

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY PRO SPRÁVNÍ ÚZEMÍ
OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ
MNICHOVO HRADIŠTĚ

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
AKTUALIZACE 2020

PROBLÉMY

1:20 000

Legenda

DOPRAVA

Silnice

— Dálnice D10

— Silnice II. třídy

— Silnice III. třídy

Železnice

— Železnice celostátní

— Železnice regionální

— Železniční vlečka

OSTATNÍ

— Zastavěné území

— Hranice kraje

— Hranice rozšířené působnosti

— Hranice obce

— Lesy

— Vodní plocha

— Vodní tok

PROBLÉMY PŘEVZATÉ Z AKTUALIZACE RURU 2016

db - Ohrožení obyvatel hlukem

dbL - Ohrožení obyvatel hlukem letadly LKMH

USEs - USEs v kontaktu se ZÚ

ZPF - Ploha I. a II. třídy ochrany BPEJ v kontaktu se ZÚ

ZUR - Nerálně vedené dobývání ropy Kíněmost v ZÚ přes ZÚ

PROBLÉMY A ZAMĚRY - 2020

GRAFICKÉ OZNAČENÍ PROBLÉMU A ZAMĚRU:

■ Problémy - polohově neurčené

■ Problémy - polohově neurčené

■ Zaměry - polohově neurčené

■ Zaměry - polohově neurčené

KLÍČ KODOVÉHO OZNAČENÍ:

[P-YY-ZZZ] = např. [P-06-001]

[Y] Označení státního přírodního památkového území (P) [Z]

[YY] Pořadové číslo obce (01 až 22)

[ZZZ] Pořadové číslo problému / zaměru (001 až 999)

SEZNAM PROBLÉMU A ZAMĚRU S POPISEM:

B i l a h a

[Z-01-001] Výstavba 2 rodinných domů a 1 mobilního domku soukromými subjekty

[P-01-001] Větrný stroj provoz na silnici II/208

[P-01-002] Finanční nedostupnost vybudování kanalizace

B o s eň

[Z-02-001] Vybudování víceúčelového sportoviště

[Z-02-002] Vybudování dětského hřiště na odpady

[Z-02-003] Vybudování senzorického hřiště

[Z-02-004] Vybudování nové hasičské zbrojnice pro SDH Bosoh

[Z-02-005] Rekonstrukce vodní nádrže na Mužském (návěs)

[P-02-001] Provoz na silnici II/208

[P-02-002] Nedostatek vody na Mužském – v letních měsících zakázky zalévání a napouštění bazénů

B r a n z e ů

[Z-04-001] Výstavba chodníku podél III/10 (bez dotace nelze realizovat)

[Z-04-002] Úprava tenisového kurzu na víceúčelové sportoviště

[P-04-001] Bezpečnost dopravního provozu (výskyt pořídky nejen nákladní)

[P-04-002] Letecký provoz (vzlety, přistání letadel)

[P-04-003] Záměr přístupu k jezu řeky Jizery

[P-04-004] Absence možnosti běžného nákupu potravin

H o r n í B u k o v i n a

[Z-06-001] Rekonstrukce vodní nádrže Horní Bukovina

[Z-06-002] Rekonstrukce komplexu převlékárny s kiosky

C h o c n ě j o v i c e

[Z-07-001] Vybudování protipovodňových zdí

[P-07-001] Problémy s elektrifikací obcí a umístění elektrického vedení do země

[P-07-002] Problémy se společeností Vok. V případě výstavby nových domů a podstatků na připojení na vodovodní řadu, problémy s přístupu a odhazování si podzemí. Staré vodovodní řady, které jsou staré více jak 100 let, nikde neodměňují. V případě poruchy pouze opravy poškozené místy. Když je evidentní, že vodovodní řada je v havarijním stavu.

[P-07-003] Hlavní komunikace vedoucí obcí jsou staré několik desítek let a již nejsou ve stavu, které by odpovídaly požadavkům dnešní doby a hlediska bezpečnosti, množství aut a zátěží. Komunikace potřebují nové povrchy. Od doby jejich vybudování se už dávno provádí pouze rekonstrukce prvků a díl. Které po výstavbě po změnu jsou ještě v horším stavu než před změnou. Dobrá komunikace KSUS, bohužel nemají dostatek finančních prostředků

J i v i n a

[P-08-001] Problém v zatečování pitnou vodou

[P-08-002] Dopravní infrastruktura, nadměrné zatřívání komunikace III. třídy, parkování

[P-08-003] Nedostatečné pokrytí oblastí Polici ČR (dopravní přestupky rychlost, nerespektování dopravních značení)

K o r y t a

[Z-11-001] Záměrem obce je, aby obytná výstavba v obci měla venkovský charakter

L o u k o v

[P-12-001] Odkanalizování nelze realizovat vzhledem k mimořádným nákladům nad možnosti obce

[P-12-002] Nulová rekonstrukce vodovodních rozvodů v obci

[P-12-003] Marné požadavky na protiklová opatření podél komunikace D10

L o u k o v e c

[P-13-001] Finanční nedostupnost plánované kanalizace

[P-13-002] Kotel v havarijním stavu

[P-13-003] Fara v havarijním stavu

M n i c h o v o H r a d i š t ě

[Z-14-001] Rekonstrukce nádrží (v realizaci)

[Z-14-002] Rekonstrukce sídliště Jeselák (v realizaci)

[Z-14-003] Určitelné využití rozvojové plochy naproti závodu Mahle

[Z-14-004] Rozvoj letiště

[Z-14-005] Lesopark (v realizaci)

[Z-14-006] Rozšíření kapacity MŠ Mirová

[Z-14-007] Vybudování nových kapacit škol

[P-14-001] Absence kanalizace v místních částech města (kromě Veselá a Mnichova Hradiště)

[P-14-002] Problematika dopravního spojení k lokalitě za zámkem a potřeba zklidnění průtahu města

Další záměry a problémy jsou shrnuti v dokumentu Strategický plán rozvoje města 2016 – 2020

M o h e l i n e c e n a d J i z e r o u

[Z-15-001] Dokončení zateplení OÚ a terénních úprav kolem obecního úřadu

[Z-15-002] Dokončení rekonstrukce zámku

[P-15-001] Slabý tlak na vodovodní přípojce

[P-15-002] Rozvoj obce z hlediska výstavby nových rodinných objektů, které by vedly k rozvoji obce (navýšení počtu obyvatel, snížení dosahů na dotáční programy, granty apod.), na toto se však nelze spoléhat, že kompletní zastavěné centrum jsou vedeny v plném tlakovém režimu, což znevýhodňuje rozvoj

[P-15-003] Výskok rychlosti automobilů, při projíždění v obci. Několika zprávkami jsme se snažili, již starosta předešel tomu, aby se v obci neprovozovaly, bohužel vše marně, věděl, že pokud zprávka na řadu, že silnice, která prochází obcí, je silnice II. třídy a náleží prostě jsou jedna velká královská

N a v e k l o v i c e

[Z-17-001] Záměry obce jsou zpracovány v dokumentu z roku 2017, jedná se o plán rozvoje a rekonstrukce místních komunikací, rekonstrukce všech obecních ploh

[Z-17-002] Rekonstrukce obecní stodoly na OÚ a kulturní centrum

[Z-17-003] Úpravu dělnického třídního

[Z-17-004] Přebudování bývalého kravína na šicí dlinu

P t y r o v

[Z-18-001] Výměna a doplnění veřejného osvětlení

[P-18-001] Nemožnost zabránit vniknutí úlovků z prodávajících rodinných domů

R o k y t a

[Z-19-001] Záměrem obce je obnova zeleně, především výsadba stromů a keřů v krajině. S realizací tohoto záměru bylo již započato v rámci akce SKODA STROMKY – 2 etapy výsadby podél silnice III/26827. Dále je plánována výsadba liniové zeleně a lokálních bočních podél místních komunikací v blízkosti v rámci KAPU

[P-19-001] Problém obce je chybějící kanalizace v obci, jejíž zbudování je s ohledem na charakter k. n. nepravděpodobné

[P-19-002] Dlouhodobý a často krizový problém je špatný stav povrchu vozovky silnice III/26827, která je v majetku Středočeského kraje. O zlepšení tohoto stavu se obec dlouhodobě snaží opakovanými žádostmi na majitele a správce komunikace

[P-19-003] Často krizované je i nedostatečné dopravní spojení s velkými městy (Jihl. Píseň) veřejnou dopravou

S e z e m i c e

[Z-20-001] Rekonstrukce obecního rybníku

[P-20-001] Absence kanalizace v obci

S k o k o v y

[Z-22-001] Dokončení zahájení stavby kanalizace a ČOV pro Žehrov a Skokovy – zbývající dvě náše části obce

[Z-22-002] Dokončení přístavby budovy hasičské zbrojnice Žďár

[Z-22-003] Výstavba nové územní vily Žehrov

[Z-22-004] Oprava výstavby místních komunikací

[Z-22-005] Přístavka k ČS – nová jedla třída a školní družina

[Z-22-006] Rekonstrukce zelených ploch a špej v obci

[Z-22-007] Zvýšení bezpečnosti a dopravní na území obce

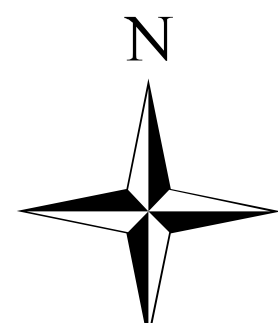
[Z-22-008] Kabelizace a vedení

[Z-22-009] Rekonstrukce a výstavba nových sportovních ploch

[Z-22-010] Zastavěná obecní stavební pozemky

[Z-22-011] Nová budova OÚ

[Z-22-012] Nová budova OÚ



0 2.5 5 Km

ORP MNICHOVO HRADIŠTĚ			
ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ AKTUALIZACE 2020			
objednatel:		Město Mnichovo Hradiště	
zpracovatel:		TKP geo, s.r.o. Ing. arch. Jan Kosiř Jihl. Kalina Přelaská 185/4 370 07 Česká Budějovice	
datum zpracování:		9/2020 měřítko: 1:20 000	
název výkresu:		PROBLÉMOVÝ VÝKRES	

4