



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 23. 6. 2021**

Číslo bodu: 7
Název bodu: Převody nemovitostí - Prodej 845/9 v k. ú. Veselá u MH - změna kupujícího
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh Usnesení:

usnesením č. ../2021 - Revokace usnesení - prodej pozemku k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 72 z jednání Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště dne 09.09.2020.

Z: vedoucí odboru IKH
T: ihned

usnesením č. ../2021 - Schválení prodeje pozemku p. č. 845/19 v k. ú. Veselá u MH - změna kupujícího

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p. č. 845/19 o výměře 128 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště, odděleného od pozemku p. č. 845/9 ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště, na základě GP 615-777/2020, ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště, panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za kupní cenu 1.000 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: vedoucí odboru IKH
T: 31.07.2021

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 09.09.2020, na základě usnesení č. 72, schválilo prodej části pozemku p. č. 845/9 o výměře cca 80 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště původním žadatelkám a tehdejšími vlastníci sousedního pozemku p. č. 61/2. Důvodem pro prodej části pozemku bylo narovnání vlastnických vztahů. Pozemek byl přeplocen na pozemek ve vlastnictví města. Na základě vytvořeného geometrického plánu, který oddělil přeplocenou část pozemku, vznikl nový pozemek p. č. 845/19 o výměře 128 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště, který je předmětem prodeje. V mezidobí od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem do vyhotovení geometrického plánu se vlastníkem pozemku p. č. 61/2 stal syn jedné z původních žadatelek. S ohledem na změnu tohoto vlastnictví

žádají původní žadatelky a současný vlastník pozemku p. č. 61/2 o uzavření kupní smlouvy na nově vznikající pozemek p. č. 845/19 o výměře 128 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Hradiště s panem [REDACTED], současným uživatelem předmětného přeploceného pozemku.

Žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Původní žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

[REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Cena za prodej pozemku schválená zastupitelstvem města dne 09.09.2020, usnesení č. 72: 1.000 Kč/m²

Pozemek k prodeji: nově vznikající pozemek p. č. 845/19 o výměře 128 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště dle GP 615-777/2020 (odděleno od p. č. 845/9 o výměře 6387 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště)

Vyjádření rady města: rada města doporučuje vyhovět žádosti žadatelů a přijmout usnesení dle návrhu.

Příloha č. 1: situace_845_19-vesela_u_MH.pdf

Příloha č. 2: geometricky_plan.pdf

Příloha č. 3: Zadost_o_opravu_kupujiciho.pdf

Příloha č. 4: A_Zadost_o_opravu_kupujiciho.pdf

V Mnichově Hradišti 16.06.2021

Předkládá: Ing. Jan Mareš (místostarosta)