

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

Smluvní strany:

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem Masarykovo náměstí čp. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309

zastoupené: Ing. Janem Marešem, místostarostou města
(dále jen „pronajímatel“)

a

CITYLAB, spol. s r. o.

Sídlo: se sídlem Seydlerova 2451/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5,

IČ 284 42 156, DIČ CZ 284 42 156

Zastoupená: Mgr. Kamilou Rothbauerovou, MBA, výkonnou ředitelkou
(dále jen „nájemce“)

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 839/1 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Mnichovo Hradiště, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec a k. ú. Mnichovo Hradiště

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku uvedeného v čl. I. o výměře 50 m² za účelem umístění stavební buňky pro zřízení testovacího místa na odběr COVID – 19.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru investic a komunálního hospodářství v řádném stavu.

III.

Nájem se uzavírá na dobu určitou od 01.03.2021 do 31.03.2021.

IV.

Nájemné za toto užívání činí 2.500 Kč, slovy: dva tisíce pět set korun českých.

Nájemné bude uhrazeno do 31.03.2021 na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

V.

Veškeré změny nájemní smlouvy je nutno učinit v písemné formě.

V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neúčinné, zůstanou ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy písemně jiným účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

Nájemce souhlasí se zveřejněním smlouvy na webu města.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení.

Pokud není jinak uvedeno, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že si tuto řádně přečetli a že smlouvu uzavřeli svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájem pozemku byl schválen v radě města dne 01.03.2021 č. usn. 60. Záměr pronájmu nebyl zveřejněn na úřední desce dle § 39, odst. 3 zákona 128/200 Sb – zákon o obcích.

V Mnichově Hradišti

.....

za město Mnichovo Hradiště
Ing. Jan Mareš
místostarosta města

.....

za společnost CITYLAB, s. r. o.