



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 4. 9. 2023**

Číslo bodu: 11
Název bodu: Převody nemovitostí - Návrh na narovnání vlastnických vztahů -
Hněvousice - k. ú. Sychrov nad Jizerou
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků p. č. 211/12 o výměře 47 m² ostatní plocha - jiná plocha, p. č. 342/5 o výměře 78 m² ostatní plocha - jiná plocha a podíl ½ pozemku p. č. 211/13 o výměře 58 m² ostatní plocha - jiná plocha v k. ú. Sychrov nad Jizerou od pana [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za cenu 200 Kč/m².

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2023

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků p. č. 211/14 o výměře 32 m² ostatní plocha - jiná plocha a podíl ½ pozemku p. č. 211/13 o výměře 58 m² ostatní plocha - jiná plocha v k. ú. Sychrov nad Jizerou od společnosti LINUS INVEST, s. r. o., IČ 032 14 192, se sídlem Pod lázní 745/5, 140 00 Praha - Nusle, za cenu 200 Kč/m².

Z: vedoucí odboru KH
T: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

Vlastník 1: LINUS INVEST s. r. o., IČ 032 14 192, se sídlem Pod lázní 745/5, 140 00 Praha - Nusle

Vlastník 2: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Pozemek:

- p. č. 211/12 o výměře 47 m² ostatní plocha - jiná plocha (vlastník 2)
- p. č. 211/13 o výměře 58 m² ostatní plocha - jiná plocha (vlastník 1+2)
- p. č. 211/14 o výměře 32 m² ostatní plocha - jiná plocha (vlastník 1)
- p. č. 342/5 o výměře 78 m² ostatní plocha - jiná plocha (vlastník 2)

Návrh kupní ceny: 200 Kč/m².

Popis návrhu na vypořádání: z důvodu narovnání vlastnických vztahů k předmětným pozemkům, pod kterými se nachází místní komunikace, oslovil odbor KH vlastníky s nabídkou na odkup předmětných pozemků. Vlastníci s odkupem za navrženou cenou souhlasí. Jedná se o ustálenou cenu za výkupy pozemků pod místními komunikacemi. Jedná se o lokalitu u statku v Hněvousicích.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje odkup za cenu 200 Kč/m².

Vyjádření rady města: rada města doporučuje odkup pozemků dle návrhů usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [situace_odkup_211_a_342_Sychrov_nJ.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 28.08.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš