

Zápis z jednání komise pro správu majetku a rozvoj města konané dne 09.11.2020 v sále Klubu s.r.o. v Mnichově Hradišti, od 15:00 do 16:00 h.

Následující text může obsahovat důvěrné informace osobního, obchodního či pracovního charakteru. Je určen pouze pro členy komise správy majetku a rozvoje města, členy obecních orgánů, příslušné zaměstnance městského úřadu a popř. pro přizvané odborníky. Informace z jednání by neměly být zveřejněny před konečným usnesením příslušného obecního orgánu.

Přítomni: Ing. Jan Mareš; Petr Jedlička; Stanislav Dumek; JUDr. Josef Forst; Miroslav Šťastný
Alena Kandráčková; Ing. Miloš Krůfa

Omluveni: Ing. Aleš Dittrich; Ludmila Heiningarová; Jaroslav Vlasatý; Pavel Svatuška;
Ing. Karel Maděra; Slavomír Bukvička; Ing. Petr Augustin

Nepřítomni: Ing. Jan Hájek; Ing. Miroslav Kolomazník; Jiří Bouma; David Šefl

Program:

1. Převody nemovitostí
2. Informace o převodech nemovitostí z jednání RM konaného 02.11.2020
3. Informace o plnění investic odboru IKH k 31.10.2020
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr – souhrn přijatých usnesení

V úvodu jednání, které probíhalo z důvodu nouzového stavu vyhlášeného Usnesením vlády ČR č. 958 ze dne 30.09.2020 v sále Klubu s.r.o., předseda komise Ing. Mareš přivítal přítomné a jednání zahájil.

1. Převody nemovitostí

Paní Kandráčková seznámila komisi pomocí dataprojektoru (DTP) s došlými žádostmi a příslušnými podklady. Patřičné informace obdrželi členové komise předem elektronicky.

Doporučení komise (návrhy usnesení včetně hlasování) byla zaznamenána přímo do Přílohy č. 1 Převody se budou projednávat v zastupitelstvu 16.12.2020. Podklady pro jeho jednání budou zveřejněny na webových stránkách města 7 dní před dnem jeho konání.

Příloha č. 1 - Převody nemovitostí s doporučením komise

2. Informace o převodech nemovitostí z jednání RM 02.11.2020 pro jednání ZM 11.11.2020

Ing. Krůfa podal ve věci převodů nemovitostí přítomným informaci k doporučením rady města z jejího jednání 02.11.2020, pro jednání nejbližšího zastupitelstva, které se bude konat 11.11.2020:

- usnesení č. 466 až 468 byla přijata v souladu s doporučeními komise
- v usnesení č. 469 rada doporučuje ZM prodej části pozemku p.č. 2404/1 o výměře cca 10 m² za cenu 2.000 Kč/ m². Komise doporučovala 3.000 Kč/m². Ing. Mareš změnu v doporučení rady vysvětlil – jednalo se o kompromis mezi doporučením komise a návrhem kupující strany.

3. Informace o plnění investic odboru IKH za období 01–10/2020

Přítomní byli Ing. Krůfou seznámeni s průběhem realizace nebo příprav nejdůležitějších stavebních investic v období 01 – 10/2020:

Komunitní centrum Mírová	Stavba je od 02.09.2020 v provozu.
Terminál	Zpracovávají se měření pro akustická opatření Národní referenční laboratoří; Metrostav pokračuje v odstraňování reklamačních závad.
Komunikace Akátová	Byla podána žádost o kolaudaci.
Přeložka DK Na Návsí, Veselá	Proběhla kolaudační prohlídka.
Revitalizace sídliště Jaselská	Část stavby (ul. Jaselská) je dokončena. Pokračují práce v ulici V Cestkách – osazování obrubníků, HTÚ a konstrukční vrstvy chodníků. Byla dohodnuta úprava křižovatek Na Výsluní, Sadová a Do polí.
Revitalizace Masarykova náměstí	Je prakticky dokončena jižní část parkoviště před restaurací K. Vary, tzv. 1. fáze, došlo k částečné přejímce mobiliáře. Dále probíhají práce na 2. fázi - před radnicí, tzn. HTÚ, konstrukční vrstvy, IS apod. Žádost adresovaná SČ kraji o spoluúčast na financování sanace sklepů je stále bez odezvy.
Oprava pěšin a schodiště v lesoparku	Pěšina je prakticky dokončena a před převzetím. Na schodišti probíhá montáž zábradlí a úpravy schodišťových stupňů.

Dále byli Ing. Krůfou seznámeni s plněním investičních výdajů odboru IKH od začátku roku do konce září:

Investiční výdaje (v tis. Kč) k 31.10.2020:

Schválený rozpočet: 99.810 Upravený rozpočet: 113.319
Skutečnost: 77.409... 68 %

Příloha č. 2 – Plnění investic_10/2020

6. Různé

///

7. Diskuze

///

8. Závěr – souhrn přijatých usnesení

Komise správy majetku a rozvoje města:

Bod č.	Usnesení	Pro	Proti	Zdržel se
1.	Doporučení komise jsou uvedena přímo v příloze č. 1.			
2.	... bere na vědomí informaci odboru IKH o výsledcích převodů nemovitostí z rady města konaného 02.11.2020.	5	0	0
3.	... bere na vědomí informaci odboru IKH o dosavadním průběhu nejdůležitějších stavebních investic a o plnění investic v období 01 – 10/2020.	5	0	0

Na konci jednání předseda komise Ing. Mareš poděkoval přítomným za účast a jednání v 16:00 h. ukončil.

Ing. Jan Mareš v. r., předseda Komise správy majetku a rozvoje města

Zapsal: Ing. Miloš Krůfa, odbor IKH
Rozesláno: 12.11.2020
Obdrží: členové komise SMRM
Na vědomí: odbor IKH

Přílohy: dle textu