



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 9. 9. 2024**

Číslo bodu: 6
Název bodu: Převody nemovitostí - Návrh na narovnání vlastnických vztahů v rámci stavební akce - Chodník Dneboh - nové projednání
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

usnesení č. ../2024

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 6/2024 přijaté na jednání Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště dne 19.02.2024 ve věci směny pozemků v katastrálním území Dneboh se Středočeským krajem, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha – Smíchov.

Z: vedoucí odboru KH
T: 30.09.2024

usnesení č. ../2024

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 821/7 o výměře 32 m² ostatní plocha – silnice, p. č. 868/11 o výměře 7 m² ostatní plocha – silnice v k. ú. Dneboh, nově vzniklé oddělením dle GP 416-707/2023, ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště, IČ 00238309, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště, do vlastnictví Středočeského kraje, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha – Smíchov.

Z: vedoucí odboru KH
T: 30.06.2025

usnesení č. ../2024

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 911/7 o výměře 78 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 911/8 o výměře 137 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 911/9 o výměře 17 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Dneboh, nově vzniklé oddělením dle GP 416-707/2023, ve vlastnictví Středočeského kraje, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha – Smíchov, do vlastnictví města Mnichovo Hradiště, IČ 00238309, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru KH
T: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

Níže uvedenou záležitost projednávalo zastupitelstvo města na svém jednání dne 19.02.2024, č. usnesení 6/2024. Pro Středočeský kraj je však nepřípustná směna nemovitostí. Vždy musí jít o bezúplatný převod pozemků (z majetku města do majetku Středočeského kraje - z majetku

Středočeského kraje do majetku města). Proto zdvořile žádáme o přijetí usnesení k převodu pozemků dle požadavku Středočeského kraje, a to včetně zveřejnění záměru (v původním záměru byla směna pozemků, záměr tedy nekoresponduje s preferovaným pohybem, což je bezúplatný převod).

Vlastník 1: Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská, 150 00 Praha – Smíchov (právo hospodařit s pozemky KSÚS)

Pozemky v k. ú. Dneboh – nově vzniklé oddělením od pozemku p. č. 911/1 v k. ú. Dneboh dle GP 416-707/2023:

p. č. 911/7 o výměře 78 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
p. č. 911/8 o výměře 137 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
p. č. 911/9 o výměře 17 m² ostatní plocha – ostatní komunikace

Vlastník 2: město Mnichovo Hradiště

Pozemky v k. ú. Dneboh – nově vzniklé oddělením od pozemku p. č. 821/2 a p. č. 868/2 v k. ú. Dneboh dle GP 416-707/2023:

p. č. 821/7 o výměře 32 m² ostatní plocha – silnice
p. č. 868/11 o výměře 7 m² ostatní plocha – silnice

Návrh vypořádání: vzájemný bezúplatný převod pozemků

Popis návrhu na narovnání vlastnických vztahů: Po dokončené stavební akci – vybudování chodníku v k. ú. Dneboh - byl vyhotoven GP, který byl zapsán v katastru nemovitostí. Pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje, navrhované k převodu, jsou zastavěné stavbou chodníku ve vlastnictví města. Pozemky ve vlastnictví města, navrhované k převodu, jsou zastavěny tělesem komunikace ve vlastnictví Středočeského kraje.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje narovnání vlastnických vztahů dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje narovnání vlastnických vztahů dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [situace_Dneboh_KSUS.pdf](#)

Příloha č. 2: [2.1_GP_chodnik_Dneboh.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 02.09.2024

Předkládá: Ing. Jan Mareš