



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 5. 9. 2022**

Číslo bodu: 20
Název bodu: Smlouva o vzájemném postupu při zajišťování stavby
vodovodního řadu
Zodpovídá: Ing. Jan Mareš
Zpracoval/a/i: Mgr. Ing. Zuzana Tomášová

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2022

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o vzájemném postupu při zajišťování stavby vodovodního řadu se společností STAVOKOMBINÁT INVEST s.r.o., IČ 48290645, se sídlem Vesecká 97/12, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, v předloženém znění.

Z: vedoucí IKH
T: 30.09.2022 (podpis smlouvy)

Důvodová zpráva:

Dne 21.12.2021 byla uzavřena smlouva o vybudování infrastruktury mezi městem a společností STAVOKOMBINÁT INVEST s.r.o. (dále investor). Na základě této smlouvy město udělilo investorovi oprávnění k vybudování infrastruktury tvořící zejména pozemní komunikace, zpevněné plochy, splaškové kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení, jež se má realizovat na části pozemku města, parc. č. 1992/95 v k.ú. Mnichovo Hradiště. Součástí ujednání v této smlouvě byl rovněž i závazek smluvních stran uzavřít další samostatnou smlouvu, kterou se stanoví podmínky pro organizační a technické zajištění vybudování posilujícího vodovodního řadu v ulici K Vořechu a v ulici V Cestkách.

Předložená smlouva obsahuje dohodu o realizaci tohoto posilujícího vodovodního řadu, kdy město udělí investorovi právo stavby na svých pozemcích, investor vodovod vybuduje a obě strany se budou na celkových nákladech stavby podílet v poměru 50:50. Investor následně převede vodovod po jeho kolaudaci městu na základě uzavření kupní smlouvy, kdy kupní cena bude právě ve výši 50 % z celkových nákladů na stavbu vodovodu. Město dále zajistí převod vodovodu do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČO: 46356983, sídlem Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22.

Smlouva obsahuje ujednání podle kterého je možné dohodnout se vzájemně na jiném alternativním vedení vodovodu pro JZ město, a to přes Černou silnici. V takovém případě by tato předkládaná smlouva platila obdobně, jen by podíl na nákladech stavby tohoto jiného vedení vodovodu pro investora nepřesáhl částku odpovídající 50 % podílu na nákladech stavby vodovodu ulicí K Vořechu a V Cestkách.

Příloha č. 1: [Smlouva_o_vzajemnem_postupu_pri_zajistovani_stavby_vodovodniho_radu_cistopis.pdf](#)

Příloha č. 2: [Priloha_c_1_koordinacni_situace_stavby.pdf](#)

Příloha č. 3: [Priloha_c_2_orientacni_naklady_stavebnich_a_projekcnich_praci.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 29.08.2022

Předkládá: Mgr. Ondřej Lochman , Ph.D.