

Zápis z jednání komise pro životního prostředí

konaného dne 4. 3. 2026 od 16:00 do 18:45 hodin
v zasedací místnosti pod Klubem v Mnichově Hradišti.

Upozornění:

Následující text může obsahovat důvěrné informace osobního, obchodního či pracovního charakteru. Je určen pouze pro členy komise, členy obecních orgánů, příslušné zaměstnance městského úřadu a popř. pro přizvané odborníky. Informace z jednání by neměly být zveřejněny před konečným usnesením příslušného obecního orgánu.

Přítomni: Pavel Břicháček, Jaroslava Bičíková, Jan Mareš (od 17:20), Terezie Nohýnková, Alena Ševců, Jana Šťastná, Jan Štěpán, Jiří Šimůnek, Martina Štrojsová

Omluven: Luboš Dvořáček, Václav Luka, Jana Podzimková

Nedostavili se:

PROGRAM:

1. Minulá usnesení komise a reakce rady města (A. Ševců, O. Šindelář)
2. Hodnocení stavu půdy na propachtovaných zemědělských pozemcích měst (P. Břicháček)
3. Přehled pozemků vhodných pro výsadbu stromů a možnost jeho doplnění (J. Bičíková)
4. Soulad výsadby s projektovou dokumentací na rybníček/suchý poldr v Hradci (J. Bičíková)
5. Stav úpravy plochy/budování parkoviště u Sokolovny (J. Mareš)
6. Zpráva o hospodaření v lesích města za rok 2025 (J. Šimůnek)
7. Realizace oplocenek pro přirozenou obnovu a zkusných ploch (J. Šimůnek)
8. Stav přípravy parku u nádraží (O. Šindelář)
9. Příprava strategického plánu na roky 2027-2045 (O. Šindelář)
10. Diskuze

1. Minulá usnesení komise a reakce rady města

A. Ševců seznámila komisi se stanovisky Rady města ze dnů 17. 12. 2025, 26. 1. 2026 a 23. 2. 2026 k usnesením Komise pro ŽP ze dne 10. 12. 2025:

1. Komise pro životní prostředí opakovaně doporučuje radě města, aby o postupu jednání se společností GLP podle Zásad rozvoje území města a projednání územní studie ÚS 7 v lokalitě Haškov byla průběžně a podrobně informována veřejnost, mimo jiné v radničním periodiku Kamelot.

Pozvánka na setkání členů komise rady města a výborů zastupitelstva města dne 08.01.2026 obsahovala také nabídku zúčastnit se od 16:30h. části, která je věnována objasnění stanoviska a přístupu rady města k jednáním se společností GLP. Pak následuje setkání členů komise a výborů zastupitelstva města.

Proběhla diskuze o stavu jednání s GLP a možnostech města ovlivnit a případně zastavit záměr. [Územní studie](#) byla schválena úřadem pro územní plánování i přes nesouhlasné stanovisko zastupitelstva města, které vycházelo z podkladů výboru pro rozvoj a územní plánování. Po diskuzi členů komise bylo dohodnuto, že A. Ševců napíše jménem komise informativní článek o současném stavu přípravy výstavby do Kamelotu a členové komise připojí své podpisy, pokud budou s vyzněním souhlasit.

2. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města vytipovat lokality na pozemcích města k výsadbě soliterních stromů.

Odbor komunálního hospodářství má zpracovaný přehled pozemků vhodných pro výsadbu stromů. Pokud má komise návrhy na doplnění seznamu, nechť je předloží na jednání rady města, která návrh projedná a rozhodne, zda je k přehledu vhodných pozemků připojí či nikoliv.

Komise projednala záležitost v samostatném bodě programu – bod 3. *Přehled pozemků vhodných pro výsadbu stromů a možnost jeho doplnění.*

3. Komise pro životní prostředí bere na vědomí pokácení borovice černé na p. č. 845/9 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště i přes nesouhlas komise a doporučuje radě města nesázet další jehličnany na návsi ve Veselé v souladu s doporučením zahradní architektky M. Pešičkové.

Rada města bere vyjádření jako doporučení a projedná jej s osadním výborem.

4. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města nenahrazovat jeřáby na náměstí stejným druhem, pokud by se ukázalo, že stromy dlouhodobě neprosperují, komise v takovém případě doporučuje vybrat vhodnější druh stromu.

Pokud by došlo na náměstí k situaci výměny všech vysazených stromů, rada města se přikloní k výměně za jiný druh stromu. Hovoříme o 24 stromech. V současné době se počítá s výměnou jednotlivých kusů stromů.

5. Komise pro životní prostředí souhlasí s pořízením dronu s termovizí k vyhledávání srnčat a doporučuje radě města pořízení finančně podpořit.

Město se může podílet na financování záměru pořízení speciálního zařízení, nicméně je to primárně záležitost buď přímo zemědělců nebo zemědělských subjektů nebo spolků řešících ochranu zvířat při seči.

O. Šindelář informoval komisi, že s V. Svobodou ZD Březina diskutoval možnost podání žádosti do 5. výzvy MAS v rámci intervence 52.77. SP SZP 2021-2027 a nabídl za město pomoc s přípravou žádosti. Domluvená schůzka byla zrušena z důvodu nemoci V. Svobody. O. Šindelář nemá další informace o přípravě projektu a účasti na semináři pro žadatele ze strany ZD Březina (za účast jsou body navíc při hodnocení).

6. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města pokácet náletové akáty o ploše cca 500 m² zapojené plochy na pozemku p. č. 675/2 v k. ú. Dneboh.

Kácení náletových akátů musí být schváleno CHKO. Odbor komunálního hospodářství byl vyzván, aby situaci prověřil a souhlas zajistil.

J. Bičíková informovala, že proběhlo schválení kácení ze strany CHKO, následně dne 23. 2. 2026 také ze strany rady města. Kácení nyní posuzuje odbor životního prostředí MěÚ.

7. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města prozatím nekácet 3 olše o obvodu kmenů 90 cm, 140 cm a 90 cm ve výšce 130 cm na pozemku p. č. 748/4 v k. ú. Podolí.

Rada města neschvaluje pokácení 3 olší na pozemku p. č. 748/4 v k. ú. Podolí (Hradec na návsi).

Komise projednala záležitost v samostatném bodě programu – bod 4. Soulad výsadby s projektovou dokumentací na rybníček/suchý poldr v Hradci.

8. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města nekácet modřín o obvodu kmene 113 cm ve výšce 130 cm na pozemku p. č. 2561/7 v k. ú. Mnichovo Hradiště, protože dle pasportu a hodnocení správce zeleně nejvíce strom známky poškození, má potenciál k růstu a bezprostředně neohrožuje majetek ani osoby

Rada města neschvaluje pokácení modřínu na pozemku p. č. 2561/7 v k. ú. Mnichovo Hradiště (ul. Přestavlcká).

2. Hodnocení stavu půdy na propachtovaných zemědělských pozemcích měst

P. Břicháček informoval komisi o zjištěných skutečnostech ke stavu půdy na propachtovaných zemědělských pozemcích měst. Prošel si pachtovní smlouvy se zemědělskými společnostmi a zjistil, že ZD Březina nemá skoro žádnou ornou půdu propachtovanou od města, zato společnost Agrovation Kněžmost má propachtováno asi 52 ha. Dále prověřil, kde provádějí rozborů půd a jaké charakteristiky se hodnotí – jde např. o Laboratoř Postoloprty, kde dělá rozborů půdy ZD Březina. Předložené rozborů ze strany ZD Březina, které V. Svoboda prezentoval na jednání komise v říjnu, by bylo pro potřeby města vhodné doplnit o informace o stavu organické hmoty (C-ox – organického uhlíku). V neposlední řadě hovořil P. Břicháček s paní Drbohlavovou z Agrovation. Zde zatím od uzavření pachtovní smlouvy žádné hodnocení vzorků půd neproběhlo – mělo by proběhnout do budoucna.

Komise k tomuto bodu přijal usnesení viz níže. Komise se shodla, že O. Šindelář na příští jednání pozve zástupce/agronoma společnosti Agrovation Kněžmost, pro diskuzi nad protierozními opatřeními a analýzou půdy na pozemcích města a dále Jitku Seiweldovou z odboru životního prostředí MěÚ, která pracovala jako agronomka ZD Loukovec.

3. Přehled pozemků vhodných pro výsadbu stromů a možnost jeho doplnění

J. Bičíková poslala po jednání komise všem členům [Studii sídelní zeleně](#) – ta však postihuje pouze intravilán města. J. Mareš komisi poskytl [mapu s pozemky města dle druhu pozemku](#) a [soupis orné půdy v majetku města](#). M. Štrojsová

a O. Šindelář se nabídl, že prověří vhodnost některých pozemků – především trvalého travního porostu – pro výsadbu soliterních stromů v krajině – M. Štrojsová (k. ú. Lhotice, Hoškovice, Veselá) a O. Šindelář (Kláster, Hradiště, Sychrov, Podolí).

4. Soulad výsadby s projektovou dokumentací na rybníček/suchý poldr v Hradci

J. Bičíková přinesla projektovou dokumentaci rybníčku/suchého poldru v Hradci na návsi. Komise diskutovala, jestli odpovídá svah k rybníku a vysázené stromy projektové dokumentaci. J. Štěpán se nabídl, že prověří, zda realizace odpovídá projektu a dotačním podmínkám (projekt byl pravděpodobně financován z AOPK).

5. Stav úpravy plochy/budování parkoviště u Sokolovny

J. Mareš informoval, že návrh parkoviště majitelé diskutují s architektem města s D. Pavlištou. Zatím není jasný budoucí záměr budovy bývalé Komerční banky.

6. Zpráva o hospodaření v lesích města za rok 2025

J. Šimůnek představil [zprávu o hospodaření a stavu v lesích města Mnichovo Hradiště](#). Zpráva má 3. části:

- hospodaření za rok 2025,
- stav lesních porostů,
- plán prací pro rok 2026.

Hospodaření probíhalo v roce 2025 dle plánu. Proběhlo zalesnění 2 holin na Horce, údržba porostů dle plánu v lokalitě Sychrov a Horka. Významná byla péče o lesopark – proběhl velký zásah (kácení u zahrádek), likvidace polomů a vývrátů, výřez náletových dřevin za stadionem MSK. Dále vznikly 4 zkusné plochy (3 na Horce a 1 na Kozlovce). Proběhla těžba 697 m³ (z toho 53 m³ samovýrobci). Hospodářský výsledek byl ztrátový: -693 tis. Kč (výsledek byl ovlivněn fakturací z roku 2024; dotacemi, které zatím nebyly proplaceny; hospodařeními v lesoparku).

Dále představil stav lesních porostů. Na Horce bylo v uplynulých letech zalesněno více ploch na Sychrově jedna plocha u hasičského hřiště. Probíhá údržba těchto ploch. Lokalita Podolí – Ve Stráži se částečně nechala přirozenému vývoji, částečně byla zalesněna. V lokalitě Podolí – Ve Stráži a Horka – vznikly nové holiny po kalamitní těžbě (napadené jasanové porosty), musí se zalesnit.

Plán prací pro rok 2026 obsahuje návrh zalesnění lokalit Horka a Podolí – Ve Stráži (po kalamitních holinách), dále objevených holin na Hradci. Na lesopark je alokováno 200 tis. Kč, na nahodilé těžby 325 tis. Kč. Pro rok 2026 se počítá s výnosy 122 tis. Kč.

7. Realizace oplocenek pro přirozenou obnovu a zkusných ploch

J. Šimůnek představil realizaci zkusných ploch (malé oplocené čtverce), kde se bude sledovat vliv zvěře na porosty. Na Horce má porost přirozenou schopnost obnovy, jen tam létají nálety javoru. Průběžné vyhodnocení proběhne za rok.

8. Stav přípravy parku u nádraží

O. Šindelář představil stav přípravy revitalizace parku u nádraží. Byl vybrán zhotovitel projektové dokumentace, renomovaný krajinářský architekt Ing. Zdeněk Sandler (např. návrhy parků v Litomyšli). V roce 2026 bude probíhat projektová příprava, v létě by mělo být uspořádáno projednání studie s veřejností. Realizace projektu proběhne v koordinaci s plynáři (výměna plynovodu v roce 2027). Na akci má město příslib dotace 13 mil. Kč z ITI Mladá Boleslav (IROP). J. Mareš informoval o záměru viladomu (několik bytových jednotek) jihozápadně od parku.

9. Příprava strategického plánu na roky 2027-2045

O. Šindelář informoval o stavu přípravy strategického plánu na roky 2027-2045. V lednu byl vybrán zpracovatel strategického plánu, firma AQE advisors, a.s., která začala bezprostředně pracovat na přípravě strategického plánu – vzniká analytická část plánu, probíhá vyhodnocení plánu za roky 2016-2025, probíhá dotazníkové šetření, všichni členové komise jsou zváni na úvodní veřejné setkání v pondělí 30. 3. od 18:00 do sálu Klubu. Vznikne několik tematicky zaměřených pracovních skupin s odbornou veřejností. V srpnu/září by měl být představen návrh strategického plánu opět veřejnosti. Po volbách proběhne schválení, popř. úprava strategického plánu novým zastupitelstvem.

10. Diskuze

A. Ševců dala podnět k nominaci Husovy aleje (na obou stranách dálnice) na alej roku. Proběhla diskuze o polámaných stromech v Husově aleji. J. Bičíková prověří a případně zajistí dosadbu.

A. Ševců dále upozornila na památný strom (lípu) na pozemku pana Tesaře uvnitř historického statku ve Lhoticích. P. Tesař by rád řešil úpravu koruny. J. Mareš a J. Bičíková navrhli, ať se pan Tesař obrátí na odbor životního prostředí MěÚ (Dáša Sedláčková), který řeší památné stromy na území ORP.

J. Mareš informoval komisi, že je objednána specializovaná firma, která provede kontrolu komunálního odpadu (2-3 kontejnery). Firma ověří, jak je odpad přetříděn, a na základě toho budou navrženy úpravy v třídění. Proběhla diskuze, kde a kdy by měla akce proběhnout a koho do ní zapojit. Komise k bodu přijala usnesení viz níže.

J. Mareš informoval o nové smlouvě s odpadovou firmou (veřejnou zakázku vyhrála opět firma Compag) – došlo k nárůstu ceny za svoz tříděného odpadu. J. Šimůnek a J. Mareš diskutovali o možnostech třídění, svozu apod. J. Šimůnek jako vedoucí Technických služeb města Bělé pod Bezdězem nabídl členům komise exkurzi k odpadovému hospodářství do Bělé.

J. Štěpán v souvislosti s problematikou toulavých koček upozornil, že se chystá se novela hygienického zákona. Proběhla krátká diskuze o toulavých kočkách. Nejde o zásadní problém v Mnichově Hradišti.

Další komise proběhne ve středu 10. 6. 2026 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ pod Klubem.

Komise přijala tato usnesení:

1. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města, aby jednala se společností AgroVation Kněžmost k. s. o pravidelném provádění rozborů půdy, které by zahrnovalo i prověření organické hmoty/humusu (C-ox analýzy – množství organického uhlíku). Komise dále doporučuje radě města provést revizi propachtované orné půdy v majetku města a pachtovních smluv a požadovat provádění a efektivní kontrolu protierozních opatření a rozborů půd od všech větších zemědělských podnikatelů. (8 pro, 0 proti, 0 se zdržel)
2. Komise pro životní prostředí doporučuje radě města, aby kontrola a demonstrace třídění komunálního odpadu zajištěná externí firmou proběhla na co nejvíce viditelném místě, ideálně na Masarykově náměstí, a to co nejdříve s ohledem na klimatické podmínky, např. v květnu. Komise dále doporučuje do akce zapojit školy formou prohlídky a případně i soutěže v odhadu efektivity třídění. (9 pro, 0 proti, 0 se zdržel)

Úkoly členů komise a tajemníka komise:

1. A. Ševců napíše jménem komise informativní článek o současném stavu přípravy výstavby v lokalitě Haškov do Kamelotu a členové komise připojí své podpisy, pokud budou s vyzněním souhlasit.
2. O. Šindelář na příští jednání pozve zástupce/agronoma společnosti AgroVation Kněžmost, pro diskuzi nad protierozními opatřeními a analýzou půdy na pozemcích města a dále Jitku Seiwelovou z odboru životního prostředí MěÚ, která pracovala jako agronomka ZD Loukovec.
3. M. Štrojsová a O. Šindelář prověří vhodnost některých pozemků – především trvalého travního porostu – pro výsadbu solitérních stromů v krajině – M. Štrojsová (k. ú. Lhotice, Hoškovice, Veselá) a O. Šindelář (Klášteř, Hradiště, Sychrov, Podolí).
4. J. Štěpán prověří, zda realizace rybníčku/suchého poldru v Hradci odpovídá projektu a dotačním podmínkám (projekt byl pravděpodobně financován z AOPK).
5. J. Šimůnek představí na začátku roku 2027 průběžné vyhodnocení efektu zkusných ploch na stav dřevin.

Zapsal: Ondřej Šindelář a Alena Ševců

Kontrola: členové komise