



PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO HRADIŠTĚ dne 3. 11. 2025

Číslo bodu: 11
Název bodu: Převody nemovitostí - Veselá Pískovna - předání dopravní a technické infrastruktury
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

usnesení č. ../2025

Zastupitelstvo města bere na vědomí odkup pozemků p. č. 401/12 a p. č. 402/4 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště a bezúplatný převod dopravní a technické infrastruktury na pozemcích p. č. 401/12 a p. č. 402/4 v k.ú. Veselá u Mnichova Hradiště od společnosti MH stavební, spol. s r. o., IČ 47536021, se sídlem K Pískovně 221, 295 01 Mnichovo Hradiště, do majetku města, na základě příslušných usnesení zastupitelstva města Mnichovo Hradiště, přijatých dne 12.12.2011.

Z: vedoucí odboru KH
T: 30.11.2025

Důvodová zpráva:

Žadatel: MH stavební, spol. s r. o., IČ 47536021, se sídlem K Pískovně 221, 295 01 Mnichovo Hradiště

Zastupitelstvo města Mnichovo Hradiště schválilo na jednání dne 12.12.2011 usneseními:

- č. 120 - odkup pozemků p. č. 401/12 o výměře 1522 m² (dnes 1132 m²) v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště od společnosti MH stavební, spol. s r. o., IČ 47536021, se sídlem K Pískovně 221, 295 01 Mnichovo Hradiště, za kupní cenu 10 Kč/m² s tím, že bude odkoupena i část pozemku p. č. 402 (dnes 402/4 o výměře 177 m²), na které je zámková dlažba a za podmínky, že bude veřejně přístupná.
- č. 121 - přijetí daru povrchu místní komunikace na pozemku p. č. 401/12 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště za podmínky, že bude darována i zámková dlažba na části pozemku p. č. 402 (dnes 402/4).

Vlastník předmětných pozemků a dopravní infrastruktury kontaktoval vedení města Mnichovo Hradiště, aby dopravní infrastrukturu převzalo do svého vlastnictví. Technická infrastruktura - veřejné osvětlení - bylo již do vlastnictví města převedeno. Všechny podmínky pro převod byly splněny.

Vyjádření odboru KH: Na základě dohody mezi současnými vlastníky dopravní infrastruktury a zástupci města bylo přislíbeno, že dopravní infrastrukturu a pozemky pod ní město převezme do svého vlastnictví po provedení některých dílčích oprav komunikace, která je již od doby její realizace v horším technickém stavu.

Opravy požadované městem vlastník provedl. Dle dohody je tedy možné infrastrukturu i pozemky přijmout do vlastnictví města.

Usnesením zastupitelstva města v roce 2011 schválilo zastupitelstvo město odkup pozemků za cenu 10 Kč/m². Některé údaje v usnesení se liší v drobných nuancích, které by na jeho splnění neměli mít vliv. Vlastník, společnost MH stavební, spol. s r. o., má jiné sídlo a jeden z pozemků má odlišnou výměru. Záměr zastupitelstva avšak nebyl změněn.

Na základě těchto skutečností informujeme zastupitelstvo města o převzetí infrastruktury do majetku města

dle přijatých usnesení zastupitelstva města v roce 2011. Kupní smlouva na odkup pozemků a darovací smlouva na přijetí dopravní a technické infrastruktury do majetku města byla uzavřena dne 20.10.2025.

Vyjádření rady města: rada města vzala informaci na vědomí

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [Vesela_Piskovna.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 24.10.2025

Předkládá: Ing. Jan Mareš