

HLUKOVÉ ZATÍŽENÍ V OKOLÍ ZÁVODU SPOLEČNOSTI PROF SVAR s.r.o.

A) Rekapitulace stavu z pohledu stavebního úřadu

Vyjádření stavebního úřadu

Stavební úřad vydal dne 14.12.2015 územní rozhodnutí o umístění staveb v areálu firmy PROF SVAR s.r.o., které nabylo právní moci dne 28.1.2016.

Stavební povolení na úpravu výrobního areálu PROF SVAR s.r.o. bylo vydáno dne 24.3.2016 a nabylo právní moci dne 2.5.2016. V podmínce č. 2 pro budoucí užívání stavby bylo uvedeno, že v areálu firmy bude důsledně dodržován provoz pouze ve dvou směnách, v době od 6:00 do 22:00 hod., bez nočních směn a práce ve dnech pracovního klidu a svátků.

Dne 24.11.2016 vydal stavební úřad rozhodnutí o povolení zkušebního provozu, který povolil do 25.11.2017. Zkušební provoz byl dvakrát prodlužován s posledním termínem do 31.5.2019.

Dne 18.6.2019 PROF SVAR s.r.o. prostřednictvím zástupce požádal o povolení nočního provozu s termínem do 31.8.2019 z důvodu zajištění potřebných měření pro Krajskou hygienickou stanici. Tato žádost byla dne 10.07.2019 rozhodnutím stavebního úřadu zamítnuta.

Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno dne 31.05.2019 a nabylo právní moci dne 31.05.2019. Jednou z podmínek pro užívání stavby bylo, že výrobní areál bude provozován ve dvou směnách, tzn. od 6:00 hod. do 22:00 hod., bez práce v noční směně a práce ve dnech pracovního klidu a svátků.

Stavební úřad provedl prohlídky na místě v nočních hodinách:

27.11.2018 od 21:10 hod. do 22:45 hod.,

29.04.2019 od 22:00 hod. do 22:30 hod.,

03.05.2019 od 22:00 hod. do 22:30 hod.,

pokaždé se v areálu pracovalo.

Stavební úřad dne 02.04.2019 vyzval vlastníka stavby k bezodkladnému ukončení nepovoleného způsobu užívání stavby.

Stavební úřad dne 02.05.2019 rozhodnutím zakázal práce ve třetí směně a ve dnech pracovního klidu a svátků. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22.05.2019.

Stavebník dne 29.08.2019 požádal o změnu v užívání stavby na povolení třetí (noční) směny. Stavební úřad dne 21.10.2019 oznámil zahájení řízení o změně v užívání stavby. 13.02.2020 vydal stavební úřad rozhodnutí, ve kterém žádost stavebníka o povolení změny v užívání stavby (povolení třetí, noční směny) zamítl. Proti tomuto rozhodnutí se firma PROF SVAR s.r.o. odvolala.

Stavební úřad vyzval ostatní účastníky řízení o podaném odvolání a následně poslal spis na Krajský úřad Stř. kraje.

Krajský úřad rozhodnutí stavebního úřadu zrušil a věc vrátil k novému projednání. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.7.2020.

Dále prozatím v řízení pokračováno nebylo.

B) Stížnosti občanů

Přehled z Městské policie MH

- v období 7.4.2019 – 7.5.2020 – eviduje Městská policie celkem 8x stížnost občanů na hluk pocházející z areálu závodu v nočních hodinách

Stížnost občanů – květen 2019

- Podnět občanů ze dne 16.05.2019 – shrnutí problémů, se kterými se potýkají obyvatelé žijící v sousedství firmy PROF SVAR s.r.o. v 8 bodech – adresováno zástupcům města.
- Na základě tohoto podnětu zasílá dne 05.06.2019 vedení města oznámení jednatelem společnosti PROF SVAR s.r.o. s výzvou ke sdělení řešení požadavků občanů.
- Město zasílá dne 06.06.2019 odpověď občanům na jejich podnět – vyjádření k jednotlivým bodům.

Další stížnosti, schůzky, komunikace

- Probíhající komunikace mezi občany, vedením města a vedením společnosti.
- Opakované stížnosti občanů prostřednictvím emailů, vedení města řeší tyto podněty se společností a opakovaně urguje zavádění příslibených opatření k omezení hluku, problematiku za radu města sleduje radní O. Knobloch.
- Proběhlo několik schůzek (v období květen – červenec 2019).
- Seshlíány podněty od občanů žijících v okolí areálu společnosti.
- Na základě všech těchto stížností a podnětů a po jednání města s vedením společnosti vypracovala v průběhu léta 2019 společnost PROF SVAR s.r.o. návrh opatření na omezení hluku.
- Plnění těchto opatření je průběžně sledováno vedením města – bylo aktualizováno k 09.02.2020 a naposledy k 15.10.2020, většinu opatření společnost plní dle harmonogramu, u některých opatření dochází ke zpoždění.
- Schůzka dne 20.10.2020, za účasti vedení společnosti a města s těmito závěry:
 - Proběhla prohlídka celého areálu a aktualizace úkolů firmy k dalšímu možnému snižování hluku z provozu.
 - Od posledního jednání minimální pokroky vzhledem k obecné situaci. Termíny ozelenění fasády prodlouženy, ostatní se celkem plní.
 - Dále dohodnuta realizace stěny před nádrží stlačeného dusíku u jižní stěny haly. Stejně tak budou do konce roku zazděny PUR panely otvory v severní části fasády a zakryta kóje s technickými plyny.
 - Další investice vedoucí ke snížení hluku ve venkovním prostoru by měl být projekt zpětného získávání tepla z odpadního vzduchu technologií.

C) Měření hluku a kroky města

Měření hluku

- autorizované měření
 - provedeno na základě objednávky města Mnichovo Hradiště nezávislou autorizovanou společností Greif-akustika, s.r.o. v noci z 26.05. na 27.05.2020
 - měření prokázalo porušení nočních limitů hluku

- zaslání protokolu z měření KHS a stavebnímu úřadu dne 16.06.2020 – výzva k přehodnocení stanoviska k povolení třetí směny a k učinění potřebných opatření
- odpověď KHS ze dne 02.07.2020 – sdělení, že na základě zaslání protokolu z měření vznikly KHS pochybnosti o dodržování nočních limitů hluku a KHS přistoupí k vlastnímu měření a provedení příslušných kroků v souladu s legislativou

Kroky města (samosprávy)

- V řízení ve věci povolení třetí směny zasílá město stavebnímu úřadu nesouhlas se změnou v užívání stavby společnosti PROF SVAR s.r.o.- rozšíření výroby o noční směnu, zasláno dne 20.11.2019.
- Městský úřad zadal zpracování právní analýzy některých problematických aspektů týkajících se zákazu 3. (noční) směny – zpracováno společností Frank Bold advokáti dne 27.11.2019.
- Stavebnímu úřadu adresována dne 23.01.2020 výzva k činnosti ve věci nepovoleného způsobu užívání stavby společnosti PROF SVAR s.r.o. – výzva k tomu, aby stavební úřad sankcionoval protiprávní stav a zajistil dodržení podmínek provozu areálu.
- Stavebnímu úřadu adresována dne 11.05.2020 výzva k činnosti ve věci nepovoleného způsobu užívání stavby společnosti PROF SVAR s.r.o. spolu s přehledem stížností občanů na probíhající nepovolenou třetí směnu – žádost o prošetření a nápravu situace.

D) Aktuální stav

- Krajský úřad zrušil rozhodnutí stavebního úřadu o nepovolení třetí směny na základě odvolání společnosti PROF SVAR s.r.o. a vrátil věc k novému projednání v 1. stupni – nové řízení nebylo zatím zahájeno, čeká se na měření a vyjádření KHS.
- KHS na základě podnětu města a zaslání výsledku měření provedla vlastní měření hluku, bylo však provedeno v době celozávodní dovolené společnosti Škoda Auto, kdy neběžely ve firmě všechny provozy.
- Dne 20.10.2020 informovala společnost PROF SVAR s.r.o. o tom, že bylo provedeno další měření KHS, které vyšlo ve prospěch společnosti. Výsledky měření má již k dispozici i stavební úřad. Stále se však čeká na vyjádření KHS, která by měla pravděpodobně provést ještě jedno měření.
- Stavební úřad uložil rozhodnutím ze dne 25.03.2020 společnosti PROF SVAR s.r.o. pokutu za protiprávní jednání spočívající v provádění prací v noční směně bez povolení stavebního úřadu. Na základě odvolání podaného společností PROF SVAR s.r.o. krajský úřad rozhodnutí zrušil a vrátil stavebnímu úřadu k novému projednání.