

HČ: NÁVRH PRACÍ NA BYTOVÝCH DOMECH NA ROK 2021

korekce upravený

objekt	popis prací	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
TGM 239 (bez pošty)	obstaravatelská čin	12		12
	revize a porevizní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10		10
	opravy a čištění střechy, odstraňování sněhu	15		15
	oprava oplechování u zadního vstupu	15		15
	výměna střešního pláště terasy	70		70
	výměna vybavení koupelny p. Ferrerová - žádost	100	-50	50
	okopání omítek (suterén)	20		20
mezisoučet		252	-50	202
Dr. Hořice 363	obstaravatelská čin.	3		3
	revize a porevizní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10		10
	oprava asfl.páso střešního šindele	25		25
mezisoučet		48	0	48
Turnovská 717	obstaravatelská čin.	7		7
	revize a porevizní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10		10
	oprava tašek, střešních lávek a čištění střech	30		30
	terasa v 2.NP (do dvorku) - oprava konstrukčních prvků	70	-70	0
	postupná rekonstrukce stoupaček včetně PD	0		0
	okopání a opravy omítek sklepa	20		20
	p.Herink požadovaná rekonstrukce celého bytu 600	0		0
	repase vstupních dveří	40		40
	oprava rozvodu elektroinstalace v podkroví	35		35
	postupný nátěr a repasování oken v bytech a ve společných prostorech domu	50		50
	výměna vybavení bytů v případě dožití	20		20
mezisoučet		292	-70	222
Bělidla 876, 877, 878				
	obstaravatelská čin.,	17		17
	revize a porevizní opravy	15		15
	běžná oprava a údržba, sekání trávy	15		15
	čištění střech včetně geigrů	5		5
	výměna části okapů	30		30
	energie volné byty	3		3
	výměna vybavení bytů	50		50
	instalace plotu na pozemku zahrady BD	35	-35	0
mezisoučet		170	-35	135
Studentská 915	obstaravatelská čin.	53		53
	revize a porevizní opravy	25		25

	běžná oprava a údržba	25		25
	čištění střech včetně geigrů	10		10
	zateplení štítu	240	-240	0
	postupná oprava elektroinstalace jedn. bytů	0		0
	oprava podezdívky a nový plot	200	-200	0
	výměna dožilých otopných těles	0		0
	výměna dožilého vybavení bytů postupné	50		50
	výměna zvonkovnice a domofonů	45		45
mezisoučet		648	-440	208
Máchova 916, 917, 918				0
	obstaravatelská čin.	30		30
	revize a porevizní oprav	20		20
	energie volné byty	8		8
	běžná oprava a údržba	20		20
	postupná oprava elektroinstalace jedn. Bytů	60		60
	oprava a čištění střech včetně geigrů	5		5
	postupná výměna kuch. linek	50		50
	zateplení severní strany domu	200		200
	sněhové zábrany střechy	20		20
	postupná výměna vnitřního vybavení	40		40
		0		0
mezisoučet		453	0	453
Poříčská 1135				0
	obstaravatelská čin.,	15		15
	revize a porevizní opravy	20		20
	běžná oprava a údržba	20		20
	oprava a čištění střech včetně geigrů	10		10
	přeložení dožilého přívodu vody	60		60
	rekonstrukce koupelny Kroupová - žádost	240	-240	0
	výměna oken sklepa	100	-100	0
	výměna vybavení	40		40
	výměna ohřívače 3. NP	150		150
	kompletní zateplení sřechy	0		0
mezisoučet	čištění střech	655	-340	315
TGM 1142				0
	obstaravatelská čin.	3		3
	revize a porevizní opravy	5		5
	běžná oprava a údržba	5		5
	oprava a čištění střech včetně geigrů	5		5
	výměna vybavení	40		40
mezisoučet		58	0	58
DPS	obstaravatelská činnost	75		75
	revize a porevizní opravy	60		60
	energie volné byty	15		15
	běžná oprava a údržba	60		60
	oprava a čištění střechy	10		10
	postupná výměna WC	40		40

	malby společných prostor	40		40
	postupná oprava balkonů	40		40
	oprava výtahu	20		20
	výměna dožilého vybavení	60		60
	plošné umytí prosklených částí vestibulu	20		20
	zateplení krajových bytů u vchodu	220	-220	0
	zateplení podkrovní (postupné)	60		60
mezisoučet DPS		720	-220	500
mezisoučet bez DPS		2576	-935	1641
		0		0
celkem		3296	-1155	2141

HČ: NÁVRH PRACÍ NA NEBYTOVÝCH OBJEKTECH NA ROK 2020			korekce	upravený
objekt	popis prací	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Klásterská 880	obstaravatelská čin.	7		7
	revize a porevzní opravy	15		15
	drobná oprava a údržba, odstranění náletových	20	-10	10
	oprava a čištění střech	10		10
	výměna podlahových krytin	40	-40	0
	výměna plotu k řece	60	-30	30
	žebřík na střechu	0		0
	vrata - zadní vjezd - investice	0		0
				0
mezisoučet		152	-80	72
Rehabilitace Dr. Hořice	obstaravatelská čin.	4		4
	revize a porevzní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10		10
	výměna výplní otvorů (část)	0		0
	opravy a čištění střechy	10		10
	nátěr klempířských prvků	10		10
mezisoučet		44	0	44
Ryhoterm Palackého č.p.236	obstaravatelská čin.	3		3
	revize a porevzní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10		10
	oprava a čištění střechy	10		10
	výměna vstupních dveří do objektu	60	-60	0
	stavební oprava věnce	20		20
	oprava schodiště do bytu	60		60
mezisoučet		173	-60	113
Dětské zdravotní středisko	obstaravatelská čin.	4		4
	revize a porevzní opravy	20		20
	běžná oprava a údržba	20		20
	oprava a čištění střechy	10		10
	výměna dožilých zařizovacích předmětů	40		40
	malby společných prostor a sociálního zařízení	20		20
mezisoučet		114	0	114
Domov Modrý kámen	obstaravatelská čin.	20		20
	revize a porevzní opravy	90		90
	běžná oprava a údržba	30		30
	oprava automatických vstupních dveří 2 ks	110		110
	oprava topení částečné	15		15
	opravy výtahů	10		10
	oprava a čištění střechy	15		15
	podlaha u servru	20	-20	0
	Přeložení asf. Šindelů na hřebeni střechy	40		40
	PD + IČ rozšíření pokoje 103	60	-60	0
	rozšíření pokoje 103	180	-180	0
	seřízení oken a dveří	25		25
	stavební oprava balkonů	0		0
		0		0
mezisoučet		615	-260	355
Poliklinika	obstaravatelská čin.	15		15
	revize včetně porevzních oprav	20		20
	čištění střech	10		10

	běžná oprava a údržba	20		20
	sanační omítky sklepa, vstup	0	25	25
	zabezpečovací zařízení	65	-65	0
	malby společných prostor a sociálního zařízení	40		40
	2x automatické dveře - zadní vchod	250		250
mezisoučet		420	-40	380
Gymnázium	běžná oprava a údržba	20		20
	revize včetně porevizních oprav	20		20
	Malby ve dvou učebnách	40		40
	Oddělení šaten studentů Gymnázia	0		0
	Provést postupnou repasi a nátěr dveří ve třídách	20		20
	Malby chodby vlevo a prostoru schodiště 3.NP	50		50
	Repase parket v uč. 224	100		100
	výměna dvojumyvadla na chlapeckém WC	15		15
	postupná výměna dožilého PVC	0		0
mezisoučet		265	0	265
Základní umělecká škola	obstaravatelská čin.	4		4
	revize a porevizní opravy	20		20
	běžná oprava a údržba	20		20
	odvlhčení objektu (I.etapa)	0		0
	výměna světel v průjezdu	15		15
	PVC kancelář	30		30
	stavební úprava sborovny	25		25
	oprava omítek a malby konírny	20		20
	oprava fasády	0		0
	výměna geigeru před budovou školy - nefunkční	7		7
	vrata průjezdu (do dvora) repase+nátěry	30	-30	0
	Výměna pisoárů na chlapeckém WC (4 + 3)	63		63
	výměna dožilých otopných těles	70	-70	0
mezisoučet		304	-100	204
3.ZS Svermova ulice 380	obstaravatelská čin.	7		7
	revize a porevizní opravy	20		20
	běžná oprava a údržba	20		20
	čištění střech, drobné opravy střechy	10		10
	Výměna protipožárních dveří do učeben 10x	80	-80	0
	demontáž hliníkových lamel(zvukové stěny) v třídách-dožilé/poškozené/nebezpečné	50		50
	výměna oken sklepa	20	-20	0
		0		0
3.ZS Obránců Míru	oprava komína	35	-35	0
	revize, běžná oprava a údržba	20		20
	čištění střech, drobné opravy střechy	10		10
	výměna výplní otvorů	160	-100	60
		0		0
mezisoučet		432	-235	197
Pošta	obstaravatelská čin.	2		2
	revize, běžná oprava a údržba	20		20
	oprava mramoru pultu	40	-40	0
	instalace zábran před zrekonstruovanou zeď vstupní chodby	45	-45	0
	výměna vstupních dveří do haly	200		200
	oprava klem. Prvků v zadní části budovy	15		15
				0
mezisoučet		322	-85	237
LDN	obstaravatelská čin.	4		4
	revize a porevizní opravy	20		20

	běžná oprava a údržba	20		20
	oprava soklu a omítek dvora	20		20
	výměna starého výtahu za evakuační	1800	-1800	0
	rekonstrukce společné koupelny v 1. np	1500	-1500	0
	výměna zadních vstupních dveří	60		60
	přemístění nerezového zábradlí u vchodu	18		18
	ochrana proti holubům na dvoře	15		15
	výměna oken	0		0
mezisoučet		3457	-3300	157
COOP	obstaravatelská čin.	2		2
	revize a porevizní opravy	20		20
	běžná oprava a údržba	20		20
	výměna světel v zázemí	40		40
	výměna dožilého výtahu	0		0
mezisoučet		82	0	82
Rybáři Sokolovská 1464	obstaravatelská čin.	4		4
	revize a porevizní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10	-6	4
	fasáda objektu	0		0
	zpevněný povrch dvora	0		0
	nová elektroinstalace uvnitř objektu včetně pro	0		0
	oprava oplocení	0		0
mezisoučet		24	-6	18
Ocelokolna Saturn	revize a porevizní opravy	15		15
	kontrola statiky budovy	5		5
	drobná oprava a údržba	15	-15	0
mezisoučet		35		20
Veřejné WC	provoz	210		210
	obstaravatelská čin.	3		3
	revize a porevizní opravy	10		10
	běžná oprava a údržba	10		10
	nátěr fasády	80		80
	energie	45		45
mezisoučet		358	0	358
areál Hřbitovní	obstaravatelská čin.	2		2
	revize a porevizní opravy	20		20
	běžná oprava a údržba	20		20
	oprava soklu rampy	20	-20	0
	oprava krytiny střechy garáží	40		40
	výměna dožilých oken Dvořáček	40		40
	výměna střešního žlabu do dvora	20		20
	oprava vrat skladu Šéfr	10		10
	oprava podlahy pan Šéfr	0		0
	nátěr střech pan Dvořáček	0		0
	zateplení střechy pan Šéfr	0		0
	drobná oprava, údržba	20		20
mezisoučet		192	-20	172
Hotel U Hroznu	obstaravatelská čin.	3		3
	drobná oprava a údržba	20		20
	revize a porevizní opravy	20		20
	oprava rozvodů ÚT	20		20
	rozvody elektro v suterénu vč. rozvaděče	40	-40	0
	výměna dveří pro zásobování	50	-50	0
	stavební úpravy pro MIC	300		300
mezisoučet		453	-90	363

Compag Sběrný dvůr 1469	obstaravatelská činnost	3		3
	revize a porevizní opravy	20		20
	rekonstrukce soc. zázemí	110		110
	údržba vážního zařízení	20		20
	drobná oprava a údržba	20		20
mezisoučet		173	0	173
Nebytové objekty ostatní		0		0
	revize a porevizní opravy	20		20
	drobná oprava a údržba	20		20
	energie 2. NP 1142	30		30
	zadním vchodem (zásobovací rampa) Dneboh	15		15
	ostatní	20		20
mezisoučet		105	0	105
KINO	obstaravatelská činnost,	4		4
	revize a porevizní opravy	20		20
	srážková voda	25		25
	opravy a údržba, výměna dešťového svodu	20		20
	sanační omítky ve sklepě	0		0
	oprava opony a nový pohon	150		150
	rekonstrukce WC v 1. NP	55		55
	předělání pokladního pultu	60	-60	0
	výměna klíčů	20	-20	0
		0		0
mezisoučet		354	-80	274
Kohoutek	revize a porevizní opravy	10		10
	drobná oprava a údržba	10		10
	nová střešní krytina	180	-180	0
	kompletní výměna oken	80		80
				0
mezisoučet		280	-180	100
peč. Služba DPS				0
	drobná oprava a údržba	5		5
				0
mezisoučet		5	0	5
Volnočasové centrum	obstaravatelská činnost	4		4
	úklid a energie	120		120
	revize a porevizní opravy	15		15
	drobná oprava a údržba	15		15
	zimní údržba, úklid střech, oprava šablon	20		20
	oprava fasády a soklu	40	-20	20
	provoz (správce)	140		140
				0
mezisoučet		354	-20	334
DDM v Komunitním centru	obstaravatelská činnost	4		4
	mytí oken	20		20
	revize a porevizní opravy	5		5
	drobná oprava a údržba	5	10	15
	zimní údržba, úklid střech	10		10
				0
mezisoučet		44	10	54
celkem		8757	-4553,5	4196

HČ: KANALIZACE NA ROK 2021 náklady

	popis prací	tis. Kč	pozn.
	odborný dohled (koncese) - mzda + SP + ZP	90	odhad dle skutečnosti 2020
	cestovné	55	odhad dle skutečnosti 2020
	technická pomoc	90	odhad dle skutečnosti 2020
	el. en. ČS 1 a 2	60	odhad dle skutečnosti 2020
	odvedení odpadních vod	660	odhad dle skutečnosti 2020
	čištění kanalizace	80	odhad dle skutečnosti 2020
	administrativa	20	kalkulace stočné, statistika, hlášení
	poskytnutí údajů z evidence VaK	4	odhad dle skutečnosti 2020
	pojištění	40	odhad dle skutečnosti 2020
		1099	bez DPH

HČ: KANALIZACE NA ROK 2021 výnosy

	popis prací	tis. Kč	pozn.
	výnosy z prodeje služeb	900	
		900	

HČ: LESY na rok 2021 náklady

	popis prací	tis. Kč	výpočet, pozn.
1.	OLH	64	16 tis. /Q.
2.	zalesnění 1,5 ha	145	sadební materiál+ práce
3.	oplocení kultur	106	90 tis/km
4.	Těžba PN (kůrovec,souše,polom)	165	550/m3
5.	Výřez nežádoucích dřevin	30	10 tis/ha
		510	

HČ: LESY na rok 2021 výnosy

	popis prací	tis. Kč	výpočet, pozn.
1.	prodej dřeva z těžby PN	150	
2	dotace zalesnění 135	52	
3	dotace oplocení	60	
4	dotace kůrovcová hmota	64	
		326	