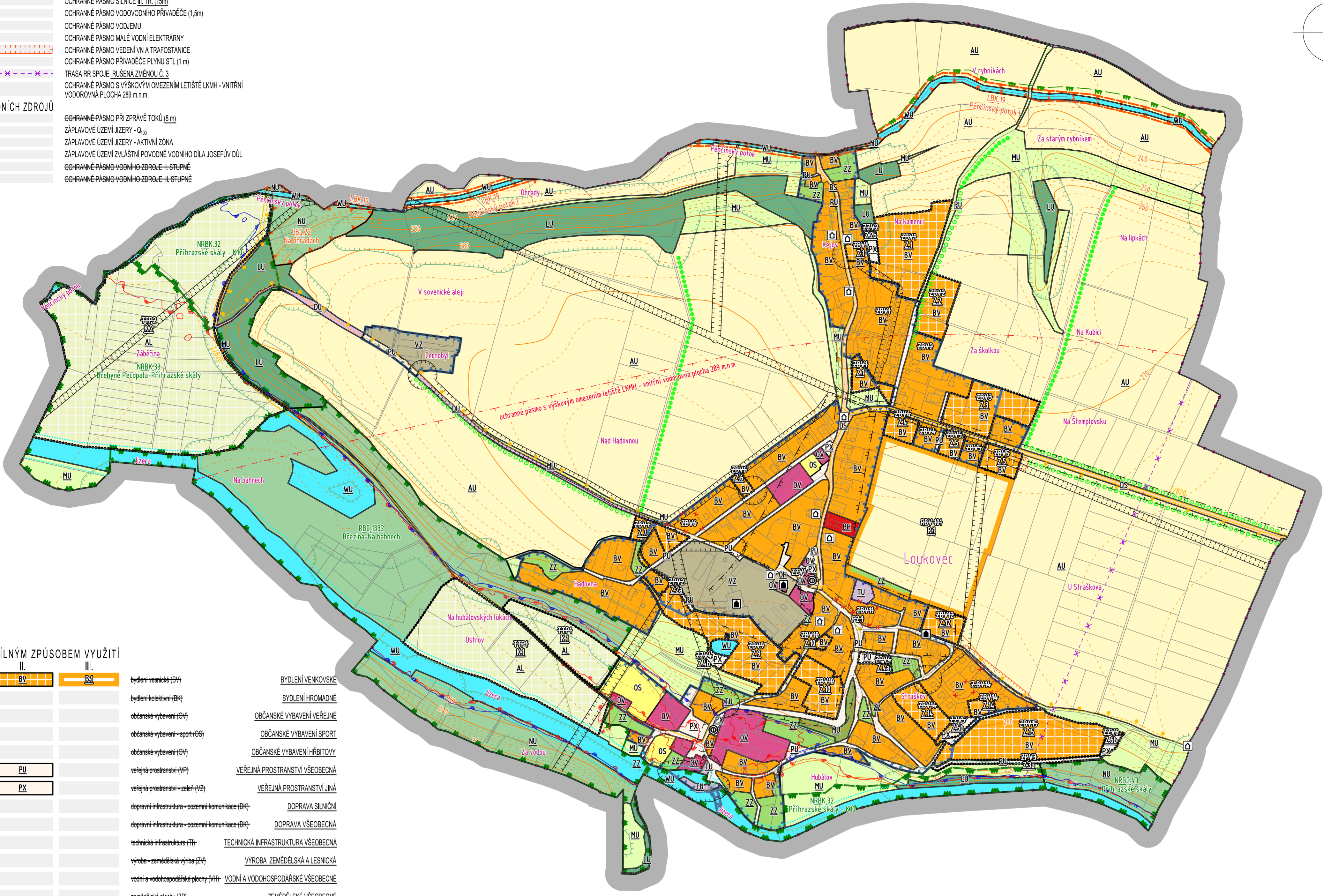
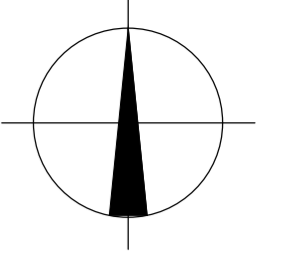


OCHRANÁ PÁSMO DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV STABILIZOVANÉ	NÁVRH NÁVRHOVÉ	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘ. (15m)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO PŘÍVADĚČE (1,5m)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODJEMU
		OCHRANNÉ PÁSMO MALÉ VODNÍ ELEKTRÁRY
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN A TRAFOSTANICE
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍVADĚČE PLYNU STL (1 m)
		TRASA RR SPOJÉ RUŠENÁ ZMĚNOU Č. 3
		OCHRANNÉ PÁSMO S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM LETIŠTĚ LKM - VNITŘNÍ VODOROVNÁ PLOCHA 289 m.n.m.
OCHRANA VOD VODNÍCH ZDROJŮ		
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘI ZPRÁVĚ TOKŮ (8 m)
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ JIZERY - Q ₁₀₀
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ JIZERY - AKTIVNÍ ZÓNA
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNÉ VODNÍHO DÍLA JOSEFŮV DŮL
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

I. BV	II. BV	III. BA	bydlení vesnické (BV)	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH			bydlení kolektivní (BH)	BYDLENÍ HROMADNÉ
OV			občanská vybavení (OV)	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS			občanská vybavení - sport (OS)	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH			občanská vybavení (OH)	OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
PU	PU		veřejná prostranství (VP)	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX	PX		veřejná prostranství - zelení (VZ)	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
DS			dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)	DOPRAVA SILNIČNÍ
DU			dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
TU			technická infrastruktura (TI)	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VZ			výroba - zemědělská výroba (ZV)	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU			vodní a vodohospodářské plochy (VH)	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			zemědělské plochy (ZP)	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
	AL		TRP	TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
ZZ			zemědělské plochy - zahrady (ZZ)	ZELÉNĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
LU			lesní plochy (LE)	LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU			přírodní plochy (PP)	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			smíšené nezastavěné plochy (SN)	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
ZS			smíšené nezastavěné plochy (SN)	ZELÉNĚ SIDELNÍ OSTATNÍ

PLOCHY DLE VÝZNAMU:
 I. STABILIZOVANÉ PLOCHY
 II. ZASTAVITELNÉ PLOCHY NÁVRHOVÉ
 III. ÚZEMNÍ REZERVA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OCHRANA HODNOT
 OCHRANA HISTORICKÝCH A ARCHITEKTONICKÝCH HODNOT

STAV STABILIZOVANÉ	NÁVRH NÁVRHOVÉ	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY HODNOTNÉ BUDOVOY A OBJEKTY
OCHRANA ARCHEOLOGICKÝCH HODNOT		
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1. KAT.
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2. KAT.
OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT		
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (KPP)
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
		VÝZNAMNÁ LINOVÁ ZELÉNĚ
		BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (NRBC)
		NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR (NRBK)
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
		OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIKORIDORU
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR (LBK)
HYGIENA PROSTŘEDÍ		
STAV STÁVAJÍCÍ	NÁVRH NÁVRHOVÉ	PACHOVÁ ZÓNA AREÁLU ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY

Celé řešené území je součástí Rozvoje osy OS3 Praha-Liberec- hranice ČR/Německo, Polsko (-Görlitz/Zgorzelec)
 Celé řešené území je součástí Specifické oblasti SOB9 - aktuální problém ohrožení území suchem
 Celé řešené území je součástí Specifické oblasti SOB10 - OZE výroby energie z energie slunečního záření
 Celé řešené území je součástí Specifické oblasti SOB11 - OZE výroby energie z větrné energie
 Celé řešené území je součástí krajinného typu NO2 - krajina výrazně polyfunkční
 Celé řešené území je územím s archeologickými nálezky
 Celé řešené území se nachází v CHOPAV Severočeská křída
 Celé řešené území leží ve zranitelné oblasti
 Na celém správním území je zřízen Ministerstva obrany posuzován z hlediska povodňování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 zákona č. 3/2021 Sb. (dle ÚAP rev 119)

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	286 ha
	KATASTRÁLNÍ HRANICE	ICOB 536261
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE § 56 ZÁK. č. 183/2006 Sb.; KE DNH 5. 9. 2019	KE DNI 2. 5. 2025
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH	
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH RUŠENÝCH ZMĚNOU Č. 3	
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY RUŠENÁ ZMĚNOU Č. 3	
	HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ	

Standardizované jevy územního plánu jsou Změnou č. 3 Územního plánu Loukovec - jednotný standard uvedeny do souladu s Vyhlasou č. 157/2024 Sb. v platném znění, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Jevy ÚAP dle platné ÚPD jsou aktualizovány (ver. 2024). Plochy v nezastavěném území, u nichž je navržena změna využití s kódem TTP jsou vyznačeny, jako plochy změn v krajině (K.). Rušený text je ve výkresové části označen přeškrtnutím, navrhovaný PODTRŽENÍM.

Změna č.3 Územního plánu Loukovec - jednotný standard
 Správní orgán, který změnu vydal: Zastupitelstvo obce Loukovec
 Datum nabytí účinnosti územního plánu: 2. 1. 2026
 Otsik úfěního razitka: Přijetí, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele.
 Milan Hanzl, starosta obce

Ing. Martina Nikodemová
 osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst.2 písm.c) stavebního zákona

LOUKOVEC
 k.ú.č. 536261 1:5 000

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUKOVEC - JEDNOTNÝ STANDARD, JE SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

AUTOR ing. arch. Jan Kosík Jana Palácova 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 tel: 773 663 584 mail: kosjan11@gmail.com	PROJEKTANT ing. arch. Jan Kosík Jana Palácova 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 tel: 773 663 584 mail: kosjan11@gmail.com	
KRAJ: Středočeský	PORIZOVATEL: Obec Loukovec	DATUM: prosinec 2025
OBJEDNÁVATEL: Město Loukovec	obec Loukovec	ČÁST: 00/0000001
NÁZEV AKCE: ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUKOVEC JEDNOTNÝ STANDARD		MĚŘÍTKO: 1:5 000
		ZÁK. ČÍSLO: AKCE 04/2025
		FORMÁT: 6 A4
OBSAH VÝKRESU: KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO VÝKRESU: 01
		PARÉ: