



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 8. 9. 2021**

Číslo bodu: 7
Název bodu: Převody nemovitostí - Žádost o prodej části pozemku p. č. 2353/1 v k. ú. Mnichovo Hradiště
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková
Konzultoval/a (s kým): komise SMRM

Návrh Usnesení:

usnesením č. ../2021 - Neschválení prodeje části pozemku p. č. 2353/1 v k. ú. MH

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemku p. č. 2353/1 o výměře cca 25 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Mnichovo Hradiště manželům [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Z: vedoucí odboru IKH
T: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]
[REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Pozemek: p. č. 2353/1 o výměře 2477 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Mnichovo Hradiště, část pozemku k prodeji o výměře cca 25 m²

Návrh kupní ceny: 500 Kč/m²

Popis žádosti o prodej pozemku: Jedná se o část svahu těsně přiléhající k pozemku p. č. 652. Svah je zarostlý bez řádné péče. Žadatelé vlastní nemovitost přes silnici v ulici Na Dvorcích naproti zarostlému svahu. Žadatelé by chtěli část pozemku koupit a po poradě se zahradním architektem jej zvelebit bezúdržbovou zelení. Majitel dotčeného pozemku p. č. 652, ke kterému svah přiléhá, o pozemek zájem nemá a záměr žadatelů vítá.

Vyjádření komise SMRM: komise SMRM nedoporučuje prodej části pozemku, doporučuje řešit věc výpůjčkou části pozemku (bezplatné užívání) na dobu určitou cca 5 let s tím, že po uplynutí této doby si žadatel může znovu o prodej části pozemku požádat.

Vyjádření rady města: rada města nedoporučuje prodej části pozemku.

Vyjádření FŠO: bez připomínek

Příloha č. 1: situaci_snimek_foto_2353_1_MH.pdf

V Mnichově Hradišti 02.09.2021

Předkládá: Ing. Jan Mareš (místostarosta)