



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 23. 6. 2021**

Číslo bodu: 13
Název bodu: Převody nemovitostí - Návrh na směnu pozemků p. č. 523/7 a p. č. 523/8 v k. ú. Hoškovice - cesta k rybníku v Přestavlkách
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh Usnesení:

usnesením č. ../2021 - Schválení směny pozemků p. č. 523/7 a p. č. 523/8 v k. ú. Hoškovice - cesta k rybníku v Přestavlkách

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku p. č. 523/7 orná půda o výměře cca 1000 m² v k. ú. Hoškovice, dle zákresu, ve vlastnictví [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za část pozemku p. č. 523/8 orná půda o výměře cca 1000 m² v k. ú. Hoškovice ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště bez doplatku. Podpisem směnné smlouvy pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: vedoucí odboru IKH
T: 31.12.2021

Důvodová zpráva:

Vlastník: [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Pozemky určené ke směně v k. ú. Hoškovice:

p. č. 523/7 o výměře 14309 m² orná půda- část určená ke směně cca 1000 m² (vlastnictví vlastníka)
p. č. 523/8 o výměře 34732 m² orná půda - část určená ke směně cca 1000 m² (vlastnictví město)

Návrh ceny za prodej pozemku: směna bez doplatku

Popis žádosti o prodej pozemku: Na základě pokynu starosty města, v rámci narovnání vlastnických vztahů, kdy na části předmětného pozemku se nachází účelová komunikace ve vlastnictví města a dále je část pozemku, určená k zemědělskému obhospodařování, znehodnocena vyšlapanou cestou - značenou turistickou stezkou „Zlatá stezka Českého ráje“, která je využívána širokou veřejností. Vlastníkovi pozemku byla předložena nabídka na odkup části pozemku, nicméně vlastník trvá na směně částí pozemků. Odbor IKH připravil návrh směny části pozemků dle zákresu níže - bez doplatku. Vlastník s návrhem směny souhlasí.

Vyjádření komise SMRM: komise doporučuje směnu pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření rady města: rada města schválila zveřejnění záměru na směnu pozemků a doporučuje směnu pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření FŠO: není relevantní

Příloha č. 1: smena_Hoskovice_prestavky_situace_foto.pdf

V Mnichově Hradišti 16.06.2021

Předkládá: Ing. Jan Mareš (místostarosta)