

Zásady rozvoje území města Mnichovo Hradiště

Výkladová stanoviska

1. Při výpočtu finančního příspěvku platí, že složka příspěvku "dopravní infrastruktura" se nehradí, prokáže-li investor odbornou dopravní studií, že záměr podstatným způsobem nezvýší dopravu; v případě pochybností je Město oprávněno zpracovat si oponentní odbornou dopravní studii.
2. Při výpočtu finančního příspěvku platí, že složka příspěvku "modrozelená infrastruktura" se nehradí za zpevněné plochy, pokud záměr naplňuje koeficient zeleně v rozsahu minimálně 40 % plochy záměru. Složka příspěvku "modrozelená infrastruktura" se v takovém případě hradí pouze za stavby budov realizované v rámci záměru, které nemají zelenou střechu v kvalitě a rozsahu předem určeném architektem města.
3. Při výpočtu finančního příspěvku platí, že složka příspěvku "dopravní infrastruktura" se nehradí, prokáže-li Investor v předložených podkladech k záměru, že nedochází ke zvýšení dopravy. V případě pochybností je Město oprávněno vyžadovat od Investora zpracování odborné dopravní studie a dále je oprávněno zpracovat si oponentní odbornou dopravní studii.

Tato výkladová stanoviska byla schválena Zastupitelstvem města Mnichovo Hradiště, usnesením č. 125/2023 dne 6. 11. 2023 a usnesením č. 67/2024 dne 17. 6. 2024.