



PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO HRADIŠTĚ dne 19. 6. 2023

Číslo bodu: 10
Název bodu: Převody nemovitostí - Návrh smlouvy na bezúplatný převod pozemků -
pozemky v areálu MSK - ÚZSVM
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva na bezúplatný převod pozemků p. č. 337/5 o výměře 31 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha, p. č. 337/6 o výměře 84 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha, p. č. 337/14 o výměře 737 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha, p. č. 337/15 o výměře 684 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha, p. č. 337/16 o výměře 591 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha, p. č. 338/1 o výměře 12 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha, p. č. 338/2 o výměře 203 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha v k. ú. Mnichovo Hradiště, ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město, do majetku města Mnichovo Hradiště, dle návrhu smlouvy.

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

Vlastník (navrhovatel): Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město

Pozemky v k. ú. Mnichovo Hradiště - areál MSK:

p. č. 337/5 o výměře 31 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha
p. č. 337/6 o výměře 84 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha
p. č. 337/14 o výměře 737 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha
p. č. 337/15 o výměře 684 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha
p. č. 337/16 o výměře 591 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha
p. č. 338/1 o výměře 12 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha
p. č. 338/2 o výměře 203 m² ostatní plocha - sportovní a rekreační plocha

Popis stavu: vlastník pozemků předkládá městu Mnichovo Hradiště návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků (pozemky jsou součástí areálu Mnichovohradištského sportovního klubu - MSK). O bezúplatný převod pozemků požádalo město Mnichovo Hradiště za účelem realizace záměru v souladu s územním plánem, tj. vybudování víceúčelového sportovního areálu v zájmovém území. Odbor KH doporučuje uzavřít smlouvu o výpůjčce.

Vyjádření odboru OKH: Podle č. IV. předmětné smlouvy bude omezeno vlastnické právo města Mnichovo Hradiště, a to na dobu 10 let od podpisu smlouvy. Město po tuto dobu nesmí předmětné pozemky využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nebude jej pronajímat ani jej nepřenechávat do pachtu. Toto omezení však město neomezuje, neboť předmětné pozemky budou nadále sloužit jako

součástí fotbalového areálu.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje schválit uzavření smlouvy dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje uzavření smlouvy dle jejího návrhu.

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [situace_MSK_pozemky_UZSVM.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 09.06.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš