



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 19. 6. 2023**

Číslo bodu: 6
Název bodu: Zánik pohledávky JK
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Ing. Lucie Herbstová
Právník: Mgr. Ing. Zuzana Tomášová

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje zánik pohledávky v celkové výši 53.117 Kč po zemřelé [REDACTED],
posledně bytem [REDACTED], a výmazem této pohledávky z rozvahových i podrozvahových
úctů pro její další nevymahatelnost.

Z: vedoucí odboru KH

T: 30.06.2023

Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] užívala městský byt v čp. [REDACTED], Mnichovo Hradiště. Paní [REDACTED] zemřela v
červnu 2022. Ke dni předání bytu 11.07.2022 jí vznikl dluh na nájemném ve výši 3.462 Kč a nedoplatek za
vyúčtování služeb za rok 2021 ve výši 1.035 Kč. Kontaktovali jsme vnuka paní [REDACTED], který sdělil, že z
důvodu probíhajícího dědického řízení nebude nic hradit. Vzhledem k tomu, že pozůstalí nepředali byt zpět
městu v řádném stavu, bylo nutné po ukončení nájmu bytu provést výmalbu a odvoz věcí z půdního prostoru do
sběrného dvora na náklad nájemce. Součástí dluhu jsou malířské práce v celkové hodnotě 30.934 Kč a
vystěhování, odvoz a likvidace z půdní kóje v celkové hodnotě 18.150 Kč.

Město Mnichovo Hradiště se přihlásilo k dědickému řízení po zemřelé [REDACTED]. Rodina se odmítla
připojit k dědickému řízení a dluh uhradit. Na základě sdělení soudní komisařky Mgr. Radky Koudele ze dne
04.08.2022 bylo dědické řízení zastaveno. Rodina paní [REDACTED] se zřekla dědictví a nelze po nich spravedlivě
požadovat uhrazení dluhu.

Vyúčtováním služeb za rok 2022 vznikl přeplatek ve výši 464 Kč.

Celkový dluh paní [REDACTED] k 31.03.2023 činí 53.117 Kč.

Na základě VN č. 4, přílohy č. 3 „Nakládání s pohledávkami“ musí zánik takto vysoké pohledávky schválit
zastupitelstvo města s doporučením rady města. O zániku se může rozhodnout pouze v případě, kdy je
pohledávka objektivně nevymahatelná, a to zejména v případě, kdy dlužník (fyzická osoba) zemřel a pohledávka
nemohla být uspokojena ani vymáháním na dědicích v rámci dědického řízení.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit se zánikem pohledávky v celkové
výši 53.117 Kč po zemřelé [REDACTED], posledně bytem [REDACTED], Mnichovo Hradiště, a výmazem
této pohledávky z rozvahových i podrozvahových účtů pro její další nevymahatelnost

Vyjádření FŠO: bez výhrad

Vyjádření právníčky města: Dědické řízení bylo notářkou zastaveno s odkazem na §153 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, tedy z důvodu, že zůstavitel nezanechal žádný majetek patřící do pozůstalosti. Nemůže tedy proběhnout likvidace dědictví (není co likvidovat). Není zde dědic, který by se k dluhům dědictví přihlásil. Nájem bytu na nikoho nepřešel (ani na člena nájemcovy domácnosti ani na dědice). Neexistuje tedy možnost, jak by pohledávka za zemřelou nájemkyní mohla být vymožena, nezbývá než rozhodnout o zániku pohledávky.

V Mnichově Hradišti 09.06.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš