

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a následujících NOZ č. 89/2012

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem, se sídlem 295
21 Mnichovo Hradiště, IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309,

/pronajímatel/

a

panem Michalem Hamouzem, r. č. 741015/0858, bytem nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06
Sázava

/nájemce/

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku 2085/1 o výměře 23 359 m² -
ostatní plocha – jiná plocha v k. ú. Mnichovo Hradiště, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec
a katastrální území Mnichovo Hradiště.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku uvedeného v článku I. o celkové výměře 20 m² za
účelem zřízení rampy pro bezbariérový přístup k nemovitosti č. p. 279, V. Nejedlého, Mnichovo
Hradiště.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu

Tato nájemní smlouva nenahrazuje příslušné stavební povolení ke zřízení schodiště.

III.

Nájem se uzavírá na dobu neurčitou od 01.04.2019 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemce se
zavazuje ke dni ukončení nájemní smlouvy odstranit stavbu.

IV.

Nájemné bylo stanoveno radou města dne 11.02.2019, č. usn. 63/2019, a to ve výši
250 Kč/m²/rok. Roční nájemné se stanovuje ve výši 5.000 Kč.

Poměrná část nájemného za rok 2019 bude uhrazena ve výši 3.750 Kč.

Č. smlouvy: 2019/0059

Nájemné je splatné vždy do 31. května každého běžného kalendářního roku buď v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

Platby budou prováděny prostřednictvím účtu města, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Nájem byl schválen v radě města dne 11.02.2019, č. usn. 63/2019 a zveřejněno na úřední desce v době od 07.01.2019 do 23.01.2018.

V Mnichově Hradišti 25.03.2019

za město Mnichovo Hradiště

.....
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Michal Hamouz