

MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ

Zastupitelstvo města Mnichovo Hradiště

Obecně závazná vyhláška města Mnichovo Hradiště o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Mnichovo Hradiště se na svém zasedání dne 9. 9. 2024 usneslo vydat na základě na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Mnichovo Hradiště (v k.ú. Mnichovo Hradiště)
- b) Veselá (v k.ú. Veselá u Mnichova Hradiště)

Čl. 2

Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Mnichovo Hradiště (v k.ú. Mnichovo Hradiště)
- b) Veselá (v k.ú. Veselá u Mnichova Hradiště)

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Město Mnichovo Hradiště stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|--------------|
| a) lesní pozemky | koeficient 2 |
| b) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient 2 |

c) ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient 2
d) stavební pozemky	koeficient 2
e) jiné plochy	koeficient 2
f) vybrané ostatní plochy	koeficient 2
g) zastavěné plochy a nádvoří	koeficient 2

Město Mnichovo Hradiště stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy	koeficient 1,7
b) rekreační budovy	koeficient 3
c) garáže	koeficient 3
d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství	koeficient 3
e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě	koeficient 3,5
f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání	koeficient 3
g) ostatní zdanitelné stavby	koeficient 2
h) ostatní zdanitelné jednotky	koeficient 2

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Mnichovo Hradiště č. 2/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 19. 6. 2019.

Čl. 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Jiří Plíhal v.r.
starosta města

Ing. Jan Mareš v.r.
místostarosta města