



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO  
HRADIŠTĚ  
dne 5. 9. 2022**

**Číslo bodu:** 7  
**Název bodu:** Převody nemovitostí - Návrh na narovnání vlastnických vztahů k p. č. 476/1 v k. ú. Podolí u MH - místní část Dolení Kruhy  
**Zodpovídá:** Ing. Pavel Král  
**Zpracoval/a/i:** Alena Kandráčová

**Návrh usnesení:**

**usnesení č. ../2022**

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku p. č. 476/1 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště, ve vlastnictví města, za část pozemku p. č. st. 77 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště, ve vlastnictví pana [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], s doplatkem ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> za zbylou výměru.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.06.2023

**Důvodová zpráva:**

**Uživatel:** [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

**Pozemek ve vlastnictví města:** p. č. 476/1 o výměře 4064 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště - požadovaná část pozemku k narovnání vlastnických vztahů o výměře cca 7m<sup>2</sup>.

**Pozemek ve vlastnictví uživatele:** p. č. st. 77 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště o výměře cca 13 m<sup>2</sup> - jedná se o místní komunikaci.

**Návrh ceny doplatku za zbylou výměru:** 200 Kč/m<sup>2</sup> (město bude doplácet za zbylou výměru pozemku, na kterém se nachází místní komunikace). Tato cena je ustálenou cenou za výkupy pozemků pod místními komunikacemi.

**Popis návrhu na směnu pozemků:** v rámci narovnání vlastnických vztahů předkládáme k řešení směnu částí pozemku v místní části Dolní Kruhy dle níže uvedeného situačního snímku.

**Vyjádření OV:** OV s návrhem souhlasí.

**Vyjádření komise SMRM:** komise doporučuje narovnání vlastnických vztahů dle návrhu usnesení.

**Vyjádření rady města:** rada města doporučuje schválit směnu pozemků dle návrhu usnesení.

**Vyjádření vedoucí oddělení komunálního hospodářství:** bez připomínek.

**Vyjádření FŠO:**

Příloha č. 1: [situace\\_Podoli\\_u\\_Mh\\_Doleni\\_Kruhy\\_2.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 29.08.2022

**Předkládá: Ing. Jan Mareš**