



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO  
HRADIŠTĚ  
dne 28. 4. 2021**

**Číslo bodu:** 15  
**Název bodu:** Žádost o prodej pozemku p. č. 2085/35 a budovy - ČEZ  
Distribuce, a. s.  
**Zodpovídá:** Ing. Pavel Král  
**Zpracoval/a/i:** Alena Kandráčová

**Návrh Usnesení:**

**usnesením č. ../2021 - Nedoporučení prodeje pozemku p. č. 2085/35 k. ú. MH**

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemku p. č. 2085/35 o výměře 68 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mnichovo Hradiště, jehož součástí je stavba technické vybavenosti bez č. p./č. e. společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035, se sídlem 405 02 Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8.

Z: vedoucí odboru IKH  
T: 31.05.2021

**Důvodová zpráva:**

Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 35, se sídlem Děčín, 405 02 Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

Pozemek: p. č. 2085/35 o výměře 68 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mnichovo Hradiště a budova bez č. p./č. e. technické vybavenosti, která se na pozemku nachází.

Návrh ceny za odkup nemovité věci: na základě znaleckého posudku vyhotoveného soudním znalcem - posudek prozatím nebyl zadán.

Popis žádosti o prodej pozemku: Jedná se o prodej bývalé kotelny v ulici Čsl. armády. Žadatel neuvedl důvod podání žádosti ani účel, jak bude s budovou naloženo.

Vyjádření odboru IKH: K předmětné nemovitosti je evidován záměr společnosti Komterm, a. s. o vybudování domu se sociálními službami. S tímto záměrem byla rada města na některém z předchozích jednání seznámena. Žádost nebyla projednána v komisi SMRM, neboť žadatel žádá o odpověď do 60 dnů. Do dalšího projednání zastupitelstva města s projednáním v komisi SMRM by tato lhůta nemohla být dodržena. Komise bude vyrozuměna zpětně.

Vyjádření rady města: rada města neschválila zveřejnění záměru a nedoporučuje prodej pozemku.

Vyjádření FŠO: bez připomínek

Příloha č. 1: 2085\_35\_situacni\_snimky.pdf

V Mnichově Hradišti 21.04.2021

**Předkládá: Ing. Jan Mareš (místostarosta)**