



# MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ

MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 1, PSČ 295 21

---

ZD Březina nad Jizerou, družstvo  
k rukám Petra Tvaroha  
Březina 41  
294 11 Loukov u Mnichova Hradiště

**ČJ:** MH-OI/15665/2023-6  
**JID:** MHSP/DOC/24/00884  
**Vyřizuje:** Mgr. Ondřej Šindelář  
**Telefon:** 326 776 619, 720 070 039  
**E-mail:** [ondrej.sindelar@mnhradiste.cz](mailto:ondrej.sindelar@mnhradiste.cz)

**Datum:** 15.01.2024

## Stanovisko dle Zásad rozvoje území města Mnichovo Hradiště

**Investor:** ZD Březina nad Jizerou, družstvo  
se sídlem Březina 41, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště  
IČ: 00105309  
(dále jen „Investor“)

**Záměr:** Výstavba dojírny v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště, blíže specifikovaný v níže uvedené žádosti Investora  
(dále jen „Záměr“)

Vážený pane Tvarohu,

na základě Vaší žádosti o stanovisko města Mnichovo Hradiště ze dne 22. 12. 2023 (dále jen „Žádost“) podle Zásad rozvoje území města Mnichovo Hradiště (dále jen „Zásady“) k Záměru vydává Rada města Mnichovo Hradiště toto stanovisko.

Záměr je v souladu se Zásadami za splnění těchto podmínek:

1. Investor uzavře s městem Mnichovo Hradiště (dále jen „Město“) smlouvu o finančním příspěvku, ve které se zaváže poskytnout Městu finanční příspěvek vypočtený v souladu se Zásadami a parametry Záměru Investora. Návrh smlouvy o finančním příspěvku je přílohou č. 1 tohoto stanoviska.
2. Investor bude respektovat podmínky architekta Města stanovené v jeho Vyjádření, které je přílohou č. 2 tohoto stanoviska, tedy konkrétně tuto podmínku:
  - a. Investor bude s architektem města MgA. Janem Světlíkem konzultovat finální barevné řešení dojírny – tedy barvu fasády a barvu střechy.

Toto stanovisko nenahrazuje žádná správní rozhodnutí ani není stanoviskem Města v rámci jeho postavení jako účastníka řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“). Toto Stanovisko také není stanoviskem vlastníka dopravní a technické infrastruktury ve smyslu § 86 stavebního zákona, ani souhlasem Města ve smyslu §184a stavebního zákona ani stanoviskem v procesu pořizování regulačního plánu podle § 61 a násl. stavebního zákona.

Pokud byste měli zájem o ústní projednání tohoto stanoviska, prosíme o zaslání písemného podnětu k jednání spolu s Vaším vyjádřením v souladu se Zásadami v termínu do 30 dní od doručení tohoto stanoviska.

Toto stanovisko bylo přijato usnesením Rady Města dne 15. 1. 2024, č. usnesení 635/2024.

V případě dotazů se, prosím, obraťte na Mgr. Ondřeje Šindeláře, projektového pracovníka Odboru investic, tel.: 720 070 039, email: [ondrej.sindelar@mnhradiste.cz](mailto:ondrej.sindelar@mnhradiste.cz).

S pozdravem

Ing. Jiří Plíhal  
starosta města

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o finančním příspěvku

Příloha č. 2 – Vyjádření architekta města k záměru