

Zápis z jednání komise pro správu majetku a rozvoj města konané dne 06.05.2019 v zasedací místnosti radnice v Mnichově Hradišti, od 15:00 do 16:30 h.

Upozornění:

Následující text může obsahovat důvěrné informace osobního, obchodního či pracovního charakteru. Je určen pouze pro členy komise správy majetku a rozvoje města, členy obecních orgánů, příslušné zaměstnance městského úřadu a popř. pro přizvané odborníky. Informace z jednání by neměly být zveřejněny před konečným usnesením příslušného obecního orgánu.

Přítomni: Stanislav Dumek; Pavel Svatuška; Ing. Jan Mareš, Petr Jedlička; Ing. Petr Augustin; Miroslav Šťastný; Ing. Aleš Dittrich; Ludmila Heiningarová; Jaroslav Vlasatý; Ing. Karel Maděra;
Ing. Pavel Král j.h.; Alena Kandráčová j.h.; Ing. Miloš Krůfa, tajemník komise
Omluveni: Ing. Miroslav Kolomazník; Slavomír Bukvička; David Šefl; Ing. Jan Hájek; Jiří Bouma; JUDr. Josef Forst

Program:

1. Převody nemovitostí
2. VGP Park Mnichovo Hradiště
3. Informace o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM (15.04.2019)
4. Informace o plnění investic odboru IKH za období 01 – 04/2019
5. Různé
6. Diskuze
7. Závěr – souhrn přijatých usnesení

V úvodu jednání předseda komise Ing. Mareš přivítal přítomné a představil dva nové členy komise: paní Ludmilu Heiningarovou (OV Olšina) a pana Jaroslava Vlasatého (OV Sychrov). Poté jednání zahájil.

1. Převody nemovitostí

Paní Kandráčová seznámila komisi pomocí dataprojektoru (DTP) s došlými žádostmi a příslušnými podklady. Patříčné informace obdrželi členové komise předem elektronicky do datového skladu. Doporučení komise (návrhy usnesení včetně hlasování) byla zaznamenána přímo do Přílohy č. 1. Převody se budou projednávat v zastupitelstvu 12.06.2019. Podklady pro jeho jednání budou zveřejněny na webových stránkách města 10 dní před dnem jeho konání.

Příloha č. 1 - Převody nemovitostí s doporučením komise

2. VGP Park Mnichovo Hradiště

Předseda komise Ing. Mareš podal přítomným informace k aktuální situaci ohledně průmyslové zóny - VGP Parku, viz příloha č. 2. Proběhla diskuse nad potřebností využití uvažované plochy pro výstavbu průmyslové zóny a nad její možnou regulací.

Příloha č. 2 - VGP Park

3. Informace o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM (15.04.2019)

Ing. Krůfa podal přítomným informaci k výsledkům převodů nemovitostí z minulého jednání zastupitelstva města, konaného 15.04.2019:

- Usnesení č. 46 a 47 byla přijata v souladu s doporučeními komise.

- Usnesení č. 48 – ze soutěže obálkovou metodou vyplynula nejvyšší nabídka spol. Rekova

4. Informace o plnění investic odboru IKH za období 01 – 04/2019

Členové komise byli Ing. Králem a Ing. Krůfou seznámeni s průběhem realizace nebo příprav nejdůležitějších investic od začátku roku k dnešnímu dni (aktuální komentář je modře):

Komunitní centrum Mírová	V současné době se betonují základy a základová deska. Probíhá betonáž 1. NP.
Terminál	Minulý týden bylo předáno staveniště, nyní probíhají přípravné práce na zařízení staveniště a kácení stromů. Stavba probíhá podle hmg, v 1. etapě stavby jsou hotové podzemní IS a kanalizace, osazují se obrubníky.
Chodníky Jana Švermy a 5. května (Veselá)	Minulý týden bylo předáno staveniště, nyní probíhají přípravné práce na zařízení staveniště. Stavba v MH i ve Veselé probíhá podle hmg.
Chodník Lhotická	Proběhlo VŘ podle zákona (dotace SFDI), vítězná firma Prima kámen D. Bousov, smlouva zatím neuzavřena, chybí jí výpis z RT.
Komunikace Akátová	Probíhá VŘ podle VN č. 8, vítězná firma Zempra Děčín.
Obnova lesoparku – pěšiny u jeskyně	Minulý týden bylo předáno staveniště. Stavba probíhá podle hmg.
Revitalizace sídliště Jaselská	Dokončen projekt, probíhá stavební řízení. Probíhá stavební řízení a projekce vnitrobloků – hřiště, pergola, vodní prvek - jedná se o více projektů.
Revitalizace Masarykova náměstí	Pokračuje inženýrská činnost k zahájení stavebního řízení. K 15.04. byla doplněna většina dokumentů pro zahájení SŘ. Ještě chybí vyjádření KSÚS (podmíněno jednáním rady SČ kraje).
Revitalizace veřejné zeleně ve Veselé	Proběhlo kácení a byla zahájena výsadba Projekt se schyluje ke konci.

Investiční výdaje (v tis. Kč):

Schválený rozpočet: 119.290

Upravený rozpočet: 124.420

Skutečnost: 6.471 (5 %)

Příloha č. 3 – Plnění investic_04/2019

5. Různé

Informace předsedy komise Ing. Mareše a Ing. Krále o novém architektovi města, kterým se stal Mga. Jan Světlík.

Konzultace s ním budou probíhat ve středu, časy a kontakty jsou zveřejněny na webu města, viz odkaz

<http://www.mnhradiste.cz/kalendar/konzultacni-hodiny-architekta-mesta-pro-verejnost/2019-05-15?lang=cs>

6. Diskuze

////////

7. Závěr - souhrn přijatých usnesení

Komise správy majetku a rozvoje města ...

Bod č.	Usnesení	Pro	Proti	Zdržel se
1. a 2.	<i>Doporučení komise jsou uvedena přímo v příloze č. 1 a č. 2</i>			
3.	<i>... bere na vědomí informaci Ing. Krůfy o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM.</i>	10	0	0
4.	<i>... bere na vědomí informace Ing. Krále a Ing. Krůfy o dosavadním průběhu nejdůležitějších stavebních investic odboru IKH a o plnění investic za období 01 – 04/2019</i>	10	0	0

Na konec jednání předseda komise Ing. Mareš poděkoval přítomným za účast a jednání v 16:30 ukončil.

Ing. Jan Mareš v. r., předseda Komise správy majetku a rozvoje města

Zapsal: Ing. Miloš Krůfa, odbor IKH
Rozesláno: 10.05.2019

Obdrží: členové komise SMRM
Na vědomí: odbor IKH

Přílohy: dle textu