

Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl
Exekutorský úřad Plzeň - město
adresa: Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

tel.: +420 378 229 711
e-mail: epodatelnatunkl@exekutori-online.cz
datová schránka: 7pig84c
internetové stránky: www.exekutori-online.cz

č. j. 094 EX 07562/19-017
číslo návrhu 9054895068

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	Eliška Poláchová bytem Boseň čp. 45, Boseň, PSČ 295 01, r.č. 965120/1021
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu) ★	20 644,01 Kč
Oprávněný: zastoupený:	T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144, Praha, PSČ 148 00, IČ: 64949681 zastoupen právním zástupcem Mgr. Marek Lošan, advokát se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav		Obec: 536326 Mnichovo Hradiště	
Kat.území: 697575 Mnichovo Hradiště		List vlastnictví: 2601	
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě			
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Poláchová Eliška, č.p. 45, 29501 Boseň		965120/1021	
B Nemovitosti			
Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
481	159	zastavěná plocha a nádvoří	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Součástí je stavba: Mnichovo Hradiště, č.p. 122, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: 481			
482	336	zahrada	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, zemědělský půdní fond
Pověření soudního exekutora vydal: OS Mladá Boleslav dne 22.10.2019 pod č. j. 30 EXE 1832/2019-15			
Exekuční titul: Rozhodnutí ČTÚ - odbor pro jihomoravskou oblast ze dne 25.06.2019 č. j. ČTÚ-8084/2019-636/V. vyř. - KoŠ			

* Částka odpovídá řádce 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovité věci povinného k vymožení pohledávky oprávněného:

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
Poláchová Eliška, č.p. 45, 29501 Boseň		965120/1021	
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
481	159	zastavěná plocha a nádvoří	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Součástí je stavba: Mnichovo Hradiště, č.p. 122, bydlení			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 481			
482	336	zahrada	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, zemědělský půdní fond

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžitě povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Plzni dne 25.10.2019

.....
Mgr. Martin Tunkl,
soudní exekutor

otisk úředního razítka

Tento dokument ze dne 25.10.2019 č.j. 094 EX 07562/19-017 nabyt právní moci dne 4.11.2019. Připojení doložky právní moci provedl JUDr. Zdeněk Zítka dne 9.12.2019.

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	6 457,22 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (25.10.2019)	1 333,31 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	2 386,98 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	10 177,51 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	3 150,00 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	661,50 Kč
7	odměna soudního exekutora	2 000,00 Kč
8	pašální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
9	další náklady exekuce	0,00 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	1 155,00 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	10 466,50 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	20 644,01 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

úrok z prodlení <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání výzvy	1,42 Kč
---	---------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1) **, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 1033003851/5500, variabilní symbol 0756219
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Po, Út 8.00-11.30, 12.00-15.30 hod.; St 8.00-11.30, 12.00-16.30 hod., Čt, Pá 8.00-11.30, 12.00-15.00 hod.,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 1033003851/5500, variabilní symbol 0756219.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny exekutorského úřadu: Po, Út 8.00-11.30, 12.00-15.30 hod.; St 8.00-11.30, 12.00-16.30 hod., Čt, Pá 8.00-11.30, 12.00-15.00 hod.

Pokladní hodiny: Po, Út 8.00-11.30, 12.00-15.30 hod.; St 8.00-11.30, 12.00-16.30 hod., Čt, Pá 8.00-11.30, 12.00-15.00 hod.

Hodiny pro telefonický kontakt: +420 378 229 711

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.