

# MĚSTSKÝ ÚŘAD MNICHOVO HRADIŠTĚ

Masarykovo nám. 1, PSČ 295 21

## ODBOR INVESTIC A KOMUNÁLNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

---

Vyřizuje: Ing. Miloš Krůfa  
Telefon: 326 776 720, 602 154 247  
E-mail: milos.krufa@mnhradiste.cz

Informace pro sousedy 1. etapy

V Mnichově Hradišti 07.05.2020

---

### Aktuální informace č. 1

#### ke stavbě Revitalizace Masarykova náměstí v Mnichově Hradišti – první etapa

---

Vážená paní, vážený pane

dovolujeme si vám oznámit, že začátkem tohoto měsíce bude ve vašem sousedství zahájena dlouho připravovaná stavba Revitalizace Masarykova náměstí v Mnichově Hradišti, jejíž konečná podoba vzešla z architektonické soutěže pořádané v první polovině roku 2016.

Cílem úprav je vytvořit multifunkční prostor pro společenské aktivity, místo setkávání a odpočinku, kulturní a obchodní centrum města. Z prostoru náměstí bude proto vymístěno autobusové nádraží, které se nachází před východním a severním průčelím radnice a na jeho místě vznikne pobytový a společenský prostor.

Dopravní obslužnost autobusy hromadné dopravy bude zajištěna zastávkami situovanými před hlavním vchodem do radnice. Pro automobily bude možný průjezd severovýchodní částí náměstí, kde se počítá i s možností parkování, která zůstane zachována i na straně jižní a západní. Plochy náměstí budou minimálně výškově členěny, aby byla zajištěna jeho celistvost a bezbariérovost a jednotlivé funkční části budou materiálově odlišeny. Na pojížděné úseky bude použita stávající žulová dlažba, pochozí plochy v centrální části a obvodové chodníky budou dlážděny divokou mozaikou, tj. kombinací dlažeb různých typů i velikosti kamene. Před hlavním průčelím radnice a před západní stranou radničního špalíčku v okolí mariánského sloupu bude prostor vydlážděn pravidelně skládanými žulovými kostkami. Upraveny budou rovněž chodníky v částech přilehlých ulic navazujících na náměstí.

Součástí revitalizace náměstí je i řešení zeleně, přičemž veškerá stávající zeleň bude odstraněna. V severní části náměstí, před budovou pošty, bude vysázeno trojřadí okrasných jabloní a umístěn vodní prvek, symbolizující tok nedaleké Jizery a sousedství města s masivy skal Českého ráje. Ve východní části, před průčelím základní školy, budou okrasné hrušně. Na jižní straně náměstí budou nově vybudované autobusové zastávky lemovat platany. Okolí mariánského sloupu zkrášlí trvalkové záhony.

Významným kompozičním prvkem v dlažbě náměstí jsou křížící se linie, které tvoří žulové dlažební kostky se světlou texturou. Tento motiv odkazuje na historii vzniku města na křižovatce cest. Do těchto linií jsou také zakomponovány štěrbínové odvodňovací žlaby, odvádějící dešťovou vodu z náměstí. Prostor náměstí bude také vybaven městským mobiliářem a novým veřejným osvětlením. Před vstupem do původní budovy staré radnice bude umístěna socha Václava Budovce z Budova, která se dočasně nachází v zámeckém areálu.

#### Realizace stavby:

Realizace stavby bude probíhat ve dvou etapách. První etapa, která bude zahrnovat úpravy jižní části náměstí a okolí průtahu hlavní silnice II/610, tzn. ulic Víta Nejedlého a Turnovské, bude zahájena nyní v květnu a dokončena v prosinci t.r.

Druhá etapa je z technologických a provozních důvodů ještě rozdělena na 3 menší části. Rekonstrukce prvních dvou částí, které zahrnují úpravu severní a východní části náměstí, jsou naplánovány na březen - prosinec 2021. Zbývající část, řešící úpravu západní části náměstí v okolí průtahu silnice II/277 (Palackého ulice) a plochu před objektem čp. 299, by měla být zahájena v březnu a dokončena v prosinci 2022.

## Základní údaje o stavbě:

stavebník: město Mnichovo Hradiště  
projektant: Rehwaldt Landschaftsarchitekten, Dresden  
zhotovitel: H-Intes s.r.o., Mladá Boleslav  
technický dozor: CR Project s.r.o., Mladá Boleslav  
termín realizace 1. etapy: 05/2020 - 12/2020  
termín dokončení celé stavby: 12/2022

Předpokládaný celkový náklad stavby činí 50,145 mil. Kč. Z toho dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na 1. etapu ve výši 5,1 mil. Kč.

Zhotovitel, společnost H-Intes s.r.o., Mladá Boleslav, která vzešla z výběrového řízení, Vás bude v předstihu podrobně informovat o postupu prací a případných uzavírkách a omezeních, jež pro Vás budou během výstavby vyplývat. Z uzavřené smlouvy o dílo dále vyplývají pro zhotovitele další povinnosti, které musí zabezpečit. To znamená, že zhotovitel mj. zajistí:

- v případě potřeby vyvážení nádob na komunální odpad z ulice ve svozových dnech na určené sběrné místo a jejich navrácení zpět (*nádoby si prosím označte číslem popisným, svozovým dnem je pátek*)
- stálý přístup do všech sousedících objektů jak v průběhu prací, tak po skončení pracovní doby (hrazení, výstražné tabulky, přechodové lávky apod.), pokud nebude z technologických důvodů dohodnuto jinak
- v dostatečném časovém předstihu individuální projednávání postupu prací s majiteli sousedících nemovitostí

Z důvodu zdokumentování stávajícího technického stavu sousedních objektů bude před zahájením stavebních prací provedena pasportizace objektů, a to zvenčí i zevnitř. Z tohoto důvodu si Vás dovoluujeme požádat o umožnění přístupu zástupců zhotovitele a stavebníka do vašich prostor a o předání informací o stavbě vašim případným spoluvlastníkům a nájemcům.

---

Během realizace stavby se podle povahy věci můžete obracet na tyto konkrétní osoby:

### Stavebník:

Město Mnichovo Hradiště

Kontakty: Ing. Miloš Krůfa, mobil 602 154 247, e-mail: rozvoj@mnhradiste.cz  
(Ing. Pavel Král, mobil 724 228 750)

### Zhotovitel stavby:

H-Intes s.r.o.

Kontakt: Martin Čerych, mobil 724 123 227, e-mail: m.cerych@h-intes.cz

---

Další informace o této akci najdete na webových stránkách města na adrese:

<https://www.mnhradiste.cz/radnice/investice-a-projekty/v-realizaci/masarykovo-namesti-revitalizace>  
nebo u Odboru investic a komunálního hospodářství (radnice, kanc. č. 108).

---

Věříme, že realizace stavebních prací bude probíhat bez závažnějších problémů, nicméně předem se omlouváme za zvýšený hluk, prašnost, dopravní problémy a další negativní jevy, které mohou stavbu provázet. Děkujeme za pochopení.

S přátelským pozdravem

Ing. Pavel Král v. r.

vedoucí Odboru investic a komunálního hospodářství

Orientační harmonogram a situace 1. etapy s fázemi výstavby:

Fáze	Část	05/20	06/20	07/20	08/20	09/20	10/20	11/20	12/20
1.	Parkoviště, jižní část, před rest. Karlovy Vary	x	x	x	x	x			
2.	Plocha před radnicí (k silnici II/610)			x	x	x	x		
3.	Příjezd z Turnovské před radnicí (u lékárny)					x	x		
4.	Průtah silnice II/610						x	x	
5.	Parkoviště Víta Nejedlého, Poříčská						x	x	x

Revitalizace Masarykova náměstí

