

Dodatek č. 12

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené mezi

Město Mnichovo Hradiště, zastoupené Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou města
IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309

se sídlem: 295 01 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1

bank. spojení: KB č.úč.2545800277/0100

na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Základní umělecká škola Mnichovo Hradiště, Palackého 38, 295 01 Mnichovo Hradiště, zastoupená
ředitelkou školy PhDr. Evou Ševců

IČ: 708 38 704

se sídlem: 295 01 Mnichovo Hradiště, Palackého 38

- na straně druhé (dále jen nájemce)

Předmět pronájmu: pozemek p. č. 74 o výměře 1252 m² zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mnichovo Hradiště, jehož součástí je budova občanské vybavenosti s č. p. 38 a budova konírny bez č. p./č. e. nezapsaná v KN.

Předmět doplnění smlouvy:

Článek II.

Předmět smlouvy se rozšiřuje o pronájem:

- Nebytové prostory v budově konírny bez č. p./ č. e. na pozemku p. č. 74 v k. ú. Mnichovo Hradiště nezapsaná v KN o celkové výměře 187,6 m² z toho
1 NP 101 m²
2 NP 86,6 m²

Článek III.

Nájemní smlouva se prodlužuje na dobu určitou 2 roky – tj. od 01.09.2021 do 31.08.2023 a je oboustranně písemně vypověditelná z vážných důvodů s výpovědní lhůtou ½ roku. V případě výpovědi začíná běžet výpovědní lhůta 1. 1. a končí dnem ukončení školního roku tj. 30. 6.

Článek V.

Nájemné za nebytové prostory se navyšuje o pronájem budovy konírny od 01.09.2021 na

roční předpis nájemného za nebytové prostory v konárně	37.612 Kč
--	-----------

roční předpis nájemného za nebytové prostory v budově s č. p. 38	172.645 Kč
--	------------

celkem roční předpis nájemného	210.257 Kč
--------------------------------	------------

Pronajatý majetek od 01.09.2021 celkem:

- Nebytové prostory v budově s č.p. 38 o celkové výměře 861,1 m²
- Nebytové prostory v budově konírny bez č. p./ č. e. o celkové výměře 187,6 m²
- Pozemek p. č. 74 o výměře 1252 m² v k. ú. Mnichovo Hradiště

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.

Dodatek byl schválen v radě města dne 02.08.2021, usn. č. 302, zveřejnění na úřední desce od 24.06. do 09.07.2021.

V Mnichově Hradišti 04.08.2021

Za město Mnichovo Hradiště

Za Základní uměleckou školu Mn. Hradiště
Palackého 38

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta města

PhDr. Eva Ševců
ředitelka školy