



PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO HRADIŠTĚ dne 3. 11. 2025

Číslo bodu: 6
Název bodu: Převody nemovitostí - žádost o prodej pozemků p. č. 2658/46, p. č. 2658/94, p. č. 2658/50 v k. ú. Mnichovo Hradiště
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

usnesení č. ../2025

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemků p. č. 2658/46 o výměře 1858 m² orná půda, p. č. 2658/94 o výměře 115 m² ostatní plocha - manipulační plocha a p. č. 2658/50 o výměře 1705 m² orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště, ani jejich částí, dle nabízených variant panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2025

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Pozemky v k. ú. Mnichovo Hradiště:

p. č. 2658/46 o výměře 1858 m² orná půda
p. č. 2658/94 o výměře 115 m² ostatní plocha - manipulační plocha
p. č. 2658/50 o výměře 1705 m² orná půda

varianta 1 - prodej kompletně pozemky p. č. 2658/46 a p. č. 2658/94 - dle zákresu
varianta 2 - prodej části pozemků p. č. 2658/46 a p. č. 2658/94 - dle zákresu
varianta 3 - prodej části pozemků p. č. 2658/46 a p. č. 2658/94 + p. č. 2658/50 - dle zákresu

Popis žádosti: žadatel chce pozemek využít pro umístění bateriového uložistiště (umístění kontejnerů).

Návrh kupní ceny: 1.080 Kč/m² za část pozemku vedeného v ÚP jako plocha VD-Z80, zbytek dle dohody.

Vyjádření odboru KH: odbor KH nedoporučuje prodej celých pozemků. Pro uvedený záměr je možné prodat pouze část pozemku. Pozemek p. č. 2658/94 a část pozemku p. č. 2658/94 je územním plánem určena pro výstavbu dopravní infrastruktury - sjezd z kruhového objezdu. Za výše uvedeným záměrem je vhodnější uzavřít smlouvu na pronájem části pozemku. Pozemek p. č. 2658/46 v současnosti užívá na základě řádné uzavřené pachtovní smlouvy [REDACTED].

Vyjádření komise SM: komise nedoporučuje prodej pozemků ani jejich částí dle předložených variant. V případě zájmu města o tento záměr doporučuje komise SM řešit věc prostřednictvím nájmu pozemků.

Vyjádření rady města: rada města nedoporučuje prodej pozemků ani jejich částí dle předložených variant.

Vyjádření FO: není relevantní

Příloha č. 1: [situace pozemky uložitě baterií.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 24.10.2025

Předkládá: Ing. Jan Mareš