

## Zápis z jednání Komise pro památkovou péči

konaného dne od 03.04.2023 do 04.04.2023 prostřednictvím e-mailu.

Členové: Mgr. Kristýna Licinbergová, Ing. arch. Eva Vyletová, Ing. arch. Milan Macoun, Zdeněk Sieber, Mgr. Lenka Zikmundová, Mgr. Tomáš Bendásek

Komise projednala rozdělení příspěvků z Programu pro poskytování dotací na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště a z Programu regenerace MPZ pro rok 2021 prostřednictvím e-mailové korespondence.

### Program pro poskytování dotací na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště:




Pro rok 2023 byla z rozpočtu města pro Program vyčleněna částka 200 000 Kč.

Všem členům komise byl zaslán přehled podaných žádostí a hodnocení jednotlivých objektů

Komise posoudila jednotlivé žádosti a rozhodla se doporučit podporu obnovy následujících objektů:

#### Usnesení:

Komise navrhuje Radě města a Zastupitelstvu města Mnichovo Hradiště následující rozdělení příspěvků:

žadatel	nemovitost	akce	celkové náklady	podíl vlastníka	výše požadované dotace	návrh komise
	čp. 36, Palackého	výměna okna v přízemí a dveří, vč. světlíku v uličním průčelí	257 589	207 589	50 000	50 000
	čp. 43, Havlíčkova	obnova fasády na severní straně domu	251 350	151 350	100 000	50 000
	čp. 240, Masarykovo náměstí	Oprava průčelí včetně štítu a průjezdu, očištění a oprava kamenného portálu průjezdu, oprava soklu, oprava a nátěr dveří včetně výloh, výměna dvířek na elektro a plyn	592 000	492 000	100 000	100 000
					250 000	200 000

Dům čp. 36 v Palackého ulici je novostavbou z roku 1906, i když jeho zadní křídlo je starší, konkrétně z roku 1886. Jedná se o objekt doplňujícího významu, narušený novodobou úpravou fasád a změnou rozměrů a dispozic oken. Nachází se v urbanisticky důležité poloze na západní straně ulice Palackého. Navržena je výměna oken uličního průčelí a vstupních dveří, přičemž okna budou dřevěná, s dřevěným mezisloupkem a členěním do T.

Dům čp. 240 na Masarykově náměstí je pozdně barokním či klasicistním objektem, pocházejícím nejpozději z počátku 19. století, přičemž jeho úpravy probíhaly postupně až do přelomu 20. a 21. století. Dům má významnou polohu na severní straně náměstí, má dochovanou pozdně barokní/klasicistní dispozici a základní rozvrh fasády. Navržena je obnova průčelí včetně štítu a průjezdu, očištění a oprava

kamenného portálu průjezdu, oprava soklu, oprava a nátěr dveří včetně výloh, výměna dvířek elektro a plynu.

Oba výše uvedené záměry splňují požadavky pravidel programu (čl. IV, odst. 3): jejich realizace povede ke zlepšení vzhledu a výrazu prostředí městské památkové zóny. Současně předmětné domy vykazují vysokou míru zachování prvků kulturní a stavebně historické hodnoty a navržené úpravy odpovídají rázu budov i prostředí. Z těchto důvodů komise doporučila poskytnutí příspěvku v požadované výši.

Dům čp. 43 v Havlíčkově ulici je původem klasicistní objekt, který prošel kompletní transformací v roce 1920, přičemž od té doby kromě jedné partie střechy a parteru nedoznal výraznějších změn. Jeho původně kvalitní průčelí bylo znehodnoceno utilitárními adaptacemi. Nachází v exponované poloze v blízkosti uzlu ulic Palackého, 1. máje, Havlíčkovy a Na Stupních. Navržena je obnova fasády na severním průčelí domu. Obnova fasády je v zájmu udržení kultivované podoby daného prostředí. Vzhledem k tomu, že se jedná primárně o technickou údržbu budovy bez zásadních přínosů pro památkovou ochranu, proto komise navrhuje poskytnutí příspěvku ve snížené výši.

---

Zapsal:           Tomáš Bendásek

Ověřila:       Kristýna Licinbergová

Rozesláno:

Obdrží dle e-mailového rozdělovníku:

členové Komise pro památkovou péči a asistentka odboru Kanceláře vedoucího úřadu.