



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO  
HRADIŠTĚ  
dne 2. 5. 2022**

**Číslo bodu:** 13  
**Název bodu:** Převody nemovitostí - nabídka na prodej pozemku p. č. 511 v k. ú. Hoškovice  
**Zodpovídá:** Ing. Pavel Král  
**Zpracoval/a/i:** Alena Kandráčová

**Návrh usnesení:**

**usnesení č. ../2022**

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p. č. 511 o výměře 838 m<sup>2</sup> ostatní plocha - neplodná půda v k. ú. Hoškovice od paní [REDAKCE], trvale bytem Boseně [REDAKCE], 295 01 Mnichovo Hradiště, pana [REDAKCE], trvale bytem Hrdlořezy [REDAKCE], 293 07 Hrdlořezy, pana [REDAKCE], trvale bytem Rožďalovice [REDAKCE], 289 34 Rožďalovice za cenu 6.380 Kč.

Z: vedoucí odboru IKH  
T:31.12.2022

**Důvodová zpráva:**

**Vlastníci:**

[REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE]  
[REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE]  
[REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

**Pozemek:** p. č. 511 o výměře 838 m<sup>2</sup> ostatní plocha - neplodná půda v k. ú. Hoškovice

**Nabídka kupní ceny:** žadatel bude respektovat návrh města

**Popis žádosti o prodej pozemku:** pro vlastníky se jedná o nevyužitelný pozemek, z něhož musí platit daň z nemovitosti.

**Vyjádření odboru IKH:** žádný ze sousedních pozemků není města. Jediným důvodem, proč předmětný pozemek získat do vlastnictví města, je rozšíření výměry pozemků ve vlastnictví města pro případné pozemkové úpravy v k. ú. Hoškovice.

**Vyjádření komise SMRM:** komise doporučuje odkup předmětného pozemku za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>. Od této ceny pak odečíst 2.000 Kč na poplatek pro katastrální úřad, který bude hradit město jako strana kupující, tj. 8.380 Kč - 2.000 Kč = 6.380 Kč výsledná kupní cena.

**Vyjádření rady města:** rada města doporučuje odkup pozemku dle návrhu

**Vyjádření FŠO:** bez připomínek

Příloha č. 1: [situace\\_511\\_Hoskovice.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 25.04.2022

**Předkládá: Ing. Jan Mareš**