
| | |
|-----------------------|---|
| Číslo bodu: | 16 |
| Název bodu: | Aktualizace dotačního programu Regenerace MPZ Mníchovo Hradiště 2026 - 2030 |
| Zodpovídá: | Eva Štancíková |
| Zpracoval/a/i: | Mgr. Tomáš Bendásek |

usnesení č. ../2026

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Mníchovo Hradiště (6. etapa) pro období 2026 - 2030, zpracovanou Ateliérem NAO spol. s r.o., IČ 26213273, Jasmínová 2611, Praha 10, v předloženém znění.

Z: vedoucí odboru VÚP

T: 30.06.2026 (zveřejnění na webu města)

Důvodová zpráva:

Předkládá se koncept dotačního Programu regenerace na roky 2026-2030, který je podmínkou pro možnost podání žádostí o dotace na opravy nemovitých kulturních památek v památkové zóně z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón z ministerstva kultury.

S ohledem na skončený termín Programu regenerace městské památkové zóny Mníchovo Hradiště byla v loňském roce (2025) zahájena příprava jeho nové verze pro roky 2026-2030, neboť předchozí, pouze aktualizovanou verzi, nebylo možné prodloužit. Jedná se aktuálně o šestou etapu programu.

Nový koncept Programu regenerace MPZ MH připravil Ing. Pavel Procházka z turnovského atelieru NAO s.r.o., stejně jako v předchozích letech.

Program regenerace MPZ představuje krok k zachování a oživení cenných kulturně historických hodnot MPZ Mníchovo Hradiště, a zároveň reaguje na potřeby moderního městského života. Zahrnuje v sobě revitalizaci městské zástavby a veřejného prostoru, včetně jejich dalšího rozvoje, cílem Programu je nejen obnovovat a chránit památky, ale vytvářet funkční veřejné prostředí.

Šestá etapa Programu regenerace MPZ MH je členěna obdobně jako etapa předchozí, přičemž podstatnou změnu od aktualizace minulé (2019-2023) je schválení územního plánu města z roku 2022, který nastavuje jasná pravidla pro památkovou zónu v Mníchově Hradišti.

Novější poznání historie města umožnila kniha Příběh Mníchova Hradiště (Sosnovec, Křížová, Juřena) z roku 2020, ostatní dokumenty k památkovému fondu jsou totožné jako v etapách předchozích. Jedná se o Plán památkové ochrany městské památkové zóny Mníchovo Hradiště (základní dokument pro posuzování oprav, úprav a nové výstavby v MPZ), Stavebně historický průzkum historické části města Mníchovo Hradiště z roku 1977, a Památkový katalog (provozovaný NPÚ a sumarizující informace o kulturních památkách, národních kulturních památkách, chráněných územích a dalších objektech v ČR; Památkový katalog je veřejně dostupný). Zároveň s novou etapou byla provedena kontrola vlastníků jednotlivých kulturních památek, neboť v současnosti došlo u několika památek ke změnám ve vlastnictví.

Vlastníci byli zároveň s prací na nové etapě Programu regenerace MPZ obesláni dotazníkem, ve kterém mohli

oznámit své záměry do příštích pěti let, se kterými by se mohli zapojit do programu.

Zároveň s tímto podáním byli osloveni členové památkové komise, jejímiž členy jsou také Ing. arch. Eva Vyletová, Ph.D., která je územní garantkou naší MPZ v Územním odborném pracovišti středních Čech Národního památkového ústavu, a architekt města, Ing. arch. David Pavlišta.

Úplné znění programu pak bude zveřejněno na webových stránkách města.

Poznámka:

Město Mnichovo Hradiště mělo již v roce 1994 jako jedno z prvních měst mladoboleslavského okresu vypracován Program regenerace městské památkové zóny (MPZ). Program byl vypracován na základě Usnesení vlády č. 209/1992 na období pěti let a stal se jedním z důležitých rozvojových dokumentů (ve smyslu zákona o obcích) v oblasti obecní péče o památky. Program byl kladně hodnocen tehdejším garantem – Výzkumným ústavem výstavby a architektury – a stal se vzorem pro města s památkovými zónami v okrese Ml. Boleslav. V souladu se zákonem o obcích i zmíněným usnesením, byla tehdy rovněž zřízena komise pro regeneraci MPZ (v současné době ji supluje komise pro památkovou péči). Po uplynutí vymezené lhůty byly vždy po pěti letech provedeny příslušné aktualizace programu; nyní se jedná již o šestou aktualizaci.

V Mnichově Hradišti 08.06.2026

Předkládá: Ing. Jiří Plíhal