



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 4. 9. 2023**

Číslo bodu: 8
Název bodu: Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 284/1 v k. ú. Sychrov nad Jizerou
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p. č. 284/1 o výměře cca 76 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Sychrov nad Jizerou, dle zákresu, paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 500 Kč/m².

Z: vedoucí odboru KH
T: 30.06.2024

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Pozemek: p. č. 284/1 o celkové výměře 7036 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Sychrov nad Jizerou- dílčí část pozemku dle jeho zaužívání činí cca 76 m².

Návrh kupní ceny: 300 Kč/m²

Popis návrhu na odkup pozemku: Žadatelka koupila nemovitost č. p. 12 v místní části Sychrov v roce 2015 v insolvenci. K prodeji nedostala žádnou dokumentaci stavby. Při postupné rekonstrukci a opravách nemovitosti žadatelka zjistila, že předmětná stavba není řádně zaměřena a zakreslena v katastru nemovitostí, a že část stavby se nachází na pozemku ve vlastnictví města.

Vyjádření OV: OV souhlasí s prodejem předmětné části pozemku.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje prodej části pozemku za cenu 500 Kč/m².

Vyjádření rady města: rada města doporučuje prodej části pozemku dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: souhlas s cenou dle komise.

Příloha č. 1: [situace_284_1_Sychrov_nad_Jizerou.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 28.08.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš