

# Usnesení z jednání Rady města Mnichovo Hradiště

## č. 9, které se uskutečnilo dne 6. 4. 2020

---

### 154/2020

Rada města jmenuje ověřovatelem zápisu z dnešního jednání Františka Ouředníka.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### 155/2020

Rada města schvaluje předložený návrh programu svého dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 156/2020

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rámci akce "Mnichovo Hradiště, Budovcova - obnova NN" se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, Děčín na zatížení pozemků p. č. p. č. 2341/2, p. č. 2362/3, p. č. 2333/6, p. č. 585, p. č. 2344, p. č. 2345, p. č. 2340/7, p. č. 2340/1, p. č. 2340/2, p. č. 2340/9, p. č. 419, p. č. 2336/3, p. č. 2336/2 v k.ú. Mnichovo Hradiště za jednorázovou náhradu ve výši 65.650 Kč bez DPH. DPH dle platného cenového předpisu bude připočteno k uvedené částce bez DPH.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2020

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 157/2020

Rada města schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na propachtování pozemku p. č. 805/5 o výměře 167 m<sup>2</sup> zahrada v k. ú. Dneboh, části pozemku p. č. 869/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Dneboh a 1/4 podílu pozemku p. č. 2583 o výměře 4550 m<sup>2</sup> orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště s panem Jakubem Mařanem, IČ 016 64 760, trvale bytem Dneboh 5, 295 01 Mnichovo Hradiště na dobu neurčitou za pachtovné ve výši 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok (pozemky 805/5, 869/1 k. ú. Dneboh) , t. j. 37 Kč/rok a 0,80 Kč/m<sup>2</sup>/rok (pozemek p. č. 2583 k. ú. Mnichovo Hradiště) , t. j. 910 Kč/rok. Celkem 947 Kč/rok .

Z: vedoucí odboru IKH

T: 31.05.2020

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 158/2020

Rada města schvaluje podání výpovědi z nájmu bytu dle § 2288, odst. 1, písm. a), občanského zákoníku [REDAKCE], Mnichovo Hradiště z důvodu hrubého

porušení povinnosti vyplývající z nájmu.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 31.04.2020

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### **159/2020**

Rada města schvaluje uzavření dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodních děl s panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], dle návrhu v rámci stavební akce 12 RD v k. ú. Sychrov nad Jizerou.

Z: vedoucí odboru IKH

T: ihned

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

### **160/2020**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemků p. č. 595/6 o výměře 64 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace, p. č. 595/12 o výměře 14 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace, části pozemku p. č. 595/13 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Olšina manželům [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] 294 11 Loukov za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **161/2020**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemků p. č. 52 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> zahrada a st. p. č. 22 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha - nádvoří v k. ú. Sychrov nad Jizerou podél oplocení ve vlastnictví manželů [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] 294 13 Mohelnice nad Jizerou, za část pozemku p. č. 284/1 o výměře cca 61 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Sychrov nad Jizerou také podél oplocení pozemku ve vlastnictví města s doplatkem za zbylou výměru ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **162/2020**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemků p. č. 641/3 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> orná půda a p. č. 641/4 o výměře cca 26 m<sup>2</sup> - orná půda v k. ú. Dneboh ve vlastnictví pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za část pozemku p. č. 896 o výměře cca 86 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Sychrov nad Jizerou ve vlastnictví města.

Z: vedoucí odboru IKH  
T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **163/2020**

Rada města neschvaluje prominutí nájemného ve výši 1.456 Kč (1 platba) panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za užívání části pozemku p. č. 2295/1 v k. ú. Mnichovo Hradiště na základě nájemní smlouvy ze dne 05.06.1991.

Z: vedoucí odboru IKH  
T: 30.04.2020

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **164/2020**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy číslo Z\_S14\_12\_8120074307 o smlouvě budoucí o realizaci distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Z: vedoucí odboru IKH  
T: 20.4.2020 (odeslání smlouvy k podpisu protistraně)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **165/2020**

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu prostor a technologického zařízení a Dodatku č. 1 Kupní smlouvy o dodávce tepelné energie se společností ENESA a.s., IČ 27382052, Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice.

Z: ved. odboru IKH  
T: 30.04.2020

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **166/2020**

Rada města schvaluje na návrh hodnotící komise toto pořadí nabídek na výběr zhotovitele stavby Oprava podlahy jeviště klubu Sychrovák :

1. Rudolf Holý, Skalany 30, 511 01, Vyskeř, IČ: 07442891 za 197 586,34 Kč bez DPH
2. Stavby Nohynek s.r.o., Tylova 1460, Mnichovo Hradiště, IČ 03684504 za 262 563 Kč bez DPH

a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě. V případě, že s ním nedojde z jakéhokoliv důvodu k podpisu smlouvy, uděluje rada oprávnění starostovi k podpisu smlouvy s účastníkem, který se umístil na dalším místě.

Z: vedoucí odboru IKH  
T: 15.04.2020 (uzavření smlouvy)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 167/2020

Rada města ruší výběrové řízení na zhotovitele stavby Stavební úpravy pro učebnu předškolního ročníku ve sportovní hale.

Z: vedoucí odboru IKH

T: ihned

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 168/2020

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí investiční dotace ve výši 289.139 Kč organizaci Diecézní Charita Litoměřice, IČ. 40229939, na nákup osobního automobilu.

Z: ved. odboru SVZ

T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### 169/2020

Rada města doporučuje zastupitelstvu Města Mnichovo Hradiště schválit poskytnutí neinvestiční dotace na nákup vybavení střediska v domě s pečovatelskou službou.

Z: vedoucí odboru SVZ

T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### 170/2020

Rada města doporučuje zastupitelstvu města následující přidělení státní finanční podpory a příspěvku města Mnichovo Hradiště z Programu regenerace Městské památkové zóny Mnichovo Hradiště v roce 2020.

Nemovitá kulturní památka	akce	státní podpora (požadavek)	příspěvek obce (požadavek)	příspěvek vlastníka (požadavek)	hodnota prací 2020 (100%)	státní podpora (návrh RaMě) max 50%		příspěvek obce (návrh RaMě) min 10%
areál městského domu čp. 7, Víta Nejedlého	udržovací práce - odsolení zdiva, oprava omítek, oprava dlažby objektu chléva	172 000 Kč	34 000 Kč	138 000 Kč	344 804 Kč	90 000 Kč	26%	35 000 Kč
areál děkanství čp. 232, 1. máje	oprava krovu a krytiny kočárové kolny	440 000 Kč	97 000 Kč	423 728 Kč	960 728 Kč	350 000 Kč	36%	100 000 Kč
areál vily Stará lékárna čp. 154, V Lípách	oprava ohradní zdi na pozemku pč. 643 - I. etapa	205 000 Kč	41 000 Kč	164 000 Kč	410 000 Kč	- Kč	0%	- Kč
Celkem		817 000 Kč	172 000 Kč	725 728 Kč	1 715 532 Kč	440 000 Kč		135 000 Kč

Z: vedoucí odboru VÚP

T: 15.04.2020 (materiály do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **171/2020**

Rada města souhlasí s tím, že v době uzavření škol na základě rozhodnutí Vlády ČR z důvodu šíření koronaviru SARS Co-V2 od 11.03.2020 do odvolání, bude žákům stravujícím se v Základní škole Studentská 895, poskytováno školní stravování formou výdeje jídla v jídlonosiči za stejných podmínek, jako při běžném fungování školy. Cena jídla, kterou hradí strávník, je stanovena ve výši ceny potravin na jídlo, věcné náklady jsou hrazeny z příspěvku zřizovatele, osobní náklady zaměstnanců školní jídelny jsou kryty z dotace ze SR na nepedagogické zaměstnance školy.

Z: vedoucí FŠO

T: ihned

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **172/2020**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zřízení nové příspěvkové organizace s názvem "Školní jídelna, příspěvková organizace, Studentská 895, 295 01 Mnichovo Hradiště" s účinností od 01.05.2020.

Z: vedoucí FŠO

T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **173/2020**

Rada města při výkonu funkce Valné hromady spol. Klub Mn. Hradiště s.r.o. souhlasí s tím, aby se jednání Valné hromady z plánovaného měsíce dubna 2020 bylo přesunuto na měsíc květen/červen 2020 z důvodu vyhlášeného nouzového stavu v České republice.

Z: starosta města

T: ihned (informovat jednatele Klubu)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **174/2020**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat v souladu s ust. § 84 odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění jako zástupce města Mn. Hradiště na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ: 46356983, která se bude konat 30.06.2020, Ing. Jana Mareše, [REDAKCE], bytem Mnichovo Hradiště, [REDAKCE] a jako náhradníka Františka Ouředníka, [REDAKCE], bytem Mnichovo Hradiště, [REDAKCE] s tím, že je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město Mnichovo Hradiště jako akcionář této společnosti, zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat v ní v souladu se schváleným jednáním a hlasovacím řádem valné hromady společnosti, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu.

Z: starosta města

T: 15.04.2020 (materiál do ZaMě)

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

**175/2020**

Rada města odkládá realizaci pilotního ročníku "Participativního rozpočtu města" narok 2021.

Z: starosta města

T: 31.12.2020 (podpis smluv/uzavření objednávek, nastavení pravidel, harmonogramu a finančního rámce)

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

František Ouředník  
ověřovatel

Ing. Jan Mareš  
místostarosta

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.  
starosta