

Praha: 21. 10. 2024
Číslo jednací: 125298/2024/KUSK
Spisová značka: SZ_125298/2024/KUSK
Vyřizuje: Ing. Bronislav Hrnčíř, DiS. / I. 773
Značka: OŽP/BH

Městský úřad
Mnichovo Hradiště
Odbor výstavby
a územního plánování
Masarykovo nám. 1
295 21 Mnichovo Hradiště

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán posuzování vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů uplatňuje u pořizovatele, jako věcně a místně příslušný úřad podle ustanovení § 89 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů toto

STANOVISKO

k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu

Mnichovo Hradiště

Dne 23. 9. 2024 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství od Městského úřadu Mnichovo Hradiště, Odboru výstavby a územního plánování, žádost o níže uvedené stanovisko k návrhu zadání změny územního plánu.

Předmětem návrhu zadání změny je požadavek úpravy obsahu a struktury územního plánu Mnichovo Hradiště v souladu s jednotným standardem podle § 59 nového stavebního zákona a dle vyhlášky.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, sděluje následující:

stanovisko příslušného orgánu posuzování vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) (Ing. Konrady, I. 539)

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný podle ust. § 22 písm. d) zákona na základě ust. § 10i odst. 2 zákona, kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a předložených podkladů **nepožaduje** v následujících etapách pořizování územně plánovací dokumentace zpracovat vyhodnocení vlivů změny územního plánu Mnichovo Hradiště na životní prostředí (tzv. SEA).

Odůvodnění:

Předmětem změny územního plánu je zpracování územního plánu do jednotného standardu podle požadavků nového stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky s využitím dotace národního programu na konverzi územních plánů.

Vzhledem k tomu, že jde pouze o změny formálního rázu, nikoliv o obsahové (věcné) změny, nemohou ze změny vyplývat žádné přímé či nepřímé vlivy na životní prostředí. Vzhledem k charakteru změny, jejímu rozsahu a umístění, není předpokládán významný negativní vliv změny

koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v řešeném území. Změnou územního plánu se významně nemění základní koncepce rozvoje obce.

Příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem vyloučil významný vliv koncepce na území Natura 2000 podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Příslušný orgán ochrany přírody nemá k předkládanému návrhu změny územního plánu připomínky.

Příslušný úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů změny koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení koncepce nejsou významná. V podkladech pro pořízení změny nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Přeshraniční povahu vlivů provedení koncepce lze vyloučit.

S přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze č. 8 zákona, která mohou být navrhovaným obsahem změny dotčena, příslušný úřad dospěl k závěru, že změnu koncepce není nutné posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Ostatní kritéria uvedená v příloze č. 8 zákona nejsou vzhledem k rozsahu navrhovaného obsahu změny relevantní.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí Odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí