

Zápis č. 6
z jednání Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště, které se uskutečnilo
dne 15. 12. 2025 od 17:00 hodin v/na sál Klubu

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. Martin Bígl, Mgr. Jiří Bína, Ing. Pavel Břicháček, Mgr. Vladimír Čermák, Jan Čížek DiS., Luboš Dvořáček, Ondřej Knobloch, Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D., Ing. Karel Maděra, Ing. Jan Mareš, Mgr. Terezie Nohýnková, František Ouředník, Ing. Jiří Plíhal, Bc. Edita Řezáčová, PhDr. Lenka Sosnovcová, Mgr. Vendula Šeflová, Jaroslav Trpkůš

Omluveni: Lenka Dutková, Jiří Havel, Bc. Aleš Janatka, Bc. Hana Otáhalová, Mgr. Soňa Razáková

Nepřítomni: Václav Rylich

Pracovníci městského úřadu: Bc. Marcela Dražilová, Bc. Petr Kožený, Ing. Pavel Král, Ing. Radek Matějů, Bc. Stanislava Picková, Mgr. Jan Podlipský, Aleš Rychlý, Zdeněk Sieber, Eva Štancíková, Ing. Václav Veselý

Host: Dominik Malý, jednatel Klubu Mn. Hradiště

Tajemník: Mgr. Kamila Galetková

Zapisovatel: Jitka Libichová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Martin Bígl, Jan Čížek, DiS.

Návrhová komise: Mgr. Jiří Bína, Ing. Pavel Břicháček

Program jednání:

- 1 - Schválení programu jednání
- 2 - Volba návrhové komise
- 3 - Jmenování ověřovatelů zápisu
- 4 - Zpráva o činnosti rady města
- 5 - Zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování
- 6 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 939 v k. ú. Mnichovo Hradiště
- 7 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 498/4 v k. ú. Dneboh
- 8 - Převody nemovitostí - Žádost o odkup pozemku p. č. 864/4 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště
- 9 - Převody nemovitostí - Návrh na narovnání vlastnických vztahů v rámci stavební akce "Rekonstrukce ulic lokality Na Habeši - etapa 2a"
- 10 - Dodatek Smlouvy o spolupráci na projektu „Cyklostezka Greenway Jizera, úsek Loukov, hranice kraje - Bakov nad Jizerou“
- 11 - Odkup pozemků pro Greenway Jizera (úsek okolo bývalého areálu LIAZ)
- 12 - Vyhodnocení akčního plánu na rok 2023 a přehled nových aktivit v letech 2024-2025
- 13 - Doplněný materiál organizace Malyra, s.r.o. k doplatku mimořádného financování
- 14 - Návrh na vydání Změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště
- 15 - Územní studie k projednání: ÚS 15 - Enkláva Sychrov, ÚS 7- VL82 Haškov, ÚS 18 - Letiště sever
- 16 - Aktualizace pravidel pro udělování Ceny města Mnichovo Hradiště
- 17 - Udělení Ceny města Mnichovo Hradiště za rok 2025
- 18 - Vyrozměnění komise o výsledku výběrového řízení na velitele Městské policie
- 19 - Rezignace členů Osadního výboru Hoškovice
- 20 - Změna rozpočtu - rozpočtové opatření 6/2025
- 21 - Poskytnutí individuální dotace na rok 2026 pro KLUB Mn. Hradiště s.r.o
- 22 - Stanovení mimořádných odměn předsedům komisí rady, výborů zastupitelstva města, členům rady a uvolněným zastupitelům
- 23 - Návrh rozpočtu na rok 2026
- 24 - Různé - Rezignace na funkci pověřeného zastupitele pro MěP Mnichovo Hradiště
- 25 - Interpelace občanů

1 - Schválení programu jednání - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Návrh programu dnešního jednání je připojen v příloze.

Přílohy:

Příloha č. 1: Program 20251215.pdf

usnesení č. 91/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh programu dnešního jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise
3. Jmenování ověřovatelů zápisu
4. Zpráva o činnosti rady města
5. Zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování
6. Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 939 v k. ú. Mnichovo Hradiště
7. Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 498/4 v k. ú. Dneboh
8. Převody nemovitostí - Žádost o odkup pozemku p. č. 864/4 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště
9. Převody nemovitostí - Návrh na narovnání vlastnických vztahů v rámci stavební akce "Rekonstrukce ulic lokality Na Habeši - etapa 2a"
10. Dodatek Smlouvy o spolupráci na projektu „Cyklostezka Greenway Jizera, úsek Loukov, hranice kraje – Bakov nad Jizerou“
11. Odkup pozemků pro Greenway Jizera (úsek okolo bývalého areálu LIAZ)
12. Vyhodnocení akčního plánu na rok 2023 a přehled nových aktivit v letech 2024-2025
13. Doplněný materiál organizace Malyra, s.r.o. k doplatku mimořádného financování
14. Návrh na vydání Změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště
15. Územní studie k projednání: ÚS 15 - Enkláva Sychrov, ÚS 7- VL82 Haškov, ÚS 18 - Letiště sever
16. Aktualizace pravidel pro udělování Ceny města Mnichovo Hradiště
17. Udělení Ceny města Mnichovo Hradiště za rok 2025
18. Vyrozumění komise o výsledku výběrového řízení na velitele Městské policie
19. Resignace členů Osadního výboru Hoškovice
20. Změna rozpočtu - rozpočtové opatření 6/2025
21. Poskytnutí individuální dotace na rok 2026 pro KLUB Mn. Hradiště s.r.o
22. Stanovení mimořádných odměn předsedům komisí rady, výborů zastupitelstva města, členům rady a uvolněným zastupitelům
23. Návrh rozpočtu na rok 2026
24. Různé - Resignace na funkci pověřeného zastupitele pro MěP Mnichovo Hradiště
25. Interpelace občanů

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

2 - Volba návrhové komise - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Na začátku každého jednání zastupitelstva města je třeba zvolit návrhovou komisi.
Na členy návrhové komise dnešního jednání zastupitelstva města jsou navrženi:

Mgr. Jiří Bína,
Ing. Pavel Břicháček.

usnesení č. 92/2025 - volí

Zastupitelstvo města volí návrhovou komisi ve složení: Mgr. Jiří Bína, Ing. Pavel Břicháček.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (M. Bígl, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (J. Bína, P. Břicháček)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

3 - Jmenování ověřovatelů zápisu - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Na začátku každého jednání zastupitelstva města je třeba jmenovat ověřovatele zápisu z tohoto jednání. Na ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva města jsou navrženi:

Ing. Martin Bígl,
Jan Čížek, DiS.

usnesení č. 93/2025 - j m e n u j e

Zastupitelstvo města jmenuje ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Martin Bígl, Jan Čížek, DiS.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (M. Bígl, J. Čížek)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

4 - Zpráva o činnosti rady města - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Rada města v době od jednání zastupitelstva města konaného 03.11.2025 zasedala k dnešnímu dni (05.12.2025) v těchto termínech: 10.11.2025 a 24.11.2025.

Další plánované zasedání rady města se uskuteční 08.12.2025.

Členům zastupitelstva, kteří nejsou členy rady města, jsou z jednotlivých zasedání rady města dávány přehledy usnesení do datového skladu bezprostředně po jejich vyhotovení. Dále jsou usnesení zveřejňována na webu města.

Přílohy:

Příloha č. 1: Report z rady listopad 2025.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal (viz záznam: 0:07:45 - 0:11:34)

usnesení č. 94/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za uplynulé období od 03.11.2025 do 15.12.2025.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

5 - Zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Na každém jednání zastupitelstva města jsou jejich předsedy předkládány zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Diskuze: Ing. Plíhal, Trpkoš, Ing. Maděra, Ing. Mareš (záznam: 0:11:37 - 0:14:36)

usnesení č. 95/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

6 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 939 v k. ú. Mnichovo Hradiště - předkládá: Ing. Jan Mareš

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Pozemek: p. č. 939 o výměře 772 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Mnichovo Hradiště - část pozemku k prodeji o výměře cca 25 m²

Popis žádosti: Jedná se o malou část pozemku za garážemi v soukromém vlastnictví. O předmětnou část pozemku se žadatel stará, navazuje na pozemky v jeho vlastnictví. Prostor je velmi komplikovaně přístupný a pro město nevyužitelný.

Návrh kupní ceny: žadatel neuvedl.

Vyjádření komise SM: komise nedoporučuje prodej části pozemku.

Vyjádření rady města: rada města nedoporučuje prodej části pozemku.

Vyjádření FO:

Přílohy:

Příloha č. 1: situace 939 MH.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Sieber (záznam: 0:14:40 - 0:16:48)

usnesení č. 96/2025 - n e s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemku p. č. 939 o výměře cca 25 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Mnichovo Hradiště panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE].

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

7 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 498/4 v k. ú. Dneboh - předkládá: Ing. Jan Mareš**Důvodová zpráva:**

Žadatel: [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Pozemek: p. č. 498/4 o výměře 761 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Dneboh – část pozemku k prodeji o výměře cca 70 m²

Popis žádosti: žadatel žádá o odkup části pozemku, dle zákresu. Žadatel žádost odůvodňuje údržbou pozemku a zajištěním obslužnosti a přístupu přes pozemek k domu v jeho spoluvlastnictví.

Návrh kupní ceny: 500 Kč/m²

Vyjádření OKH a OI: z důvodu předpokládané realizace investiční akce „Kanalizace Hoškovice – Dneboh“ a vybudování vodovodu v daném území, jejichž ochranná pásma budou zasahovat do předmětné části pozemku, doporučujeme řešit prodej předmětné části pozemku až po vybudování těchto inženýrských sítí.

Vyjádření OV: OV nemá námitek.

Vyjádření komise SM: komise nedoporučuje prodej části pozemku do doby provedení investičních akcí: “Kanalizace Hoškovice a Dneboh” a vybudování vodovodu v zájmovém území.

Vyjádření rady města: rada města nedoporučuje prodej části pozemku do doby provedení investičních akcí: “Kanalizace Hoškovice a Dneboh” a vybudování vodovodu v zájmovém území.

Vyjádření FO:

Přílohy:

Příloha č. 1: situace 498 4 Dneboh.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Sieber (záznam: 0:16:50 - 0:19:19)

usnesení č. 97/2025 - n e s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemku p. č. 498/4 o výměře cca 70 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Dneboh [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], dle zákresu.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

8 - Převody nemovitostí - Žádost o odkup pozemku p. č. 864/4 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště - předkládá: Ing. Jan Mareš

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Pozemek: p. č. 864/4 o výměře 26 m² ostatní plocha - ostatní komunikace - nově vzniklý oddělením od pozemku p. č. 864 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště dle GP 699-114/2024.

Popis žádosti: na předmětné části pozemku se nachází zaplocená zahrada ve vlastnictví žadatele.

Návrh kupní ceny: 500 Kč/m²

Vyjádření komise SM: komise doporučuje prodej pozemku za kupní cenu 500 Kč/m².

Vyjádření OV: OV doporučuje prodej pozemku.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje prodej pozemku dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO:

Přílohy:

Příloha č. 1: situace 864 4 Veselá u MH.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Sieber (záznam: 0:19:20 - 0:21:07)

usnesení č. 98/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. p. č. 864/4 o výměře 26 m² ostatní plocha - ostatní komunikace, nově vzniklý oddělením od pozemku p. č. 864 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště dle GP 699-114/2024, paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], za kupní cenu 500 Kč/m².

Z: vedoucí odboru KH

T: 30.06.2026

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**9 - Převody nemovitostí - Návrh na narovnání vlastnických vztahů v rámci stavební akce
"Rekonstrukce ulic lokality Na Habeši - etapa 2a" - předkládá: Ing. Jan Mareš**

Důvodová zpráva:

Vlastník : Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská, 150 00 Praha – Smíchov (právo hospodařit s pozemky KSÚS)

Pozemek v k. ú. Mnichovo Hradiště: p. č. 2391/21 o výměře 126 m² ostatní plocha – ostatní komunikace

Návrh vypořádání: bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města Mnichovo Hradiště.

Popis návrhu na narovnání vlastnických vztahů: Po dokončené stavební akci "Rekonstrukce ulic lokality Na Habeši - etapa 2a" byl vyhotoven GP, který byl zapsán v katastru nemovitostí. Pozemek ve vlastnictví Středočeského kraje, navrhovaný k převodu, je zastavěn stavbou chodníku ve vlastnictví města. Jedná se o standartní majetkové narovnání se Středočeským krajem.

Vyjádření rady města: rada města schvaluje narovnání vlastnických vztahů dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO:

Přílohy:

Příloha č. 1: GP 2391 21 MH KSÚS.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Sieber (záznam: 0:21:10 - 0:23:25)

usnesení č. 99/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 2391/21 o výměře 126 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Mnichovo Hradiště, ve vlastnictví Středočeského kraje, IČ 70891095, se sídlem Zborovská, 150 00 Praha – Smíchov, do vlastnictví města Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2026

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

10 - Dodatek Smlouvy o spolupráci na projektu „Cyklostezka Greenway Jizera, úsek Loukov, hranice kraje - Bakov nad Jizerou“ - předkládá: Ing. Pavel Král

Důvodová zpráva:

Dne 14.02.2024 uzavřelo město se Středočeským krajem (dále jen SČK) na základě usnesení zastupitelstva

města č. 148/2023 ze dne Smlouvu o spolupráci na projektu „Cyklostezka Greenway Jizera, úsek Loukov, hranice kraje – Bakov nad Jizerou“ (dále Smlouva), kterou předalo investorství cyklostezky Greenway Jizera na území města (dále jen GWJ) SČK, s tím, že se město zavázalo zajistit co nejvíce pozemků potřebných pro stavbu GWJ směnou se soukromými vlastníky. Tyto a vlastní pozemky se město zavázalo SČK následně darovat.

Zastupitelstvu města nyní předkládáme ke schválení dodatek Smlouvy. Na základě zpracovaných projektových dokumentací - dokumentace pro společné územní a stavební povolení k úseku Haškov-pískovna Veselá GWJ a vznikající dokumentace pro povolení záměru k úseku pískovna Veselá-Bakov GWJ - došlo ke zpřesnění a v některých případech i novému stanovení pozemků potřebných pro stavbu GWJ. SČK tak nyní předkládá nový seznam pozemků, u kterých má město vyvinout maximální úsilí k jejich směně od soukromých vlastníků. Pokud vlastník trvá na prodeji pozemků, odkup vypořádá SČK. Směněné pozemky a pozemky města budou následně darovány SČK k realizaci GWJ.

Dle Smlouvy měl být celkový trvalý zábor pozemků pro potřeby GWJ v úseku pískovna Veselá-Bakov původně 1.751 m². Nově je to dle návrhu dodatku Smlouvy 5.239 m². Rozdíl 3.488 m² byl ze strany SČK vysvětlen rozšířením samotné cyklostezky (z 2,5 na 3 metry), změnou vedení GWJ z důvodu složitých majetkových poměrů, ale také výrazně větším trvalým zábohem pro těleso cyklostezky - to je v průměru více než 6 metrů široké (na cca 860 metrů délky cyklostezky). Původně byl předpokládán zábor cca 2-2,5 metry širě. Trvalý zábor rozsahu 762 m² je na pozemcích v majetku města. Jednotlivé majetkoprávní vztahy (směny pozemků) se soukromými vlastníky řeší město průběžně a snaží se co nejvíce pozemků, po schválení zastupitelstvem, získat do majetku města.

Pro realizaci GWJ v úseku Haškov-pískovna Veselá je potřeba trvalý zábor 2.220 m², z toho 2.166 m² by po odkupu pozemků od společností Industrial Park Mnichovo Hradiště a KEBURA (viz další bod jednání) mělo být v majetku města.

Přílohy:

Příloha č. 1: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na projektu Cyklostezka GWJ_ORP MH.pdf

Příloha č. 2: Příl._č._1_Seznam stavbou dotčených pozemků, úsek pískovna Veselá-Bakov n.J...pdf

Příloha č. 3: Příl._č._2_Záborový elaborát dle PD, úsek jez Haškov-pískovna Veselá..pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Ing. Král (záznam: 0:23:26 - 0:26:58)

usnesení č. 100/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek Smlouvy o spolupráci na projektu „Cyklostezka Greenway Jizera, úsek Loukov, hranice kraje – Bakov nad Jizerou“ se Středočeským krajem se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, IČ 70891095, v předloženém znění. Dodatkem se na základě podrobných projektových dokumentací jednotlivých úseků cyklostezky mění seznam soukromých pozemků, u kterých město vyvine maximální úsilí ke směně, a seznam pozemků, které město daruje Středočeskému kraji.

Z: vedoucí odboru investic

T: 31.01.2026 (podpis smlouvy)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

11 - Odkup pozemků pro Greenway Jizera (úsek okolo bývalého areálu LIAZ) - předkládá: Mgr.

Důvodová zpráva:

Město má připravenou projektovou dokumentaci k povolení stavby a podanou žádost o povolení stavby na akci Cyklostezka Greenway Jizera v úseku Haškov-pískovna Veselá (dále Akce). I přes předběžný souhlas společností Industrial Park Mnichovo Hradiště (dále IPMH) a KEBURA, přes jejichž klíčové pozemky má cyklostezka vést, tyto dvě společnosti ve stavebním řízení svůj souhlas odvolaly.

Nyní, na základě širší dohody o revitalizaci území bývalého areálu LIAZ a na základě dohod v souvislosti s přípravou investiční akce Greenway Jizera v úseku Haškov-pískovna Veselá, předkládáme zastupitelstvu města návrh na odkup pozemků o velikosti 4.764 m² od IPMH za cenu 1 Kč. Přenechání pozemků městu ze strany IPMH vychází z uzavřené plánovací smlouvy mezi oběma stranami ze dne 01.07.2025, které bylo schváleno usnesením č. 51/2025 zastupitelstva města ze dne 16.06.2025 - jedná se o nepeněžní plnění IPMH dle Zásad rozvoje města.

Firma KEBURA na základě trojstranné dohody mezi městem a IPMH nyní nabízí k odkupu předmětný pozemek p. č. 438/5 o výměře 1.373 m² za cenu 425 Kč/m², celkem za 583.525 Kč.

Odkup těchto pozemků umožní odblokovat přerušené řízení stavebního úřadu k Akci. Na základě vydaného povolení stavby a předané kompletní projektové dokumentace bude moci město předat investorství Akce Středočeskému kraji, který má na realizaci cyklostezky příslib financování z ITI Mladá Boleslav.

Přílohy:

Příloha č. 1: SOSB kupní IPMH-město MH_fin.pdf

Příloha č. 2: KS IPMH-město MH-příloha SOSB_fin.pdf

Příloha č. 3: Souhlas s pozemky.pdf

Příloha č. 4: KS KEBURA-městoMH_fin.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Ing. Král, Mgr. Lochman (záznam: 0:27:06 - 0:32:25)

usnesení č. 101/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemků p. č. 451, p. č. 476, p. č. 502/6, p. č. 853/5, p. č. 853/6 a p. č. 960/2 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště ve vlastnictví Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s., IČ 03709736, se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice 108 00 Praha 10, za cenu ve výši 1 Kč za účelem realizace cyklostezky Greenway Jizera v úseku Haškov-pískovna Veselá, v předloženém znění.

Z. vedoucí odboru investic

T: 31.01.2026 (podpis smlouvy)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),

Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 102/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p. č. 438/5 o výměře 1.373 m², trvalý travní porost, v katastrálním území Veselá u Mnichova Hradiště od společnosti KEBURA s.r.o., IČ 24239194, se sídlem Na Kamenci 1328, 29501 Mnichovo Hradiště, za kupní cenu 425 Kč/m², celkem 583.525 Kč, za účelem realizace

cyklostezky Greenway Jizera v úseku Haškov-pískovna Veselá.

Z. vedoucí odboru investic

T: 31.01.2026 (podpis smlouvy)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),

Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

12 - Vyhodnocení akčního plánu na rok 2023 a přehled nových aktivit v letech 2024-2025 - předkládá: Mgr. Ondřej Lochman , Ph.D.

Důvodová zpráva:

Akční plán na rok 2023 (AP) byl schválen zastupitelstvem města usnesením číslo 57/2023 dne 17. 4. 2023 a navazuje na dokument Strategický plán rozvoje města 2016 – 2026 (SP). Jeho součástí jsou jak investiční projekty, tak neinvestiční aktivity. Struktura vychází ze schválených opatření SP a umožňuje sledovat postupné naplňování SP. Akční plán se částečně kryje s rozpočtem města, ale zároveň zahrnuje i aktivity, které se v rozpočtu jasně neodrážejí – např. procesní věci, neinvestiční aktivity. Vedení města a odbor investic jej používaly jako přehled úkolů, na kterých je třeba pracovat a jejichž postup je třeba vyhodnocovat.

Vyhodnocení AP na přelomu roku 2023-2024 však neproběhlo a nebyl nastaven nový AP. Nyní předkládáme zastupitelstvu města jeho vyhodnocení vč. přehledu nových aktivit, které proběhly v letech 2024-2025.

Většinu úkolů se podařilo kompletně zrealizovat, z části se staly aktivity, které byly procesně nastaveny a nyní jsou realizovány již průběžně. Další část (především se jedná o investiční akce, jejichž realizace je dlouhodobější) přechází do nového AP na další období. Menší část plánovaných aktivit nebyla z různých důvodů realizována a je zatím zařazena do zásobníku, případně byla vyřazena. Přehled projektů uvádíme v příloze na první záložce. Na druhé záložce je seznam aktivit a projektů, které byly realizovány nad rámec AP v letech 2024-2025.

AP na další období je nyní v přípravě. Bude zpracován pro poslední rok platnosti SP - rok 2026 a zastupitelstvu města bude předložen ke schválení na únorové jednání. Aktuálně je vypsána veřejná zakázka na zpracovatele nového SP pro roky 2027+ a v roce 2026 proběhne interní plánování (úřad, zastupitelé, komise a výbory) se zapojením veřejnosti do některých jeho částí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Vyhodnocení AP 2023 _aktivity 2024-2025 na rámec AP.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal. Ing. Král (záznam: 0:32:33 - 0:36:24)

usnesení č. 103/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje vyhodnocení Akčního plánu za rok 2023 a aktivit nad rámec akčního plánu v letech 2024-2025.

Z: vedoucí odboru investic

T: 16.02.2026 (předložení akčního plánu na rok 2026 do ZaMě)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

13 - Doplněný materiál organizace Malyra, s.r.o. k doplatku mimořádného financování - předkládá:
Bc. Stanislava Picková

Důvodová zpráva:

V usnesení zastupitelstva města č. 83/2025 ze dne 03.11.2025 se uvádí, že druhá část požadované finanční podpory ve výši 482.000 Kč organizaci Malyra, s.r.o. bude projednána na zastupitelstvu dne 15.12.2025.

Ředitelka Bc. Sedláková dodala požadované materiály, které byly předloženy RM a nyní jsou předloženy zastupitelům:

Dotazy od zastupitelů:

- doložit od účetní přehled všech příjmů a výdajů (za sociální služby Dům Ludmila) za rok 2025 (k 30.09.2025) -

odpověď: viz dokument Nákladovka - Výnosovka 2025 OA, OSp, OSa * (přílohy 1, 2, 3)

- aktuální počet zaměstnanců (listopad) - ***odpověď:*** Seznam zaměstnanců k 01.11.2025 (příloha 4)

- počet úvazků a jejich osobní náklady popř. doložit měsíční mzdové náklady na, typického zaměstnance (pečovatelka na plný úvazek) - ***odpověď:*** Seznam zaměstnanců (příloha 4) a mzdové ocenění (příloha 5)

- co způsobilo nárůst nákladů pro rok 2023 (v žádosti uvedeno 13,3 mil. Kč), v dalších letech kolem 5 mil. - ***odpověď:*** V roce 2023 jsme v celkové výši výši nákladů na sociální služby v Domě Ludmila uvedli součet žádostí na všechny služby podávaný v OK systému, v dalších letech jsme jako celkovou sumu uváděli pouze částku spočítanou jako projekt pro zajištění sociálních služeb pro občany města Mnichovo Hradiště.

- jak probíhá den na Domě Ludmila? Od kdy do kdy je zajištěn provoz většiny zaměstnanců a jak funguje noční provoz? Kolik pečovatelek přes den postupně obstarává klienty na bytech? - ***odpověď:*** dokument Seznam zaměstnanců k 01.11.2025 (příloha 4).

* vysvětlivky : OA - osobní asistence (8 lůžek v Domě Ludmila), OSp - odlehčovací služba pobytová (5 lůžek), OSa - odlehčovací služba ambulantní.

Vyjádření Finančního odboru dle požadovaného a dodaného materiálu /nájemní smlouvy, obratová převaha - zvlášť pro výsledkové účty, stačí syntetické účty k 30.09.2025, k 31.12.2024, k 31.12.2023/ (přílohy 6, 7)

Rada města předložený materiál prostudovala a doporučuje zastupitelstvu města schválit organizaci Malyra, s.r.o. druhou část požadované částky ve výši 482.000 Kč a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy (příloha 8).

Přílohy:

Příloha č. 1: Smlouva Malyra 2025 - II. část financování.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Bc. Picková, Mgr. Šeflová, Mgr. Lochman (záznam: 0:36:26 - 0:41:58)

usnesení č. 104/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje druhou část mimořádné finanční podpory společnosti Malyra, s.r.o., IČ:29130140, Na Návsi 44, 295 01 Mnichovo Hradiště - Veselá, ve výši 482.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

Z: vedoucí odboru SVZ

T: 30.12.2025 (podpis veřejnoprávní smlouvy)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

14 - Návrh na vydání Změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště - předkládá: Ing. Jan Mareš

Důvodová zpráva:

Pořizovatel: Městský úřad Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, Mnichovo Hradiště, jako příslušný úřad územního plánování dle § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Zpracovatel: Ing. arch. Jan Kosík - PROZIS, IČ 10230068, Jana Palacha 1121, 293 01 Mladá Boleslav I

Předkládané písemnosti: Návrh změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště - textová i grafická část na <https://www.mnhradiste.cz/radnice/strategicke-dokumenty/prehled-stavu-up/mnichovo-hradište>

Město Mnichovo Hradiště má Územní plán vydaný dne 03.05.2022 s účinností od 18.05.2022, ve znění změny č. 1 Územního plánu Mnichovo Hradiště účinné od 31.05.2024. Na jednání zastupitelstva města dne 04.11.2024, usnesení č. 112/2024, bylo rozhodnuto o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště s prvky regulačního plánu z vlastního podnětu. Určeným zastupitelem pro územní plánování byl určen místostarosta města Ing. Jan Mareš.

Předmětem Změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště s prvky regulačního plánu je úprava obsahu a struktury ÚPD v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace podle požadavků stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky, v souladu s legislativou je aktualizováno zastavěné území, jsou aktualizovány prvky Územně analytických podkladů a zohledněny požadavky nadřazené územně plánovací dokumentace a Politiky územního rozvoje ČR a dotčených orgánů, **k věcným změnám stávajícího řešení nedochází.**

Změna č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště s prvky regulačního plánu je spolufinancována z dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR, z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, 76. výzvy - Standardizace územních plánů - SC 1.1 (PR) prostřednictvím projektu „Standardizace územního plánu Mnichovo Hradiště“, reg. č.: „CZ.06.01.01/00/23_076/0005613.

Vyjádření výboru pro územní plánování: doporučuje vydat Změnu č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města přijetí usnesení dle jejich návrhu.

Vyjádření FO:

Diskuze: Ing. Mareš (záznam: 0:42:05 - 0:47:31)

usnesení č. 105/2025 - ověřilo, že

Zastupitelstvo města ověřilo, že návrh Změny č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště není v rozporu s požadavky uvedenými § 104 v odstavci 1 písm. a) a b) Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s nadřazenou územně plánovací dokumentací, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2025 (informovat pořizovatele)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),

Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 106/2025 - v y d á v á

Zastupitelstvo města vydává jako orgán příslušný podle § 27 odst. 1 písm. d) a § 104 odst. 2 Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití § 82 odst. 1 Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 72 odst. 2 Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití § 171 a následujících Zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, opatření obecné povahy, kterým se vydává Změna č. 2 Územního plánu Mnichovo Hradiště. Dokumentace obsahuje návrh (textovou a grafickou část) a odůvodnění (textovou a grafickou část).

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2025 (informovat pořizovatele)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

15 - Územní studie k projednání: ÚS 15 - Enkláva Sychrov, ÚS 7- VL82 Haškov, ÚS 18 - Letiště sever - předkládá: Ing. Jan Mareš

Důvodová zpráva:

1. Územní studie: ÚS 15 - Enkláva Sychrov

Zpracovatel: Ing. Marek Burda, IČ 74813986, Starofarní 132/14, 293 01 Mladá Boleslav, autorizovaná osoba
Ing. Lubor Jenček, Na Benešově 723, 507 43 Sobotka

Pořizovatel: město Mnichovo Hradiště, IČ 00238309, Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

Popis návrhu studie: v rámci vypracované studie, která podléhá zápisu na stavebním úřadě, předkládáme k projednání návrh studie a dále možné návrhy řešení, jak naložit s pozemky určenými pro zastavění rodinnými domy dle zpracované studie. Jedná se o celkem 8 parcel. Výměra jednotlivých parcel je od 1000 m² do 1548 m². Více informací ke studii v příloze materiálu.

Návrhy možného řešení prodeje pozemků:

1. Město provede zasíťování pozemků a parcely samostatně prodá – pravděpodobně formou výběrového řízení (např. elektronická aukce). Z předchozího jednání vyplynul zájem rady města o tento návrh řešení. Dle kalkulace zasíťování pozemků, zpracované odborem investic (příloha materiálu) je doporučována tato varianta. Výpočet vychází z ceny nezasíťovaného pozemku v hodnotě 500 Kč/m² + sítě buď nezbytné pro řešenou zónu A nebo včetně zokruhování. Se zasíťováním celé lokality (zokruhování cesty a VO) vychází výpočet příznivě pro vlastní investiční akci města.
2. Město prodá pozemky developerovi (družstvu), které veškeré zasíťování, technickou i dopravní infrastrukturu provede, pozemky prodá zájemcům a dopravní a technickou infrastrukturu převede městu do vlastnictví a správy (na základě příslušných smluv).
3. Město prodá pozemky jednotlivým zájemcům, kteří založí družstvo a pozemky zasítují, vybudují infrastrukturu, jež poté předají do vlastnictví a správy města.

Vyjádření výboru pro rozvoj a územní plánování: výbor souhlasí s představenou studií a doporučuje zastupitelstvu města její projednání bez výhrad.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města města vzít na vědomí Územní studii ÚS 15 - Územní studie Enkláva Sychrov.

Materiály: https://drive.google.com/drive/folders/1Q_8i6LmwT12f12p6XMJqC5FHtIBQ4xeO?usp=sharing

Vyjádření FO: prozatím není relevantní

2. Územní studie: ÚS 7- VL82 Haškov

Zpracovatel: Anitas, s. r. o., Siadesign, s. r. o., European Transportation Consultancy, s. r. o.

Pořizovatel/objednatel: GLP SpacePlus (Czech Republic), s. r. o.

Popis návrhu studie: v rámci vypracované studie, která podléhá zápisu na stavebním úřadě, předkládáme k projednání návrh studie.

Vyjádření výboru pro rozvoj a územní plánování: Výbor doporučuje zastupitelstvu zaujmout negativní postoj vůči předložené Územní studii ÚS 7 Mnichovo Hradiště, a to na základě následujícího odůvodnění:

1. V předložené studii je areál na první pohled navržen tak, aby splňoval požadavky na plnohodnotný čistý logistický provoz, což je však v rozporu s platným územním plánem (logistika by měla být doplňkovou funkcí k umístění lehké výroby).
2. Předkládané řešení neodpovídá prostorové a blokové regulaci vzešlé z pracovní skupiny z roku 2019, kterou považují za optimální s ohledem na navrhované nekonkrétní cílové využití a provoz v celém areálu.
3. V návrhu není řešeno bližší využití jednotlivých hal, v tomto smyslu tedy není uvedeno žádné zpřesnění funkcí a konkrétních provozů oproti regulativům územního plánu.
4. Zejména u haly C se možnost využití dle územního plánu (VD - Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba) zdá přinejmenším diskutabilní. Hala o takovéto rozloze a s takovým počtem stání pro kamiony neodpovídá běžným provozům drobné řemeslné výroby nebo maloobchodu. Odpovídá spíše schématu ostatních plánovaných hal, které mají sloužit pro využití VL (výroba lehká).
5. Čistá užitná plocha haškovské průmyslové zóny se realizací záměru zvyšuje o více než 50 % současné kapacity. Tím se skokově zvýší vliv zóny na celý organismus města, což úzce souvisí se samotnou podobou územního plánu.
6. Případný vznik takového množství výrobních a skladovacích hal bude mít výrazný vliv na nárůst dopravního zatížení od nákladní dopravy. Ve studii není počítáno s kapacitní plochou pro parkování a odstavení dostatečného počtu obsluhujících kamionů.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí Územní studii ÚS 7 - VL82 Haškov, a doporučuje zastupitelstvu města nesouhlasit na základě připomínek dle vyjádření Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Materiály: <https://drive.google.com/drive/folders/1TGGdhtIH8D9ZpNSbXaLHmkX-4MdPskyu?usp=sharing>

Vyjádření FO: není relevantní

3. Územní studie: ÚS 18 - Letiště sever

Zpracovatel: Hlaváček - architekti, s. r. o., IČ 25926497, Vítězné náměstí 2/577, 160 00 Praha 6

Pořizovatel: TEC-Air Property, s. r. o., IČ 08038406, Štětкова 18, 140 00 Praha 4 - Nusle

Popis návrhu studie: v rámci vypracované studie, která podléhá zápisu na stavebním úřadě, předkládáme k projednání návrh studie.

Vyjádření výboru pro rozvoj a územní plánování: výbor souhlasí s představenou studií a doporučuje zastupitelstvu města její projednání bez výhrad, neboť je v souladu s vizí města, která chce zachovat letiště pro sportovní, turistické a businessové využití. Výbor požaduje doplnění studie o krajinné řešení podél přístupových cest.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí Územní studii ÚS 18 - Letiště sever, a doporučuje zastupitelstvu města předložit připomínky ke zpracované studii dle vyjádření Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Materiály: https://drive.google.com/drive/folders/1YGM0x_UmczFDM3rdx1I_Jw5TEy3hhvKC?usp=sharing

Vyjádření FO: prozatím není relevantní

Diskuze: Ing. Mareš, Ing. Plíhal, Ing. Břicháček, Mgr. Lochman, Ing. Maděra, Mgr. Šeflová (záznam: 0:47:35 - 1:26:28)

usnesení č. 107/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí Územní studii ÚS 15 - Územní studie Enkláva Sychrov, zpracovanou Ing. Markem Burdou, Starofarní 132/14, 293 01 Mladá Boleslav, autorizovaná osoba Ing. Lubor Jenček, Na Benešově 723, 507 43 Sobotka, pořizovatel studie město Mnichovo Hradiště, IČ 00238309, Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 108/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí Územní studii ÚS 7 - VL82 Haškov, zpracovanou společnostmi Anitas, s. r. o., Siadesign, s. r. o., European Transportation Consultancy, s. r. o., objednatel studie GLP SpacePlus (Czech Republic), s. r. o., a nesouhlasí se studií na základě připomínek dle vyjádření Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 13 (M. Bígl, J. Bína, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, V. Šeflová), Proti: 1 (P. Břicháček), Zdrželo se: 3 (E. Řezáčová, L. Sosnovcová, J. Trpkoš)
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 109/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí Územní studii ÚS 18 - Letiště sever, zpracovanou společností Hlaváček - architekti, s. r. o., IČ 25926497, Vítězné náměstí 2/577, 160 00 Praha 6, pořizovatel studie TEC-Air Property, s. r. o., IČ 08038406, Štětкова 18, 140 00 Praha 4 - Nusle, a předkládá připomínky ke zpracované studii dle vyjádření Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman,

K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0,
Zdrželo se: 1 (E. Řezáčová)
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

16 - Aktualizace pravidel pro udělování Ceny města Mnichovo Hradiště - předkládá: Mgr. Kamila Galetková

Důvodová zpráva:

Dosavadní pravidla pro udělování Ceny města Mnichovo Hradiště jednoznačně neuvádějí, zda je k udělení ocenění třeba hlasu nadpoloviční většiny přítomných, nebo všech zastupitelů. Navrhovaná aktualizace pravidel upřesňuje, že o udělení ceny rozhoduje nadpoloviční počet všech zastupitelů - k získání ocenění je tak při 23 členech zastupitelstva města třeba minimálně 12 hlasů, což bude podtrhovat exkluzivitu ocenění.

Druhá navrhovaná změna se týká Ceny města Mnichovo Hradiště pro mládež a umožňuje v případě ocenění mládežnických kolektivů spojit udělení ceny s finanční odměnou.

Aktualizace pravidel se týká následujících odstavců:

oddíl II, odst. 5 - ocenění nemusí být projednáno na pracovním jednání zastupitelstva, o udělení ceny rozhoduje nadpoloviční většina všech zastupitelů

oddíl III, odst. 7 - ocenění mládežnického kolektivu může být spojeno s udělením finanční odměny

Přílohy:

Příloha č. 1: Pravidla cena města 2025.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal (viz záznam: 1:26:40 - 1:29:49)

usnesení č. 110/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci Pravidel o zřízení a udílení Ceny města Mnichovo Hradiště a Ceny města Mnichovo Hradiště pro mládež v předloženém znění.

Z: tajemnice MěÚ

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

17 - Udělení Ceny města Mnichovo Hradiště za rok 2025 - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Na základě Pravidel města Mnichovo Hradiště o zřízení a udílení Ceny města Mnichovo Hradiště a Ceny města Mnichovo Hradiště pro mládež stanovila Kancelář vedoucího úřadu MěÚ Mnichovo Hradiště uzávěrku příjmu nominací na 15.11.2025 ve 23:59 hodin. K tomuto termínu se sešlo pět nominací.

Pro hlasování o udělení cen navrhujeme následující postup:

hlasování zastupitelů bude tajné a elektronické. O každém nominovaném kandidátovi bude hlasováno jednotlivým usnesením. Tento způsob byl zvolen zejména z důvodu uchování důstojnosti a osobnostních práv kandidátů, resp. těch, kteří by volbou nebyli potvrzeni. Dalším důvodem je moment překvapení při oficiálním

předávání cen. Každý nominovaný kandidát je označen číslem. S konkrétními jmény jsou seznámeni pouze zastupitelé a odpovědní pracovníci městského úřadu. Každý zastupitel může hlasovat pro každého nominovaného. Oceněn bude ten kandidát, který získá nadpoloviční většinu hlasů všech zastupitelů.

Diskuze: Ing. Plíhal (viz záznam: 1:29:51 - 1:38:36)

usnesení č. 111/2025 - u d ě l u j e

Zastupitelstvo města uděluje Cenu města Mnichovo Hradiště za rok 2025 nominaci č. 1 v kategorii „Za celoživotní přínos pro město“ dle přílohy.

Z: tajemnice MěÚ

T: 07.03.2026

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 5

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. ../2025 - u d ě l u j e

Zastupitelstvo města uděluje Cenu města Mnichovo Hradiště za rok 2025 nominaci č. 2 v kategorii „Za celoživotní přínos pro město“ dle přílohy.

Z: tajemnice MěÚ

T: 07.03.2026

Usnesení bylo: **NEPŘIJATO**

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 7

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. ../2025 - u d ě l u j e

Zastupitelstvo města uděluje Cenu města Mnichovo Hradiště za rok 2025 nominaci č. 3 (MS) v kategorii „Za celoživotní přínos pro město“ dle přílohy.

Z: tajemnice MěÚ

T: 07.03.2026

Usnesení bylo: **NEPŘIJATO**

Hlasování: Pro: 2, Proti: 1, Zdrželo se: 14

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. ../2025 - u d ě l u j e

Zastupitelstvo města uděluje Cenu města Mnichovo Hradiště za rok 2025 nominaci č. 4 v kategorii „Za celoživotní přínos pro město“ dle přílohy.

Z: tajemnice MěÚ

T: 07.03.2026

Usnesení bylo: **NEPŘIJATO**

Hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdrželo se: 11

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 112/2025 - u d ě l u j e

Zastupitelstvo města uděluje Cenu města Mnichovo Hradiště za rok 2025 nominaci č. 5 v kategorii „Za celoživotní přínos pro město“ dle přílohy.

Z: tajemnice MěÚ

T: 07.03.2026

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 2

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

18 - Vyrozumění komise o výsledku výběrového řízení na velitele Městské policie - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Dne 18.09.2025 bylo vyhlášeno výběrové řízení č. 09/25 na obsazení pracovního místa strážníka pověřeného k plnění některých úkolů při řízení Městské policie Mnichovo Hradiště. Do výběrového řízení se přihlásili dva uchazeči. Osobní pohovory se konaly dne 27.11.2025 s oběma uchazeči. Uchazeči představili svoji pracovní historii a koncepci fungování Městské policie 2026-2032. Komise vybrala uchazeče, který je uveden v návrhu usnesení.

Výsledek výběrového řízení bude projednán na jednání rady města dne 08.12.2025.

Diskuze: Ing. Plíhal (viz záznam: 1:38:38 - 1:41:50)

usnesení č. 113/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o výsledku výběrového řízení č. 09/25 na pozici pověřeného strážníka městské policie, ve kterém byl vybrán strážník Bc. Petr Kožený, MBA, a konstatuje, že pověření strážníka Bc. Petra Koženého, MBA plněním některých úkolů při řízení Městské policie Mnichovo Hradiště na základě usnesení zastupitelstva města č. 151102/ZM/91 ze dne 02.11.2015 trvá.

Z: starosta města

T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

19 - Rezignace členů Osadního výboru Hoškovice - předkládá: Ing. Jan Mareš

Důvodová zpráva:

V listopadu rezignovali na členství v Osadním výboru Hoškovice dva jeho členové - předsedkyně Zuzana Kloučková, bytem [REDAKCE], a člen Jiří Holas, bytem [REDAKCE]. Vzhledem k tomu, že OV je zřízen jako tříčlenný a v tuto chvíli nejsou k dispozici kandidáti na uvolněná místa, nesplňuje OV zákonné požadavky a nemůže tedy fungovat.

Město vyzve případné zájemce, aby OV doplnili, pokud se kandidáti nenajdou, proběhne volba nového OV v rámci sousedských setkání v období květen-červen 2026.

Podle zákona o obcích (zákon č. 128/2000 Sb., § 120):

- **Osadní výbor musí mít minimálně 3 členy** (§ 120 odst. 1).
- **Všechny členy osadního výboru určuje (volí/jmenuje) zastupitelstvo obce** (§ 120 odst. 2).
- **Předsedu pak zastupitelstvo zvolí z řad těchto členů** (§ 120 odst. 3).

Z toho plyne:

1. **Osadní výbor složený z jediného člena vůbec nesplňuje zákonné minimum**, a formálně tedy nejde o řádně zřízený osadní výbor podle zákona.
2. **Zastupitelstvo nemá „povinnost doplnit“ členy automaticky na návrh jednoho člena nebo petentů**, ale:
 - pokud chce, aby osadní výbor existoval v souladu se zákonem, **musí určit (zvolit/jmenovat) alespoň 3 členy**,
 - jinak by mělo situaci řešit (buď výbor fakticky nezřídit, nebo jej znovu obsadit tak, aby měl min. 3 členy).

Prakticky:

- Pokud nyní fakticky funguje jen jeden člověk označovaný jako „osadní výbor“, obec tím porušuje zákonný požadavek na **minimální počet členů**.
- Zastupitelstvo **není nuceno přijmout konkrétní osoby**, které někdo navrhuje, ale **je vázáno tím**, že pokud osadní výbor zřídilo, musí být složení v souladu se zákonem (tj. minimálně 3 členové - občané obce s trvalým pobytem v dané části).

Diskuze: Ing. Mareš (viz záznam: 1:41:52 - 1:44:54)

usnesení č. 114/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci Zuzany Kloučkové, bytem [REDAKCE], a Jiřího Holase, bytem [REDAKCE], na členství v Osadním výboru Hoškovice a konstatuje, že Osadní výbor Hoškovice není způsobilý vykonávat činnost do okamžiku jeho doplnění na minimální počet 3 členů stanovený v § 120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Z: tajemnice MěÚ

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

20 - Změna rozpočtu - rozpočtové opatření 6/2025 - předkládá: Ing. Václav Veselý

Důvodová zpráva:

Obsahem návrhu změny rozpočtu 6/2025 je navýšení jak příjmů, tak výdajů.

V oblasti příjmů je potřeba narovnat stav u daňových příjmů, nedaňových příjmů a dotací na skutečnost. Celkem dochází ke zvýšení příjmů o 770.000 Kč. Aktuálně lze v rámci příjmu ještě snížit příjmy z prodeje parcel ve Veselé a vymazat převod z hospodářské činnosti. Tímto krokem by ale došlo k navýšení schodku,

proto to bude v rozpočtu prozatím ponecháno. Na konci roku se to "vyruší" s nedočerpanými běžnými výdaji a investicemi.

Ve výdajové stránce rozpočtu je navrženo snížení celkových výdajů o 5.050.000 Kč v položkách viz tabulka.

Navrženou změnou dochází ke snížení schodku rozpočtu o 5.820.000 Kč na celkový schodek 33.843.000 Kč. Schodek je financován ze zůstatku finančních prostředků z roku 2024. Plánovaný zůstatek finančních prostředků na účtech města k 31.12.2025 činí 103.117.000 Kč.

Přílohy:

Příloha č. 1: 6. RO 2025.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Ing. Veselý (viz záznam: 1:45:02 - 1:46:58)

usnesení č. 115/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje Změnu rozpočtu - rozpočtové opatření 6/2025 v předloženém znění.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

21 - Poskytnutí individuální dotace na rok 2026 pro KLUB Mn. Hradiště s.r.o - předkládá: Ing. Václav Veselý

Důvodová zpráva:

KLUB Mn. Hradiště, s.r.o. zaslal, stejně jako každý rok, městu žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz na rok 2026. S dotací je každoročně počítáno v rozpočtu města. Na rok 2026 žádá KLUB částku 6.800.000 Kč. Schválení dotace přísluší Zastupitelstvu města a bývá zpravidla schváleno na stejném jednání jako rozpočet města. Dotace podléhá povinnosti vyúčtování do března následujícího roku.

Přílohy:

Příloha č. 1: Žádost o dotaci 2026.pdf

Příloha č. 2: Žádost o individuální dotaci 2026.pdf

Příloha č. 3: Veřejnoprávní smlouva_Klub MH 2026.pdf

Diskuze: Ing. Plíhal, Malý (jednatel Klubu Mn. Hradiště), Ing. Veselý, Ing. Břicháček, Mgr. Lochman (viz záznam: 1:47:01 - 1:52:42)

usnesení č. 116/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí individuální dotace na zajištění provozu ztrátových zařízení v majetku města (kino, divadlo) a infocentra ve výši 6.800.000 Kč v roce 2026 organizaci KLUB Mn. Hradiště

s.r.o., IČ 47549483, Masarykovo nám. 299, 295 01 Mnichovo Hradiště, a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s příjemcem dotace dle přiloženého návrhu.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

22 - Stanovení mimořádných odměn předsedům komisí rady, výborů zastupitelstva města, členům rady a uvolněným zastupitelům - předkládá: Ing. Václav Veselý

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města dne 10.12.2018 stanovilo způsob, jakým budou odměňováni veřejní funkcionáři za výkon svých funkcí mimořádnými odměnami. V usnesení ZaMě č. 146 z roku 2018 je uvedeno, že o mimořádných odměnách bude zastupitelstvo města rozhodovat jednou ročně a to ve druhé polovině kalendářního roku. Návrhy na mimořádné odměny jsou v kompetenci zastupitelstva města a budou předneseny a odůvodněny na jednání zastupitelstva v rámci jednotlivých usnesení.

Diskuze: Ing. Plíhal, Ing. Veselý, Ing. Mareš, Mgr. Šeflová (viz záznam: 1:52:44 - 2:01:28)

usnesení č. 117/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje peněžitě odměny fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce člena komise rady města (předsedy komise), dle § 84 odst. 2 písm. v) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, takto:

- **Jiří Hozman** - ve výši 10.968 Kč za aktivní vedení dotační komise a sestavování návrhu na rozdělování dotací zájmovým spolkům a sportovním organizacím, za součinnost i mimo plánovaná zasedání komise,
- **Arnošt Vajzr st.** - ve výši 10.968 Kč za vedení komise občanských záležitostí, reprezentaci města při vítání občánků, aktivní účast při předávání dárkových balíčků a gratulací občanům města při jejich životních jubileích,
- **Arnošt Vajzr ml.** - ve výši 10.968 Kč za vedení komise správy majetku,
- **Alena Ševců** - ve výši 10.968 Kč za aktivní vedení komise pro životní prostředí s důrazem na zájem o hospodaření v městských lesích a zachování kvality půd na propachtovaných pozemcích,

a dále

peněžitou odměnu ve výši 10.968 Kč **JUDr. Josefu Forstovi** za výkon funkce přisedícího u Okresního soudu v Mladé Boleslavi.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 118/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje mimořádné odměny neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce člena výboru zastupitelstva (předsedy výboru) dle § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, takto:

- **Jaroslav Trpkoš** - ve výši 10.968 Kč za vedení kontrolního výboru a aktivní součinnost při kontrole vyúčtování dotací z Dotačního programu města a při kontrole plnění usnesení zastupitelstva a rady města,
- **Ing. Karel Maděra** - ve výši 10.968 Kč za vedení finančního výboru a aktivní účast při přípravě rozpočtu na rok 2026.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (K. Maděra, J. Trpkoš)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 119/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje mimořádné odměny neuvolněným členům zastupitelstva, členům rady města, dle § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, takto:

- **Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.** - 2. místostarosta - ve výši 49.528 Kč (jednonásobek max. možného měsíčního platu) za splnění zvláště významných úkolů při týkajících se spolupráce s krajskými organizacemi při investičních akcích města, zajištění velkoplošných oprav krajských komunikací na katastru města, jednání s investory při plánování cyklistické stezky Greeway Jizera, a nadstandartní přenos informací z vyšších územněsprávních celků a státních institucí,
- **Ondřej Knobloch** - ve výši 22.024 Kč za odpovědný výkon funkce pověřeného zastupitele pro obecní policii, spolupráci s velitelem městské policie ale i Policie ČR a aktivní přístup k řešení problémů ubytoven a veřejného pořádku ve městě,
- **František Ouředník** - ve výši 22.024 Kč za svědomité plnění povinností radního a odpovědné vedení bytové komise,
- **Mgr. Vendula Šeflová** - ve výši 22.024 Kč za odpovědné vedení komise pro sociální záležitosti, za vedení složitých jednání s organizacemi poskytujícími sociální služby a podílení se na přípravě komunitního plánu,
- **Mgr. Jiří Bína** - ve výši 22.024 Kč za svědomité plnění povinností radního a členství v komisích a spolupráci se Sborem dobrovolných hasičů,

a uvolněným členům zastupitelstva takto:

- **Ing. Jan Mareš** - 1. místostarosta - ve výši 161.346 Kč (dvojnásobek max. možného měsíčního platu) za spolupráci na průběhu a přípravách investičních akcích (revitalizace náměstí, revitalizace ulice Víta Nejedlého, rekonstrukce ordinace ve zdravotním středisku, příprava PD kanalizace Dneboh a Hoškovice), za splnění zvláště významných úkolů města - řešení energetiky v městských objektech a jednání s dodavateli energií, supervizi nad odpadovým hospodářstvím města, zastupováním města v DSO EKOD, kontrolu a spolupráci s IDSK při zajištění veřejné dopravní obslužnosti města, spolupráci s JSDH města, za účast na komisích rady a předsednictví výboru pro rozvoj a územní plánování,
- **Ing. Jiří Plíhal** - starosta - ve výši 183.368 Kč (dvojnásobek max. možného měsíčního platu) za splnění zvláště významných úkolů města - spolupráci při přípravě investičních akcích (rekonstrukce budovy Hrozen na muzeum, rozšíření kapacit škol, vybudování nového dětského oddělení městské knihovny, přípravy studií na budoucí využití Školy ve Veselé a budovy Pošty), jednání s potenciálními investory na katastru města, oslovování dárců a sponzorů na městské společenské akce, jednání s velkými organizacemi v katastru města.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (O. Knobloch, O. Lochman)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 120/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje mimořádné odměny neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce člena komise rady města (předsedy komise) – dle § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, takto:

- **Bc. Aleš Janatka** - ve výši 10.968 Kč za aktivní vedení komise pro dopravu a bezpečnost, vstřícný přístup k řešení dopravní a bezpečnostní problematiky s občany města,
- **PhDr. Lenka Sosnovcová** - ve výši 10.968 Kč za vedení Komise pro vzdělání, sport a zájmovou činnost v roce 2025, za aktivní přístup k oblasti školství a vzdělávání.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (L. Sosnovcová)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

23 - Návrh rozpočtu na rok 2026 - předkládá: Ing. Václav Veselý

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je k projednání předložen Návrh rozpočtu na rok 2026. Obsahem návrhu jsou zejména příjmy a výdaje (běžné a investiční), ostatní peněžní operace (financování), rozpočty fondů, přehled o úvěrech, závazné ukazatele rozpočtu. Plán hospodářské činnosti bude připraven k projednání v prvním čtvrtletí roku 2026. V rozpočtu jsou veškeré provozní výdaje nutné k zabezpečení chodu města (byly projednány při projednávání konečného návrhu rozpočtu města pro tento rok; bylo jednáno s jednotlivými složkami, organizacemi a orgány města, které chod města zabezpečují).

Daňové příjmy vycházejí z daňové kalkulačky na rok 2026. Na příští rok máme přislíbeno několik darů a dotací, ty jsou uvedeny u příslušných kolonkách příjmů a dále je zde uveden výhled prodeje části pozemků ve Veselém.

V rámci investic se pokračuje zejména ve výstavbě již rozdělaných velkých projektů - doplatek rekonstrukce ulice Víta Nejedlého, rekonstrukce ulic Smetanova, Dr. Hořice a Žižkova, infrastruktura parcel ve Veselém, rekonstrukce střechy a fasády staré budovy ZŠ Sokolovská, skatepark, započatí revitalizace uličního prostoru Turnovská. V investicích je realizace i menších akcí a prostředky na připravenost budoucích akcí k realizaci (projektové přípravy, průzkumy, studie...).

Usnesení č. 1) stanovuje objem příjmů, výdajů, financování, rozpočty fondů, usn. č. 2) stanovuje kompetence jednotlivých příkazců operací, usn. č. 3) stanovuje limity mzdových prostředků, usn. č. 4) schvaluje jmenovitě příspěvky příspěvkovým organizacím, usn. č. 5) stanovuje převody do fondů, usn. č. 6) stanovuje objemy finančních prostředků určených na dotace v rámci dotačních programů.

Usnesení č. 7) je doporučení zastupitelstvu, aby stanovilo radě města kompetence k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2025 v omezeném rozsahu, bude-li to potřeba (navyšování příjmů, příjmů a výdajů v závislosti na přiznání dotací a přesuny mezi paragrafy u běžných a investičních výdajů) – tedy jen v

takových případech, kdy se nemění saldo rozpočtu. Důvodem je skutečnost, že je obvykle potřeba udělat rozpočtové opatření ještě za starý rok v případě přiznaných dotací či přesunu mezi paragrafy a první zastupitelstvo bývá obvykle po termínu pro zaslání výkazů o plnění rozpočtu.

Přílohy:

Příloha č. 1: Návrh rozpočtu na rok 2026.pdf

Diskuze: Ing. veselý, Ing. Plíhal, Mgr. Lochman, Knobloch (viz záznam: 2:08:33 - 2:24:03)

usnesení č. 121/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje a) rozpočet města na rok 2026 dle přiložených tabulek č. 1 - 6 materiálu Návrh rozpočtu na rok 2026 takto:

čisté příjmy rozpočtu	373.078.000 Kč
čisté výdaje rozpočtu	408.733.000 Kč (z toho investiční 111.350.000 Kč)
saldo rozpočtu - schodek	- 35.655.000 Kč
financování (ze zdrojů min. let)	35.655.000 Kč

b) závazné ukazatele rozpočtu na rok 2026 dle tabulky č. 7 materiálu.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 122/2025 - s t a n o v u j e

Zastupitelstvo města stanovuje, že ve výdajové stránce rozpočtu na rok 2026 dle rozpisu rozpočtu dle tabulky č. 2 nesmí být jednotlivými příkazci operací překročen jim stanovený objem provozních výdajů dle jednotlivých paragrafů (v rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách výdajů kromě mzdových povoluje) a dle rozpisu rozpočtu dle tab. 3 u investičních výdajů dle jednotlivých paragrafů a jmenovitých akcí (zakázek) schváleného rozpočtu roku 2026.

Z. vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 123/2025 - vymezuje

Zastupitelstvo města vymezuje na rok 2026 limity mzdových prostředků (bez ostatních osobních výdajů, soc. a zdr. pojištění) pro organizační složky města, skupiny zaměstnanců, městskou policii a městský úřad následovně:

- Městský úřad Mnichovo Hradiště - limit mzdových prostředků 42.600.000 Kč
- Městská policie Mnichovo Hradiště - limit mzdových prostředků 8.750.000 Kč
- Městská knihovna Mnichovo Hradiště - limit mzdových prostředků 1.925.000 Kč
- Městské muzeum Mnichovo Hradiště - limit mzdových prostředků 2.035.000 Kč
- Pracovní četa - limit mzdových prostředků 1.210.000 Kč

Pro zaměstnance z úřadu práce na veřejně prospěšné nebo obdobné práce a pracovníky v projektu MAP (hrazeno v převážné míře z dotace) se limit mzdových prostředků nestanovuje.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 124/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje v roce 2026 poskytnutí následujících provozních příspěvků příspěvkovým organizacím města:

- Základní škola Mnichovo Hradiště, Studentská 895 - příspěvek na provoz 11.939.000 Kč,
- Základní škola Mnichovo Hradiště, Sokolovská 254 - příspěvek na provoz 12.994.000 Kč,
- Mateřská škola města Mnichovo Hradiště, Mírová 683 - příspěvek na provoz 11.730.000 Kč,
- Školní jídelna Mnichovo Hradiště, Studentská 895 - příspěvek na provoz 12.660.000 Kč,
- Základní umělecká škola Mnichovo Hradiště - příspěvek na provoz 1.410.000 Kč.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 125/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje v roce 2026 převod finančních prostředků z rozpočtu do fondu pro poskytování dotací - Dotační program - ve výši 5.020.000 Kč.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 126/2025 - s c h v a l u j e

Zastupitelstvo města schvaluje v roce 2026 objem finančních prostředků určených k poskytování dotací:

- v rámci fondu "Dotační program" ve výši 5.020.000 Kč,
- v rámci „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Mnichovo Hradiště na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště" ve výši 300.000 Kč,
- ostatní individuální dotace (pečovatelská služba, prevence pat. jevů, programy pro děti a rodiny s dětmi apod.) do výše schváleného rozpočtu příslušného paragrafu.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

usnesení č. 127/2025 - p o v ě ř u j e

Zastupitelstvo města pověřuje radu města provedením posledního rozpočtového opatření za rok 2025 (bude-li to potřeba) v následujícím rozsahu:

- snížení nebo zvýšení příjmů dle skutečnosti (např. obdržení mimořádné dotace nebo nepřijetí plánované dotace, vyšší plnění rozpočtu),
- navýšení příjmů i výdajů v případě přiznání dotací tak, že saldo rozpočtu se nezmění,
- snížení nebo zvýšení běžných a investičních výdajů (včetně rozpočtů fondů) tak, že saldo rozpočtu se nezmění.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Knobloch, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),
Proti: 0, Zdrželo se: 0
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

24 - Různé - Rezignace na funkci pověřeného zastupitele pro MěP Mnichovo Hradiště - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Bod pro operativní projednávání aktuálních záležitostí, které nemohly být připraveny v řádném termínu.

Dne 15.12.2025 podal zastupitel Ondřej Knobloch rezignaci na funkci pověřeného zastupitele pro Městskou policii Mnichovo Hradiště k 31.12.2025.

Bližší informace budou podány na jednání zastupitelstva města dne 15.12.2025.

Diskuze: Ing. Plíhal, Knobloch, Mgr. Lochman, Ing. Břicháček, Bc. Kožený - rezignace Ondřeje Knoblocha na pověřeného zastupitele pro MěP MH (viz záznam: 2:24:06 - 2:31:14)

Knobloch, Ing. Plíhal, Sieber - zachování umístění kluziště GLICE na náměstí, bude projednáno zajištění provozu ze strany MSK (viz záznam: 2:31:16 - 2:34:44)

Ing. Plíhal poděkoval zastupitelstvu za práci, vedoucím odborů i zaměstnancům
Ing. Plíhal . další zastupitelstvo bude v polovině února 2026
Ing. Plíhal popřál hezké svátky a štěstí do nového roku

Ing. Mareš - zmínil, že platí zákon o pyrotechnice a v lednu bude opět probíhat Tříkrálová sbírka

usnesení č. 128/2025 - b e r e n a v ě d o m í

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci zastupitele Ondřeje Knoblocha, bytem [REDACTED], [REDACTED], na funkci pověřeného zastupitele pro Městskou policii Mnichovo Hradiště k 31.12.2025.

Z: starosta města

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (M. Bígl, J. Bína, V. Čermák, J. Čížek, L. Dvořáček, O. Lochman, K. Maděra, J. Mareš, T. Nohýnková, F. Ouředník, J. Plíhal, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, J. Trpkoš), Proti: 1 (P. Břicháček), Zdrželo se: 2 (O. Knobloch, V. Šeflová)
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

25 - Interpelace občanů - předkládá: Ing. Jiří Plíhal

Důvodová zpráva:

Podle jednacího řádu ZaMě musí být nejpozději v 19:00 hod. umožněno občanům města vystoupit na jednání ZaMě (interpelace).

Diskuze: Zastupitelstvo odhlasovalo vystoupení pana Růžičky z y GLP ohledně územních studií (viz záznam: 2.01:58 - 2:08:32)

Ing. Jiří Plíhal
starosta

Ing. Jan Mareš
místostarosta

Ing. Martin Bígl
ověřovatel

Jan Čížek, DiS.
ověřovatel

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

- 1/1 - Program 20251215.pdf
- 4/1 - Report z rady listopad 2025.pdf
- 6/1 - situace 939 MH.pdf
- 7/1 - situace 498 4 Dneboh.pdf
- 8/1 - situace 864 4 Veselá u MH.pdf
- 9/1 - GP 2391 21 MH KSÚS.pdf
- 10/1 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na projektu Cyklostezka GWJ_ORP MH.pdf
- 10/2 - Příl. č. 1 Seznam stavbou dotčených pozemků, úsek pískovna Veselá-Bakov n.J...pdf
- 10/3 - Příl. č. 2 Záborový elaborát dle PD, úsek jez Haškov-pískovna Veselá..pdf
- 11/1 - SOSB kupní IPMH-město MH_fin.pdf
- 11/2 - KS IPMH-město MH-příloha SOSB_fin.pdf
- 11/3 - Souhlas s pozemky.pdf
- 11/4 - KS KEBURA-městoMH_fin.pdf
- 12/1 - Vyhodnocení AP 2023 aktivity 2024-2025 na rámec AP.pdf
- 13/1 - Smlouva Malyra 2025 - II. část financování.pdf
- 16/1 - Pravidla cena města 2025.pdf

20/1 - 6. RO 2025.pdf

21/1 - žádost o dotaci 2026.pdf

21/2 - Žádost o individuální dotaci 2026.pdf

21/3 - Veřejnoprávní smlouva_Klub MH 2026.pdf

23/1 - Návrh rozpočtu na rok 2026.pdf

Jednání bylo ukončeno v 19:42 hodin.

Zápis byl vyhotoven 2. ledna 2026.