopravy).

Projekční práce se týkají **rekonstrukce a vybudování nových částí chodníků, parkovacích stání, vozovky, parkovišť, ploch zeleně a volnočasových ploch, vyvolaných změn veřejného osvětlení, městského rozhlasu a kontejnerových stání** v zájmovém území. Komunikace pro pěší a parkovací stání budou vodopropustné. Prostorové a materiálové řešení bude vycházet z územní studie, která je přílohou č. 1 této výzvy. Máchova ulice bude v řešeném úseku rozšířena a zjednosměrněna s oboustranným parkováním. Součástí plnění bude návrh krajinářského řešení včetně výsadeb a hospodaření s dešťovými vodami.

Součástí plnění bude **veřejné projednání návrhu situačního řešení** (setkání organizačně zajišťí zadavatel). Proběhnou alespoň 2 osobní konzultace se zástupci zadavatele (vedení města, odbor investic, odbor komunálního hospodářství, odbor dopravy, architekt města) v každé projekční fázi.

Projekční práce budou koordinovány s investiční akcí města [Rekonstrukce domu U Hroznu](#). Předpokládá se, že dojde také ke koordinaci realizace stavby s pokládkou NN a VN vedení, výměnou vodovodu a kanalizace a pokládkou optických sítí (tyto projekty si budou připravovat vlastníci sítí a v průběhu projektové přípravy budou koordinovány s projektem rekonstrukce ulic).

Lokalita:

Ulice Poříčská (včetně křižovatky s ulicemi Na Kamenci, V Cestkách a Svatopluka Čecha) a **ulice Máchova** (po křižovatku s ulicí Studentská) a **další veřejná prostranství** vymezená přibližně ulicemi Studentská, Máchova, Poříčská a Masarykovo náměstí (předběžné vymezení zájmového území je patrné z Obr. 1)

Cena:

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na bezvadné provedení předmětu plnění. Cena bude v SoD (příloha č. 2) uvedena zvlášť za jednotlivé části plnění.

Termín plnění:

Předpoklad realizace je 5/2026-10/2027:

- **zahájení prací:** po podpisu smlouvy (předpoklad 5/2026).
- **geodetické zaměření a odevzdání** (se zadavatelem projednaného) **návrhu situačního řešení:** do 70 dnů od podpisu smlouvy.
- **odevzdání čistopisu návrhu situačního řešení:** do 30 dnů od veřejného projednání návrhu situačního řešení a schválení připomínek zadavatelem.



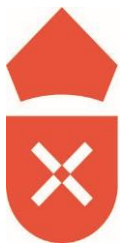
MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ

odbor investic

Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště, IČ: 00238309

tel.: 326 776 725, e-mail: posta@mnhradiste.cz

	<ul style="list-style-type: none">• odevzdání zpráv z průzkumných prací, čistopisu dokumentace DPZ a podání kompletní žádosti o povolení záměru: do 210 dnů od odevzdání čistopisu návrhu situačního řešení.• odevzdání čistopisu dokumentace DPS včetně výkazu výměr: do 60 dnů od vydání povolení záměru.• autorský dozor: předpoklad fyzické realizace je v letech 2028-2029
Obsah nabídky:	<ol style="list-style-type: none">1. Cenová nabídka – vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný návrh SoD (příloha č. 2).2. Přehled referencí – formou portfolia uchazeče nebo jeho členů týmu. Každá z uvedených referenčních zakázek bude představena na jedné stránce s uvedením těchto údajů:<ul style="list-style-type: none">• identifikační údaje, tj. název, autorský tým, zadavatel vč. kontaktu, místo, rok, fáze (např. studie/DPZ/DPS/realizace);• stručný popis referenční zakázky;• obrazová dokumentace (fotografie realizace či charakteristické výkresy).Minimální počet referenčních projektů jsou 3 za posledních 8 let.3. Složení a zkušenosti realizačního týmu – přehled členů týmu v profesním profilu. Každý člen týmu bude představen na jedné stránce s uvedením těchto údajů:<ul style="list-style-type: none">• jméno, role v týmu, autorizace/členství v profesní komoře, nejvyšší dosažené vzdělání, stručný profesní životopis;• přehled relevantních projektů (název, role, zadavatel, místo, rok, projekční/realizační fáze);• jeden z členů týmu bude uveden jako zodpovědný za koordinaci měření, průzkumů, projekčních prací a inženýrské činnosti; jeden z členů týmu bude zodpovědný za celkový návrh stavby (může se jednat o stejnou osobu).Minimálně půjde o tyto profese:<ul style="list-style-type: none">• Projektant dopravních staveb: odpovědný za dopravní řešení, s příslušnou autorizací ČKAIT, prokazatelnými zkušenostmi s projektováním dopravních staveb;• Architekt s ukončeným vysokoškolským vzděláním v oboru architektury a urbanismu: s prokazatelnými zkušenostmi s návrhy veřejných prostranství, výhodou je příslušná autorizace ČKA.• Krajinářský architekt / zahradní architekt: s prokazatelnými zkušenostmi s návrhy veřejných prostranství, výhodou je příslušná autorizace ČKA.4. Doklady o splnění kvalifikačních kritérií – viz níže
Podání nabídek:	<p>Cenovou nabídku (kompletní obsah podle bodu „Obsah nabídky“) zašlete do datové schránky 8ztb4jw s názvem zprávy „Nabídka – Projektová dokumentace na akci Stavební úpravy uličních prostor ulic Poříčská a Máchova – NEOTEVÍRAT“.</p> <p>Lhůta pro doručení nabídky je do středy 15. 4. 2026 do 10:00 hod.</p>
Kvalifikační kritéria:	<p>Uchazeč o zakázku, který v posledních 3 letech neprováděl pro město Mnichovo Hradiště práce podobného charakteru na základě smlouvy o dílo či objednávky, doloží:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence (prostá kopie), pokud je v ní uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů2. Oprávnění k podnikání (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (Živnostenský zákon apod.) v rozsahu, odpovídajícímu předmětu plnění3. Doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osvědčení o autorizaci ČKA/ČKAIT v relevantních oborech)
Hodnotící kritéria:	<ol style="list-style-type: none">1. Cena (60 %) <p>Předmětem hodnocení je celková cena bez DPH za celý předmět služby specifikovaný v této zadávací dokumentaci.</p>




MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ

odbor investic

Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště, IČ: 00238309

tel.: 326 776 725, e-mail: posta@mnhradiste.cz

	<p>Způsob hodnocení: Nejnižší cenová nabídka obdrží 100 bodů. Počet bodů ostatních nabídek se vypočítá podle vzorce: nejnižší cenová nabídka počet bodů = ----- x 100 cena hodnocené nabídky Získaný počet bodů bude následně přepočten váhou 60 %.</p> <p>2. Reference a tým (40 %) Předmětem hodnocení je kvalita urbanistických, dopravních a krajinářských řešení předložených referencí a relevance předložených referencí pro řešenou zakázku. Dále pak složení, odbornost a zkušenosti realizačního týmu uchazeče.</p> <p>Způsob hodnocení: Každé portfolio a realizační tým budou odborně hodnoceny slovně i bodově (0-100 bodů), a to konsenzem hodnotící komise. Nabídka uchazeče, jehož přehled referencí a realizační tým budou hodnoceny jako nejkvalitnější a nejrelevantnější, obdrží maximum 100 bodů. Další nabídky obdrží počet bodů ve vztahu k nejhodnější nabídce. Komise může přiřadit i stejný počet bodů více návrhům.</p> <p>Získaný počet bodů bude následně přepočten váhou 40 %.</p>
Ostatní podmínky:	Zadavatel může veřejnou zakázku zrušit či zmenšit rozsah plnění. Výběr uchazeče je výhradně věcí zadavatele a nelze se proti němu odvolat. Prohlídka na místě nebude organizována – jde o volně přístupný veřejný prostor. Termín pro rozhodnutí o přidělení zakázky je do 31. 5. 2026.
Přílohy:	<ol style="list-style-type: none">1. Územní studie veřejných prostranství Poříčská2. Návrh Smlouvy o dílo (SoD)3. Dostupné zaměření území4. Situace dočasné úpravy provozu v ul. Studentská, Máchova, Poříčská
Obr.1:	<p>Předběžné vymezení zájmového území</p> 



MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ

odbor investic

Masarykovo nám. 1, 295 21 Mníchovo Hradiště, IČ: 00238309

tel.: 326 776 725, e-mail: posta@mnhradiste.cz

Obr. 2:

Výřez z hlavního výkresu Územní studie veřejných prostranství Poříčská



Obr.3:

Výřez z ilustračního výkresu Územní studie veřejných prostranství Poříčská

