



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 8. 9. 2021**

Číslo bodu: 8
Název bodu: Převody nemovitostí - Žádost o prodej pozemku p. č. 647/4 v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková
Konzultoval/a (s kým): komise SMRM

Návrh Usnesení:

usnesením č. ../2021 - Neschválení prodeje pozemku p. č. 647/4 k. ú. Podolí u MH

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemku p. č. 647/4 o výměře 2 716 m² trvalý travní porost v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště společnosti FUTURUM TOUR, s. r. o., IČ 64580024, se sídlem Litevská 1174/8, Vršovice, 100 00 Praha 10.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Žadatel: FUTURUM TOUR, s. r. o., IČ 64580024, se sídlem Litevská 1174/8, Vršovice, 100 00 Praha 10

Pozemek: p. č. 647/4 o výměře 2 716 m² trvalý travní porost v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště

Návrh kupní ceny: 800 Kč/m²

Popis žádosti o prodej pozemku: žádost je podána za účelem koupě pozemku pro výstavbu RD.

Vyjádření odboru IKH: dle ÚP je možné předmětný pozemek zastavit stavbou RD. Jedná se o pozemek v zastavitelné části obce.

Vyjádření komise SMRM: komise nedoporučuje prodej pozemku. V případě zájmu města o prodej předmětného pozemku doporučuje komise řešit samotný prodej obálkovou metodou nebo veřejnou aukcí. Komise dále doporučuje vypracovat seznam vhodných pozemků ve vlastnictví města určených pro zástavbu RD.

Vyjádření OV: OV nemá proti prodeji námitek.

Vyjádření rady města: rada města nedoporučuje prodej pozemku.

Vyjádření FŠO: bez připomínek

Příloha č. 1: situacni_snimek_foto_647_4_Podoli.pdf

V Mnichově Hradišti 02.09.2021

Předkládá: Ing. Jan Mareš (místostarosta)