



Tato dokumentace je provedena v úrovni pro provádění stavby (DPS) a nenahrazuje dokumentaci dílenskou, výrobně technickou, výrobků a prvků dodaných na stavbu, prefabrikátů a montážní. Tyto jsou dle potřeby součástí dokumentace dodavatelské schválené architektem a investorem.
Veškeré rozměry nutno ověřit při realizaci na stavbě dle skutečného stavu. Případné rozdíly mající dopad na charakter realizace nutno konzultovat s architektem a investorem.

ateliér	tomaspecina
autoři návrhu	ING.ARCH. TOMÁŠ PECINA
zodpovědný projektant	ING.ARCH. TOMÁŠ PECINA
stavebník	MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ
místo stavby, k.ú., p.č.	OLŠINA, k.ú. OLŠINA p.č. 631/5, 694/2, 694/3, 630/2, 631/12, 631/10, 628

NOVOSTAVBA KLUBOVNY A REVITALIZACE HRADIŠTĚ OLŠINA

stupeň	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)
název výkresu	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
datum	05/2021
měřítko	č. výkresu
	B

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Preambule:

- Tato dokumentace je provedena v úrovni pro provádění stavby (DPS) dle přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a zákona č. 183/2006 Sba. Nenahrazuje dokumentaci dílenskou, výrobně technickou, výrobků a prvků dodaných na stavbu, prefabrikátů a montážní. Tyto jsou dle potřeby součástí dokumentace dodavatelské schválené architektem a investorem. Tyto musí být před zahájením stavebních prací vypracovány v souladu s platnou legislativou.*
- Veškeré rozměry uvedené v této dokumentaci jsou orientační. Všechny údaje musí být přesně určeny na základě skutečného provedení na stavbě.*
- Veškerá stavební činnost musí probíhat v souladu se smlouvou o budoucí nájemní smlouvě a jejími přílohami zejména – kritéria pro design nájemních jednotek, koordinační postupy, provozní řád, standardní specifikace budovy.*
- Dodavatelem musí být odborná firma, která má s prováděním obdobných staveb/realizací zkušenosti a která se sama obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady včetně přípomocí, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce.*
- Dodavatel je povinen prověřit před zesmluvněním díla všechny požadavky vyplývající z dokumentace, aby zjistil povahu, rozsah a detailní charakter práce s ohledem na zodpovědnosti, které na něj budou kladeny. Obdrží tak všechny potřebné informace z pohledu rizik, nepředvídaných skutečností, místních podmínek a ostatních obchodních, technických a jiných okolností, které mohou dílo ovlivnit. Cena díla bude stanovena se všemi výrobky a materiály potřebnými pro provedení díla, přestože nemusí být do konečného díla zabudovány. Všechny technické odchylky od projektu musí dodavatel specifikovat.*
- Realizační dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace, atp. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.*
- Dodavatel přebírá veškerou odpovědnost za svou technickou koncepci, za své výpočty, za výkresy, za rozměry a za následky z nich plynoucí.*
- Všechny dodávky musí být provedeny v souladu s platným vydaným stavebním povolením, vyjádřeními, stanovisky a podmínkami všech dotčených orgánů, správců sítí a účastníků řízení.*
- Veškeré materiály, povrchové úpravy, koncové prvky profesí, zařízení, předměty, kování a výrobky pro interiér budou podléhat režimu tzv. vzorkování, tj. výběru a schválení jejich předložených vzorků zodpovědnými pracovníky pověřenými generálním investorem.*
- Splnění kvalitativních požadavků je podmínkou pro předání konstrukce. Podmínkou je rovněž dosažení stupně jakosti požadované projektem, nebo stanovenou referenčními vzorky a systémy stanovenými v dokumentaci.*

Obecné požadavky:

- Veškeré odchylky od projektu budou řešeny ve spolupráci s architektem a investorem, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.*
- Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k úrazům. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Bude respektována Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.*
- Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován §44 zák. 50/1976 a jeho následné novely.*
- Stavební materiály se budou používat podle ustanovení příslušných předpisů pro materiály, bude respektován §47 zák. 50/1976 a jeho následné novely.*
- Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve*

smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

- Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon 183/2006 ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy,
- Všechny dodávky a montáže uvedené v této části musí být v souladu s ČSN, ČSN EN, zákony, nařízeními, požadavky investora specifikované v dokumentaci a ostatními požadavky na ně se vztahujícími, technickými listy a předpisy výrobců a to jako plně funkční celky včetně všech doplňkových konstrukcí a prací. V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.
- Dodavatel ručí za kvalitu provedených povrchů až do okamžiku předání díla objednateli k užívání. Do té doby je povinen zajistit a provést výměnu veškerých případně poškozených částí. Tyto práce a materiály nutno zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
- Případná změna předepsaných materiálů za jiného výrobce je možná, podléhá schválení architekta a investora.
- Dodavatel bude zajišťovat takový systém kontroly kvality, který bude akceptovaný investorem a který umožní, aby předávané práce a díla byla v souladu se smlouvou.
- Součástí díla je řádně vedený stavební deník.
- V dostatečném předstihu před zahájením výroby je dodavatel povinen předložit architektovi a objednateli k odsouhlasení výrobní dokumentaci atypických prvků a vzorky materiálů povrchových úprav konstrukcí. Náklady na tyto práce je nutné zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Teprve na základě písemného souhlasu architekta a investora je možné zahájit výrobu.
- Provedené konstrukce budou při dodání, při montáži a následně po montáži do doby předání díla vhodně chráněny, v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran.
- Viditelné stykování, viditelné návaznosti na obvodové konstrukce musejí být v zásadě plošně vyrovnané, bez přesahů, zarovnané do rovinného povrchu, včetně následných začíšťujících úprav spár a styků.
- Spojovací materiál bude ve vysoké kvalitě, osazen veškerý, rovně a prvky budou bez vizuálního poškození od montáže.
- Osazování prvků technologií systémů atd. bude provedeno v koordinaci a etapově s montáží jednotlivých instalací či stavebních dílů, v souladu s předanými dispozičními nároky vnitřních konstrukcí a technologií.
- Před dokončením stavby musí dodavatel provést vyčištění všech konstrukcí.

Obecné podmínky pro přejímku:

- Konstrukce bude vyrobena podle projektu
- Předložení stavebního (montážního) deníku
- Protokol o schválení předložených vzorků použitých materiálů a prvků
- Předložení atestu, certifikátů apod. pro použité materiály a prvky
- Předložení protokolu o provedení a výsledku požadovaných zkoušek
- Protokol o provedených kontrolách
- Předložení dokumentace skutečného provedení

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- *Nezastavěný pozemek k.ú. OLŠINA, p.č. 631/5, 694/2, 694/3, 630/2, 631/12, 631/10, 628 zastavěné východní části obce Olšina. Sestava pozemků orientovaná podélnou osou severozápad - jihovýchod. Spádově různorodé pozemky se vzrostlou zelení. Nadmořská výška se pohybuje okolo 272,00 m n.m. Bpv.*
 - *Na parcele se nenachází žádné stavební ani jiné objekty vyžadující odstranění. Stávající stavba pódia bude ponechána a opravena.*
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- *Byl proveden Inženýrskogeologický a Hydrogeologický průzkum. Výtah:*
 - *Po shrnutí výsledků provedené sondáže a dostupných archivních údajů je možno konstatovat, že při preferovaném způsobu založení na základových patkách nově navržené dřevostavby budou základovou půdu tvořit deluviální hlinité písky a písčité eluvia pískovců skalního podkladu s **plošně spolehlivou výpočtovou únosností $R_{dt} = 175$ kPa.***
 - *Navrženou stavbu klubovny je možno hodnotit jako objekt s nenáročnou stavební konstrukcí, **geotechnické podmínky jsou hodnoceny jako jednoduché.** Při návrhu základových konstrukcí je tak ve smyslu ČSN P 73 1005 „Inženýrskogeologický průzkum“, tabulka 2 a ČSN EN 1997-1 – Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla obvyklé typy konstrukcí a základů s běžným rizikem, – stanovení geotechnické kategorie, možno postupovat podle kritérií **1. geotechnické kategorie.***
 - *Při hloubení výkopů pro základové patky bude třeba počítat s nižší soudržností písčitých zemin a betonáž proto provést bezprostředně po dokončení a začištění výkopů. Pokud bude lokálně zastížen povrch pevnějších pískovců (tř. R5), je možno základové patky založit přímo na jejich začištěný povrch.*
 - *Řešený pozemek se nachází v registrovaném sesuvném území (viz. výřez z mapy sesuvných území níže). Podrobnou prohlídkou širšího území a okolních stavebních objektů nebyly zjištěny žádné zátrhy, poklesy a deformace, které by naznačovaly jakoukoli svahovou nestabilitu. Rovněž stavební objekty v bezprostředním okolí nevykazují žádné defekty související s nestabilitou jejich podloží. Rovněž provedenou sondáží nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by naznačovaly nestabilitu zemin a hornin se sklonem k sesouvání.*
 - *Hydrogeologické poměry – území náleží hydrogeologickému rajónu základní vrstvy Jizerská křída levobřežní v povodí Labe ID: 6520 Útvar podzemní vody Jizerská křída levobřežní v povodí Labe ID: 65200. Dále území spadá do hydrologického rajónu hlubinné vrstvy Bazálního křídového kolektoru na Jizeře ID 4710. Oběh podzemní vody je vázán na vrstevní kolektor pískovců a slepenců. **Provedenými sondami nebyla hladina podzemní vody do hloubky 4 m p.t. zastížena, hladinu první zvodně lze očekávat v hloubce větší než 5 m pod povrchem terénu, velmi pravděpodobně až v hloubce kolem 20 m.** Proudění vsakovaných srážkových vody směřuje jihovýchodním směrem k nebeskému bezejmennému rybníku, který je zde recipientem.*
 - *Na pozemku p.č.631/12, k.ú. Olšina lze vyhovět požadavkům normy ČSN 75 9010 zbudováním vsakovacího objektu s plochou dna 4 m² na každých 100 m² odvodňované plochy po redukci. Dle vyhlášky č.501/2006 „o obecných požadavcích na využívání území“ je v § 21, odstavci č.3, písmenu a) uvedeno: „podmínky pro vsakování dešťových vod na pozemcích staveb pro bydlení jsou splněny, jestliže poměr výměry části pozemku schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku činí v případě samostatně stojícího rodinného domu a stavby pro rodinnou rekreaci (popř. jiného objektu) nejméně 0,4.“ Tato podmínkabude v případě řešeného pozemku s velkou rezervou splněna.*
 - *Likvidaci dešťových vod na pozemku p.č. 631/12, k.ú. Olšina lze provést podzemním vsakováním do horninového prostředí pomocí vsakovacího objektu relativně malých rozměrů. **Z hlediska kvality zeleně a zlepšování mikroklimatu je ale doporučeným***

alternativním řešením jejich volný rozliv na povrch trávníku, případně v kombinaci s akumulací vody ze střech pro následnou zálivku hřiště a jiné užitkové účely, přičemž vsakovány budou jen nevyužité přebytky zachycené srážkové vody. K zadržení celé návrhové srážky by bylo třeba retenční prostor o objemu 3,4 m³ na každých 100 m² odvodňovaných ploch po redukci. Voda musí být ze střech svedena a od objektů i ze zpevněných ploch odvedena tak, aby se zabránilo jejímu zatékání k základům projektovaných staveb. Vsakování do povrchových vrstev terénu je umožněno nakypřením a provzdušněním humusového horizontu činností organismů a půdotvornými procesy. Humózní půdní horizont poskytne dostatečný akumulační prostor pro zachycení srážkových vod a zpomalení jejich odtoku do vod podzemních. Značné množství zachycené vody je následně využito vegetací a likvidováno výparem, čímž dojde k zásadní minimalizaci objemu vod zasakujících hlouběji do podloží.

- Byl proveden posudek o stanovení radonového indexu. Výtah:
 - Závěr: Pro stavební pozemek na parcele č. 631/12 v k. ú. Olšina byl podle naměřených hodnot a doporučené metodiky pro měření a hodnocení radonového indexu pozemku, ve smyslu zákona č. 263/216 Sb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 422/2016 Sb. o radiační ochraně stanoven **radonový index pozemku střední**.
 - Rozptýl naměřených hodnot OAR byl způsoben lokálními změnami plynopropustnosti zeminy a nebyl významný z hlediska plošné distribuce radonu. Naměřený soubor dat byl pro zkoumaný pozemek dostatečně reprezentativní a je proto možné pozemek zařadit zhruba do horní poloviny intervalu pro střední radonový index pozemku. Podle § 98 zákona č. 263/2016 Sb. musí být stavba preventivně chráněna proti pronikání radonu z horninového podloží a v případě instalace podlahového vytápění, je třeba aplikaci protiradonové izolace kombinovat s dalšími ochrannými prvky, např. systémem odvětrání podloží (ČSN 73 0601).
- Průzkumy jsou nedílnou součástí PD / E – dokladová část.
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
 - Celý areál se nachází v III. zóně CHKO Český ráj.
 - Řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).
 - Zájmové území je součástí CHOPAV (chráněná oblast přirozené akumulace vod) – Severočeská křída ID 215. (zdroj VÚV HEIS).
 - V zájmovém území se nachází ochranné pásmo podzemního vedení NN v majetku ČEZ Distribuce, a. s. Ochranné pásmo 1m po obou stranách krajního kabelu. Ochranným pásmem jsou dotčeny pozemky p.č. 694/2, 694/3 a 631/5. Dodavatel stavby je povinen dodržovat podmínky pro činnost a umístění stavby v ochranném pásmu vodovodního zařízení stanovené provozovatelem ČEZ DISTRIBUTUCE, viz PD - dokladová část E.
 - V zájmovém území se nachází ochranné pásmo podzemního vedení vodovodního potrubí LT80 v majetku VAK Mladá Boleslav, a. s. Ochranné pásmo 1,5m po obou stranách potrubí. Ochranným pásmem jsou dotčeny pozemky p.č. 694/2 a 631/5. Dodavatel stavby je povinen dodržovat podmínky pro činnost a umístění stavby v ochranném pásmu vodovodního zařízení stanovené provozovatelem VAK Mladá Boleslav, a. s, viz PD - dokladová část E.
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
 - Pozemek se nenachází v záplavovém území.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
 - Stavba domu je navržena na pozemku investora a nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba je umístěna mimo záplavové území a nemá tedy negativní vliv na odtokové poměry v území.
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

- Na parcele se nenachází žádné stavební ani jiné objekty vyžadující odstranění.
- Na území se nachází stávající vzrostlá zeleň, která návrhem nebude dotčena. V severní části pozemku 631/10 bude provedena revitalizace stávající zeleně, kterou provede odborná firma.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

- Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu nejsou na základě ustanovení § 9 odst. 2/ písm. a) čísla 2. zákona o ochraně zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

- Území, pozemky p.č. 631/12, 694/3 a 630/2, k.ú. Olšina na nichž se v návrhu nachází parkovací plochy budou napojeny na veřejnou komunikaci ve správě města Mnichova Hradiště, p.č. 694/2, k.ú. Olšina. Kladné stanovisko je součástí PD/E – dokladová část.
- Novostavba klubovny a příslušenství se připojí na novou přípojku NN ve zprávě ČEZd., novou přípojku vodovodu ve správě VAK. Dešťová voda bude částečně akumulována v retenční nádrži na pozemku a přepad bude sveden do volného rozlivu na pozemku p.č. 628 stávajícího hřiště. Viz HG průzkum PD / E – dokladová část.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- Předmětem návrhu je novostavba obecní klubovny, zázemí a revitalizace areálu hřiště
- Kapacity:
 - zastavěná plocha klubovny = 140,5 m²
 - obestavěný prostor = 553,1m³
 - užitná plocha = 130,7 m²
 - počet funkčních jednotek – 1
 - počet uživatelů – cca 25 osob
- Akce bude řešena ve dvou fázích.
- 1. fáze:
 - OK - novostavba objektu klubovny vč. vnitřního vybavení
 - přípojka vody na veřejný vodovod LT 80 ve vlastnictví VAK zakončený vodoměrnou šachtou
 - ZTI, napojení novostavby klubovny na vodoměrnou šachtu
 - objekt kanalizační jímky (žumpy)
 - ZTI, napojení novostavby klubovny na kanalizační jímku (žumpu)
 - ELE, napojení novostavby klubovny na přípojkovou skříň
 - ZTI, dešťová kanalizace vč. retenční nádrže, zasakovacích polí a technologie odčerpávání na závlahu hřiště
 - finální terénní úpravy kolem novostavby klubovny, zatravnění a vysoká zeleň
 - MB1 - pevný mobiliář exteriér, lavička pod lipou
 - MB2 - volný mobiliář exteriér klubovny, set stůl / lavice
- 2. fáze:
 - ZP1 - zpevněná plocha, betonový chodník
 - ZP2 - dělicí zídka, betonová lavice vč. T2 - sklopných lavic
 - ZP3 - plocha posezení před hospodou, stávající povrch zpevněný mlatem – upravené
 - ZP4 - zpevněná pojezdná plocha / parkování 10x, terénní úpravy, napojení na stávající komunikaci
 - H1 - hřiště pro malou kopanou 44x22m
 - H2 - hřiště pro volejbal 18x9m
 - H3 - dětská houpací 2x, poloha bude upřesněna na stavbě
 - H4 - dětské pískoviště, kruhové d=2 000mm, poloha bude upřesněna na stavbě
 - H5 - dětská prolézačka, poloha bude upřesněna na stavbě

- Z20 - zámečnický prvek - fotbalová brána pro malou kopanou, repas stávajících branek
- Z21 - zámečnický prvek - ochranná síť hřiště pro malou kopanou, sloupky variabilní zasazované do zemních šachet
- Z22 - zámečnický prvek - sloupky volejbalové sítě, sloupky variabilní zasazované do zemních šachet
- lehká revitalizace zeleně v části travnaté plochy ostatní – stávající
- OT - přístřešek, pódium - oprava stávající stavby, instalace ELE, zásuvky a osvětlení

B.2.2 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
 - *Návrh zpracovává novostavbu klubovny a revitalizaci areálu hřiště v obci Olšina. Místo se nachází na okraji obce nedaleko skalních masívů Českého ráje, Drábských světniček. Jedná se o poměrně půvabné místo s velkým potenciálem pro turistiku a volnočasové aktivity.*
 - *Samotné zpracování návrhu vychází z místa a požadavků zadavatele, tedy obce. Relativně malá stavba pro shromažďování místních obyvatel a pořádání příležitostných akcí. Důležité jsou zejména okolní vazby: stávající plocha hřiště, prakticky přiléhající hospoda, terasa hospody s výhledem na skály, návaznost na komunikace a parkování, okolní zástavba, relativní klid. Na tyto aspekty se návrh snaží reagovat. Klubovna je tak trochu terasou, trochu tribunou, trochu společenskou místností. Snaží se propojovat zmíněné, pokud možno nebyť navíc a nevytvářet protipól stávajícímu. Chce konsolidovat toto území stanovením sama sebe do centra. Je nízká, zasazená do terénu. Měla by to být taková „kulturní kůlna“ uprostřed řešeného území a na začátku Českého ráje.*
- b) architektonické řešení -
 - *Stavba klubovny je umístěna na hranici pozemku k.ú. Olšina p.č. 631/12, 631/10 a 628 do celkového řešeného území spadají dále pozemky p.č. 631/5, 694/2, 694/3 a 630/2.*
 - *Stavba je jednoduchého tvaru na obdélníkovém půdoryse 15 x 11m o zastavěné ploše 140,5 m². Je jednopodlažní s uzavíratelnými a volně přístupnými částmi.*
 - *Klubovna je umístěna svou podélnou osou jihovýchod – severozápad. Vstupy do vnitřních prostor a volně přístupná terasa jsou orientované severně až severozápadně směrem ke stávajícímu hřišti.*
 - *Dispoziční členění je navrženo na konceptu volně přístupných a uzavíratelných částí. Volná terasa se schody / tribunou nabízí prostor pro shromažďování a posezení v teplých částech roku. Terasa slouží jako přístupová plocha z několika směrů a je tak hlavní vnější komunikací. Hlavním vstupem na terasu je chápáno podélné schodiště / tribuna od hřiště a spíše vedlejší vstup od jihu je spojnici s parkovací plochou pro automobily či cyklisty. Z terasy je obslužná pevná část stavby, kde se nachází společenská místnost pro cca 20 osob propojena s kuchyňkou a technickou místností. Sociální zařízení v pevné části je přístupné jak ze společenské místnosti tak s terasy přes společnou chodbu s velkým umyvadlem. Je tedy možné využití wc i při uzavření společenské místnosti a naopak. Wc je dimenzováno pro samotnou stavbu tj. cca 25 osob: 1x wc bezbariérová kabina pro ženy s přebalovacím pultem a variabilní sprchou, 1x wc kabina a pisoár pro muže. Dále je z terasy přístupný sklad ve východní části stavby.*
 - *Areál je spíše lehce revitalizován. Důležitým prvkem je spojovací komunikační linie / zpevněná liniová plocha spojující všechny části areálu: při hospodě posezení s dětským hřištěm, příčnou dělicí zídka / lavici, hřiště pro malou kopanou, klubovnu s terasou a tribunou, ve východní části areálu klidovou část s posezením pod stromy a volným dětským hřištěm. Dělicí zídka / lavice umístěná mezi hřištěm pro malou kopanou a posezením při hospodě je nízkou bariérou proti vjíždění automobilů na samotné fotbalové hřiště. Zídka také brání průniku balónů a je na ní možné sedět. Na obou okrajích je sklopná „fošna“ pro průjezd a nutnou obsluhu areálu vozidly. V jižní části areálu v blízkosti klubovny se nachází parkovací stání pro 10 automobilů. Parking společně s klubovnou jsou zasazeny do terénu, budou obklopeny zelenou travnatou plochou a vyšší sjednocující zelení. Solitérní prostor pro posezení pod lípou, v budoucnu zelenou dominantou areálu.*
 - *Jako varianta doplňkového řešení stavby klubovny je možnost krytí a uzavření terasy. Je*

předpokládána segmentová dřevěná roštová konstrukce po celém obvodu terasy v prostorech mezi sloupy skeletu. Rošty by měly být sklopné a posuvné. Dřevina a povrchová úprava dřeva totožná s fasádou dřevěných svislých konstrukcí. Upřesňující návrh a realizace jsou podmíněné požadavkem stavebníka a provozovatele po zkušební době provozu klubovny.

- *Stavba bude sloužit k nepravidelnému spíše nahodilému užívání, jednorázovým akcím.*

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- *viz Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek*

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- *Jedná se o veřejnou společenskou stavbu u které je navržen bezbariérový přístup od parkoviště v jižní části. Vnitřní prostory jsou bezbariérové.*

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- *Návrh stavby je v souladu s platnými předpisy a vyhláškami a jeho užívání není omezeno jinými předpoklady.*

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

- *Stavba je umístěna na svažitém pozemku ve větší míře zapuštěna do terénu. Z příčného pohledu je osazena na stávající terénní hranu vedle hřiště. Základy jsou navrženy jako kombinované, patky a pasy. Návrh podléhá stavebně konstrukční části s důrazem na polohu domu v sesuvném území.*
- *Nosný systém je kombinací dřevěné skeletové / rámové a vnitřní zděné konstrukce (ztužujícího jádra). Dřevěná rámová konstrukce se skládá z masivních sloupů o polích 3x3(4)m, průvlaků a zavětrování. Bude tak řešena většina konstrukce mimo vnitřní zděný krček wc a kuchyně. Zde bude použito vnitřní režné zdivo.*
- *Střecha je asymetricky sedlová se jednotným spádem 13°. Krov / skelet dřevěný trámový, spojený s dřevěnou svislou rámovou konstrukcí a zdivem.*
- *Prostor je řešen jako bezbariérový.*

b) konstrukční a materiálové řešení,

- *Základové poměry:*
 - *Po shrnutí výsledků provedené sondáže a dostupných archivních údajů je možno konstatovat, že při preferovaném způsobu založení na základových patkách nově navržené dřevostavby budou základovou půdu tvořit deluviální hlinité písky a písčité eluvia pískovců skalního podkladu s **plošně spolehlivou výpočtovou únosností $R_{dt} = 175 \text{ kPa}$** .*
 - *Navrženou stavbu klubovny je možno hodnotit jako objekt s nenáročnou stavební konstrukcí, **geotechnické podmínky jsou hodnoceny jako jednoduché**. Při návrhu základových konstrukcí je tak ve smyslu ČSN P 73 1005 „Inženýrskogeologický průzkum“, tabulka 2 a ČSN EN 1997-1 – Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla obvyklé typy konstrukcí a základů s běžným rizikem, – stanovení geotechnické kategorie, možno postupovat podle kritérií **1. geotechnické kategorie**.*
 - *Při hloubení výkopů pro základové patky bude třeba počítat s nižší soudržností písčitých zemin a betonáž proto provést bezprostředně po dokončení a začistění výkopů. Pokud bude lokálně zastížen povrch pevnějších pískovců (tř. R5), je možno základové patky založit přímo na jejich začistěný povrch.*
 - *Řešený pozemek se nachází v registrovaném sesuvném území (viz. výřez z mapy sesuvných území níže). Podrobnou prohlídkou širšího území a okolních stavebních objektů nebyly zjištěny žádné zátrhy, poklesy a deformace, které by naznačovaly jakoukoli svahovou nestabilitu. Rovněž stavební objekty v bezprostředním okolí nevykazují žádné defekty související s nestabilitou jejich podloží. Rovněž provedenou sondáží nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by naznačovaly nestabilitu zemin a hornin se sklonem k sesouvání.*
 - *Podrobněji viz IG průzkum, který je nedílnou součástí PD / E – dokladová část.*

- **Základy:**
 - Budou provedeny jako žb. monolitické kombinující patky a pasy.
 - Patky budou použity u všech samostatných sloupů na které nenavazují svislé konstrukce stěn. Jsou to všechny obvodové sloupy při terase. Patky budou provedeny jako jednostupňové žb. monolitické založeny do nezamrzne hloubky tj. min 0,8 m pod neupraveným terénem.
 - Pasy budou použity pod celou částí nosných obvodových stěn a vnitřního nosného zdiva. Budou založeny do nezamrzne hloubky tj. min 0,8 m pod neupraveným terénem. Vnitřní i obvodové pasy jsou navrženy jako dvoustupňové žb., budou založeny do polohy rostlé zeminy pevné konzistence o únosnosti v základové spáře $R_{dt} \min = 150 \text{ kPa}$. Spodní stupeň bude monolitický, betonovaný přímo do výkopu o výšce min. 50 cm. Ze spodního stupně bude vytažena výztuž do horního stupně z armovaných prolévanych betonových tvárníc. Tvárnice budou vyztuženy svislou a vodorovnou výztuží. Svislá výztuž bude vytažena až do podkladní betonové desky. Horní stupeň tvárníc bude monoliticky propojen s podkladní deskou. Podkladní deska bude vyztužena sítí Kari. Bude uložena na rostlou zeminu s odstraněnou humosní vrstvou, vyrovnanou štěrkovým hutněným podsypem min. tl. 200mm. Podsyp bude hutněn max. po tl. 100mm.
 - Základová spára pasů a patek bude chráněna před mrazem, nakypřením, zvodněním a bude vyčištěna od napadávek. Nebude opatřena vrstvou štěrkopísku. Lze ji před provedením základů ochránit betonovou mazaninou z hubeného betonu.
 - Zásypy výkopů budou hutněny po vrstvách o tl. max. 20 cm. Povrchová voda bude důsledně odvedena od základových pasů a to v době výstavby a po dokončení objektu obvodovou drenáží spádovanou a vyústěnou mimo objekt.
 - Pro odvod povrchových srážkových vod bude sloužit trojitá drenáž skládající se z: 1. základové obvodové drenáže v úrovni pasů. Drenážní souvrství a drenážní potrubí plastová perforovaná trubka Ø125mm, spád min.0,5% napojeno do dešťové kanalizace 2. terénní žlab podél obvodových konstrukcí v místě ke stavbě spádovaného terénu. Terénní žlab bude spádovaný podél stavby a svedený v nejnižším bodě do dešťové kanalizace. 3. dž - zachytávací drenáž ZP4. Drenážní souvrství a drenážní potrubí, plastová perforovaná trubka Ø125mm spád dle podkladního betonu, min.0,5% napojeno do mělkého vsakovacího drénu pv zálivkový prostor pro strom VZ1.
 - Tvar základů je podrobně zakreslen v PD/D – architektonické a stavebně technické řešení.
- **Svislé konstrukce:**
 - Stavba klubovny je navržena jako kombinovaná dřevěná rámová (skeletová) a zděná stěnová konstrukce, kdy zdivo tvoří vnitřní ztužující jádro.
 - Je konstruovaná jako dřevěný skelet ze systému sloupků, průvlaků a zavětrování z masivních dřevěných profilů pro ne/pohledové konstrukce. Dřevěné obvodové samonosné stěny navazují na skelet, svým vnitřním dřevěným roštem jej ztužují. Stěny jsou v rámci rámových dutin tepelně izolační, do exteriéru opatřeny prkennou provětrávanou fasádou.
 - Hlavní nosnou část skeletu tvoří příčné rámy složené ze sloupků (rámové stojky) o průřezu 160x180mm a rámových příčlích o průřezu 160x180mm ve spádu střechy. V místě podlahy terasy doplňuje každý příčný rám vodorovný trám o průřezu 160x240mm. Vedlejší nosnou část skeletu tvoří střešní vaznice spojovací o průřezu 180x180 a střešní vaznice běžné o průřezu 140x180mm, v místě podlahy terasy vodorovné trámy o průřezu 140x180mm.
 - Veškeré viditelné dřevěné konstrukce nosného skeletu budou zpracovány jednotně z hoblovaných dřevěných trámů, severský smrk, povrchová úprava světle hnědý olej polomat. Je předpokládáno celkové ztmavnutí a zešednutí dřeva. Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem. Pro spojování příčných rámu bude použito neviditelných styčnickových plechů a pro napojení střešních vaznic neviditelných tesařských třmenů. Spojovací prvky budou žárově zinkovány.
 - Veškeré neviditelné dřevěné konstrukce nosného skeletu budou zpracovány

jednotně z neholbovaných dřevěných trámů, smrk, povrchová úprava pouze v rámci ochrany dřeva. Pro spojování příčných ráků bude použito neviditelných styčnickových plechů pro napojení střešních vaznic viditelných tesařských třmenů. Spojovací prvky budou žárově zinkovány.

- Za účelem minimalizace deformací dřeva a s ní souvisejících negativních důsledků v podobě sesychání a bobtnání, byl pro dřevěné profily stanoven požadavek na vlhkost $15 \pm 3 \%$. Všechny dřevěné konstrukce budou opatřeny bezbarvou ochrannou dřeva proti hnilobě, dřevokaznému hmyzu a dřevokazným houbám.
- Zděná část vnitřního ztužujícího jádra je navržena z betonových tvárnic. Zděné konstrukce jsou částečně z pohledového režného zdiva.
- Překlady nad otvory ve vnitřních ne/nosných stěnách jsou systémové. Zděné konstrukce jsou částečně z pohledového režného zdiva.
- Překlady nad otvory v obvodových dřevěných stěnách jsou řešeny v rámci dřevěného nosného roštu.
- Všechna plná pole obvodových stěn (pole bez vložených dveří a oken) budou zavětrována ocelovými táhly.
- Jako žb. monolitická je navržena opěrná stěna stavby při styku s terénem. Tato stěna je nosnou konstrukcí navazujícího dřevěného skeletu a dřevěných obvodových stěn.
- Komíny: KT - komínové těleso, třívrstvý nerezový svislý kouřovod s funkcí komína předpoklad $1 \times \text{Ø}150\text{mm}$, délka dle výpočtu tahu dodavatele min. 650mm nad hřeben střechy.
- Jako varianta doplňkového řešení stavby klubovny je konstrukce bočního krytí terasy. Je předpokládána segmentová dřevěná roštová konstrukce po celém obvodu terasy v prostorách mezi sloupy skeletu. Rošty by měly být sklopné a posuvné. Dřevina a povrchová úprava dřeva totožná s fasádou dřevěných svislých konstrukcí. Upřesňující návrh a realizace jsou podmíněné požadavkem stavebníka a provozovatele po zkušební době provozu klubovny.
- **Pro dřevěný dřevěný skelet, opláštění a posuvné stěny bude dodavatelem konstrukcí před započítáním stavby zpracována dílenská dokumentace. Tato dílenská dokumentace bude konzultována a odsouhlasena architektem a dle takové dokumentace konstrukce realizována.**
- **Vodorovné konstrukce:**
 - Nosné konstrukce terasy jsou součástí dřevěného skeletu, tvoří je trámy 160×240 jako součást příčných ráků a trámy 140×180 výplňové vynášející prkennou podlahu. Napojení viz svislé konstrukce.
 - Vnitřní nosné zdivo bude vyztuženo žb. věncem V1 v úrovni konstrukce podhledu. V1 ztužující věnec, tvárnice LIVETHERM TUB/L upravená pro zdivo tl. 175mm, žb. výplň věnce zdiva budou vyzděny jako pohledové, bezomítkové v rámci režného zdiva LIVETHERM.
 - Žb. věnce budou armovány ocel armokoši $80 \times 80\text{mm } 4\text{ØR8}$, tř. 6mm á 250mm. Ocel betonářská R 10 505.
- **Podlahy:**
 - Podlahy ve vnitřní části klubovny mimo místnost 1.05 a 1.06 jsou navrženy jako těžké plovoucí s nášlapnou vrstvou z hlazeného a jemně broušeného podlahového betonu vyztuženého 1x kary sítě při spodním líci.
 - Jako ochranná vrstva - ochranný PU nátěr na beton bezbarvý. Bude doložena odolnost proti vodě a kyselinám.
 - Podlahy v místnostech 1.05 a 1.06 jsou navrženy jako těžké plovoucí s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby RAKO CEMENTO $600 \times 600\text{mm}$, DAK63661, šedá. Spárováno v totožném odstínu.
 - Plovoucí podlaha leží na tepelná / kročejové izolaci z podlahového polystyrénu EPS 150 dané tloušťky.
 - Betonová vrstva nad tepelnou a kročejovou izolací musí být po obvodu ve styku se svislými konstrukcemi oddílována.
 - Podlaha terasy 1.08 tvoří terasová prkna 34×145 drážkovaná, kladená s 8mm spárou,

- severský smrk, povrchová úprava světle hnědý olej polomat, nerezové vruty torx se zápusťnou hlavou. Prkna jsou kotvena na vodorovné nosné trámy skeletu.*
- *Veškeré viditelné dřevěné konstrukce nosného skeletu budou zpracovány jednotně ze smrkových profilů v pohledové kvalitě. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat.*
 - *Veškeré neviditelné dřevěné konstrukce nosného skeletu budou zpracovány jednotně ze smrkových profilů v nepohledové kvalitě. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat.*
 - *Všechny podlahové konstrukce budou navrženy s vložením tepelných a kročejových izolací dle účelu místností a polohy v objektu tak, aby byly splněny všechny platné normy a požadavky. Zejména pak ČSN 73 05 40, ČSN 73 05 32. Dřevěné podlahy musí splňovat obecné požadavky na dřevěné podlahoviny dle ČSN 49 2120.*
 - *Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.*
- *Obklady a podhledy:*
 - *Vnější dřevěný obklad – smrková prkna rozdílné šířky 20x100-160mm, profil klasik bez skosených hran kladený svisle s přiznanou mezerou 8mm, povrchová úprava světle hnědý olej polomat, nerezové vruty torx se zápusťnou hlavou. Je předpokládáno celkové zešednutí fasády, praskání a prohýbání prken. **Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.***
 - *Vnitřní dřevěný obklad obvodových stěn – palubky smrkové 19x146mm, profil "O" bez skosených hran, kvalita AB, povrchová úprava světle hnědý olej polomat. **Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.***
 - *Místnosti 1.05 a 1.06 budou do výše podhledu obloženy keramickým obkladem RAKO CEMENTO 600x600mm, DAK63661, šedá. Spárováno v totožném odstínu.*
 - *Prostor zděné části v místnostech 1.02, 1.03, 1.04, 1.05 a 1.06 bude kryt samonosným podhledem. Finální povrch - cementotřísková deska (např. CETRIS BASIC) tl. 14mm s hladkým přírodním cementově šedým povrchem. Desky budou kotvené přiznanými uchytávacími vruty bez další povrchové úpravy (pohledový rastr) na nosný dřevěný rošt kotvený do obvodového zdiva. Nosná konstrukce - dřevěný rošt tl. 140mm, dimenze profilů roštu, rozmístění a kotvení zvolí dodavatel dle konkrétního výrobku desky. Rošt bude únosný pro instalace nad roštem a taktéž pro pohyb servisního technika. **Návrh nosného roštu a pohledového rastru bude předložen dodavatelem a odsouhlasen architektem.***
 - *Ostatní vnitřní prostor tj. v místnostech 1.01 a 1.07 bude tvořit střešní podhled (obklad krovu) vnitřní dřevěný obklad, palubky smrkové 19x146mm, profil "O" bez skosených hran, kvalita AB, povrchová úprava světle hnědý olej polomat.*
 - *Podhledy a obklady krovu musí být provedeny dle technického listu výrobce*
 - *Konstrukce musí splňovat požadavky části Požární ochrana.*
 - *Koordinace TZB - součástí dodávky podhledů je vzájemná příprava a koordinace s částmi TZB. V rámci dodávky bude provedena koordinace pro osazení jednotlivých elementů částí TZB. Jednotlivé soubory TZB zajistí včasné předání podkladů pro umístění a osazení svých elementů a zařízení, včetně kontroly osazení vlastních prvků rozvodů.*
 - *Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.*
 - ***Pro dřevěný obklad bude dodavatelem konstrukcí před započítáním stavby zpracována dílenská dokumentace. Tato dílenská dokumentace bude konzultována a odsouhlasena architektem a dle takové dokumentace konstrukce realizována.***
 - *Izolace:*
 - Tepelné izolace vodorovných konstrukcí a střeš:*
 - *Všechny podlahové konstrukce na terénu budou opatřeny tepelně izolační vrstvou - izolačními deskami polystyren EPS 150, typu vhodného pro podlahové konstrukce. TI.*

je navrhnutá na 150mm a to zejména z důvodu vyrovnaní výšky podlah s výškou terasy.

- Střešní konstrukce bude tepelně izolována v rámci skladby R1 nad vnitřním prostorem mezi krokve tl. 180mm a pod krokve tl. 60mm. Bude použito deskové izolace z minerálních vláken např. ISOVER UNI.
- Vrstva musí zajišťovat požadovaný teplotní stav vnitřního prostředí, musí bránit zejména nežádoucímu úniku tepla z objektů, popř. chránit stavební konstrukce před nepříznivým působením teploty (ČSN 73 1901).
- Izolace musí být provedena řádně s důrazem na eliminaci tepelných mostů vzniklých nedůkladným vkládáním role nebo desek do prostoru střešního pláště.

Tepelné izolace svislých konstrukcí:

- Obvodové stěny budou tepelně izolovány deskami vkládanými do nosného roštu stěn. Bude použito deskové izolace z minerálních vláken např. ISOVER UNI.
- Vrstva musí zajišťovat požadovaný teplotní stav vnitřního prostředí, musí bránit zejména nežádoucímu úniku tepla z objektů, popř. chránit stavební konstrukce před nepříznivým působením teploty (ČSN 73 1901).
- Izolace musí být provedena řádně s důrazem na eliminaci tepelných mostů vzniklých nedůkladným vkládáním role nebo desek do prostoru střešního pláště.

Hydroizolace spodní stavby

- Objekt bude v ploše podkladní betonové desky izolován proti zemní vlhkosti materiálem GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL – 1x pás z SBS modifikovaného asfaltu, s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny tl. 4,0 mm. Vodorovná izolace bude po obvodě základů opatřena zpětným spojem.
- Svislá hydroizolace žb. soklu bude provedena materiálem GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL – 2x pás z SBS modifikovaného asfaltu, s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny tl. 4,0 mm. Druhá vrstva bude překrývat svár první vrstvy. Obě vrstvy vytvoří spolu s vodorovnou hydroizolací zpětný spoj. Svislá hydroizolace bude vytažena nad h.h. žb. soklu 400mm a bude nalepena na podkladní OSB desku nosného skeletu.
- Terasa nebude izolována proti zemní vlhkosti. Konstrukce terasy je nevržena v dostatečné výšce nad upraveným terénem, bude porvětrávána prouděním vzduchu.
- Nutno dodržet navržený odstup min.100mm mezi dřevěnými profily a upravenou zemí.
- Boční prostupy nesmí být zakrývány a nesmí být jakýmkoliv způsobem znemožněno proudění vzduchu, odvětrávání.

Izolace spodní stavby – radonová bariéra:

- Závěr radonového posudku: Naměřený soubor dat byl pro zkoumaný pozemek dostatečně reprezentativní a je proto možné pozemek zařadit zhruba do horní poloviny intervalu pro střední radonový index pozemku. Podle § 98 zákona č. 263/2016 Sb. musí být stavba preventivně chráněna proti pronikání radonu z horninového podloží. Protokol o měření radonu je přiložen v PD/E - dokladová část.
- Jako protiradonovou izolaci bude použit pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL v jedné vrstvě. Protokol o měření radonu výpočet je přiložen v PD/E - dokladová část.
- Izolace musí splňovat 1. kategorii těsnosti: stavební konstrukce výrazně omezující proudění
- vzduchu a snižující transport radonu difúzí pod hodnoty vypočtené dle ČSN 73 0601; obsahuje
- vždy alespoň jednu vrstvu celistvé protiradonové izolace s plynotěsně provedenými spoji a prostupy.

Hydroizolace skladby podlah koupelen:

- Ve všech prostorách vyžadujících hydroizolaci bude na nebetonovou mazaninu aplikována přes penetrační nátěr hydroizolační stěrka kompatibilní s podkladem a vrchními vrstvami, v systémovém provedení dle technologického předpisu výrobce.
- Hydroizolační stěrka bude vytažena na obvodové stěny místnosti min. 200mm. Za

sprchovými kouty a vanami bude hydroizolační stěrka v celé výšce obkladu a půdorysně bude sprchový kout přesahovat o cca 300mm na obě strany. Za umývadly a výlevkami bude hydroizolační stěrka vytažena na obvodové stěny místnosti cca 300mm nad horní hranu prvku a půdorysně bude prvek přesahovat o cca 300mm na obě strany.

Kročejové izolace podlah:

- Nejsou navrženy vzhledem k jednopodlažnosti stavby a umístění všech podlah na terénu.

Parozábrany:

- Ve střešním plášti bude parotěsná fólie (např. ISOVER VARIO® KM DUPLEX UV). Konstrukce difúzně uzavřená.
- Ve svislých obvodových konstrukcích bude parotěsná fólie (např. ISOVER VARIO® KM DUPLEX UV). Konstrukce difúzně uzavřená.
- Nutno dodržet správné celoplošně nepropustné provedení. Spoje a prostupy budou přelepeny.
- Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.

• Výplně otvorů:

- Vnější výplně otvorů – dveře, posuvné stěny. Vnější jednokřídlé posuvné stěny po povrchu stěny, dřevěné křídlo hladké masív prkno, komplet dřevina smrk hoblovaný, rámová konstrukce s dvoustranným opláštěním a vnitřním tepelněizolačním jádrem, skladba S6. Křídlo s povrch. úpravou: interier/interier světle hnědý olej polomat. Posuvné stěny D1, D2 a D3 je možné odjistit a odsunout pouze z interiéru pomocí pákového mechanismu Z17 a vyfrézovaného úchyty. Dveře D1 obsahují samostatně otevírací jednokřídlé bezpečnostní dveře, které slouží jako hlavní vstup do objektu. D4 skladu naopak pouze z exteriéru zámkovou petlicí.
- Vnější výplně otvorů – okna. Jednokřídlé výklopné okno, dřevěný ouropofil, lepený nenapojovaný hranol FIX v dřevině smrk. Izolační trojsklo čiré, plněno argonem, součinitel prostupu tepla $U_w = 0,76 \text{ W/m}^2\text{K}$. Fám i křídlo s povrch. úpravou: exterie/interier světle hnědý olej polomat.
- Vnitřní výplně otvorů – dveře. Vnitřní jednokřídlé otevíravé dveře, dřevěné křídlo hladké masív spárovka, dřevěná rámová zárubeň, komplet dřevina smrk. Křídlo s povrch. úpravou: interier /interier světle hnědý olej polomat. Vnitřní jednokřídlé posuvné dveře, dřevěné křídlo hladké masív spárovka, bezzárubňové, komplet dřevina smrk. Křídlo s povrch. úpravou: interier /interier světle hnědý olej polomat.
- Podrobnější specifikace, včetně kování jsou popsány v tabulkách výplní otvorů PD.
- **Pro posuvné stěny bude dodavatelem konstrukcí před započítáním stavby zpracována dílenská dokumentace. Tato dílenská dokumentace bude konzultována a odsouhlasena architektem a dle takové dokumentace konstrukce realizována.**

• Schodiště / tribuna:

- Jako vyrovnání výšek čisté podlahy klubovny, její terasy a plochy hřiště slouží stupňovitá tribuna. Prvek využívá sklonitosti terénu a je ideálním plochou pro posezení a pozorování dění kolem.
- Tribuna je založena na betonových odstupňovaných pasech, na pasy jsou kotveny stojky zámečnické prvky Z1 - nosná stojka tribuny, ocel žárově zinkovaná bez další povrchové úpravy, podrobnější specifikace viz DETAIL - ZÁM.PRVKY, PATKY STOJKY RÁMU.
- Stupně jsou navrženy z masivních profilů (fošen) 2x190x100mm v dřevině severský smrk. Profily budou ze všech stran hoblované. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat.
- Dodavatel zvolí nejlepší ochranou povrchovou úpravu dřeva v světle hnědém

- polomatném provedení. Stanoví a doporučí četnost obnovování ochranného nátěru.*
- **Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.**
 - *Předpokládána životnost dřevěné konstrukce je 10let, následně bude nutno případný vadný segment vyměnit.*
- **Fasáda:**
 - *Vnější fasáda provětrávaná, dřevěný obklad – smrková prkna rozdílné šířky 20x100-160mm, profil klasik bez skosených hran kladený svisle s přížnanou mezerou 8mm, povrchová úprava světle hnědý olej polomat, nerezové vruty torx se zápusťnou hlavou. Je předpokládáno celkové zešednutí fasády, praskání a prohýbání prken.*
 - *Dodavatel zvolí nejlepší ochranou povrchovou úpravu dřeva v světle hnědém polomatném provedení. Stanoví a doporučí četnost obnovování ochranného nátěru.*
 - **Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.**
 - *Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány ve skladbách konstrukcí PD.*
 - **Krov a střecha:**
 - *Střecha je asymetricky sedlová se jednotným spádem 13°, jedno křídlo je delší než druhé. Krov dřevěný trámový, spojitý s dřevěnou skeletovou konstrukcí a zdívkou.*
 - *Skladba střechy bude provedena jako dvouplášťová větraná. Nasávaní je řešeno štěrbinou v oblasti žlabu, odvětrání pak hřebenem střechy.*
 - *Střešní krytinu tvoří cementovláknité tabule, CEMBRIT B8, hřebenáč hřebenový úhelník (odvětrání), barva komplet přírodní šedá. Je předpokládáno celkové ztmavnutí a zešednutí krytiny. Střešní krytina bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.*
 - *Prostupy střechou budou řešeny jednotně z nerezového plechu jako systémové dle daného prvku tj. komínové těleso a odvětrání stoupacího potrubí ZTI a VZT.*
 - *Nosné konstrukce jsou součástí svislých konstrukcí viz odstavec - Svislé konstrukce.*
 - *Povrchová úprava dřeva viz odstavec - Povrchové úpravy, omítky, malby a nátěry*
 - *Vybraná pole střešní roviny budou zavětrovány ocelovými táhly D= 6mm. viz výkres - D.1.1.4.*
 - *Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.*
 - **Klempířské prvky:**
 - *Všechny klempířské prvky K budou z jednotného materiálu hliníkový plech s povrchovou úpravou v zinkově šedé RAL 7030 matná. Výjimku tvoří nerezové prvky komínového tělesa a střešní odvětrání ZTI a VZT.*
 - *K1 - K9 - klempířský prvek - viz tabulka klempířských prvků*
 - *Podrobnější specifikace bude předmětem výrobní dokumentace dodavatele.*
 - **Zámečnické prvky:**
 - *Všechny zámečnické prvky Z budou z jednotného materiálu ocel žárově zinkovaná bez další povrchové úpravy. Výjimku tvoří nerezové prvky komínového tělesa a střešní odvětrání Z20, Z21 a Z22.*
 - *Z1, Z2, Z5 - Z22 - zámečnický prvek - viz tabulka zámečnických prvků*
 - *Pro zámečnické prvky bude dodavatelem konstrukcí před započítáním stavby zpracována dílenská dokumentace. Tato dílenská dokumentace bude konzultována a odsouhlasena architektem a dle takové dokumentace konstrukce realizována.*
 - **Truhlářské prvky:**
 - *Všechny truhlářské prvky T budou z jednotného materiálu dřevina smrk s povrchovou úpravou světle hnědý olej polomat. S výjimkou T6.*
 - *T1 - truhlářský prvek - stupně tribuny, masivní profil (fošna) 400x100mm v dřevině severský smrk. Profily budou ze všech stran hoblované. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat, bude vzhledově odpovídat řešení celé stavby.*

- T2 - truhlářský prvek - sklopná lavice pro průjezd na hrací plochu, 2x masivní profil (fošna) 190x100mm v dřevině severský smrk. Profily budou ze všech stran hoblované. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat, bude vzhledově odpovídat řešení celé stavby. Zpracování prvku bude konzultováno a odsouhlaseno architektem.
- T3 - truhlářský prvek - žaluzie fixní exteriérové dřevěné, součást fasády, každé druhé prkno fasády je v místě okna vynechané. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat.
- T4 - truhlářský prvek - dřevěná montovaná přčka, smrková prkna rozdílné šířky 20/100-160mm, kladené svisle na sraz, kotveno jednostranně na nosný trámový rastr orientovaný k wc, povrchová úprava celku světle hnědý olej polomat, viz skladba S5. Zpracování prvku bude konzultováno a odsouhlaseno architektem.
- T5 - truhlářský prvek - dřevěná montovaná přčka, smrková prkna rozdílné šířky 20/100-160mm, kladené svisle na sraz, kotveno jednostranně na nosný trámový rastr orientovaný k wc, povrchová úprava celku světle hnědý olej polomat, viz skladba S5. Zpracování prvku bude konzultováno a odsouhlaseno architektem.
- T6 - truhlářský prvek – kuchyně. Povrchová úprava celku materiál lamino hladké v barvě světle šedé RAL 7032 matná. Čela dvířek a posuvů hladká. Úchytka zápusťná kulatá nerez matná. Zpracování prvku bude konzultováno a odsouhlaseno architektem.
- T7 - truhlářský prvek - mobilní rampa pro bezbariérový přístup umístěná při terase severozápaní fasády. Zpracování prvku bude konzultováno a odsouhlaseno architektem.
- Zpracování všech prvku bude konzultováno a odsouhlaseno architektem.
- Pro truhlářské prvky bude dodavatelem konstrukcí před započítáním stavby zpracována dílenská dokumentace. Tato dílenská dokumentace bude konzultována a odsouhlasena architektem a dle takové dokumentace konstrukce realizována.
- Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.
- Tesařské prvky:
 - viz dřevěné konstrukce komplet uváděné v jednotlivých částech
- Povrchové úpravy, omítky, malby a nátěry:
 - Vnitřní povrchy jsou částečně navrženy z pohledového režného zdiva, spárované.
 - Místnosti 1.05 a 1.06 budou do výše podhledu obloženy keramickým obkladem RAKO CEMENTO 600x600mm, DAK63661, šedá. Spárováno v totožném odstínu.
 - Všechny materiály, skladby a konstrukce musí být zpracovány dle technologických postupů, pokynů a technických předpisů výrobce. Musí být kompatibilní s podkladem a vrchními vrstvami.
 - Všechny viditelné dřevěné konstrukce budou v povrchové úpravě světle hnědý olej polomat. Je předpokládáno celkové ztmavnutí a zešednutí dřeva, praskání a prohýbání prken.
 - Všechny neviditelné dřevěné konstrukce budou bez povrchové úpravy.
 - Všechny dřevěné konstrukce budou opatřeny bezbarvým ochranným napuštěním proti hnilobě, dřevokaznému hmyzu a dřevokazným houbám. Viditelné a povětrnostní namáhané dřevěné konstrukce budou opatřeny ochranným nátěrem proti UW záření a povětrnostním vlivům.
 - Dodavatel stanoví a doporučí četnost obnovování ochranného nátěru.
 - **Povrchová úprava dřeva bude vzorkována dodavatelem a odsouhlasena architektem.**
 - Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.
- Oplocení a brána.
 - Areál nebude oplocen.
- Areál
 - Areál bude spíše lehce revitalizován také za spoluúčasti obecních spolků.

- *Zpevněné plochy a prvky areálu*
 - *Důležitým prvkem je spojovací komunikační linie / zpevněná liniová plocha ZP1 spojující všechny části areálu: při hospodě posezení s dětským hřištěm, příčnou dělicí zídka / lavici, hřiště pro malou kopanou, klubovnu s terasou a tribunou, ve východní části areálu klidovou část s posezením pod stromy a volným dětským hřištěm.*
 - *ZP1 - zpevněná plocha, betonový chodník, hlazený podlahový beton pochozý, vyztužený 1x kary sítí při spodním líci, jemné kamenivo. Dilatační dělení určí dodavatel konstrukce. Jako alternativa bude před započítáním stavby řešeno zpracování obdobné ZP3.*
 - *Dělicí zídka / lavice ZP2 umístěná mezi hřištěm pro malou kopanou a posezením při hospodě je nízkou bariérou proti vjíždění automobilů na samotné fotbalové hřiště. Zídka také brání průniku balónů a je na ní možné sedět. Na obou okrajích je sklopná „fošna“ pro průjezd a nutnou obsluhu areálu vozidly. Jako alternativa bude před započítáním stavby řešeno zpracování celodřevěné segmentové lavice z kulatiny velkého průměru.*
 - *ZP2 - dělicí zídka, betonová lavice viz výkres D.1.1.13. Konstrukce z pohledového betonu, beton ukládán do dřevěného prkenného bednění. Požadavek výrazné textury dřevěného prkenného otisku v betonu. Receptura betonu (barva, hrubost, druh kameniva) totožná s přiléhajícím betonovým chodníkem. Dilatační dělení určí dodavatel konstrukce, bude vždy brát ohled na tvarové návaznosti celé konstrukce. Na obou koncích sklopná fošna viz T2. Jako alternativa bude před započítáním stavby řešeno zpracování celodřevěné segmentové lavice z kulatiny velkého průměru.*
 - *ZP3 - plocha posezení před hospodou, mlatová plocha, vrchní obrusná vrstva – lomová prosívka 0-4 okrová. Zpevněná stávající plocha upravená.*
 - *ZP4 - zpevněná pojízdná plocha / parkování 10x. Plocha parkovacího stání bude řešena jako kombinace pojezdových šterkových pásů a zatravněných mezi-pásů. Pojízdné pásy čedič / melafyr šterkodrt' 0/32, travnaté mezi-pásy luční směs. Skladba pojezdových pásů pro střední zatížení do 45 Mpa.*
 - *Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.*
- *Sportovní plochy*
 - *Nepředpokládá se zcela inovativní a normově dogmaticky přístup při obnově stávajícího hřiště, tj. kompletní dodávka hřiště sídlištního charakteru. Záměrem je obnova stávajícího, pro herní účely splňující rozměrově pravidla a stanovy, ve stávajícím vesnickém prostředí a předpokladu využití.*
 - *Návrh zahrnuje uzpůsobení stávající plochy hřiště pro malou kopanou 44x22m a variabilně travnatého hřiště pro volejbal 18x9m. To znamená celkové zmenšení stávajícího hřiště, odstupu a změnu velikosti branek.*
 - *Je nutná celková obnova travnaté plochy vč. prokypření, srovnání a nového výsevu trávníku. Spád severně.*
 - *Prvky stávajícího hřiště jako fotbalové brány budou repasovány, zmenšeny na požadovanou normovou hodnotu pro malou kopanou 4x2m. Brány budou přemístěny na nové pozice v rámci rozměru hřiště.*
 - *Nové prvky jako stožáry volejbalové sítě variabilně demontovatelné, stožáry ochranné sítě pro malou kopanou variabilně demontovatelné.*
 - *Dětské hřiště na ZP3 – Prvky: H3 - dětská houpačka 2x, poloha bude upřesněna na stavbě. H4 - dětské pískoviště, kruhové d=2 000mm, poloha bude upřesněna na stavbě. H5 - dětská prolézačka, poloha bude upřesněna na stavbě. Celodřevěné konstrukce z hrubě hoblované kulatiny. Povrchová úprava dřeva světle hnědý olej polomat, bude vzhledově odpovídat řešení celé stavby.*
 - *H1 - H5 - herní prvek - viz tabulka ostatních prvků*
 - *Veškeré prvky jejich výběr, návrh a umístění bude řešeno v rámci realizace stavby architektem.*
- *Parkovací plochy*

- V jižní části areálu v blízkosti klubovny se nachází parkovací stání pro 10 automobilů. Parkovací plocha je zasazena do svažitého terénu, spád je vyrovnán zářezem o rozdílném převýšení cca 550mm směr jih. Tím bude také využito svažitosti pro krytí automobilů.
- Parkovací místo 2 500 x 4 800 mm v 45° natočení k příjezdové části o šířce příjezdové části 3 000mm. Vjezd na parkoviště bude jednosměrný. Vyústění bude na veřejnou komunikaci pozemku 694/2 v majetku města Mnichovo Hradiště.
- Plocha parkovacího stání bude řešena jako kombinace pojezdových šterkových pásů a zatravněných mezi-pásů. Pojezdové pásy čedič / melafyr šterkodrt 0/32, travnaté mezi-pásy luční směs. Skladba pojezdových pásů pro střední zatížení do 45 Mpa.
- Plocha bude obklopena zelenou travnatou plochou a vyšší sjednocující zelení.
- Veškeré povrchové úpravy a skladby jsou specifikovány v tabulce místností a skladbách konstrukcí PD.
- **Mobiliář**
 - Součástí společenské místnosti klubovny bude cca 10 ks stolů, 60 ks židlí (sortovacích), součástí terasy klubovny bude cca 10 ks lavic se stolem z masivního dřeva. Tento nábytek bude skladován ve skladové místnosti 1.07.
 - Součástí posezení před hospodou bude cca 5 ks lavic se stolem z masivního dřeva. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat, bude vzhledově odpovídat řešení celé stavby. Tento nábytek bude investicí přílehlé restaurace.
 - MB1 - pevný mobiliář, lavička pod lipou. 1ks lavice z masivního dřeva. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat, bude vzhledově odpovídat řešení celé stavby.
 - MB2 - volný mobiliář exteriér, set stůl / lavice. Celodřevěná hoblovaná konstrukce. Povrchová úprava světle hnědý olej polomat, bude vzhledově odpovídat řešení celé stavby.
 - **Veškeré prvky jejich výběr, návrh a umístění bude řešeno v rámci realizace stavby architektem.**
- **Zeleň**
 - Stávající vysoká zezeň jako linie břez a vrby ve východní části a hrušeň v jihovýchodní části areálu, souvislá hradba zeleně při severní straně hřiště bude ponechána.
 - Návrh celkově počítá s doplněním zeleně, která druhově vychází z místa a blízkého okolí.
 - Jako solitérní odpočinkový prostor a v budoucnu zelená / kulturní dominanta areálu je chápáno umístění stromu s vysokým výškovým potenciálem a dřevěné masivní lavice MB1. VZL1 - zezeň vysoká, lípa malolistá (srdčitá).
 - Návrh vysoké zeleně kolem parkovacího stání bude kombinací jehličnatých a listnatých stromů druh borovice lesní VZJ1 a bříza VZL2. Předpokládán je kultivar těchto dřevin do výška max. 5m. Záměrem návrhu je celková propojenost tohoto prostoru zelení a celoročně fungující bariérou vůči okolní zástavbě.
 - Travnaté plochy hrací – upravovaná plocha stávajícího hřiště bude zatravněna travinou pro neprofesionální hřiště, nízký trávník vyžadující občasnou údržbu.
 - Travnaté plochy pochozí - upravované plochy kolem novostavby klubovny, parkovacích ploch a parkovací plocha samotná bude zatravněna travinou luční směs, vyšší zatravnění vyžadující občasnou údržbu.
 - Travnaté plochy ostatní, vzrostlá zezeň stávající - upravované plochy v části areálu vyžadující odbornou „lehkou“ revitalizaci vysoké a nízké zeleně. V místě bude vytvořena celistvá funkční bariéra vysoké a nízké zeleně VZLJ k severně orientovaným pozemkům.
 - VZL1, VZL2, VZJ1 a VZLJ – vysoká zezeň - viz tabulka zeleně
 - **V průběhu stavby bude dendrologem a architektem v rámci dokončovacích prací zpracován upřesňující prováděcí návrh kompletní zeleně. Ten bude obsahovat přesné umístění a druh zeleně. V případě požadavku CHKO Český ráj bude předložen ke schválení.**
- **Hasicí přístroje:**

- V objektu budou v souladu s přílohou č.4 vyhlášky č.23/2008 Sb. – změna 268/2011 Sb. umístěny tyto hasicí přístroje :
- Vypočtené požadavky na HP. Požární úsek - PU N1.01 celý objekt / Počet PHP – 1,32 / Počet HJ – 7,92. Navržené hasicí přístroje - Počet HP – 1 / Typ HP – PG10 / Počet HJ HP – 10 / Hasicí schopnost – 34A,183B.
- Přenosný hasicí přístroj má být umístěn na viditelném a lehce přístupném místě a to tak, aby výška rukojeti PHP nebyla výše než 1,5m od podlahy. Pro pravidelné revize PHP platí ustanovení vyhlášky 246/2001 Sb. Označení umístění PHP bude v souladu s ČSN EN ISO 7010.
- Podrobný popis HP je předmětem samostatné části PD D.1.3 požárně bezpečnostní řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

- Pro realizaci musí být vypracována prováděcí dokumentace, především stavebně konstrukční část. Konstrukce musí být nadimenzovány, musí být navrženy jejich přesné profily, pozice a množství tak, aby byly zohledněny všechny požadavky dle norem pro mechanickou odolnost a stabilitu.
- Konstrukce musí být prováděny dle technologických předpisů dodavatele a musí být prováděny certifikovanými dodavateli.
- Povrchová odolnost použitých materiálů je deklarována technickými listy jednotlivých výrobků.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

- ZTI:
 - Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.
- VZT:
 - Společenská místnost bude přirozeně větrána okny a dveřmi. Nuceně větrány budou místnosti chodby, WC, kuchyně a technické místnosti.
 - Podrobný popis VZT je předmětem samostatné části PD D.1.4.3 zařízení pro vytápění staveb.
- UT:
 - Sekundární zdroj tepla kamna KK budou mít externí přívod vzduchu umístěný v podlahové části, zaústěný pod terasou a vyústěný v místě kamen.
 - Komínové těleso KT, třívrstvý nerezový svislý kouřovod s funkcí komína předpoklad 1xØ150mm, dl. 3 640mm, délka dle výpočtu tahu dodavatele min. 650mm nad hřeben střechy.
 - Podrobný popis UT je předmětem samostatné části PD D.1.4.3 zařízení pro vytápění staveb.
- ELE
 - Podrobný popis ELE je předmětem samostatné části PD D.1.4.4 zařízení silnoproudé, slaboproudé elektrotechniky.

b) výčet technických a technologických zařízení.

- Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.
- Podrobný popis VZT je předmětem samostatné části PD D.1.4.3 zařízení pro vytápění staveb.
- Podrobný popis UT je předmětem samostatné části PD D.1.4.3 zařízení pro vytápění staveb.
- Podrobný popis ELE je předmětem samostatné části PD D.1.4.4 zařízení silnoproudé, slaboproudé elektrotechniky.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- Projekt splňuje požadavky požární ochrany.
- Při kolaudaci objektu musí být splněny požadavky tohoto požárně bezpečnostního řešení,

tzn.:

- doloženy atesty na použité materiály,
- vybavení objektu PHP (čl.7.2 PD D.1.3 požárně bezpečnostní řešení)
- vybavení objektu bezpečnostními tabulkami (čl.7.4 PD D.1.3 požárně bezpečnostní řešení)
- doložení revizní zprávy elektroinstalace a komínu
- Při kolaudaci bude předložena revizní zpráva dle ČSN 331500.
- Podrobný popis je předmětem samostatné části PD D.1.3 požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

- Všechny obvodové konstrukce a výplně otvorů jsou navrženy v souladu s platnou legislativou a s důrazem na minimalizaci tepelných ztrát objektu.
- Výpočty jednotlivých konstrukcí byly provedeny v rámci projektu PD TZB.
- Splnění požadavků na energetickou náročnost budovy není třeba dokládat dle §6a zákona č.406/2000 Sb. v pozdějším znění a vyhlášky č. 148/2007 Sb. zpracováním průkazu energetické náročnosti budovy (PENB). Stavba je nebude vedena jako celoročně obývaná. Stavba bude sloužit k nepravidelnému spíše nahodilému užívání, jednorázovým akcím.

a) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

- Neuvažuje se

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- Všechny pobytové místnosti jsou odvětrány přirozeně okny a dveřmi.
- Všechny pobytové místnosti jsou osvětleny přirozeně okny a dveřmi.
- Dům je zásobován vodou z veřejného vodovodu.
- Komunální odpad bude ukládán do kontejneru na pozemku investora.
- Stavba nemá negativní vliv na svoje okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

- Závěr: Pro stavební pozemek na parcele č. 631/12 v k. ú. Olšina byl podle naměřených hodnot a doporučené metodiky pro měření a hodnocení radonového indexu pozemku, ve smyslu zákona č. 263/2016 Sb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 422/2016 Sb. o radiační ochraně stanoven **radonový index pozemku střední**.
- Rozptýl naměřených hodnot OAR byl způsoben lokálními změnami plynopropustnosti zeminy a nebyl významný z hlediska plošné distribuce radonu. Naměřený soubor dat byl pro zkoumaný pozemek dostatečně reprezentativní a je proto možné pozemek zatřídit zhruba do horní poloviny intervalu pro střední radonový index pozemku. Podle § 98 zákona č. 263/2016 Sb. musí být stavba preventivně chráněna proti pronikání radonu z horninového podloží a v případě instalace podlahového vytápění, je třeba aplikaci protiradonové izolace kombinovat s dalšími ochrannými prvky, např. systémem odvětrání podloží (ČSN 73 0601).
- Všechny přírodní parametry pozemku (hydrogeologické, hydrologické, atmosférický tlak, mechanické vlastnosti základových půd atd.) byly před i v době měření na standardních hodnotách a za standardních podmínek. Z tohoto důvodu lze konstatovat, že stanovený radonový index pozemku je objektivní a směrodatný.
- V rámci realizace budou provedena opatření v úrovni vodorovných hydroizolací objektu, odpovídající stanovenému radonovému indexu.
- Uvedená izolace musí být položena spojitě v celé ploše kontaktní konstrukce, tj. i pod stěnami (obvodové a vnitřní nosné zdivo). Zvláštní pozornost je třeba věnovat vzduchotěsnému provedení všech prostupů instalací protiradonovou izolací. Velmi důležité je uvědomit si, že o výsledné účinnosti opatření rozhoduje především kvalita montáže protiradonové izolace.

- b) ochrana před bludnými proudy,
 - *Neuvažuje se*
- c) ochrana před technickou seismicitou,
 - *Neuvažuje se*
- d) ochrana před hlukem,
 - *Proti vnějšímu hluku je stavba chráněna svou obvodovou konstrukcí.*
 - *V blízkosti stavby se nenachází zdroj hluku jako např. tepelná čerpadla, hlučné výrobní a zpracovatelské provozy. Není třeba stavbu proti těmto zdrojům chránit.*
 - *Dle stávajícího ÚP není možná v blízkosti stavby žádná nová plošná zástavba.*
 - *Interiér stavby svou konstrukcí a orientací neumožní šíření hluku mimo předpokládaný prostor veřejného prostoru hřiště.*
- e) protipovodňová opatření,
 - *Pozemek se nenachází v záplavovém území.*
- f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).
 - *Stavba se nenachází v poddolovaném území.*

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
 - *Objekt bude napojen na betonovou kanalizační jímku, nepropustnou, tzv. Žumpa.*
 - *Poloha jímky je navržena při jižní fasádě klubovny, respektive mezi klubovnou a parkovací plochou na pozemku 631/12 viz C.1 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY.*
 - *Jímka je určena k vyvážení.*
 - *Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.*
 - *Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavitele tak, že budou akumulovány v nádrži na dešťovou vodu o min. doporučeném objemu 10m³ a zasakovány na pozemcích areálu mimo navrhované stavby.*
 - *Poloha akumulační nádrže je severně od klubovny v místě hrací plochy viz C.1 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY.*
 - *Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.*
 - *Objekt bude napojen na navrženou vodovodní přípojku – PE32.*
 - *Poloha vodovodní přípojky na veřejný vodovod LT 80 ve zprávě VAK je v jižním cípu areálu na pozemku 631/12 viz C.1 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY.*
 - *Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.*
 - *Objekt bude napojen na realizovanou přípojku NN*
 - *Poloha přípojky na novou připojovací skříň na vedení kNN ve zprávě ČEZd je v jižním cípu areálu na pozemku 631/12 viz C.1 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY.*
 - *Podrobný popis ELE je předmětem samostatné části PD D.1.4.4 zařízení silnoproudé, slaboproudé elektrotechniky.*
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
 - *Objekt bude napojen na betonovou kanalizační jímku, nepropustnou, tzv. Žumpa.*
 - *Jímka je určena k vyvážení.*
 - *Velikost plastové samonosné jímky je min. 10m³.*
 - *Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.*
 - *Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavitele tak, že budou akumulovány v nádrži na dešťovou vodu o min. doporučeném objemu 10m³ a zasakovány na pozemcích areálu mimo navrhované stavby.*
 - *Z akumulační nádrže budou vody přepadem natékat do zasakovacího pole. Malá část vod bude přímo ze střechy vsakována v povrchovém vsaku sloužící jako zálivka*

stromu (soliter lípy). Zachycená voda podzemní akumulární nádrže slouží k zálivce v areálu. Doporučené řešení viz HG průzkum. Výpočtové množství zachycené dešťové vody: Střecha: 140,1 m², Intenzita směrdatného deště $q = 300 \text{ l/s/ha}$ (intenzivní dešť), $Q_d = 300 \times (0.0140 \times 1) = 4,2 \text{ l/s}$.

- Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.
- Objekt bude napojen na navrženou vodovodní přípojku – PE32.
 - Nová přípojka bude napojena navrtávkou na vodovodní řad LT 80 (VAK) s použitím navrtávacího pasu HAWLE č.3350 80*5/4". Do pasu bude našroubováno zemní šoupě HAWLE č. 2800-32*1". Odtud bude pokračovat potrubí PE 100 SDR 11 D32*3,0 délky 5,43m, kde bude umístěna vodoměrná šachta, která bude osazena vodoměrnou sestavou. Jedná se o plastovou šachtu VS-ROTO 1200/1500 o rozměrech d1200x1600mm.
 - Podrobný popis ZTI je předmětem samostatné části PD D.1.4.1 zařízení zdravotně technických instalací.
- Objekt bude napojen na realizovanou přípojku NN
 - Na hranici pozemku bude osazena nová přípojková skříň SS100 osazená v kompaktním pilíři. Tato přípojková skříň bude vpojená do distribuční sítě (správce ČEZd) pomocí kabelových spojek na stávající kabel AYKY-J 4 x 35. Vedle této pojistkové skříně bude v kompaktním pilíři osazen nový elektroměrový rozvaděč RE. V elektroměrovém rozvaděči RE bude osazen hlavním jistič před elektroměrem s hodnotou 3 x 32A charakteristiky B a přijímač HDO s předjištěním. V přípojkové skříni budou osazeny výkonové pojistky 50A. Instalovaný příkon: $P_i = 35,0 \text{ kW}$, Soudobý příkon: $P_s = 17,0 \text{ kW}$.
 - Podrobný popis ELE je předmětem samostatné části PD D.1.4.4 zařízení silnoproudé, slaboproudé elektrotechniky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
 - Neuvažuje se
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
 - Území, pozemky p.č. 631/12, 694/3 a 630/2, k.ú. Olšina na nichž se v návrhu nachází parkovací plochy budou napojeny na veřejnou komunikaci ve správě města Mnichova Hradiště, p.č. 694/2, k.ú. Olšina. Kladné stanovisko je součástí PD/E – dokladová část.
- c) doprava v klidu,
 - Parkování pro 10 osobních automobilů.
 - Parkovací místo 2 500 x 4 800 mm v 45° natočení k příjezdové části o šířce příjezdové části 3 000mm. Vjezd na parkoviště bude jednosměrný.
- d) pěší a cyklistické stezky.
 - Areál navazuje na nedaleké cyklotrasy. Návrh počítá s odkládáním kol do stojanů pro kola.
 - **Veškeré prvky jejich výběr, návrh a umístění bude řešeno v rámci realizace stavby architektem.**

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
 - Jedná se o terénem rozmanité území se stávající zelení.
 - Stavba klubovny využívá svažitosti terénu směrem ke hřišti, které je naopak téměř rovné.
 - Klubovna se do stávajícího terénu zasouvá, návrh počítá s ponecháním stávajícího tvaru terénu v co možná největší míře. Terén při jihovýchodním nároží je takřka v původní výšce a následně pozvolna přirozeně klesá, tím je vytvořen organický kontrast k poměrně ortogonálnímu tvaru klubovny. Zde je v rámci základů vytvořena opěrná zeď, která však nebude v reálu vidět.
 - V jižní části areálu v blízkosti klubovny se nachází parkovací stání pro 10 automobilů. Parkovací plocha je zasazena do svažitého terénu, spád je vyrovnán zářezem o rozdílném

převýšení cca 550mm směr jih. Tím bude také využito svažitosti pro krytí automobilů.

- Před zahájením prací bude provedena skrývka kulturních vrstev půdy do hloubky nejméně 20 cm která bude dočasně deponována na pozemku investora. Povolný zábor zemědělské půdy nebude překročen.
- Skrytá ornice bude použita k ozelenění okolí domu, a ke zvýšení mocnosti kulturní vrstvy zbývající části pozemku. Pro případné vyrovnaní a navýšení terénu, bude použita pouze podorniční vrstva, v žádném případě nebude použita ornice.
- Se skrytými vrstvami půdy bude nakládáno tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení - skrytá ornice bude zajištěna před znehodnocením, zničením, rozplavováním či zcizením, zarůstáním ruderalními druhy rostlin a plevely a jejich šířením do okolí.

b) použité vegetační prvky,

- Stávající vysoká zeleň jako linie bříz a vrby ve východní části a hrušeň v jihovýchodní části areálu, souvislá hradba zeleně při severní straně hřiště bude ponechána.
- Návrh celkově počítá s doplněním zeleně, která druhově vychází z místa a blízkého okolí.
- Jako solitérní odpočinkový prostor a v budoucnu zelená / kulturní dominanta areálu je chápáno umístění stromu s vysokým výškovým potenciálem a dřevěné masivní lavice MB1. VZL1 - zeleň vysoká, lípa malolistá (srdčitá).
- Návrh vysoké zeleně kolem parkovacího stání bude kombinací jehličnatých a listnatých stromů druh borovice lesní VZJ1 a bříza VZL2. Předpokládán je kultivar těchto dřevin do výška max. 5m. Záměrem návrhu je celková propojenost tohoto prostoru zelení a celoročně fungující bariérou vůči okolní zástavbě.
- Travnaté plochy hrací – upravovaná plocha stávajícího hřiště bude zatravněna travinou pro neprofesionální hřiště, nízký trávník vyžadující občasnou údržbu.
- Travnaté plochy pochozí - upravované plochy kolem novostavby klubovny, parkovacích ploch a parkovací plocha samotná bude zatravněna travinou luční směs, vyšší zatravnění vyžadující občasnou údržbu.
- Travnaté plochy ostatní, vzrostlá zeleň stávající - upravované plochy v části areálu vyžadující odbornou „lehkou“ revitalizaci vysoké a nízké zeleně. V místě bude vytvořena celistvá funkční bariéra vysoké a nízké zeleně VZLJ k severně orientovaným pozemkům.
- VZL1, VZL2, VZJ1 a VZLJ – vysoká zeleň - viz tabulka zeleně
- V průběhu stavby bude dendrologem a architektem v rámci dokončovacích prací zpracován upřesňující prováděcí návrh kompletní zeleně. Ten bude obsahovat přesné umístění a druh zeleně. V případě požadavku CHKO Český ráj bude předložen ke schválení.

c) biotechnická opatření.

- Neuvažuje se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

- Stavba klubovny a areálu je navržena v souladu s platnou legislativou a v souladu se stanovisky DOSS a nemá tak negativní vliv na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

- Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

- Stavba nemá vliv na chráněných území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

- Neuvažuje se

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

- Neuvažuje se

B.7 Ochrana obyvatelstva

- *Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Novostavba klubovny a areálu je navržena v souladu s obecně technickými požadavky a platnými normami.*

B.8 Zásady organizace výstavby

- *Příprava a organizace výstavby – POV je předmětem samostatného projektu, který bude zpracován vybranou dodavatelskou firmou. Projekt a následné provádění bude respektovat platné předpisy BOZP, PO, hygienické limity. Detailní řešení POV je závislé na dostupné technologii a zvyklostech toho kterého dodavatele stavby.*
- a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*
- *Vlastní příprava staveniště bude navržena prováděcí organizací, vybrané investorem, podle jejich potřeb.*
 - *Konkrétní požadavky a realizaci připojovacích míst navrhne prováděcí organizace v rámci realizační dokumentace.*
 - *Pro provoz stavby bude zajištěn staveništní rozvaděč elektrické energie. Napojení bude realizováno z navržených přípojek, alternativně z agregátu. Pro zajištění vody bude užito vodovodní přípojky, alternativně cisterny.*
 - *V prostoru staveniště bude zřízeno dočasné sociální zázemí určené pro zaměstnance prováděcí*
- b) *odvodnění staveniště,*
- *Neuvažuje se.*
- c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*
- *Areál, pozemky budou napojeny na veřejnou komunikaci ve správě města Mnichova Hradiště, p.č. 694/2, k.ú. Olšina. Kladné stanovisko je součástí PD/E – dokladová část.*
- d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*
- *Realizace stavby nebude mít dopad na širší vztahy a vazby v okolí.*
 - *Realizace stavby nebude mít negativní vliv na sousední pozemky a okolní stavby. Vlastní stavební činnost, která bude probíhat na pozemcích investora, bude probíhat tak, aby nedošlo k úniku škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních vod.*
 - *Prašnost bude omezována důsledným čištěním mechanizačních prostředků před výjezdem na veřejnou komunikaci. Demoliční práce nebudou mít negativní vliv na půdní prostředí ani na ovzduší.*
- e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*
- *Prostor staveniště bude vymezen páskováním a ploty. Stavební činnost bude probíhat pouze na pozemku investora. Podrobnosti jsou zřejmé z výkresové části dokumentace.*
 - *Provádění stavby nebude mít negativní vliv na sousední pozemky a okolní stavby. Vlastní stavební činnost, která bude probíhat na pozemcích investora, bude probíhat tak, aby nedošlo k úniku škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních vod.*
 - *Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.*
 - *Prašnost bude omezována důsledným čištěním mechanizačních prostředků před výjezdem na veřejnou komunikaci. Demoliční práce nebudou mít žádné vliv na půdní prostředí a budou mít minimální vliv na ovzduší.*
- f) *maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),*
- *Stavební činnost bude probíhat pouze v areálu staveniště a nevyžaduje tedy zajištění záborů mimo areál stavby.*

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- *Dodavatel stavby zajistí manipulaci odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci případných odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (ZN).*
 - *Dodavatel musí při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvit povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnostech tak, jak je výše uvedeno.*
 - *Odpadní materiál bude odvážen na skládku, kterou si určí zhotovitel s ohledem na odvozní vzdálenost a výši poplatku. Předpokládaná odvozní vzdálenost je do 10 km. Na stavbě se nepředpokládá výskyt nebezpečného materiálu, bude-li však v rámci prací s takovým odpadem nakládáno, musí být předán k likvidaci odborné firmě.*
 - *Povinnosti původců odpadů stanovuje § 16 č. 185/2001 Sb. zákona o odpadech jde zejména o následující:*
 - *odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6,*
 - *zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11,*
 - *odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,*
 - *ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,*
 - *shromažďovat odpady utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií,*
 - *zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahující PCB a podléhajících evidencí vymezených v § 26. Tuto evidenci archívovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem,*
 - *umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady,*
 - *zpracovat plán odpadového hospodářství v souladu s tímto zákonem a prováděcím právním předpisem a zajišťovat jeho plnění,*
 - *vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy a plánem odpadového hospodářství,*
 - *platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.*
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- *Před zahájením stavebních prací bude sejmuta vrstva ornice, která bude dočasně deponována na pozemku investora. Po ukončení stavební činnosti bude tato ornice rozprostřena na pozemku investora.*
 - *Vykopaná zemina bude použita na vyrovnaní terénních nerovností pod domem.*
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- *Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace:*
 - *Je nutno vyloučit úniky ropných látek do půdy na celém staveništi.*
 - *Na staveništi se zakazuje mytí strojů a motorů vozidel a čištění strojních součástí. Běžnou údržbu strojů, opravy a doplňování pohonných hmot a olejů nebude zhotovitel provádět na plochách staveniště.*
 - *Pravidelnou kontrolou strojů bude zamezeno úniku olejů, benzínu a nafty do půdy a kontaminaci spodních vod.*
 - *Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem:*
 - *Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování*

stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

- *Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno.*
- *Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápat.*
- *Mechanismy stavby nesmí být omezen provoz vozidel a chodců na veřejných komunikacích.*
- *Ochrana proti hluku a vibracím:*
 - *Při realizaci prací je nutno eliminovat hluk vypínáním motorů strojů a stavebních mechanismů mimo nutnou provozní dobu, nenechávat běžet motory naprázdno.*
 - *Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.*
 - *Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.*
- *Z hlediska ochrana životního prostředí je investor - realizátor odstranění staveb povinen dodržovat zejména:*
 - *§ 7 zákona č. 114/1992 Sb. - ochrana dřevin, která je podrobně stanovena v ČSN 83 9011 - práce s půdou*
 - *vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, kterou se provádí ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů*
 - *ČSN 83 9061- ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích*
 - *ČSN 73 6005 -prostorová uspořádání sítí technického vybavení*
 - *zákon o ochraně ovzduší - 86/2002 Sb.*
 - *nařízení vlády č. 616/2006 Sb - o emisích*

j) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾*

- *Příprava a organizace výstavby – POV je předmětem samostatného projektu, který bude zpracován vybranou dodavatelskou firmou. Projekt a následné provádění staveb bude respektovat platné předpisy BOZP, PO, hygienické limity. Detailní řešení POV je závislé na dostupné technologii a zvyklostech toho kterého dodavatele stavby.*
- *Při všech pracích na staveništi je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce vyplývající z platných předpisů a norem.*
- *Předpoklad působení více než jednoho zhotovitele na staveništi a rozsah a způsob stavebních prací vyžaduje postup dle § 14 zák. č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. Přesné podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví včetně plánu BOZP a příslušných právních předpisů a norem budou specifikovány v rámci dodavatelské přípravy stavby a její realizace.*
- *Základní přehled předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti v platném znění:*
 - *Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce.*
 - *Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).*
 - *Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.*
 - *Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.*

- *Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.*
- *Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.*
- *Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.*
- *Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.*
- *Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.*
- *Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.*
- *Zákon č. 133/85 Sb., o požární ochraně.*
- *Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).*

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, 1) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

- *Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitro staveništních komunikací a dočasných objektů ZS.*

l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

- *Neuvažuje se.*

m) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

- *Stavba bude realizována ve dvou etapách.*
- *Zahájení stavby 2021*
- *Dokončení stavby 2022*