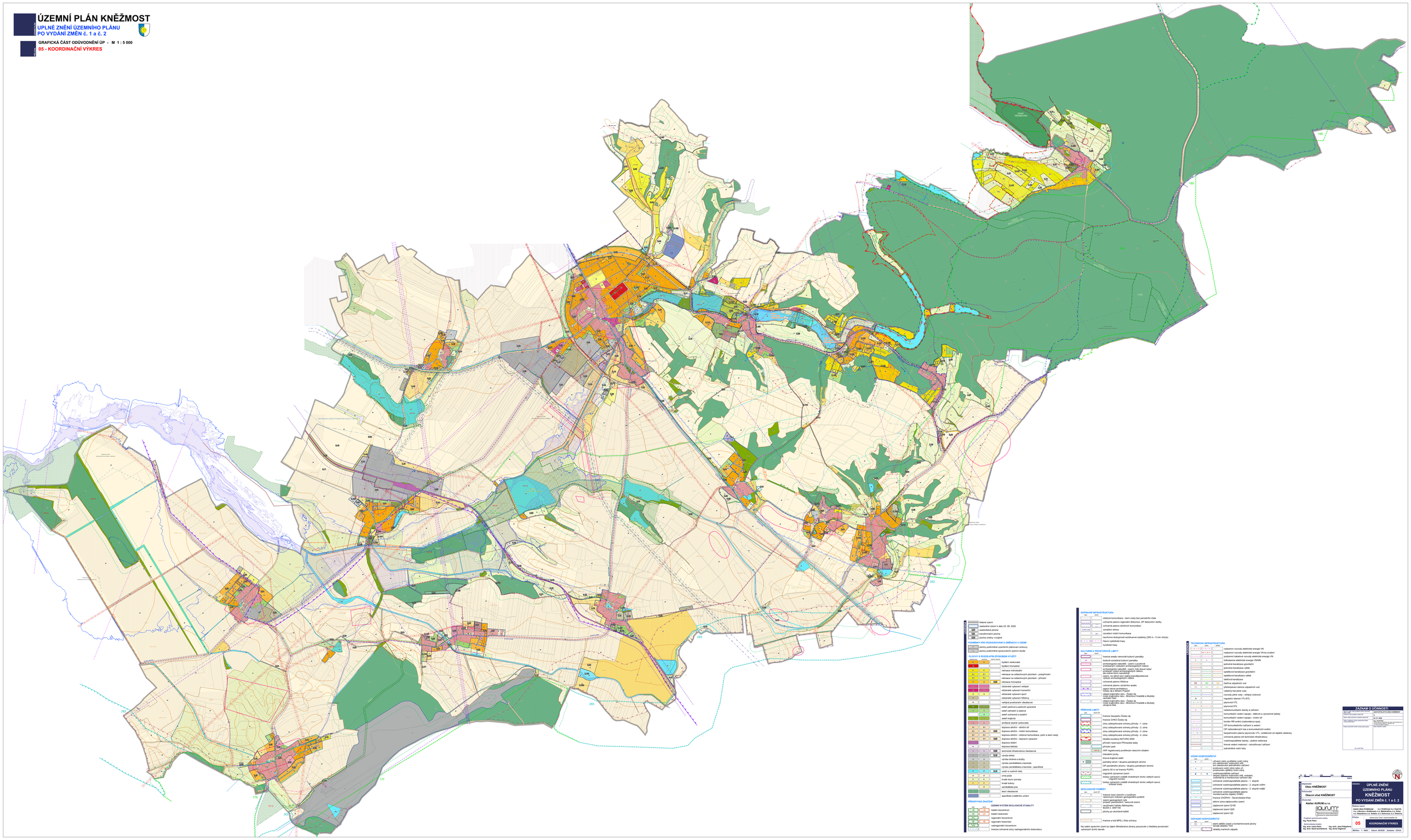
ÚZEMNÍ PLÁN KNĚŽMOST

UPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1 a č. 2

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

05 - KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA

- hranice území
- zastavěné území k datu 03. 08. 2025
- SUB zastavěná plocha
- NZ nezastavěná plocha
- PUR plocha změny v krajině

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V OZEMÍ

- plochy podmíněné uzavřenou dohodou
- plochy podmíněné zpracováním územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

barva	označení	doplňující barva	
	BV		bydlení venkovské
	BH		bydlení hromadné
	RI		rekreace individuální
	RN1		rekreace na odlehčených plochách – potenciální
	RN2		rekreace na odlehčených plochách – přítomné
	RH		rekreace hromadná
	OV		občanské vybavení veřejné
	OK		občanské vybavení komerční
	OS		občanské vybavení sport
	OH		občanské vybavení hřbitovy
	OM		veřejná prostranství všeobecná
	PP		zeleň parková a parková upravená
	PZ		zeleň zahradní a sadová
	PX		zeleň krajinná
	DS		síť/kanál silniční venkovské
	DU1		dopravní silniční – silniční síť
	DU2	SUB	dopravní silniční – místní komunikace
	DU3	SUB	dopravní silniční – účelové komunikace, polní a lesní cesty
	DU4		dopravní silniční – doprovrn vybavení
	DD		dopravní drážní
	DL		dopravní letecká
	TI	SUB	technická infrastruktura všeobecná
	VD	SUB	vodní toků
	VN		vodní a vodních ploch
	W		verní půda
	NL		krajiná travní porosty
	NP		trvalé kultury
	NS		zemědělské jiné
	NT		lesní všeobecné
	NU		specifické zvláštního určení

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

OP	DOPP	
		ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		nadregionální biocentrum
		hranice ochranné zóny nadregionálního biokoridoru

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

OP	DOPP	
		silniční komunikace – kromě cesty bez parametrů Úsla
		ochranné pásmo regionální železnice, OP železniční vlečky
		ochranné pásmo silničních komunikací
		ochranní silnice
		ochranní vrstvo komunikace
		bezchemo dostupnosti autobusové zastávky (200 m - 5 min chůze)
		hlavní cyklistické trasy
		turistické trasy

KULTURNÍ A PROSTŘEDOVÉ LIMITY

OP	DOPP	
		hranice areálu nemovité kulturní památky
		bodové ochranné kulturní památka
		archeologická nalezliště - území s pozdrcná prokázaným výskytem archeologických nálezů
		archeologická nalezliště - území s nízkou nebo nulovou pravděpodobností archeologických nálezů, ale indice Ibmo navrhlého
		archeologická nalezliště - pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů
		ochranné pásmo hřbitova
		ochranné pásmo výrobního areálu
		zlatým tokové architektury
		zlatým tokové – ochranné pásmo
		areál krajinného rázu - Český ráj, místo krajinného rázu - Mnoho Hradiště a Mužský kopec
		areál krajinného rázu - Český ráj, místo krajinného rázu - Mnoho Hradiště a Mužský kopec, skupina Zebín

PŘÍRODNÍ LIMITY

OP	DOPP	
		hranice Geoparku Český ráj
		hranice CHKO Český ráj
		zóny odstupňované ochrany přírody - 1. zóna
		zóny odstupňované ochrany přírody - 2. zóna
		zóny odstupňované ochrany přírody - 3. zóna
		zóny odstupňované ochrany přírody - 4. zóna
		lokalita soustavy NATURA 2000
		přírodní rezervace Přírodopisné skály
		přírodní park
		VKP registrovaný pověřeným obecním úřadem
		dalekobiní pruhy
		biosvá krajinná zeleň
		zemělný strom / skupina zemělných stromů
		OP zemělného stromu / skupiny zemělných stromů
		zákony 50 ve od hranice PUPFL
		ringrádné výzkumné území
		bioky vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - hlavní koridor
		bioky vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - hlavní hotelo

GEOLOGICKÉ POHĚRY

OP	DOPP	
		hranice mezi územím s rozdílným dobrovolným indexem geologického podkladí
		prostor prospekčních prací
		prostor ověřovacího průzkumu ložiska
		nerozhraniti býbleo Bělkrepolsku BUŠA č. 3097102
		plochy po ukončené těžbě
		hranice a kód BPEJ, Rlší ochrany

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzovat z hlediska povolování výškových druhů staveb.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

OP	DOPP	
		nadzemní rozvody elektrické energie VN
		nadzemní rozvody elektrické energie VN ke zrušení
		podzemní kabelové rozvody elektrické energie VN
		trafostanice elektrické energie VN/NN
		jednotná kanalizace gravitační
		jednotná kanalizace výtlak
		splašková kanalizace gravitační
		splašková kanalizace výtlak
		dešťová kanalizace
		čistírna odpadních vod
		přečerpávací stanice odpadních vod
		výtlačný řad pitné vody
		rozvody pitné vody - veřejný vodovod
		regulační stanice VTL/STL
		plynovod VTL
		plynovod STL
		radiokomunikační stavby a zařízení
		komunikační vedení (spoje) - dálkové a významné kabely
		komunikační vedení (spoje) - místní síť
		koridor RR směrů (radiovlnový spoj)
		OP komunikačního zařízení a vedení
		OP radiosnímových tras a komunikačních směrů
		bezpečnostní pásmo plynovodu VTL, vzdálenost od objektů základny
		ochranná pásma vlá technické infrastruktury
		vodohospodářské stavby - jiného mařkovace
		trnové vedení meliorací - odvodňovací zařízení
		zatrubněné vodní toky

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

OP	DOPP	
		užívaný nebo využitelný vodní zdroj
		pro zásobování vodovodní síť
		pro zásobování jednotlivého zařízení
		ochranné pásmo vodního zdroje
		prostorvolné zájmy vodní zdroj
		vodohospodářské zařízení
		hydrometrické stanice, srážkoměr, vodoměrn, vodoměrna a monitorovací zařízení dtd
		ochranné vodohospodářské pásmo - 1. stupně
		ochranné vodohospodářské pásmo - 2. stupně vnitřní
		ochranné vodohospodářské pásmo - 2. stupně vnější
		ochranné pásmo vodního zdroje - monitorovacího objektu ČHMÚ
		hranice CHORAV – Severočeská křída
		aktivní zóna záplavového území
		záplavové území Q100
		záplavové území Q20
		záplavové území Q5

OCHRANNÉ HOSPODÁŘSTVÍ

OP	DOPP	
		staré zátěže území a kontaminované plochy
		bývalá skládka TKO
		skládky nevhodných odpadů

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který vydal opatření obecné povahy	ZASTUPITELSTVO OBCE KNĚŽMOST
Číslo jednací	
Datum nabytí účinnosti změny/ zrušení	dle zákona
Datum ověření, Pečeť, jméno a příjmení osoby, která ověření provedla	dne, jméno, příjmení, funkce
Podpis oprávněné úřední osoby ověřovatele	Ing. Karel Fiala

Ing. Karel Fiala

Objednatel:	Obec KNĚŽMOST
Zhotovitel:	Obecní úřad KNĚŽMOST
Projektant:	Ateliér AURUM s.r.o.

Projektant (jméno, příjmení, podpis, razítko):
Ing. Pavel Pelíc

Zpracovatelský tým:
Ing. arch. Ivana Pelíc, Ing. arch. Jana Polyáková, Ing. arch. Dana Bartoňková, Ing. Anna Kopecká

Název: ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KNĚŽMOST PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1 a č. 2

Řešené území: katastrální území Kněžmost, katastrální území Lažany, katastrální území Mnoho Hradiště, katastrální území Mužský kopec, katastrální území Zebín

Měřítko: 1 : 5000 | Datum: 06/2026 | Zakázka: 22/413

05 | KOORDINAČNÍ VÝKRES