

Zápis z jednání bytové komise č. 2

konané dne 18.07.2022 ve velké zasedací místnosti radnice v Mnichově Hradišti,
od 15,30 do 16,30 hodin

Přítomni: Václav Toman, Miroslava Voleská, Bc. Stanislava Picková
Omluveni: Jiří Herbst, Karel Váňa, Ing. Jana Podzimková
Telefonická konzultace po jednání: František Ouředník

PROGRAM:

1. Vyhodnocení výběrového řízení na byt č. 1 v čp. 917, Máchova ul., Mn. Hradiště
2. Žádost o výměnu bytu č. 1 v čp. 878 za byt č. 6 v čp. 877 – Bělidla, Mn. Hradiště
3. Přidělení bytů prostřednictvím elektronické komunikace
4. Ostatní

1. Přidělení bytu č. 1 v čp. 917, Máchova ul., Mnichovo Hradiště

Na základě zásad města Mnichovo Hradiště pro pronájem obecních bytů bylo vyhlášeno výběrové řízení na byt č. 1 v čp. 917, Máchova ul., Mnichovo Hradiště o velikosti 2+1 a 55,51 m². Odbor IKH vyhlásil záměr pronájmu na úřední desku městského úřadu dle zmíněných zásad. Do stanoveného data odevzdalo své nabídky na pronájem výše uvedeného bytu celkem 8 uchazečů. BK otevřela všechny předložené žádosti a zveřejnila navrhované měsíční nájemné uchazečů v pořadí, v jakém byli jejich nabídky na podatelnu městského úřadu odevzdány. Nejnižší nabízená cena měsíčního nájemného byla stanovena na 75 Kč za m², tj. 4.163 Kč bez služeb.

Číslo žádosti	Jméno a příjmení	Bydliště	Nabízené měsíční nájemné	poznámky
1.	OS	Mn. Hradiště	6.661 Kč	bez připomínek
2.	TB	Tábor	5.273 Kč	bez připomínek
3.	SK	Mn. Hradiště	5.000 Kč	bez připomínek
4.	NF	Ptýrovec	5.000 Kč	bez připomínek
5.	LU	Mn. Hradiště	7.000 Kč	bez připomínek
6.	FC	Mn. Hradiště	8.326 Kč	chybí potvrzení o příjmu
7.	MM	Žamberk	5.590 Kč	bez připomínek
8.	LF	Veselá	8.000 Kč	el. podání, chybí potvrzení o příjmu

Poté bytová komise přistoupila k podrobnému hodnocení všech předložených žádostí. Po diskuzi vybrala BK mezi ostatními následující žádosti, které doporučuje radě města ke schválení v tomto pořadí:

1. Žádost č. 1 – OS, Mn. Hradiště – nabízené nájemné 6.661 Kč.

2. Žádost č. 2 – TB, Tábor - nabízené nájemné 5.273 Kč.

Žádost č. 6 – FC nebyla do pořadí uchazečů bytovou komisí zahrnuta, protože nedoložil požadované potvrzení o příjmu. Žádost č. 8 – LF nebyla do pořadí uchazečů BK zahrnuta, protože nebyla dodržena podmínka VŘ – podání žádosti v zapečetěné obálce (bylo doručeno elektronicky) a zároveň nebylo doloženo potvrzení o příjmu.

pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu OS za částku 6.661 Kč.

2. Žádost o výměnu bytu č. 1 v čp. 878 za byt č. 6 v čp. 877 – Bělidla, Mn. Hradiště

Bytová komise projednala žádost ŽW o výměnu bytu. ŽW je nájemník bytu č. 1 v čp. 878, Bělidla o velikosti 37,65 m². V současné době byl vrácen zpět městu byt č. 6 v čp. 877 o velikosti 52,80 m². ŽW žádá o výměnu bytu za větší, tj. za byt č. 6 v čp. 877, Bělidla.

pro: 3 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě výměnu bytu č. 1, Bělidla 878 za byt č. 6, Bělidla 877 paní ŽW.

3. Jednání bytové komise prostřednictvím elektronické komunikace

Bytová komise projednala několik žádostí mimo termín jednání BK a využila prostředků dálkového přenosu zpráv prostřednictvím e-mailové komunikace:

- Žádost o přidělení bytu č. 36 v DPS

Dne 24.01.2022 projednala BK žádost o přidělení bytu VK, Mnichovo Hradiště.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 36 VK.

- Žádost o přidělení bytu č. 32 v DPS

Dne 09.02.2022 projednala BK žádost o přidělení bytu paní JT, Mnichovo Hradiště.

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 32 JT.

- Žádost o přidělení bytu č. 1 v DPS

Dne 10.06.2022 projednala BK žádost o přidělení bytu paní AL, Mnichovo Hradiště.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 1 AL.

Zapsala: Ing. Lucie Herbstová