

Zápis z jednání bytové komise č. 1

konané dne 19.11.2020 v malé zasedací místnosti Klubu s.r.o. v Mnichově Hradišti, od 9 do 9,30 hodin (videozáznam) a následně prostřednictvím elektronické komunikace

Přítomni: František Ouředník, Ing. Jana Podzimková, Miroslava Voleská, Václav Toman, Bc. Josef Záhora, Karel Váňa, Jiří Herbst

Omluveni:

PROGRAM:

1. Vyhodnocení výběrového řízení na byt č. 3 v čp. 916, Máchova ul., Mn. Hradiště
2. Přidělení bytu prostřednictvím elektronické komunikace

1. Přidělení bytu č. 3 v čp. 916, Máchova ul., Mnichovo Hradiště

Na základě zásad města Mnichovo Hradiště pro pronájem obecních bytů bylo vyhlášeno výběrové řízení na byt č. 3 v čp. 916, Máchova ul., Mnichovo Hradiště o velikosti 2+1 a 53,76 m². Odbor IKH vyhlásil záměr pronájmu na úřední desku městského úřadu dle zmíněných zásad. Do stanoveného data odevzdalo své nabídky na pronájem výše uvedeného bytu celkem 7 uchazečů. BK otevřela všechny předložené žádosti a zveřejnila navrhované měsíční nájemné uchazečů v pořadí, v jakém byli jejich nabídky na podatelnu městského úřadu odevzdány. Nejnižší nabízená cena měsíčního nájemného byla stanovena na 75 Kč za m², tj. 4.032 Kč bez služeb.

Číslo žádosti	Jméno a příjmení	Bydliště	Nabízené měsíční nájemné	poznámky
1.	AG	Mnichovo Hradiště	5.000-7500 Kč	chybí potvrzení o příjmu
2.	BB	Vrchoslav	7.795,20 Kč	bez připomínek
3.	AŠ	Mnichovo Hradiště	5.376 Kč	bez připomínek
4.	PS	Mnichovo Hradiště	5.000 Kč	bez připomínek
5.	RH	Mnichovo Hradiště	7.389 Kč	bez připomínek
6.	DŠ	Mnichovo Hradiště	4.032 Kč	bez připomínek
7.	PF	Mnichovo Hradiště	10.250 Kč	bez připomínek

Žádost č. 1 nebyla do pořadí uchazečů BK zahrnuta, protože nedoložila požadované potvrzení o příjmu

Poté bytová komise přistoupila k podrobnému hodnocení všech předložených žádostí. Po diskuzi vybrala BK mezi ostatními následující žádosti, které doporučuje radě města ke schválení v tomto pořadí:

1. **Žádost č. 2 – BB – nabízené nájemné 7.795, 20 Kč**
2. **Žádost č. 7 – PF – nabízené nájemné 10.250 Kč**
3. **Žádost č. 3 – AŠ – nabízené nájemné 5.376 Kč**

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu BB za částku 7.795 Kč.

2. Jednání bytové komise prostřednictvím elektronické komunikace v roce 2020

Bytová komise projednala několik žádostí mimo termín jednání BK a využila prostředků dálkového přenosu zpráv prostřednictvím e-mailové komunikace:

- Žádost o přidělení bytu č. 2 v DPS

Dne 20.01.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu FV.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 2 FV.

- Žádost o přidělení bytu v zájmu města č. 13 v čp. 915, Studentská ul.

Na základě rozodnutí rady města byl rozeslán email vybraným institucím ohledně volného bytu č. 13 ve Studentské 915. Odbor IKH obdržel 1 žádost o byt v zájmu města.

Dne 02.03.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu v zájmu města učiteli JČ.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č.13 v zájmu města č. 13 JČ.

- Žádost o přidělení bytu v zájmu města č. 4 v čp. 916, Máchova ul.

Dne 27.04.2020 a následně 04.05.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu v zájmu města PH pracovníci MěÚ.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 4 v zájmu města PH.

- Žádost o přidělení bytu č. 21 v DPS

Dne 03.06.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu AL, která užívala byt č. 12, který je určen pro dvojice.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 21 AL.

- Žádost o přidělení bytu č. 12 v DPS

Dne 03.06.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu manželům HF a JF.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 12 manželům F.

- Žádost o výměnu bytu č. 5 za byt č. 3 v čp. 917, Máchova ul.

Dne 15.06.2020 projednala BK žádost B o výměnu bytu č. 5 (1+1) v čp. 917, Máchova ul. za byt č. 3 (2+1) v čp. 917, Máchova ul. Odbor IKH obdržel žádost K (byt. č. 3, Máchova ul.) o ukončení NS dohodou s termínem do 31.08.2020.

pro: 1 proti: 6 zdržel se: 0

Usnesení: BK nedoporučuje RaMě výměnu bytu č. 5 za byt č. 3 v Máchově 917 MB a doporučuje MB přihlásit se do výběrového řízení, pokud bude vyhlášeno.

- Žádost o přidělení bytu č. 16 v DPS

Dne 01.07.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu manželům VN a JN.

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 16 manželům N.

- Žádost o přidělení bytu v zájmu města č. 3 v čp. 917, Máchova ul.

Dne 06.08.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu v zájmu města lékaři z oddělení následné péče Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s. v Mnichově Hradišti DK

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 3 DK.

- Žádost o přidělení bytu v zájmu města č. 6 v čp. 239, Masarykovo nám.

Bytová komise byla dne 16.09.2020 informována o předjednání žádosti o byt v zájmu města v radě města, která se přiklonila k přidělení bytu MK a OŠ.

BK na vědomí

- Žádost o přidělení bytu v zájmu města č. 3 v čp. 916, Máchova ul.

Bytová komise byla dne 16.09.2020 informována o předjednání žádosti o byt v zájmu města v radě města, která se přiklonila k přidělení bytu MK.

BK na vědomí

- Žádost o přidělení bytu č. 43 v DPS

Dne 05.11.2020 projednala BK žádost o přidělení bytu JB.

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení: BK doporučuje RaMě přidělení bytu č. 43 JB.