



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 20. 6. 2022**

Číslo bodu: 10
Název bodu: Převody nemovitostí ÚZSVM - p. č. 2295/2 v k. ú. Mnichovo Hradiště
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2022

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemku p. č. 2295/2 o výměře 75 m² zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mnichovo Hradiště ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město, a převod nemovité věci do majetku města Mnichovo Hradiště, dle návrhu smlouvy.

Z: vedoucí odboru IKH
T: 31.12.2022

Důvodová zpráva:

Vlastník: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město

Pozemek: p. č. 2295/2 o výměře 75 m² - zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště, č. p. 255, obč. vyb., LV 10001 (veřejné WC, ul. Nádražní)

Popis stavu: vlastník pozemku předkládá městu Mnichovo Hradiště (vlastník budovy - veřejné WC v ulici Nádražní - nacházející se na předmětném pozemku) návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva. Podmínkou bezúplatného převodu pozemku je zřízení věcného práva, kdy převáděný majetek nelze využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět. Toto omezení se uvedenou smlouvou sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu dle návrhu smlouvy.

Vyjádření Ing. Dana Stránská: bez připomínek

Vyjádření FŠO: bez připomínek

Příloha č. 1: [navrh_smlouvy_2_.pdf](#)
Příloha č. 2: [situace_verejne_WC.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 13.06.2022

Předkládá: Ing. Pavel Král