

## Příloha účetní závěrky

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Název: **Město Mnichovo Hradiště**  
 Sídlo: Masarykovo nám. 1, 29501 Mnichovo Hradiště  
 Právní forma: Obec  
 IČO: **00238309**  
 Předmět činnosti: 84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy

sestavený k 31.12.2024  
 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
 okamžik sestavení: 20.02.2025

<b>A.1.</b>	<b>Informace podle § 7 odst. 3 zákona</b>
Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.	

<b>A.2.</b>	<b>Informace podle § 7 odst. 4 zákona</b>
Nedošlo ke změnám účetních metod. Účetní jednotka od 1.1. 2024 účtuje v režimu oddělených pokladen s rozpočtovou skladbou.	

<b>A.3.</b>	<b>Informace podle § 7 odst. 5 zákona</b>
<p>Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách</p> <p>1. Oceňování a vykazování</p> <p>Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;</p> <p>Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč</p> <p>Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 3 do 60 tis. Kč</p> <p>Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2024 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.</p> <p>Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;</p> <p>Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové; ostatní finanční investice dle §27, odst. 7 zákona o účetnictví.</p> <p>Majetek bezúplatně předaný státem v roce 2024 v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708 a zákonem o účetnictví.</p> <p>Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administraci dotace. Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.</p> <p>2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.</p> <p>3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.</p> <p>4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2024 nebyly realizovány v cizí měně.</p> <p>5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).</p> <p>6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 0,3-1% aktiv dle celkové výše aktiv minulého roku.</p> <p>7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy energie(účet 389)a to ve výši záloh,(dotace-388)a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.</p> <p>8. Účetní jednotka má stanoveny hladiny významnosti pro jednotlivé účetní metody v závislosti na četnosti případů vykazovaného období.</p> <p>9. Od 1.7.2022 účetní jednotka sleduje veškeré příjmy a výdaje spojené s mimořádnou událostí (01) - Pomoc Ukrajině, vyhláška č. 160/2022 Sb.</p> <p>10. Od 1.7.2023 účetní jednotka změnila účetní program Fenix na účetní program Pantheon.</p> <p>11. K 31.12.2023 byl převed do vlastnictví města majetek příspěvkové organizace Středočeského kraje -Základní umělecká škola MH.</p> <p>12. Od 1.1.2024 má město Mnichovo Hradiště novou příspěvkovou organizaci - Základní umělecká škola MH.</p> <p>13. Kontrolou výkazu Rozvaha bylo zjištěno, že zůstatek účtu 261 se neshoduje s položkou FIN - Pokladna. Rozdíl je způsoben pokladnou z hospodářskou činností.</p>	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>74 488 859,84</b>	<b>73 605 108,63</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 181 784,49	1 197 663,19
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	4 348 237,91	4 952 875,28
3.	Vyřazené pohledávky	905	9 779 157,44	8 274 890,16
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	59 179 680,00	59 179 680,00
P.II.	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>18 962 002,33</b>	<b>9 019 704,25</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	18 962 002,33	9 019 704,25
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>36 640 269,35</b>	<b>41 138 960,58</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	36 640 269,35	41 138 960,58
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>4 086 440,15</b>	<b>3 917 490,15</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	4 086 440,15	3 917 490,15
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	126 004 691,37	119 846 283,31

<b>A.5.</b>	<b>Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona</b>

<b>A.6.</b>	<b>Informace podle § 19 odst. 6 zákona</b>
	Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

<b>B.1.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 6</b>

<b>B.2.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 8</b>
Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky	

<b>B.3.</b>	<b>Informace podle § 68 odst. 3</b>

C.	Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jméni účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	39 558 499,12	58 120 934,33
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	9 018 821,17	7 362 864,71

<b>D.1.</b>	<b>Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku</b>
<p>1,00 Účetní jednotka má ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy a předměty kulturní hodnoty ocenění ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm.K) zákona o účetnictví.</p> <p>číslo sbírky v CES (Centrální evidence sbírek): MMH/002-11-20/293 002</p> <p>Charakteristika sbírkového fondu: Sbírkový fond představuje cca 5 000 předmětů. Jednotlivé předměty se váží především k městu Mnichovu Hradišti a okolí (dřívější okres Mnichovo Hradiště). Největší část představují předměty z 19. a první poloviny 20. století. V níže uvedeném soupisu představují sbírka botanická - herbáře sbírka historická - sklo, porcelán, keramika, cechovní předměty, obrazy, hodiny, hudební nástroje, dveřní zámky, osvětlovadla, zařízení lékárny. sbírka etnografická - textil, nábytek, plastiky, zemědělské nářadí a zařízení domácností, především z období 19. a začátku 20. století sbírka numizmatická - největší část sbírky je z období od 17. století (tato sbírka je číslována zvlášť) militária - zbraně, střelecké terče a vojenské helmice písemnosti a tisky - diplomy, mapy a plány sbírka fotografická - převážnou část tvoří fotografie z první poloviny 20. století z města i i činností místních spolků</p>	
<b>D.2.</b>	<b>Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem</b>
1 038 240,00	
<b>D.3.</b>	<b>Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2</b>
59 179 680,00	
<b>D.4.</b>	<b>Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem</b>
<b>D.5.</b>	<b>Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem</b>
<b>D.6.</b>	<b>Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem</b>
<b>D.7.</b>	<b>Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem</b>

<b>E.1.</b>	<b>Doplňující informace k položkám rozvahy</b>	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3	zařazení investičních akcí: ZŠ Studentská Kč 16 098 000,-- Lávka přes D 10 Kč 27 221 000,-- Klub MH Kč 49 343 000,-- Lávka přes Jizeru Kč 11 705 000,--	104 367 000,00
A.III.1.	vklad mimo základní kapitál do Klub s.r.o.	242 342,00
B.II.32	navýšení dohadných položek u dotací na investiční akce: ZŠ Studentká - Kč 12 219 000,-- ul. Víta Nejedlého Kč 5 414 000,-- Klub MH Kč 13 715 000,--	31 348 000,00
C.I.7	kontrolou bylo zjištěno, že nájemné ŘSD ve výši Kč 4 881 737,-- bylo v roce 2023 zaúčtováno na investiční náklady na akci Lávka přes D10. Na tento nájem byl zároveň uplatňován investiční dar ve výši Kč 2 660 000,--. Náklady a dar byly opraveny přes účet 408.	4 881 737,00
D.II.8.	přijaté dotace na investiční akce: Klub MH - Kč 15 254 000,-- výměna VO - Kč 4 000 000,--	-19 254 000,00
D.III.37	dohadné položky jsou tvořeny převážně na poskytnuté dotace a zálohy na dopravní obslužnost. Zálohy na energie jsou k 31.12.2024 převážně vyúčtované z důvodu změny dodavatele energií	17 377 000,00
D.II.7	obchodní úvěr u ČSOB - kotelny -splacen bude 12/2029	8 949 000,00
B.II.4	zálohy na energie z důvodu změny dodavatele byly převážně k 31.12.2024 vyúčtovány	127 000,00



<b>E.2.</b>	<b>Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.8	opravy komunikací a chodníků ul. Orlická, Nákladní, Podolí a Hněvousice. Běžné údržby a opravy ZŠ,MŠ a VO.	25 551 000,00
A.I.30	prodej lávky přes Jizeru - obec Klášter Hradiště nad Jizerou	8 842 000,00
A.II.2	úroky z obchodního úvěru ČSOB	170 200,00
A.I.34	převod pohledávek (část pokut) na podrozvahu po uplynutí splatnosti 3 roky.	1 693 000,00
B.I.9	smluvní pokuty u firem Chládek & Tintěra, a.s. a SANTAL spol. s r. o.	1 621 000,00
B.I.14	prodej lávky přes Jizeru - obec Klášter Hradiště nad Jizerou	4 210 000,00
B.I.2	úroky ze spořicího účtu	2 376 000,00

<b>E.3.</b>	<b>Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b>	
K položce	Doplňující informace	Částka

<b>E.4.</b>	<b>Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu</b>	
K položce	Doplňující informace	Částka

<b>F.g</b>	<b>Ostatní fondy</b>	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>	<b>7 260 077,92</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>9 959 363,55</b>
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	9 959 363,55
4.	Ostatní tvorba fondu	
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>6 987 759,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>10 231 682,47</b>

<b>G.</b>	<b>Stavby</b>				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>1 472 223 966,49</b>	<b>369 366 783,50</b>	<b>1 102 857 182,99</b>	<b>1 004 916 527,84</b>
1.	Bytové domy a bytové jednotky	46 719 934,63	23 663 335,00	23 056 599,63	23 642 727,63
2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	691 681 587,27	199 457 770,50	492 223 816,77	432 446 888,21
3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	41 816 020,91	4 622 616,00	37 193 404,91	37 689 950,41
4.	Komunikace a veřejné osvětlení	497 105 020,86	98 658 005,00	398 447 015,86	352 674 443,66
5.	Jiné inženýrské sítě	160 512 165,74	33 272 274,00	127 239 891,74	134 576 640,37
6.	Ostatní stavby	34 389 237,08	9 692 783,00	24 696 454,08	23 885 877,56

<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>137 715 389,44</b>		<b>137 715 389,44</b>	<b>136 719 656,47</b>
1.	Stavební pozemky	3 529 323,00		3 529 323,00	3 429 780,00
2.	Lesní pozemky	6 552 089,00		6 552 089,00	6 552 089,00
3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	42 834 664,59		42 834 664,59	42 908 118,59
4.	Zastavěná plocha	73 962 416,98		73 962 416,98	73 532 869,01
5.	Ostatní pozemky	10 836 895,87		10 836 895,87	10 296 799,87

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

<b>J.</b>	<b>Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty</b>		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam: