



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 8. 9. 2025**

Číslo bodu: 6
Název bodu: Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 326 a 2373/23 v k. ú. Mníchovo Hradiště
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

usnesení č. ../2025

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p. č. 326 o výměře cca 71 m² ostatní plocha - neplodná půda v k. ú. Mníchovo Hradiště, dle zákresu, za kupní cenu 1.000 Kč/m² a části pozemku p. č. 2373/23 o výměře cca 278 m² zahrada v k. ú. Mníchovo Hradiště, dle zákresu, za kupní cenu 1.500 Kč/m² [redacted], trvale bytem [redacted].

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2026

Důvodová zpráva:

Žadatel: [redacted], trvale bytem [redacted]

Pozemky:

p. č. 326 o výměře 2644 m² ostatní plocha - neplodná půda - požadovaná výměra cca 71 m²
p. č. 2373/23 o výměře 863 m² zahrada - požadovaná výměra cca 278 m²
celkem požadovaná výměra cca 349 m²

Popis žádosti: Předmětná část pozemku je zaplácena k pozemku ve vlastnictví žadatele. Žadatel žádá o narovnání vlastnických vztahů dle oplocení nemovitosti.

Návrh kupní ceny: 1.000 Kč/m²

Vyjádření komise SM: komise doporučuje prodej přední části pozemku (pozemek p. č. 326 o výměře cca 71 m²) za kupní cenu 1.000 Kč/m². Komise doporučuje prodej zadní části pozemku (pozemek p. č. 2373/23 o výměře 278 m²) za kupní cenu 1.500 Kč/m². Komise doporučuje záměr na prodej zadní části pozemku (p. č. 2373/23) aktivně zaslat také vlastníkově sousedního pozemku.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce a k záměru se nikdo nevyjádřil. Vlastník sousedního pozemku obdržel informaci o záměru prodat pozemek dle doporučení komise SM. O koupi pozemku vlastník zájem neprojevil.

Vyjádření rady města: bude předloženo na jednání zastupitelstva města.

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [situace 326 a 2373 23 MH.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 29.08.2025

Předkládá: Ing. Jan Mareš