

Příloha účetní závěrky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Název: **Město Mnichovo Hradiště**
 Sídlo: Masarykovo nám. 1, 29501 Mnichovo Hradiště
 Právní forma: Obec
 IČO: **00238309**
 Předmět činnosti: 84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy

sestavený k 31.12.2023
 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
 okamžik sestavení: 20.02.2024

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona
Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.	

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona
Nedošlo ke změnám účetních metod	

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona
<p>Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách</p> <p>1. Oceňování a vykazování Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B; Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 3 do 60 tis. Kč Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2023 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností. Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou; Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové; ostatní finanční investice dle §27, odst. 7 zákona o účetnictví. Majetek bezúplatně předaný státem v roce 2023 v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708 a zákonem o účetnictví. Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.</p> <p>2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.</p> <p>3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.</p> <p>4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2023 nebyly realizovány v cizí měně.</p> <p>5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).</p> <p>6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 0,3-1% aktiv dle celkové výše aktiv minulého roku.</p> <p>7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy energie(účet 389)a to ve výši záloh,(dotace-388)a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.</p> <p>8. Účetní jednotka má stanoveny hladiny významnosti pro jednotlivé účetní metody v závislosti na četnosti případů vykazovaného období.</p> <p>9. Od 1.7.2022 účetní jednotka sleduje veškeré příjmy a výdaje spojené s mimořádnou událostí (01) - Pomoc Ukrajině, vyhláška č. 160/2022 Sb.</p> <p>10. Od 1.7.2023 účetní jednotka změnila účetní program Fenix na účetní program Pantheon.</p> <p>11. K 31.12.2023 byl převed do vlastnictví města majetek příspěvkové organizace Středočeského kraje -Základní umělecká škola MH.</p> <p>12. Kontrolou Výkazu zisku a ztrát se zjistilo, že byl chybně zaúčtován prodej pozemku, kdy v rámci kupní smlouvy byla i úhrada kolku a geometrického plánu. Výnosové a nákladové účty byly opraveny, ale položky rozpočtové skladby již nemohly být opraveny z důvodu uzavření výkazu FIN.</p>	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		73 605 108,63	73 626 427,28
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 197 663,19	1 187 422,29
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	4 952 875,28	4 402 690,54
3.	Vyřazené pohledávky	905	8 274 890,16	8 796 157,45
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	59 179 680,00	59 240 157,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		9 019 704,25	19 702 831,13
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	9 019 704,25	19 702 831,13
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		41 138 960,58	20 149 504,77
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	41 138 960,58	20 149 504,77
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		3 917 490,15	3 840 180,15
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	3 917 490,15	3 840 180,15
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	119 846 283,31	109 638 583,03

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona
Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.	

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6
<p>Zjištěn inventarizační rozdíl na účtu 031 65 v hodnotě 91.500 Kč - kupní smlouva uzavřena s panem Štěpánem Minaříkem. Návrh na vklad uzavřené kupní smlouvy byl podán dne 06.12.2023.</p> <p>Dále zjištěn inventarizační rozdíl na účtu 031 81 v hodnotě 30.800 Kč - kupní smlouva uzavřena s panem Josefem Kučerou. Návrh na vklad uzavřené kupní smlouvy byl podán dne 06.12.2023.</p> <p>K vyřešení rozdílů dojde v roce 2024 po zapsání podaných smluv do katastru nemovitostí.</p>	

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8
Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky	

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3

C.	Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jméni účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	58 120 934,33	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	7 362 864,71	

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
<p>1,00 Účetní jednotka má ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy a předměty kulturní hodnoty ocenění ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm.K) zákona o účetnictví.</p> <p>číslo sbírky v CES (Centrální evidence sbírek): MMH/002-11-20/293 002</p> <p>Charakteristika sbírkového fondu: Sbírkový fond představuje cca 5 000 předmětů. Jednotlivé předměty se váží především k městu Mnichovu Hradišti a okolí (dřívější okres Mnichovo Hradiště). Největší část představují předměty z 19. a první poloviny 20. století. V níže uvedeném soupisu představují sbírka botanická - herbáře sbírka historická - sklo, porcelán, keramika, cechovní předměty, obrazy, hodiny, hudební nástroje, dveřní zámky, osvětlovadla, zařízení lékárny. sbírka etnografická - textil, nábytek, plastiky, zemědělské nářadí a zařízení domácností, především z období 19. a začátku 20. století sbírka numizmatická - největší část sbírky je z období od 17. století (tato sbírka je číslována zvlášť) militária - zbraně, střelecké terče a vojenské helmice písemnosti a tisky - diplomy, mapy a plány sbírka fotografická - převážnou část tvoří fotografie z první poloviny 20. století z města i i činností místních spolků</p>	
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
1 038 240,00	
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
59 179 680,00	
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.1.	dar orná půda Lauryn - Kč 15 160 000,-- úřad pro zast.státu ve věcech maj. Kč 3 106 000,--kupní smouva kupní smlouva na pozemky k.ú. Veselá -Potor Kč 5 537 000,--	23 803 000,00
A.II.3.	zařazení invest.akcí: MŠ Mírová Kč 42 235 000,-- dar Lauryn -komunikace a dešťová kanalizace Kč 19 485 000,-- Sídliště Jaselská Kč 14 649 000,--	79 369 000,00
A.II.8.	nárůst na účtě 042 je díky investičním akcím: budova Klubu HM Kč 14 767 000,-- lávka přes D10 Kč 31 252 000,-- lávka přes Jizeru Kč 20 667 000,--	66 686 000,00
B.II.32.	navýšení dohadných položek u dotací na investiční akce: budova Klubu HM Kč 5 619 000,-- lávka přes D10 Kč 20 338 000,-- lávka přes Jizeru Kč 11 205 000,--	37 162 000,00
D.III.37.	389 - dohadné položky převážně na energie ve výši nevyúčtovaných záloh, poskytnuté dotace a zálohy na dopravní obslužnost	13 457 000,00
D.III.32.	přijaté zálohy na transfery na akce: rekonstrukce místních komunikací ul.Jaseslká Kč 9 117 000,-- lávka přes D10 Kč 20 338 000,-- lávka přes Jizeru Kč 11 205 000,--	40 660 000,00
D.III.38.	přijaté jistoty na výběrové řízení zeleň Mnichovo Hradiště	300 000,00
C.I.3.	přijaté investiční transfery od Nadačního fondu škoda Auto a převážně vytvořené dohady na akce Klub MH, lávka přes Jizeru a lávka přes D10	326 747 000,00
D.II.7.	459 - obchodní úvěr u ČSOB - kotelny - splacen bude 12/2029	10 650 049,00

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.8.	511 - opravy komunikací (Dneboh. ul.Podskalská, Hněvousice) a další opravy a údržba komunikací.	21 395 000,00
A.II.2.	562 - úroky z obchod.úvěru ČSOB	198 000,00
B.II.2.	662 - úroky na spořicí účtu u KB	3 118 000,00
B.II.5.	665 - dividendy VaK MB	1 736 911,00
B.I.1.	601 - ve výkazu je chybně uvedeno v účetním období minulém "Výnos z prodeje vlastních výrobků" v hlavní činnosti, správně má být výnos ve výši Kč 1 085 839,60 uveden v období minulém pod hospodářskou činností. Tato chyba se stala k 1.7.2023 převodem dat z Fenixu na Pantheon. Do doby odeslání výkazu nebyla napravena.	1 085 000,00
A.I.34.	557 - k 31.12.2023 nebyly vyřazeny pohledávky (místní poplatky a pokuty),jelikož nebylo možné včas připravit podklady k jejich odepsání, vzhledem k změně programu a srovnávání stavu účtu 315 a pozdní provedení opravných položek ze strany firmy Asseca.	8 340,00

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

F.g	Ostatní fondy	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	4 567 849,10
G.II.	Tvorba fondu	7 558 826,82
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	7 558 826,82
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	4 866 598,00
G.IV.	Konečný stav fondu	7 260 077,92

G.	Stavby				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	1 351 414 771,34	346 498 243,50	1 004 916 527,84	916 665 884,99
1.	Bytové domy a bytové jednotky	46 719 934,63	23 077 207,00	23 642 727,63	24 228 855,63
2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	622 367 933,71	189 921 045,50	432 446 888,21	390 909 568,29
3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	41 682 262,41	3 992 312,00	37 689 950,41	31 601 045,38
4.	Komunikace a veřejné osvětlení	441 654 334,66	88 979 891,00	352 674 443,66	317 627 648,69
5.	Jiné inženýrské sítě	166 177 045,37	31 600 405,00	134 576 640,37	137 862 624,37
6.	Ostatní stavby	32 813 260,56	8 927 383,00	23 885 877,56	14 436 142,63

H.	Pozemky				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	136 719 656,47		136 719 656,47	112 031 272,62
1.	Stavební pozemky	3 429 780,00		3 429 780,00	3 429 780,00
2.	Lesní pozemky	6 552 089,00		6 552 089,00	6 556 069,00
3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	42 908 118,59		42 908 118,59	27 722 355,59
4.	Zastavěná plocha	73 532 869,01		73 532 869,01	70 449 327,01
5.	Ostatní pozemky	10 296 799,87		10 296 799,87	3 873 741,02

I.	Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J.	Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam: