

### Zápis č. 3

## z jednání Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště, které se uskutečnilo dne 16. 6. 2025 od 17:00 hodin v/na sál Klubu

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. Martin Bígl, Mgr. Jiří Bína, Ing. Pavel Břicháček, Mgr. Vladimír Čermák, Ondřej Knobloch, Mgr. Ondřej Lochman , Ph.D., Ing. Jan Mareš, Mgr. Terezie Nohýnková, Bc. Hana Otáhalová, Ing. Jiří Plíhal, Mgr. Soňa Razáková, Václav Rylich, Bc. Edita Řezáčová, PhDr. Lenka Sosnovcová, Mgr. Vendula Šeflová, Jaroslav Trpkoš

Omluveni: Lenka Dutková, Luboš Dvořáček, Jiří Havel, Bc. Aleš Janatka, Ing. Karel Maděra, František Ouředník

Pozdější příchod: Jan Čížek DiS.

Pracovníci městského úřadu: Alena Kandráčková, Ing. Pavel Král, Ing. Radek Matějů, Bc. Stanislava Picková, Aleš Rychlý, Zdeněk Sieber, Eva Štancíková, Ing. Václav Veselý, Ing. Petr Vojtek

Tajemník: Mgr. Kamila Galetková

Zapisovatel: Jitka Libichová

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Lenka Sosnovcová, Jaroslav Trpkoš

Návrhová komise: Bc. Hana Otáhalová, Václav Rylich

### Program jednání:

- 1 - Schválení programu jednání
- 2 - Volba návrhové komise
- 3 - Jmenování ověřovatelů zápisu
- 4 - Zpráva o činnosti rady města
- 5 - Zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování
- 6 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 808/2 v k. ú. Mnichovo Hradiště
- 7 - Převody nemovitostí - Návrh na projednání nové směny pozemků - pozemky u Jizery - sportoviště - p. č. 2368/6 a p. č. 2368/7 v k. ú. Mnichovo Hradiště
- 8 - Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků v k. ú. Mnichovo Hradiště - lávka přes D 10
- 9 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej pozemku p. č. 796 v k. ú. Lhotice u Bosně
- 10 - Převody nemovitostí - Žádost o směnu pozemků v k. ú. Dneboh
- 11 - Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště - Greenway Jizera
- 12 - Převody nemovitostí - Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 883/2 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště
- 13 - Žádost o podporu zachování pozice ukrajinského asistenta na ZŠ Sokolovská
- 14 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
- 15 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 16 - Plánovací smlouva se společností Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s.
- 17 - Závěrečný účet města za rok 2024
- 18 - Účetní závěrka města za rok 2024
- 19 - Změna rozpočtu - rozpočtové opatření 3/2025
- 20 - Dotační program - aktualizace
- 21 - Dotační program města 2. kolo
- 22 - Dotační program pro nepamátky
- 23 - Různé
- 24 - Interpelace občanů

### **1 - Schválení programu jednání - předkládá: Ing. Jiří Plíhal**

### **Důvodová zpráva:**

Návrh programu dnešního jednání je připojen v příloze.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Program 20250616.pdf

### **usnesení č. 36/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh programu dnešního jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise
3. Jmenování ověřovatelů zápisu
4. Zpráva o činnosti rady města
5. Zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování
6. Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 808/2 v k. ú. Mnichovo Hradiště
7. Převody nemovitostí - Návrh na projednání nové směny pozemků - pozemky u Jizery - sportoviště - p. č. 2368/6 a p. č. 2368/7 v k. ú. Mnichovo Hradiště
8. Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků v k. ú. Mnichovo Hradiště - lávka přes D 10
9. Převody nemovitostí - Žádost o prodej pozemku p. č. 796 v k. ú. Lhotice u Bosně
10. Převody nemovitostí - Žádost o směnu pozemků v k. ú. Dneboh
11. Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště - Greenway Jizera
12. Převody nemovitostí - Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 883/2 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště
13. Žádost o podporu zachování pozice ukrajinského asistenta na ZŠ Sokolovská
14. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
15. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
16. Plánovací smlouva se společností Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s.
17. Závěrečný účet města za rok 2024
18. Účetní závěrka města za rok 2024
19. Změna rozpočtu - rozpočtové opatření 3/2025
20. Dotační program - aktualizace
21. Dotační program města 2. kolo
22. Dotační program pro nepamátky
23. Různé
24. Interpelace občanů

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 16 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **2 - Volba návrhové komise - předkládá: Ing. Jiří Plíhal**

#### **Důvodová zpráva:**

Na začátku každého jednání zastupitelstva města je třeba zvolit návrhovou komisi.  
Na členy návrhové komise dnešního jednání zastupitelstva města jsou navrženi:

Bc. Hana Otáhalová,  
Václav Rylich.

### **usnesení č. 37/2025 - volí**

Zastupitelstvo města volí návrhovou komisi ve složení: Bc. Hana Otáhalová, Václav Rylich.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 14 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, J. Plíhal, S. Razáková, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (H. Otáhalová, V. Rylich)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **3 - Jmenování ověřovatelů zápisu - předkládá: Ing. Jiří Plíhal**

#### **Důvodová zpráva:**

Na začátku každého jednání zastupitelstva města je třeba jmenovat ověřovatele zápisu z tohoto jednání. Na ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva města jsou navrženi:

PhDr. Lenka Sosnovcová,  
Jaroslav Trpkoš.

#### **usnesení č. 38/2025 - j m e n u j e**

Zastupitelstvo města jmenuje ověřovatele zápisu ve složení: PhDr. Lenka Sosnovcová, Jaroslav Trpkoš.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 14 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, V. Šeflová), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (L. Sosnovcová, J. Trpkoš)

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **4 - Zpráva o činnosti rady města - předkládá: Ing. Jiří Plíhal**

#### **Důvodová zpráva:**

Rada města v době od jednání zastupitelstva města konaného 07.04.2025 zasedala k dnešnímu dni (30.05.2025) v těchto termínech: 14.04.2025, 28.04.2025, 12.05.2025 a 26.05.2025.

Další plánované zasedání rady města se uskuteční 09.06.2025.

Členům zastupitelstva, kteří nejsou členy rady města, jsou z jednotlivých zasedání rady města dávány přehledy usnesení do datového skladu bezprostředně po jejich vyhotovení. Dále jsou usnesení zveřejňována na webu města.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: duben-květen.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Ing. Mareš, Mgr. Lochman (viz záznam: 0:06:58 - 0:14:06)

#### **usnesení č. 39/2025 - b e r e n a v ě d o m í**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za uplynulé období od 07.04.2025 do 16.06.2025.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 16 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**5 - Zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování - předkládá: Ing. Jiří Plíhal**

**Důvodová zpráva:**

Na každém jednání zastupitelstva města jsou jejich předsedy předkládány zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: FV\_11\_6\_2025.pdf

Příloha č. 2: Zápis z jednání KV 10.04. a 16.04.2025.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Trpkoš, Ing. Mareš (viz záznam: 0:14:12 - 0:17:22)

V 17:19 - příchod Čížka Jana, DiS. - přítomno 17 členů zastupitelstva

**usnesení č. 40/2025 - b e r e n a v ě d o m í**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávy z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro rozvoj a územní plánování.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**6 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 808/2 v k. ú. Mnichovo Hradiště - předkládá: Ing. Jan Mareš**

**Důvodová zpráva:**

Žadatel: Pontremoli, s. r. o., IČ 27863115, se sídlem Příčná 726/20, 252 19 Rudná

Pozemek: p. č. 808/2 o výměře 927 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mnichovo Hradiště – část pozemku k narovnání vlastnických vztahů o výměře cca 21 m<sup>2</sup>

Popis žádosti: předmětná část pozemku je zaplácena k pozemku ve vlastnictví žadatele. Nově vybudovaná zeď byla postavena na hranici původního oplocení. To se však nacházelo na pozemku ve vlastnictví města.

Návrh kupní ceny: 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje prodej předmětné části pozemku za kupní cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že součástí převodu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene pro zajištění přístupu k pozemku p. č. 871/1 v k. ú. Mnichovo Hradiště (pavilon 1ZŠ). Žadatel s touto podmínkou souhlasí.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje prodej pozemků s tím, že bude uzavřeno věcné břemeno - služebnost cesty k pozemku p. č. 871/1 v k. ú. Mnichovo Hradiště, dle návrhu usnesení.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: situace 808 2 MH.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Kandráčová, Ing. Mareš (viz záznam: 0:17:23 - 0:20:59)

**usnesení č. 41/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p. č. 808/2 o výměře cca 21 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Mnichovo Hradiště společnosti Pontremoli, s. r. o., IČ 27863115, se sídlem Příčná 726/20, 252 19 Rudná, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že předmětem smlouvy bude zároveň zřízení věcného břemene - služebnosti - pro zajištění služebnosti cesty k pozemku p. č. 817/1 k. ú. Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**7 - Převody nemovitostí - Návrh na projednání nové směny pozemků - pozemky u Jizery - sportoviště - p. č. 2368/6 a p. č. 2368/7 v k. ú. Mnichovo Hradiště - předkládá: Ing. Jan Mareš**

**Důvodová zpráva:**

Na základě požadavku vedení města předkládá odbor KH aktuální informace ve věci dokončení možné směny pozemků p. č. 2368/6 a p. č. 2368/7 v k. ú. Mnichovo Hradiště ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu (tato směna byla v loňském roce zastupitelstvem města zamítnuta z důvodu vysokého doplatku za směnu pozemků). Jedná se o pozemky určené územním plánem pro vybudování sportoviště u Jizery (areál MSK a tenisové kurty). Pokud by město chtělo znovu vstoupit do jednání o směnu pozemků, bylo by nutné podat žádost o dokončení původní žádosti o směnu pozemků. SPU musí zajistit aktualizaci prověření pozemků + musí zadat aktualizaci znaleckého posudku (za aktualizaci si znalec účtuje 90 % nákladů z hodnoty vypracování znaleckého posudku, tj. cca 4.500 Kč - náklad města). Ze strany SPU proces schválení bude trvat cca 2 měsíce.

Níže předkládáme sumář, jak se to má finančně s pozemky u Jizery určenými územním plánem pro sportoviště. Vynětí ze ZPF je velmi vysoké, protože se jedná o půdu bonity 1.

**Směna pozemků + vyčíslený doplatek + poplatek za vynětí z půdního fondu:**

pozemky ve vlastnictví státu (SPU) požadované ke směně - pozemky určené pro výstavbu sportoviště:

p. č. 2368/6 o výměře 1543 m<sup>2</sup> orná půda

p. č. 2368/7 o výměře 4099 m<sup>2</sup> orná půda

celkem 5642 m<sup>2</sup>

pozemky ve vlastnictví města schválené ke směně v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště (náhrada):

p. č. 280/1 o výměře 7193 m<sup>2</sup> orná půda

p. č. 335/2 o výměře 245 m<sup>2</sup> orná půda

celkem 7438 m<sup>2</sup>

**doplatek za směnu pozemků ve výši 8.265.000 Kč (znalecký posudek) - posudek bude aktualizován, ale je předpoklad, že cena bude cca podobná**

**Vynětí ze ZPF:****2368/6 orná půda 1540 m<sup>2</sup> = 2.671.438 Kč (SPU)****2368/7 orná půda 4099 m<sup>2</sup> = 7.110.535 Kč (SPU)**2368/1 orná půda 10290 m<sup>2</sup> = 17.850.063 Kč (město)2368/2 orná půda 377 m<sup>2</sup> = 653.982 Kč (farnost) - v případě, že pozemky od farnosti město získá2369/1 orná půda 10163 m<sup>2</sup> = 17.629.756 Kč (farnost) - v případě, že město pozemky od farnosti získá**Celkem vynětí ze ZPF (celá lokalita) 45.915.744 Kč****Zpět městu z poplatku za vynětí ze ZPF 30%: 13.774.732,20 Kč**Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dokončení směny pozemků.Vyjádření FO: ekonomicky neefektivní**Přílohy:**

Příloha č. 1: Sportovní areál u Jizery - mapa vlastnictví k 01012025.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Kandráčová, Mgr. Lochman, Ing. Břicháček (viz záznam: 0:21:00 - 0:37:08)**usnesení č. 42/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dokončení žádosti o směnu pozemků (č. j. SPU 444659/2021) p. č. 2368/6 o výměře 1543 m<sup>2</sup> orná půda a p. č. 2368/7 o výměře 4099 m<sup>2</sup> orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov, za pozemky ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště p. č. 280/1 o výměře 7193 m<sup>2</sup> orná půda a p. č. 335/2 o výměře 245 m<sup>2</sup> orná půda v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště.

Z. vedoucí odboru KH

T: 30.06.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**8 - Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků v k. ú. Mnichovo Hradiště - lávka přes D 10 - předkládá: Ing. Jan Mareš****Důvodová zpráva:**Vlastník 1: Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha - KrčPozemky v k. ú. Mnichovo Hradiště - nově oddělené na základě geometrického plánu č. 2738-296/2024:p. č. 2490/258 o výměře 26 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/18p. č. 2490/259 o výměře 145 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/20p. č. 2490/261 o výměře 240 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/18celkem výměra k převodu na město Mnichovo Hradiště 411 m<sup>2</sup>Vlastník 2: město Mnichovo HradištěPozemky v k. ú. Mnichovo Hradiště - nově oddělené na základě geometrického plánu č. 2738-296/2024:

p. č. 2490/260 o výměře 85 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/19  
p. č. 2490/257 o výměře 311 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/250  
p. č. 2490/249 o výměře 14 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice  
celkem výměra k převodu pro ŘSD 410 m<sup>2</sup>

Návrh na narovnání vlastnických vztahů: směna m<sup>2</sup> za m<sup>2</sup> s doplatkem ve výši 5.960 Kč (cena dle znaleckého posudku).

Popis návrhu: po vybudování lávky přes D 10 došlo k zaměření stavby a následuje vypořádání pozemků s ŘSD. Na ocenění pozemků byl vypracován znalecký posudek. Město musí doplatit rozdíl ve výměře 1 m<sup>2</sup>.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje směnu pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje směnu pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: situace lávka D10.pdf

Příloha č. 2: 06.1 GP lávka D10.pdf

**Diskuze**: Ing. Plíhal, Kandráčová (viz záznam: 0:37:09 - 0:39:09)

### **usnesení č. 43/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků p. č. 2490/260 o výměře 85 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/19, p. č. 2490/257 o výměře 311 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/250 vše na základě GP 2738-296/2024, p. č. 2490/249 o výměře 14 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice v k. ú. Mnichovo Hradiště, ve vlastnictví města, za pozemky p. č. 2490/258 o výměře 26 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/18, p. č. 2490/259 o výměře 145 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/20, p. č. 2490/261 o výměře 240 m<sup>2</sup> ostatní plocha - silnice - nově oddělený od pozemku p. č. 2490/18, vše na základě GP 2738-296/2024, ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha - Krč, s doplatkem za směnu pozemků ve výši 5.960 Kč.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování**: Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**9 - Převody nemovitostí - Žádost o prodej pozemku p. č. 796 v k. ú. Lhotice u Bosně - předkládá: Ing. Jan Mareš**

### **Důvodová zpráva:**

Žadatel: [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Pozemek: p. č. 796 o výměře 84 m<sup>2</sup> ostatní plocha - jiná plocha v k. ú. Lhotice u Bosně

Popis žádosti: předmětná část pozemku je zaplácena k pozemku ve vlastnictví žadatele. Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

Návrh kupní ceny: 500 Kč/m<sup>2</sup>

Vyjádření OV: OV doporučuje prodej pozemku.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje prodej pozemku dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje prodej pozemku dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: situace 796 Lhotice u Bosně.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Kandráčová (viz záznam: 0:39:10 - 0:40:37)

### **usnesení č. 44/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 796 o výměře 84 m<sup>2</sup> ostatní plocha - jiná plocha v katastrálním území Lhotice u Bosně paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 500 Kč/m<sup>2</sup>.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **10 - Převody nemovitostí - Žádost o směnu pozemků v k. ú. Dneboh - předkládá: Ing. Jan Mareš**

#### **Důvodová zpráva:**

Vlastník 1: SJM manželé [REDAKCE] a [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

Pozemek: p. č. 477/1 o výměře 8044 m<sup>2</sup> ovocný sad v k. ú. Dneboh - část pozemku ke směně o výměře cca 166 m<sup>2</sup>, dle zákresu

Vlastník 2: město Mnichovo Hradiště

Pozemek: p. č. 455 o výměře 1555 m<sup>2</sup> ovocný sad v k. ú. Dneboh - část pozemku ke směně o výměře cca 112 m<sup>2</sup>, dle zákresu

Návrh na narovnání vlastnických vztahů: směna bez doplatku

Popis žádosti: Vlastník plánuje oplocení hranice svého pozemku. S ohledem na zarovnání pozemku žádá o směnu pozemků dle návrhu.

Územní plán: část pozemku p. č. 455 ve vlastnictví města, požadovaný ke směně je v ÚP určen k zastavění stavbou pro bydlení. Část pozemku p. č. 477/1 ve vlastnictví žadatelů, nabízený ke směně je v ÚP určen jako zeleň přírodního charakteru. Více v situaci v příloze.

Vyjádření OV: doporučuje směnu pozemků.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje směnu pozemků dle přiloženého zákresu.

Vyjádření rady města: rada města schvaluje směnu částí pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: situace směna Dneboh 455.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Kandráčová, Ing. Mareš (viz záznam: 0:40:38 - 0:43:22)

### **usnesení č. 45/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje směnu částí pozemku p. č. 455 o výměře cca 112 m<sup>2</sup> ovocný sad v k. ú. Dneboh ve vlastnictví města za část pozemku p. č. 477/1 o výměře cca 166 m<sup>2</sup> ovocný sad v k. ú. Dneboh ve vlastnictví [REDAKCE] a [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], bez doplatku, dle zákresu.

Z: vedoucí odboru KH

T: 31.12.2026

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **11 - Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště - Greenway Jizera - předkládá: Ing. Jan Mareš**

#### **Důvodová zpráva:**

Vlastník 1: [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]

| Číslo pozemku p.č.                       | Druh pozemku         | Výměra v m <sup>2</sup> | Zábor v m <sup>2</sup> | Zábor v přepočtu na podílové spoluvlastnictví v m <sup>2</sup> |
|------------------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 372/1                                    | trvalý travní porost | 2294                    | 250                    | 125                                                            |
| 371/3                                    | orná půda            | 6010                    | 131                    | 66                                                             |
| 370/1                                    | orná půda            | 3165                    | 79                     | 40                                                             |
| <b>Celkem požadovaná výměra ke směně</b> |                      |                         |                        | <b>231</b>                                                     |

Návrh vypořádání: směna pozemků m<sup>2</sup> za m<sup>2</sup> v případě stejné bonity, v případě nižší bonity nabízené půdy bude požadována vyšší výměra. Podle skutečného záboru pozemků po dokončené a zaměřené stavbě cyklostezky Greenway Jizera.

Popis návrhu na narovnání vlastnických vztahů: V rámci připravované akce „Greenway Jizera“, která bude financována a realizována Středočeským krajem, zajišťuje město Mnichovo Hradiště, zastoupené odborem investic a odborem komunálního hospodářství, vypořádání pozemků na území města Mnichovo Hradiště. Vlastník 1 požaduje náhradou za pozemky dotčené budoucí stavbou jiné pozemky, proto do jednání vstoupilo město. Na jednání s vlastníkem 1 bylo domluveno, že město Mnichovo Hradiště nabídne za dotčené pozemky

náhradou ornou půdu k zemědělskému hospodaření.

Návrh pozemků ke směně v katastrálním území Veselá u Mnichova Hradiště ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště:

| Číslo pozemku p.č. | Druh pozemku | Výměra v m <sup>2</sup> celkem | Výměra určená ke směně |
|--------------------|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 652                | Orná půda    | 2305                           | 231                    |

Vyjádření komise: komise SM souhlasí se směnou pozemků dle návrhu usnesení a uzavřením smlouvy budoucí o směně pozemků souhlasí.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje uzavření smlouvy budoucí směnné dle návrhu smlouvy a návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: situace směna pozemků Greenway.pdf

Příloha č. 2: 07.1 greenway trasa.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Kandráčová (viz záznam: 0:43:23 - 0:46:56)

### **usnesení č. 46/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné na směnu části pozemků p. č. 372/1, p. č. 371/3, p. č. 370/1 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště ve vlastnictví paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], za část pozemku p. č. 652 o výměře 231 m<sup>2</sup> orná půda v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště, ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště, v předloženém znění.

Z. vedoucí odboru KH

T: 30.09.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **12 - Převody nemovitostí - Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 883/2 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště - předkládá: Ing. Jan Mareš**

#### **Důvodová zpráva:**

Vlastník (navrhovatel): Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město

Pozemek: p. č. 883/2 o výměře 526 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště - podíl 1/3

Popis nabídky: návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků, jehož 1/3 vlastní ČR - ÚZSVM. 3/6 podílu k pozemku jsou ve vlastnictví města. Na pozemku se nachází veřejná účelová komunikace.

Podmínky bezúplatného převodu:

- Silniční pozemek pod tělesem místní komunikace
- Silniční pozemek pod tělesem komunikace II. nebo III. třídy
- Pozemek ke zřízení nebo rozšíření veřejného pohřebiště
- Pozemek zastavěný veřejně prospěšnou stavbou ve vlastnictví nabyvatele
- Pozemek určený ÚP k zastavění veřejně prospěšné stavby
- Pozemek v zastavěném nebo zastavitelném území jako veřejná zeleň nebo je určen k realizaci veřejné zeleně

Vyjádření odboru KH: odbor KH doporučuje podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku. Na větší části pozemku se nachází veřejná účelová komunikace. Pozemek je součástí zájmového území určeného územním plánem pro výstavbu pro bydlení (lokalita u kravína).

Vyjádření komise SM: komise doporučuje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku.

Vyjádření FO: bez výhrad

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: situace 883 2 Veselá lokalita u kravína.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Kandráčová (viz záznam: 0:47:00 - 0:48:53)

### **usnesení č. 47/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 883/2 o výměře 526 m<sup>2</sup> orná půda v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ:69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město, do majetku města Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru KH

T: 30.06.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **13 - Žádost o podporu zachování pozice ukrajinského asistenta na ZŠ Sokolovská - předkládá: Bc. Stanislava Picková**

#### **Důvodová zpráva:**

Na zřizovatele se obrátila ředitelka ZŠ Sokolovská Mgr. Eva Hajzlerová s žádostí o finanční podporu na zajištění pozice ukrajinského asistenta ve škole pro rok školní 2025/2026, tedy pro období 01.09.2025-31.08.2026.

Ředitelka školy žádala o finanční podporu na zachování této pozice ve škole i v loňském roce. Ředitelka ve své žádosti předložila 2 varianty financování. Při 100% úvazku byl rozpočet ve výši 467.001,12 Kč a při 75% úvazku 350.258,93 Kč. Rada města usnesením č. 861/2024 doporučila zastupitelstvu města schválit návrh finanční podpory ZŠ Sokolovská ve výši 467.001,12 Kč (100 %) pro období 01.09.2024-31.08.2025 a zastupitelstvo tuto výši finanční podpory schválilo.

Finanční prostředky pro zajištění pozice UA asistenta se dají získat z projektu OP JAK II. Ředitelka ale uvádí, že se vzhledem ke komplikacím spojených s personální šablonou dvoujazyčných asistentů v rámci OP JAK II, kdy z této dotaze lze hradit pouze přímou a nepřímou činnost - ne dovolenou, OČR, samostudium a další související náklady - rozhodla, za těchto podmínek, do čerpání šablony nevstupovat.

Ředitelka dále uvádí, že pozice ukrajinského asistenta je pro školu důležitá z důvodu poskytnutí co nejlepší podpory ukrajinských žáků, jak po jazykové, tak sociální stránce. Přítomnost asistenta je nezbytná při integraci ukrajinských žáků do výuky, zlepšení jejich školního výkonu, komunikaci s rodiči a zajištění efektivní výuky. Na ZŠ Sokolovská je aktuálně 28 ukrajinských žáků. V loňské žádosti jich ředitelka uváděla 21.

Ředitelka předkládá možnost finanční podpory pozice ukrajinského asistenta jako 100% a nebo 75% úvazek. Částka 100% úvazku činí na celý školní rok 478.648 Kč včetně zákonných odvodů. Částka nezahrnuje nenárokové složky platu (osobní ohodnocení, odměny) ani případné navýšení základního platu, pokud by došlo ke změně NV č. 341/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Částka 75 % úvazku činí 358.994 Kč.

Příloha č. 1 a č. 2 - Žádost ředitelky a rozpočet pro oba úvazky

Příloha č. 3 - informace od ředitelky Mgr. Hajzlerové o využití UA asistentky na ZŠ Sokolovská

Příloha č. 4 - informace od Mgr. Trpkošové o využití UA asistentky na ZŠ Studentská

Na základě usnesení č. 265/2025 Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit finanční podporu ve výši 478.648 Kč na zachování pozice ukrajinského asistenta pedagoga ve škole v období od 01.09.2025 - 31.08.2026 a začlenit tuto částku do další rozpočtové změny. Výše uvedená částka je součástí rozpočtové změny č. 3/2025.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: popis práce UA asistentky 1. ZŠ.pdf

Příloha č. 2: popis práce UA asistentky 2. ZŠ.pdf

Příloha č. 3: Žádost o finanční příspěvek UA\_AP\_2025\_2026.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Bc. Picková, Mgr. Bína, Knobloch, Mgr. Šeflová (viz záznam: 0:48:59 - 0:54:21)

#### **usnesení č. 48/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje finanční podporu ve výši 478.648 Kč pro Základní školu Mnichovo Hradiště, Sokolovská 254, příspěvková organizace, IČ 70989010, na zachování pozice ukrajinského asistenta pedagoga ve škole na období 01.09.2025 - 31.08.2026.

Z: vedoucí odboru SVZ

T: ihned (informovat ředitelku ZŠ Sokolovská)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

#### **14 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů - předkládá: Ing. Jan Mareš**

##### **Důvodová zpráva:**

Na základě kontroly obecně závazných vyhlášek Ministerstvem vnitra ČR, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, byly zjištěny drobné nesrovnalosti ve vyhlášce o místním poplatku ze psů. V čl. 6 odst. 2 písm. c) byl odstraněn požadavek, aby držitel psa musel prokázat, že psa získal z útulku. Z § 14a zákona o místních

poplaticích vyplývá povinnost ve stanovených lhůtách ohlásit údaj rozhodný pro vznik osvobození nebo úlevy od poplatku. Zákon o místních poplatcích poplatníkovi tak nestanovuje povinnost prokázat skutečnosti uvedené v ohlášení bezprostředně při plnění ohlašovací povinnosti. Problematika dokazování je předmětem úpravy daňového řádu (§ 92 a násl.), do které nemohou obce svými obecně závaznými vyhláškami zasahovat. Prokazování údajů uvedených v ohlášení je tak věcí součinnosti správce poplatku a poplatníka a probíhá podle ustanovení § 92 a násl. daňového řádu. Dále byly na doporučení ministerstva zcela vypuštěny články č. 7 Stanovení poplatku, zvýšení poplatku a č. 8 Odpovědnost za zaplacení poplatku, neboť tuto problematiku upravuje zákon o místních poplatcích a vyhláška by neměla parafrázovat ustanovení zákona.

Po projednání v Radě města byla provedena ještě jedna dílčí úprava na základě kontrolního prověření znění vyhlášky s Ministerstvem vnitra - byl upraven ještě článek 3. Ohlašovací povinnost, kde opět došlo k vypuštění textu, který kopíroval znění zákona.

Všechny úpravy vyhlášky oproti předchozímu doposud platnému znění jsou vyznačeny v příloze ve verzi vyhlášky s revizemi.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: ozv-poplatek-ze-psu-2025.pdf

Příloha č. 2: ozv-poplatek-ze-psu-2025\_revize.pdf

Příloha č. 3: ozv-poplatek-ze-psu-od 1.1.2024.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Mgr. Galetková (viz záznam: 0:54:25 - 0:57:35)

#### **usnesení č. 49/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů v předloženém znění.

Z: tajemnice MěÚ

T: 30.06.2025 (zveřejnění ve Sbírce právních předpisů ÚSC)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

#### **15 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství - předkládá: Ing. Jan Mareš**

##### **Důvodová zpráva:**

Na základě kontroly obecně závazných vyhlášek Ministerstvem vnitra ČR, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, byly zjištěny drobné nesrovnalosti ve vyhlášce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Chybělo ustanovení o volbě placení poplatku paušální částkou a dále nám bylo doporučeno odstranit celý čl. 8 vyhlášky o stanovení poplatku a zvýšení poplatku, protože tuto otázku upravuje zákon o místních poplatcích. Z příloh k vyhlášce, ve kterých jsou textově a graficky vymezena veřejná prostranství, za jejichž užití se platí poplatek, bylo ministerstvem doporučeno vypustit hřbitovy, neboť tato místa nemají být veřejným prostranstvím a mají specifický režim daný zákonem o pohřebnictví. Při příležitosti aktualizace těchto příloh došlo ještě k dalším jejich úpravám, neboť byly zpracovány již v roce 2014 resp. 2019 a od té doby došlo k mnoha změnám v majetkových poměrech či vymezení pozemků. Přílohy byly proto upraveny tak, aby skutečná situace vymezení veřejných prostranství v terénu odpovídala aktuálnímu stavu zápisu v katastru nemovitostí.

Po projednání v Radě města byla provedena ještě jedna dílčí úprava na základě kontrolního prověření znění

vyhlášky s Ministerstvem vnitra - byl upraven ještě článek 4. Ohlašovací povinnost, kde opět došlo k vypuštění textu, který kopíroval znění zákona.

Všechny úpravy vyhlášky oproti předchozímu doposud platnému znění jsou vyznačeny v příloze ve verzi vyhlášky s revizemi.

Oproti rozsahu projednanému radou města dne 26.05.2025 a doporučenému zastupitelstvu města ke schválení, došlo k následujícím úpravám a upřesněním:

- do příloh č. 1 a 2 byl doplněn p.p.č. 631/12 v k.ú. Olšina (trvalý travní porost),
- z příloh č. 1 a 2 byly vypuštěny p.p.č. 595/6, 595/11, 595/12 v k.ú. Olšina (změna vlastnictví),
- z přílohy č. 1 byly vypuštěny p.p.č. 674/2, 675/2, 675/3 a 868/2 v k.ú. Dneboh, p.p.č. 773/2 v k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, p.p.č. st. 14 v k.ú. Sychrov nad Jizerou (uvedení do souladu s grafickou přílohou č. 2).

#### **Přílohy:**

- Příloha č. 1: ozv-verejne-prostranstvi-2025.pdf
- Příloha č. 2: ozv-verejne-prostranstvi-2025\_revize.pdf
- Příloha č. 3: ozv\_vp\_2025\_priloha1.pdf
- Příloha č. 4: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_dneboh.pdf
- Příloha č. 5: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_dobra voda\_lhotice.pdf
- Příloha č. 6: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_hnevousice.pdf
- Příloha č. 7: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_hoskovice\_prestavky.pdf
- Příloha č. 8: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_hradec\_kruhy.pdf
- Příloha č. 9: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_mnichovo\_hradiste.pdf
- Příloha č. 10: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_olsina.pdf
- Příloha č. 11: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_podoli.pdf
- Příloha č. 12: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_sychrov.pdf
- Příloha č. 13: ozv\_vp\_2025\_priloha2\_vesela.pdf
- Příloha č. 14: ozv-verejne-prostranstvi-od 1.1.2024.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Mgr. Galetková (viz záznam: 0:57:38 - 0:59:54)

#### **usnesení č. 50/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v předloženém znění.

Z: tajemnice MěÚ

T: 30.06.2025 (zveřejnění ve Sbírce právních předpisů ÚSC)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

#### **16 - Plánovací smlouva se společností Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s. - předkládá: Ing. Jan Mareš**

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme zastupitelstvu ke schválení plánovací smlouvu se společností Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s., která je výsledkem složitého jednání s tímto investorem. Plánovací smlouva bude uzavřena v souladu s aktuálně platnými Zásadami rozvoje území města Mnichovo Hradiště (dále jen „zásady“) po zohlednění

některých změn vyvolaných novou právní úpravou plánovacích smluv ve stavebním zákoně.

Investor, společnost Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s., (dále jen "investor") uzavřel s městem dne 18.02.2022 Smlouvu o finančním příspěvku a o věcném plnění, jejímž předmětem byla vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti se záměrem investora na výstavbu „nové skladovací haly D v areálu IPMH“. Investor se v rámci původní smlouvy zavázal poskytnout městu finanční a věcné plnění. Z toho v průběhu trvání původní smlouvy městu poskytl projekční práce související se stavbou Cyklostezky Greenway Jizera. Následně městu oznámením ze dne 14.08.2024 sdělil, že nastaly okolnosti, v důsledku kterých přehodnotil své podnikatelské plány a od záměru ustupuje a žádá o vypořádání závazků z této smlouvy.

Investor se rozhodl realizovat větší záměr Revitalizace IPMH, který zahrnuje kromě výstavby haly D ještě výstavbu hal A a B, dle vymezení tohoto záměru v příloze (P1\_Situační výkres Revitalizace IPMH\_porovnání výměr). Investor proto předložil městu v listopadu 2024 návrh nové plánovací smlouvy, která nebyla pro město přijatelná zejména proto, že nepředpokládala postup podle zásad a poskytnutí příspěvku investora na rozvoj veřejné infrastruktury. Proto město navrhlo ve spolupráci s advokáty Frank Bold novou smlouvu, která byla zcela v souladu se zásadami a zohledňovala již postupy, které mají být zavedené v rámci připravované aktualizace zásad. Investor odmítl tuto smlouvu, neboť nesouhlasil s vyšší příspěvkem, ale také s dalšími pro něj nepřijatelnými ustanoveními a s přílišnou komplikovaností smlouvy. Proto došlo k jednání obou stran, kde byly projednány sporné body a následně emailovou komunikací došlo k odsouhlasení východisek, podle kterých bude vypracována nová smlouva. Byla potvrzena celková plocha záměru (41.999 m<sup>2</sup>) a plocha odpočtů za budovy, které již byly demolovány nebo mají být zdemolovány v souvislosti s výstavbou nového záměru (27.115 m<sup>2</sup>). Dojde tak navýšení zastavěné plochy na pozemcích dotčených investičním záměrem o 14.884 m<sup>2</sup> a tedy v souladu s výpočtem podle zásad poskytne investor městu finanční příspěvek v celkové výši 8.186.200 Kč, částečně v peněžním plnění a částečně ve věcném plnění. Věcné plnění zahrnuje projekční a inženýrské práce na projektu Cyklostezky Greenway Jizera (které již byly investorem realizovány), terénní práce na cyklostezce a převod pozemků pod cyklostezkou.

Znění plánovací smlouvy bylo dne 06.06. odsouhlaseno investorem. Součástí smlouvy jsou přílohy č. 1 - 4, které specifikují blíže investiční záměr, záměr cyklostezky a pozemky, které budou předmětem budoucího převodu v rámci věcného plnění.

Přikládáme také původní Smlouvu o finančním příspěvku a o věcném plnění ze dne 18.02.2022, která je novou Plánovací smlouvou zcela nahrazena a vypořádána.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Plánovací smlouva - IPMH\_Mnichovo Hradiště\_čistopis.pdf

Příloha č. 2: Příloha č. 1 - situační výkres k záměru Revitalizace IPMH.pdf

Příloha č. 3: Příloha č. 2 - Technická zpráva k záměru Revitalizace IPMH.pdf

Příloha č. 4: Příloha č. 3 - Koordinační situační výkres Cyklostezky GWJ.pdf

Příloha č. 5: Příloha č. 4 - Vyznačení pozemků IPMH nezbytných pro realizaci Cyklostezky GWJ.pdf

Příloha č. 6: Smlouva o finančním příspěvku a o věcném plnění\_k podpisu.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Mgr. Lochman, Mgr. Razáková (viz záznam: 0:59:56 - 1:22:36)

#### **usnesení č. 51/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Plánovací smlouvy se společností Industrial Park Mnichovo Hradiště a.s., IČ 03709736, se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, v předloženém znění.

Z: starosta města

T: 30.06.2025 (podpis smlouvy)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

## **17 - Závěrečný účet města za rok 2024 - předkládá: Ing. Václav Veselý**

### **Důvodová zpráva:**

Dle zákona č. 250/2000, Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů, o dalších finančních operacích, o tvorbě a použití fondů, o hospodaření příspěvkových organizací a založených společností atd. Součástí závěrečného účtu je také Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku. Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením

1. souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo
2. souhlasu s výhradami, kdy územní samosprávný celek přijme opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily samosprávnému celku škodu.

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny závažné nedostatky (výhrada je pouze k fungování účetního SW - nemožnost změny doby odepisování po zařazení do užívání, již napraveno) a ani v průběhu celého období 2024 nedošlo v hospodaření města k jiným závažným opomenutím (i všechny kontroly účetnictví – zejm. dotací, neshledaly nedostatky), je navrhováno usnesení „bez výhrad“.

Závěrečný účet se zveřejňuje na úřední desce města nejméně 15 dnů před jednáním zastupitelstva.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Návrh závěrečného účtu za rok 2024.pdf

Příloha č. 2: Záv\_účet\_přílohy.zip

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Ing. Veselý (viz záznam: 1:22:35 - 1:26:20)

### **usnesení č. 52/2025 - projednalo**

Zastupitelstvo města projednalo návrh Závěrečného účtu města Mnichovo Hradiště za rok 2024 (včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024) a schvaluje celoroční hospodaření města za rok 2024 bez výhrad.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

## **18 - Účetní závěrka města za rok 2024 - předkládá: Ing. Václav Veselý**

### **Důvodová zpráva:**

Dle prováděcí vyhlášky o schvalování účetních závěrek č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních

závěrek některých vybraných účetních jednotek, zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce. Schválením zastupitelstvo stvrzuje, že „...účetnictví je správné, úplné, průkazné, srozumitelné a že poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky ...“.

Vyhláška upřesňuje, že podklady pro schválení účetní závěrky se rozumí:

1. Schvalovaná účetní závěrka (to jsou výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu);
2. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření;
3. Zprávy útvaru interního auditu, je-li zřízen (MH útvar int. auditu nemá - není povinný);
4. Inventarizační zpráva;
5. Případné další účetní záznamy a doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem.

Všechny podklady potřebné ke schválení účetní závěrky jsou přílohou materiálu. Případné další účetní záznamy jsou k dispozici k nahlédnutí na Finančním odboru. Účetní závěrka se schvaluje jako celek, nelze schválit jen část nebo určitou část neschválit. Schvalující orgán neschválí uzávěrku, pokud zjistí, že závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při neschválení se vyhotovuje zápis, který obsahuje popis skutečností, pro které nebyla účetní závěrka schválená, odůvodnění a návrh na nápravu zjištěných vad. Když by nebyly předloženy všechny předepsané podklady, může schvalující orgán uzávěrku neschválit z formálních důvodů. Protokol o schválení/neschválení účetní závěrky se zasílá do CSUIS (centrální systém účetních informací státu).

K výkazům - nejdůležitější jsou výkazy „Rozvaha“, „Výkaz zisku a ztráty“.

Výkaz zisku a ztráty - výsledek hospodaření je rozdíl mezi výnosy a náklady (rozdíl mezi skutečnými realizovanými výnosy bez ohledu na to, zda byly zaplacený nebo nebyly (mimoto existují i nepeněžní výnosy) a skutečnými náklady bez ohledu na to, zda byly zaplacený nebo nebyly. V nákladech se objevují i vysloveně nepeněžní náklady, jako jsou odpisy, opravné položky, účetní rezervy a další. Ve výkazu zisku a ztráty je oddělené účetnictví rozpočtu (hlavní činnost) a hospodářské činnosti, hospodářský výsledek běžného účetního období: zisk v hlavní činnosti 31.519.423,93 Kč, ztráta v hospodářské činnosti 270.283,75 Kč. Schválením účetní závěrky se zároveň schvaluje hospodářský výsledek, který bude převeden na účet „432 - výsledek hospodaření minulých účetních období“. U územních celků neexistuje jiná možnost.

Rozvaha je přehledem o aktivech a pasivech tak, jak jsme zvyklí u podnikatelských subjektů.

Rozvaha: výše aktiv netto a pasiv: 1.788.045.835,71 Kč.

Finanční výkaz nazvaný Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC není součástí účetní závěrky. Výkaz je založen na toku peněžní hotovosti, jedná se o prosté příjmy a výdaje, saldo mezi příjmy a výdaji je přebytek nebo schodek čistých příjmů a výdajů příslušného kalendářního roku. Kopíruje toky peněz na bankovních účtech. Dle tohoto výkazu hodnotíme plnění rozpočtu v závěrečném účtu. Výsledek hospodaření dle výkazu zisku a ztráty a saldo příjmů a výdajů nelze např. sčítat, nebo odčítat apod., protože se sice jedná o hodnoty jednoho hospodaření, ale vykázané z různých hledisek. Souvislost mezi těmito výsledky se však dá dohledat. Rozdíly se dají vysvětlit, neznamenají, že je v účetnictví chyba nebo že účetnictví nedává věrný a pravdivý obraz o hospodaření obce.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: MH výkazy zaverka 2024.zip

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Ing. Veselý (viz záznam: 1:26:21 - 1:30:07)

### **usnesení č. 53/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Mnichovo Hradiště za období 01.01.2024 - 31.12.2024, včetně hospodářského výsledku běžného účetního období: zisk v hlavní činnosti 31.519.423,93 Kč, ztráta v

hospodářské činnosti 270.283,75 Kč. Hospodářský výsledek bude převeden na účet „432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období“.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **19 - Změna rozpočtu - rozpočtové opatření 3/2025 - předkládá: Ing. Václav Veselý**

#### **Důvodová zpráva:**

Obsahem návrhu změny rozpočtu 3/2025 je navýšení jak příjmů, tak výdajů.

V oblasti příjmů je potřeba narovnat stav u dotací. Město obdrželo několik průtokových dotací, které byly dále přeposlány příspěvkovým organizacím, obdrželi jsme doplatek dotace za vybavení tříd ZŠ Studentská a oproti plánu je nově domluveno průběžné proplácení dotace u rekonstrukce ul. Víta Nejedlého. Celkem dochází k navýšení příjmů o 5.440.000 Kč.

Ve výdajové stránce rozpočtu je navrženo navýšení celkových výdajů o 19.047.000 Kč v položkách viz. tabulka.

Navrženou změnou dochází ke zvýšení schodku rozpočtu o 13.607.000 Kč na celkový schodek 79.251.000 Kč. Schodek je financován ze zůstatku finančních prostředků z roku 2024. Plánovaný zůstatek finančních prostředků na účtech města k 31.12.2025 činí 57.709.000 Kč.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 3. RO 2025 upraveno.pdf

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Ing. Veselý, Mgr. Lochman (viz záznam: 1:30:08 - 1:36:53)

### **usnesení č. 54/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje Změnu rozpočtu - rozpočtové opatření 3/2025 dle předloženého návrhu.

Z: vedoucí FO

T: ihned

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **20 - Dotační program - aktualizace - předkládá: Ing. Jan Mareš**

#### **Důvodová zpráva:**

V roce 2015 byl pro potřeby rozdělování dotací pro sportovní a zájmové organizace zřízen dotační fond a dotační program (dále jen DP).

Poslední aktualizace DP proběhly v prosinci 2023 (nová osa podpory D) Životní prostředí - pro dotaci na zachycování a likvidaci dešťových vod a zrušení zastropování maximálních nákladů u žádosti na činnost) a v prosinci 2024 (navýšení hodnoty pro dar na 15.000 Kč včetně a úprava výše dotace, která je v gesci Rady města díky novele zákona 128/2000 Sb., o obcích na 250.000 Kč.).

Na základě poměrně často dorazivších žádostí, které úplně nesouhlasí s dosavadním zněním Dotačního Programu doporučila Dotační komise:

- a. navýšit maximální výši podpory na osu B) jednorázové veřejné projekty a akce z 50.000 Kč na 90.000 Kč,
- b. vložit další oblast podpory - reprezentace města, která bude vyčleněna z celoroční činnosti. Reprezentací města se rozumí účast na zahraničních akcích, setkáních, turnajích či postupových soutěžích nebo na celorepublikových postupových a mistrovských soutěžích. Výše podpory byla doporučena omezit částkou "na hlavu". A to následovně - max. 750 Kč/dospělého účastníka a den u zahraniční reprezentace či účasti na MČR; max. 1500 Kč/dospělého účastníka a den u zahraniční účasti na MS, ME nebo SP; u mládeže U21 a seniorů nad 65 let se maximální částka zdvojnásobuje; maximálně však 50 % celkových nákladů.

V příloze aktualizovaný Dotační program s vyznačením změn, aktualizovaná žádost na projekt a upravená hodnotící kritéria. Obsah vzorových veřejnoprávních smluv a ostatních formulářů se nemění.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Dotační program 2025b.pdf

Příloha č. 2: Hodnotící kritéria 2025b.pdf

Příloha č. 3: formulář žádosti projekt 25.xlsx

**Diskuze:** Ing. Plíhal, Ing. Mareš (viz záznam: 1:36:55 - 1:42:01)

#### **usnesení č. 55/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci Dotačního programu Města Mnichovo Hradiště vydaného zastupitelstvem města usnesením č. 151102/ZM/101 ze dne 02.11.2015, naposledy aktualizovaného usnesením č. 107/2024 ze dne 04.11.2024, dle návrhu v předloženém znění včetně navržených změn.

Z: místostarosta města

T: ihned (zveřejnění)

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

#### **21 - Dotační program města 2. kolo - předkládá: Ing. Václav Veselý**

##### **Důvodová zpráva:**

V rámci druhého kola dotačního programu pro rok 2025 bylo podáno 14 žádostí o finanční podporu na jednorázové veřejné projekty a akce, investice a investice - životní prostředí. Dotační komise se sešla 15.05.2025 a projednala všechny žádosti. Při projednávání bylo konstatováno, že dvě žádosti převyšují maximální limit Dotačního programu a dvě žádosti přímo nezapadají do dotačního programu. Komise o těchto žádostech diskutovala a dospěla, kromě rozdělení dotací, k těmto doporučením:

- upravit Dotační program v těchto bodech:

- navýšení maximální částky, o kterou lze žádat v rámci jednorázových veřejných projektech a akcích z 50.000,- Kč na 90.000,- Kč
- rozšířit okruh podpory i o reprezentaci města mimo partnerská města, např. na soutěžích, mistrovstvích u nás i v zahraničí. Nastavit ale omezující podmínky – např. žádost 1x za 2-3 roky, název města v názvu klubu, max částka na jednoho účastníka atd.
- navýšit rozpočet Dotačního programu o částku 450.000,- Kč. Z této částky by bylo použito 250.000,- Kč na podporu žádostí z tohoto kola, částka 200.000,- Kč by byla ponechána do dalšího kola.

Většinu návrhů dotační komise na rozdělení dotací schválila rada města dne 26.05.2025. Na jednání zastupitelstva jsou předloženy ty zbylé ve dvou usneseních:

- První usnesení se týká schválení dotace pro MSK v rámci stávajících pravidel dotačního programu,
- Druhé usnesení je navázáno na úpravu dotačního programu a schválení změny rozpočtu.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Smlouva o dotaci na PROJEKT\_MSK\_Švédsko.pdf  
Příloha č. 2: Smlouva o dotaci na PROJEKT\_SDH\_150 let.pdf  
Příloha č. 3: Smlouva o dotaci na PROJEKT\_MSK\_Erzhausen.pdf  
Příloha č. 4: Smlouva o dotaci na PROJEKT\_Folklorní\_festival.pdf

**Diskuze:** Ing. Mareš, Knobloch (viz záznam: 1:42:03 - 1:53:37)

Pan Knobloch prohlásil, že se zdrží hlasování, protože je ve střetu zájmů

### **usnesení č. 56/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje návrh Dotační komise ze dne 16.05.2025 na poskytnutí dotací sportovním a zájmovým organizacím z rozpočtu města na rok 2025 dle tabulky:

| JID        | název organizace                        | typ žádosti/akce             | IČO/datum narození | žádáno o  | schválená dotace |
|------------|-----------------------------------------|------------------------------|--------------------|-----------|------------------|
| 13935/2025 | Mnichovohradištský sportovní klub, z.s. | Výjezd do partnerského města | 182621937          | 50.000 Kč | 50.000 Kč        |

Zastupitelstvo města zároveň schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025 sportovním a zájmovým organizacím v předloženém znění.

Z: vedoucí FO

T: 30.06.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 16 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (O. Knobloch)  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

### **usnesení č. 57/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje návrh Dotační komise ze dne 16.05.2025 na poskytnutí dotací sportovním a zájmovým organizacím z rozpočtu města na rok 2025 dle tabulky:

| JID        | název organizace                                    | typ žádosti/akce              | IČO/datum narození | žádáno o  | schválená dotace |
|------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------|------------------|
| 13935/2025 | Mnichovohradištský sportovní klub, z.s.             | Účast na turnaji Gothia Cup   | 182621937          | 50.000 Kč | 50.000 Kč        |
| 5269/2025  | Spolek POJIZERSKÝ FOLKLOR, z.s.                     | Pojizerský folklorní festival | 03387941           | 90.000 Kč | 90.000 Kč        |
| 15612/2025 | SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mnichovo Hradiště | Oslavy 150 let SDH            | 70904448           | 90.000 Kč | 90.000 Kč        |

Zastupitelstvo města zároveň schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025 sportovním a zájmovým organizacím v předloženém znění.

Z: vedoucí FO  
T: 30.06.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 15 (M. Bígl, J. Bína, P. Bricháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (O. Knobloch, J. Trpkoš)  
Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

## **22 - Dotační program pro nepamátky - předkládá: Ing. Jan Mareš**

### **Důvodová zpráva:**

Dne 07.09.2015 schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 150907/ZM/83 Pravidla Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Mnichovo Hradiště na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště. Pro rok 2025 je z rozpočtu města pro potřeby Programu vyčleněna částka 300.000 Kč.

K datu 28.02.2025, kdy byla uzávěrka výběru žádostí, byly odevzdány celkem 3 žádosti o poskytnutí dotace s požadavky o celkové výši 254.000 Kč. Žádosti, včetně příloh, byly zkontrolovány, žadatelé vyzváni k doplnění příloh, případně upřesnění údajů.

20.03.2025 byly žádosti předloženy Komisi pro památkovou péči. Komise byla seznámena s jednotlivými objekty a záměry, které byly předmětem žádosti o dotaci. Při posuzování žádostí bylo hodnoceno především hledisko historických hodnot objektu i lokality, v níž se nachází, a přínos realizace záměru pro prostředí městské památkové zóny.

Návrh Komise na přidělení dotací je patrný z tabulky níže.

Vyjádření Rady města: Vyjádření Rady města bude předloženo na jednání Zastupitelstva města.

| žadatel                                                                             | nemovitost       | akce        | celkové náklady | podíl vlastníka | výše požadované dotace | návrh komise      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-----------------|------------------------|-------------------|
|  | čp. 536, Sirkova | výměna oken | 214.480 Kč      | 114 480 Kč      | <b>100.000 Kč</b>      | <b>100.000 Kč</b> |
|  | čp. 360, Bělidla | výměna oken | 109.900 Kč      | 55.900 Kč       | <b>54.000 Kč</b>       | <b>54.000 Kč</b>  |
| celkem                                                                              |                  |             |                 |                 | <b>154.000 Kč</b>      | <b>154.000 Kč</b> |

**Přílohy:**

Příloha č. 1: A - zápis z jednání komise.pdf

Příloha č. 2: A - Program dotací na nepamátky - SMLOUVA - čp. 536 Sirková.pdf

Příloha č. 3: A - Program dotací na nepamátky - SMLOUVA - čp. 360 Bělidla.pdf

**Diskuze:** Ing. Mareš (viz záznam: 1:51:37 - 1:54:14)

**usnesení č. 58/2025 - s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje následující přidělení dotací (viz sloupec „přidělená dotace“) z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Mnichovo Hradiště na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště pro rok 2025:

| žadatel | nemovitost             | akce             | celkové náklady | podíl vlastníka | výše požadované dotace | přidělená dotace  |
|---------|------------------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-------------------|
|         | čp. 536, Sirkova ulice | Výměna oken domu | 214.480 Kč      | 114.480 Kč      | <b>100.000 Kč</b>      | <b>100.000 Kč</b> |
|         | čp. 360, Bělidla       | Výměna oken      | 109.900 Kč      | 55.900 Kč       | <b>54.000 Kč</b>       | <b>54.000 Kč</b>  |

Zastupitelstvo města současně schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv s příslušnými žadateli o dotaci v předloženém znění a pověřuje starostu města jejich podpisem.

Z: vedoucí odboru VÚP

T: 31.08.2025

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 17 (M. Bígl, J. Bína, P. Břicháček, V. Čermák, J. Čížek, O. Knobloch, O. Lochman, J. Mareš, T. Nohýnková, H. Otáhalová, J. Plíhal, S. Razáková, V. Rylich, E. Řezáčová, L. Sosnovcová, V. Šeflová, J. Trpkoš),  
Proti: 0, Zdrželo se: 0

Během jednání nikdo nepřišel/neodešel.

**23 - Různé - předkládá: Ing. Jiří Plíhal****Důvodová zpráva:**

*Bod pro operativní projednávání aktuálních záležitostí, které nemohly být připraveny v řádném termínu.*

**Diskuze:** Pan starosta informoval zastupitele o prověřování možnosti využití prostor stávající pošty pro umístění knihovny (hmotová studie). I kdyby prověření bylo kladné, v každém případě město bude dostavovat v zadním traktu objektu zázemí (např. bezbariérové WC) z důvodu památkově chráněného objektu (bourání vnitřních prostor nedovolí památkáři). Budeme vypisovat soutěž na opravu bytu v budově knihovny v Turnovské ul. (byt v patře). (viz záznam: 1:54:48 - 1:57:06)

Knobloch - požaduje v radě města prověřit organizaci plavání dětí z MŠ (omezení počtu z důvodu kapacity busu); upozornil na jednání se zájemkyní o výkon lékařské praxe (pediatr) (viz záznam: 1:57:09 - 2:00:01)

Ing. Břicháček - záležitost umístění sochy J. Švermy v návaznosti na projekt rekonstrukce ZUŠ - diskuse Ing. Mareš, PhDr. Sosnovcová, Čížek, DiS., Ing. Plíhal (viz záznam: 2:00:11 - 2:08:56)

Další zastupitelstvo města bude 08.09.2025

**24 - Interpelace občanů - předkládá: Ing. Jiří Plíhal****Důvodová zpráva:**

Podle jednacího řádu ZaMě musí být nejpozději v 19:00 hod. umožněno občanům města vystoupit na jednání

ZaMě (interpelace).

**Diskuze:** Nebyly.

Ing. Jiří Plíhal  
starosta

Ing. Jan Mareš  
místostarosta

PhDr. Lenka Sosnovcová  
ověřovatel

Jaroslav Trpkoš  
ověřovatel

**Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):**

1/1 - Program 20250616.pdf  
4/1 - duben-květen.pdf  
5/1 - FV\_11\_6\_2025.pdf  
5/2 - Zápis z jednání KV 10.04. a 16.04.2025.pdf  
6/1 - situace 808 2 MH.pdf  
7/1 - Sportovní areál u Jizery - mapa vlastnictví k 01012025.pdf  
8/1 - situace lávka D10.pdf  
8/2 - 06.1 GP lávka D10.pdf  
9/1 - situace 796 Lhotice u Bosně.pdf  
10/1 - situace směna Dneboh 455.pdf  
11/1 - situace směna pozemků Greenway.pdf  
11/2 - 07.1 greenway trasa.pdf  
12/1 - situace 883 2 Veselá lokalita u kravína.pdf  
13/1 - popis práce UA asistentky 1. ZŠ.pdf  
13/2 - popis práce UA asistentky 2.ZŠ.pdf  
13/3 - Žádost o finanční příspěvek UA\_AP\_2025\_2026.pdf  
14/1 - ozv-poplatek-ze-psu-2025.pdf  
14/2 - ozv-poplatek-ze-psu-2025\_revize.pdf  
14/3 - ozv-poplatek-ze-psu-od 1.1.2024.pdf  
15/1 - ozv-verejne-prostranstvi-2025.pdf  
15/2 - ozv-verejne-prostranstvi-2025\_revize.pdf  
15/3 - ozv\_vp\_2025\_priloha1.pdf  
15/4 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_dneboh.pdf  
15/5 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_dobra voda\_lhotice.pdf  
15/6 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_hnevousice.pdf  
15/7 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_hoskovice\_prestavky.pdf  
15/8 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_hradec\_kruhy.pdf  
15/9 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_mnichovo\_hradiste.pdf  
15/10 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_olsina.pdf  
15/11 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_podoli.pdf  
15/12 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_sychrov.pdf  
15/13 - ozv\_vp\_2025\_priloha2\_vesela.pdf  
15/14 - ozv-verejne-prostranstvi-od 1.1.2024.pdf  
16/1 - Plánovací smlouva - IPMH\_Mnichovo Hradiště čistopis.pdf  
16/2 - Příloha č. 1 - situační výkres k záměru Revitalizace IPMH.pdf  
16/3 - Příloha č. 2 - Technická zpráva k záměru Revitalizace IPMH.pdf  
16/4 - Příloha č. 3 - Koordinační situační výkres Cyklostezky GWJ.pdf  
16/5 - Příloha č. 4 - Vyznačení pozemků IPMH nezbytných pro realizaci Cyklostezky GWJ.pdf  
16/6 - Smlouva o finančním příspěvku a o věcném plnění\_k podpisu.pdf  
17/1 - Návrh závěrečného účtu za rok 2024.pdf  
17/2 - Záv\_účet\_přílohy.zip  
18/1 - MH výkazy zaverka 2024.zip

19/1 - 3. RO 2025 upraveno.pdf  
20/1 - Dotační program 2025b.pdf  
20/2 - Hodnotící kritéria 2025b.pdf  
20/3 - formulář žádosti projekt 25.xlsx  
21/1 - Smlouva o dotaci na PROJEKT\_MSK\_Švédsko.pdf  
21/2 - Smlouva o dotaci na PROJEKT\_SDH\_150\_let.pdf  
21/3 - Smlouva o dotaci na PROJEKT\_MSK\_Erzhausen.pdf  
21/4 - Smlouva o dotaci na PROJEKT\_Folklorní\_festival.pdf  
22/1 - A - zápis z jednání komise.pdf  
22/2 - A - Program dotací na nepamátky - SMLOUVA - čp. 536 Sirková.pdf  
22/3 - A - Program dotací na nepamátky - SMLOUVA - čp. 360 Bělidla.pdf

Jednání bylo ukončeno v 19:13 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 2. července 2025.