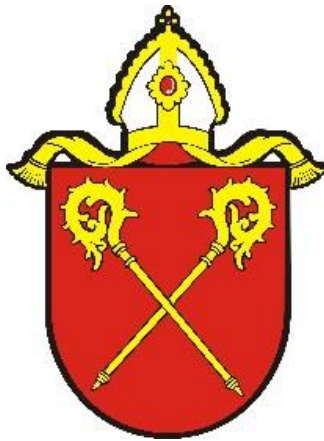


**PROGRAM ROZVOJE ČÁSTÍ  
MĚSTA MNICHOVO HRADIŠTĚ  
NA ROKY 2018 - 2022**



**MĚSTO MNICHOVO HRADIŠTĚ**

## **Obsah**

1. Úvod .....	3
2. Město a jeho místní části .....	3
3. Samospráva místních částí .....	3
4. Obyvatelstvo místních částí.....	3
5. Silné a slabé stránky místních částí .....	5
6. Výběr cílů, opatření a možných aktivit ze Strategického plánu rozvoje MH na období 2016 – 2026, které se týkají místních částí .....	5
7. Charakteristika jednotlivých místních částí a hlavní investice a projekty .....	9
7.1. Dneboh .....	9
7.2. Dobrá Voda.....	10
7.3. Hněvousice .....	11
7.4. Hořkovice .....	11
7.5. Hradec .....	12
7.6. Kruhy .....	12
7.7. Lhotice .....	13
7.8. Olšina.....	13
7.9. Podolí.....	14
7.10. Sychrov .....	14
7.11. Veselá.....	15

## **1. Úvod**

Program rozvoje částí města Mnichov Hradiště na roky 2018 – 2022 byl zpracován v souladu se Strategickým plánem rozvoje města 2016 - 2026. Cílem programu rozvoje místních částí je zajistit efektivní výkon veřejné správy v místních částech města.

Program rozvoje částí města je vytvořen a navržen na základě statistický dat, dostupných souvisejících strategických dokumentů, informací poskytnutých představiteli města a místních částí.

Při zpracování dokumentu se konkrétně vycházelo:

- z dostupných koncepčních a přehledových materiálů města:
  - Strategický plán rozvoje města 2016 - 2026
  - Program rozvoje města 2009 - 2015
  - Územní plán obce (platný)
  - Územní plán obce (připravovaný)
- ze zpracovaných statistických dat (poskytnutých Českým statistický úřadem a Městským úřadem Mnichovo Hradiště).
- z informací poskytnutých zástupci osadních výborů, občany místních částí, zaměstnanci městského úřadu a vedením města.

Dokument zpracoval projektový pracovník města Mgr. Ondřej Šindelář. Dokument bych schválen Radou města Mnichovo Hradiště dne 17. 9. 2018 usnesením č. 415.

## **2. Město a jeho místní části**

Město Mnichovo Hradiště (dále jen MH) má 12 částí obce, tzv. místních částí (dále jen MČ): Dneboh, Dobrá Voda, Hněvousice, Hoškovice, Hradec, Kruhy, Lhotice, Mnichovo Hradiště, Olšina, Podolí, Sychrov a Veselá. MČ Mnichovo Hradiště má městský charakter, MČ Hněvousice se z důvodu zásadní výstavby přeměnilo z malého venkovského sídla v satelitní městečko, ostatní MČ mají převážně venkovský charakter.

## **3. Samospráva místních částí**

V devíti MČ byly zřízeny osadní výbory (dále jen OV), které mají 3-7 členů. Svůj OV nemá největší MČ (Mnichovo Hradiště) a nejmenší MČ (Hradec) a také nejrychleji rostoucí MČ (Hněvousice).

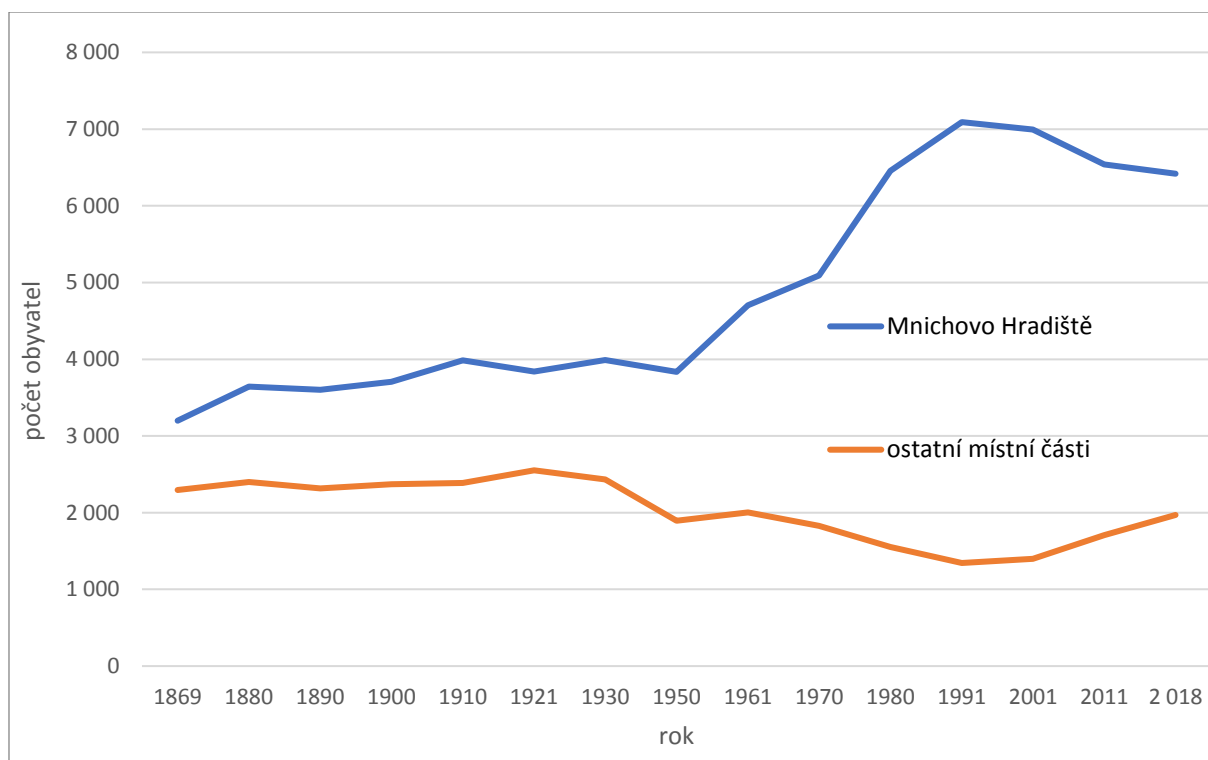
OV jsou voleny občany MČ přítomnými na ustavující schůzi na začátku funkčního období zastupitelstva města. Předsedu si volí OV a následně jsou OV a předseda jmenovány zastupitelstvem města. OV předkládají orgánům města návrhy týkající se rozvoje a rozpočtu MČ a vyjadřují se k podnětům, které se dotýkají dotyčné MČ. Probíhá pravidelné setkávání vedení města s OV a v posledních letech i s občany MČ.

OV dále získávají příspěvky z rozpočtu města na svou činnost či aktivity v MČ. Příspěvky mohou použít např. na zajištění sportovních a kulturních akcí, drobné vybavení a inventář. V roce 2018 připadal na 1 občana MČ příspěvek cca 100 Kč.

## **4. Obyvatelstvo místních částí**

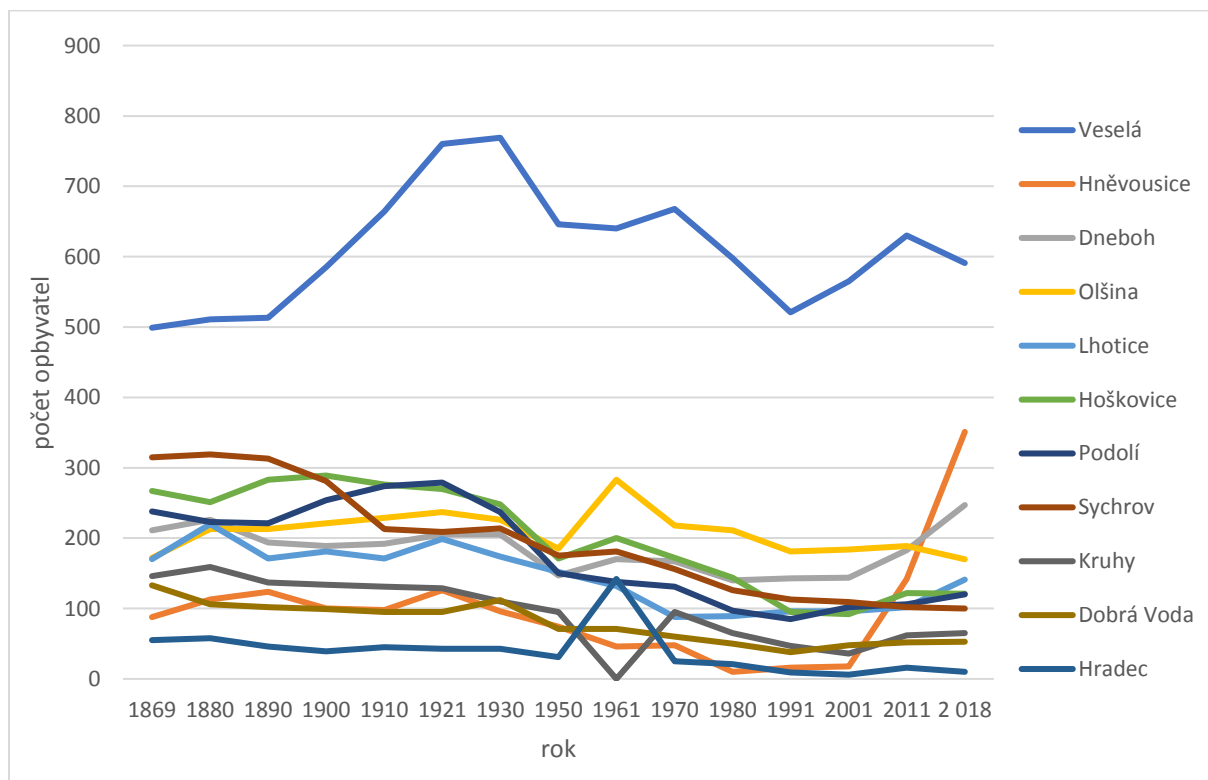
Ze srovnání vývoje MČ je zřejmé že zhruba od poloviny 20. století počet obyvatel venkovských a příměstských MČ klesal (částečně na úkor města). Naopak od devadesátých let 20. století je patrný opačný trend. Vývoj počtu obyvatel v MČ zobrazují následující grafy.

**Obr. 1 Vývoj počtu obyvatel MH – srovnání městské a venkovských/příměstských MČ**



Největší růst zaznamenává od 90. let MČ Hněvousice, která se takřka z nuly stala třetí největší MČ. Zhruba o třetinu se od roku 1991 zvětšily MČ Dneboh, Lhotice, Podolí, Kruhy a Dobrá Voda. Ostatní MČ vykazují menší růst či pokles počtu obyvatel. Podrobnější informace o vývoji v jednotlivých MČ zobrazuje následující graf.

**Obr. 2 Vývoj počtu obyvatel jednotlivých venkovských/příměstských MČ**



## 5. Silné a slabé stránky místních částí

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dobrá dostupnost centra města, větších regionálních center a hlavního města osobní dopravou</li> <li>• dobrá dopravní obslužnost hromadnou dopravou v denním čase v pracovních dnech</li> <li>• dobré zásobování pitnou vodou</li> <li>• kvalitní životní prostředí v okolí</li> <li>• svébytnost většiny MČ z hlediska identity a charakteru</li> <li>• dobré podmínky pro sportovní a rekreační aktivity v okolí</li> <li>• zvyšování objemů prostředků získaných z dotací na investiční akce</li> <li>• zvyšující se aktivita OV, společné setkávání a plánování občanů MČ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• špatné pěší a cyklo-propojení s MH</li> <li>• značná část výměry komunikací je na hranici životnosti a vyžaduje postupnou rekonstrukci</li> <li>• chybějící chodníky</li> <li>• nedostatečná dopravní obslužnost ve večerních hodinách a o víkendech</li> <li>• ve většině MČ chybí odkanalizování</li> <li>• dožívající systémy odvádění dešťových vod</li> <li>• zátěž z dopravy – hluk, zplodiny, překračování rychlosti, zatěžující tranzitní doprava</li> <li>• nedostatečná kapacita a špatná estetická úroveň sběrných míst na tříděný odpad, chybí sběr bioodpadu</li> <li>• znečištění ovzduší způsobované lokálními topeništi spalujícími nekvalitní fosilní paliva</li> <li>• nedostatečná nabídka obchodů a služeb</li> <li>• nespokojenost s prací Městské policie, kontrolou bezpečnosti v MČ</li> </ul>

## 6. Výběr cílů, opatření a možných aktivit ze Strategického plánu rozvoje MH na období 2016 – 2026, které se týkají místních částí

Cíl/Opatření	Příklady možných aktivit/projektů
<b>2.1. Zajistit sociální služby obyvatelům města s ohledem na jejich potřeby</b>	
2.1.3. Podpora služeb zaměřených na seniory	<i>analýza a výhled potřeb služeb pro seniory; kurzy pro seniory; mapování poptávky po systému tísňové péče</i>
<b>2.3. Zvýšit pocit bezpečí ve městě</b>	
2.3.1 Zefektivnění práce městské policie	<i>zlepšení komunikace s občany a reakce na podněty z veřejnosti (zajištění zpětné vazby na podaná oznámení)</i>
2.3.2 Zvýšení pocitu bezpečí ve vybraných místech či lokalitách	<i>architektonická kultivace vybraných míst, jejich zpřehlednění a zpřístupnění, které podpoří přirozenou kontrolu prostředí; zlepšení veřejného osvětlení ve vybraných lokalitách</i>
<b>4.1. Zkvalitnit podmínky a nabídku možností pro sportovní aktivity a rekreaci</b>	
4.1.1. Budování a rekonstrukce prostor pro sportovní aktivity	<i>oprava a údržba stávajících hřišť a sportovišť a jejich zpřístupnění veřejnosti; vytváření podmínek pro rozvoj nových sportů přitažlivých pro mládež</i>

4.1.3. Propojení města s okolní přírodou cestami a cyklostezkami	<i>zpřístupňování okolní krajiny pro pěší a cyklisty; budování pěších procházkových tras (ve spolupráci s okolními obcemi); vybudování cyklostezek pro napojení na cyklotrasy v okolí města a na dálkové cyklotrasy; vybudování mostu přes náhon „malé Jizery“</i>
4.1.4. Zachování spojení pro pěší a cyklisty s Českým rájem	<i>prověření možnosti vybudovat lávku přes dálnici na Horku a přístupu k ní z města; řešit spojení přes Přestavky (stav mostu)</i>
<b>4.2. Zlepšit podmínky pro realizaci kulturních a společenských aktivit</b>	
4.2.1. Zajištění odpovídajících prostor pro konání kulturních a společenských akcí a nastavení postupů pro sdílení prostor	<i>analýza potřeb a stávajících budov/prostor/zařízení nejen v majetku města</i>
4.2.3. Podpora realizace kulturních a společenských akcí pod otevřeným nebem	<i>technické úpravy prostor pro konání akcí (napojení sítí, vybavení mobiliářem, nastavení podmínek využívání prostor), podpora akcí pod otevřeným nebem</i>
<b>4.3. Posílit komunitní život ve městě</b>	
4.3.3. Podpora volnočasových a společenských akcí pro všechny věkové skupiny občanů	<i>podpora akcí pro seniory, rodiny s dětmi i mládež</i>
<b>5.2. Zlepšit kvalitu veřejných prostranství</b>	
5.2.1. Prosazení komplexního přístupu k veřejným prostranstvím města a místních částí	<i>zpracování základního dokumentu, který definuje hranice a důležitost jednotlivých veřejných prostranství, navrhne koncepci celkového dopravního řešení s důrazem na pohodlnou pěší a cyklistickou dostupnost města</i>
5.2.3. Revitalizace jednotlivých veřejných prostranství	<i>revitalizace uličního profilu komunikace 610/II, revitalizace center místních částí (např. náves ve Veselé)</i>
5.2.4. Zajištění čistoty veřejných prostranství	<i>řešit možnosti omezení znečišťování veřejného prostoru psími exkrementy (umístění košů, osvěta); důslednější vymáhání vyhlášky o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci (OZV 2/2005)</i>
5.2.6. Motivační projekty pro zapojení občanů do péče o veřejná prostranství a zeleň	<i>podpora akcí typu Uklidme svět, zapojení občanů do dobrovolnických akcí</i>
<b>5.3. Zlepšit stav zanedbaných budov a areálů</b>	
5.3.4. Zlepšení stavu a ovlivnění využití areálu bývalého LIAZ	<i>diskuse k využití a žádoucím funkcím areálu</i>
<b>5.4. Zkvalitnit veřejnou zeleň a zvýšit její funkčnost</b>	
5.4.1. Zavedení koncepčního přístupu k rozvoji a údržbě veřejné zeleně	<i>zpracování koncepce (rozvoje) sídelní zeleně; pozemková příprava, která umožní propojování parků, alejí a dalších prvků v navazující systém</i>
<b>6.1. Zvýšit stabilitu vodního režimu v území</b>	

6.1.1. Využití pozemkových úprav pro zlepšení vodního režimu v krajině	<i>pozemkové úpravy vedoucí ke zmenšování půdních bloků, vzniku alejí, mezí, budování poldrů, obnově mokřadů, tůní, pramenišť</i>
<b>6.2. Zlepšit systém odpadového hospodářství</b>	
6.2.1. Posílení, údržba a kultivace sběrných míst a míst ukládání směsného komunálního odpadu	<i>plán údržby sběrných míst, zlepšení estetiky košů a sběrných míst, funkčnější rozmístění košů na odpadky</i>
6.2.2. Funkční systém separace odpadů	<i>postupné rozšíření systému o sběr dalších komodit, optimalizace počtu sběrných míst a četnosti svozu, provedení akcí a kampaní pro osvětu obyvatel v odpadovém hospodářství</i>
6.2.3. Rozšíření možností nakládání s biologickým odpadem	
<b>6.3. Zajistit účinný odvod a čištění odpadních vod</b>	
6.3.1. Dobudování systému nakládání s odpadními vodami	<i>dobudování kanalizace v místních částech (Hoškovice, Dneboh, Olšina, Dobrá Voda-Lhotice, Podolí, Sychrov)</i>
<b>6.4. Snížit zátěž ze znečištění ovzduší a hluku z dopravy ve městě</b>	
6.4.1. Omezení kamionové dopravy a tranzitní automobilové dopravy ve městě	<i>odklon kamionové tranzitní dopravy mimo město</i>
6.4.2. Zpomalení rychlosti provozu ve městě	<i>opatření na komunikacích vedoucí ke zpomalení průjezdu městem, kontrola rychlosti na problematických místech, zavedení stabilních radarů na komunikaci 610/II</i>
6.4.3. Hledat cesty pro snížení dopravní zátěže generované provozem do satelitní části Hněvousice	<i>hledání řešení dopravní alternativy k obchvatu</i>
<b>6.5. Zlepšit péči o krajinu</b>	
6.5.1. Obnova a zakládání krajinných prvků a prvků ÚSES, zvyšování biodiverzity	<i>výsadba alejí</i>
6.5.2. Oprava drobných památek	<i>práce s pasportem drobných památek, obnova památek v katastru obce</i>
<b>7.1. Zajistit přístup obyvatel k inženýrským sítím</b>	
7.1.1. Zajištění zásobování pitnou vodou ve vybraných místních částech	<i>Dobudování veřejného vodovodu v místních částech Dobrá Voda-Lhotice; Provéřít potřebu dobudování veřejného vodovodu v místní části Kruhy a Hradec</i>
<b>7.2. Zlepšit dopravní obslužnost a stav komunikací</b>	
7.2.1. Revitalizace komunikace II/610	<i>jednání s krajem a úprava stávajícího projektu rekonstrukce; úprava uličního profilu ve prospěch pěších, cyklistů a zeleně, redukce šířky</i>

	<i>vozovky na nezbytné minimum a tím mj. snížení rychlosti</i>
7.2.2. Rekonstrukce dopravních komunikací v majetku města	<i>vytvoření dopravního generelu (územní studie); vytvoření plánu priorit rekonstrukce komunikací a jeho postupné naplňování</i>
7.2.3. Zvyšování dostupnosti a úrovně cestování hromadnou veřejnou dopravou	<i>prosazování nasazení nízkopodlažních spojů; prověření potřeb doplnění dopravního spojení z místních částí</i>
<b>8.1. Vytvářet podmínky pro pěší pohyb a zvyšovat jeho podíl na místní dopravě</b>	
8.1.1. Odstraňování bariér a zlepšování pěší prostupnosti města i jeho okolí	<i>zpracování celkové územní studie systému veřejných prostranství města, jejímž cílem bude mj. posílení pěší prostupnosti, realizace opatření generelu bezbariérovosti</i>
8.1.2. Zvyšování bezpečí chodců	<i>řešení rizikových křižovek; při obnově a budování nových komunikací zohledňovat prvky zklidňující dopravu (retardéry, malé kruhové křižovatky, zálivy, apod.); zmapování a zabezpečení nebezpečných přechodů vč. osvětlení; zajištění dozoru na přechodech u škol a míst pohybu dětí</i>
8.1.3. Zlepšování technického stavu infrastruktury pro pěší	<i>úprava uličních profilů ve prospěch pěších; dobudování nespojitých pěších cest; dobudování chodníků v místních částech; realizace plánu údržby a oprav chodníků.</i>
<b>8.2. Vytvářet podmínky pro rozvoj cyklo dopravy a zvyšovat její podíl na místní dopravě</b>	
8.2.1. Zavádění dopravních opatření a budování dopravní infrastruktury ve prospěch rozvoje cyklo dopravy	<i>aktualizace cyklogenerelu jako součást celkové územní studie veřejných prostranství města; její důsledné naplňování, budování cyklostezek, cyklopruhů dle cyklogenerelu, zavádění dopravních opatření</i>
<b>9.1. Podpořit udržitelný územní rozvoj</b>	
9.1.3 Podpora prostupnosti města a dostupnosti okolní krajiny	
9.1.5. Získávání strategických pozemků pro zajištění kritických funkcí a priorit města	<i>tvorba aktivní pozemkové politiky; vypořádání pozemků pod komunikacemi; výkupy pozemků u parkovacích ploch pod Drábskými světničkami</i>
9.1.6. Artikulace postoje města k rozvoji letiště, aktivní snaha o sladění postoje města s plány majitelů letiště	<i>vydefinování zájmů města; jednání s majiteli</i>
<b>10.1. Rozvíjet podmínky pro udržitelný hospodářský rozvoj města</b>	



10.1.1. Podpora drobného podnikání	<i>poskytnutí úlevy pronájmu ve veřejných prostorách; prezentace služeb řemeslníků a obchodů např. na webu města; vytvoření nabídky pozemků, budov a prostor města k pronájmu</i>
<b>10.2. Udržet dobrou nabídku služeb a obchodů</b>	
10.2.2. Podpora rozvoje drobných služeb a obchodů, které ve městě chybí	<i>zjišťování potřeb občanů a její prezentace podnikatelům, informování o volných prostorách k pronájmu</i>
<b>11.1. Zefektivnit využití potenciálu pro rozvoj cestovního ruchu</b>	
11.1.2. Budování místních výletních tras (turistických a naučných stezek)	<i>značení cest (v některých případech změna stávajícího vedení), propagace místních okruhů</i>
11.1.6. Zlepšení péče o místní turistické cíle a související infrastrukturu (Drábské světničky, Káčov, Zásadka)	<i>úprava cest, doplnění mobiliáře, řešení parkování</i>
11.1.7. Využití potenciálu cyklostezky Greenway Jizera	<i>změna trasování cyklostezky; propagace atraktivit města na úseku stezky</i>
<b>12.1. Zlepšit správu a stav městského majetku</b>	
12.1.1. Dobrá správa budov a mobiliáře v majetku města	<i>aktualizace pasportu majetku (budova, mobiliáře, veřejného osvětlení) včetně zhodnocení stavu; vypracování plánů údržby a obnovy včetně finanční náročnosti; naplňování plánu údržby; sledování a vyhodnocování nákladů spojených s údržbou</i>
<b>12.2. Zajistit efektivní výkon veřejné správy</b>	
12.2.3. Podpora samosprávy místních částí	<i>pravidelná komunikace s osadními výbory a obyvateli místních částí, vytvoření plánů rozvoje místních částí</i>
<b>12.3. Podpořit komunikaci a otevřenost ve městě</b>	
12.3.2. Zapojování občanů do plánování a rozhodování	<i>plánovací setkání a zjišťování názorů veřejnosti; zavádění nástrojů umožňujících promyšlené zapojování občanů do plánování a rozhodování</i>

## **7. Charakteristika jednotlivých místních částí a hlavní investice a projekty**

### **7.1. DNEBOH**

Dneboh je sídlo v bezprostřední blízkosti skalních měst. Významná část MČ leží na území chráněné krajinné oblasti. Trvale je zde hlášeno 247 obyvatel. V MČ probíhá individuální rodinná výstavba. Vesnice poskytuje dobré zázemí pro sport a volný čas (sportovní areál a zázemí pro požární sport), je zde čilý spolkový život. V současné době je zde minimální občanská vybavenost – v turistické sezóně funguje občerstvení pod Drábskými světničkami. Místo je oblíbeným východiskem při návštěvě skalního útvaru Drábské světničky – to způsobuje problémy s parkováním během letní sezóny.

### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- nový chodník od autobusové zastávky na konec zástavby, směr Hoškovice
- vybudování běžecké dráhy, rozšíření pergoly a úprava břehu sportovního areálu
- vybudování dětského hřiště
- rozšíření a zpevnění parkoviště u Drábských světniček
- výměna vchodových dveří požární zbrojnice
- oprava chodníku, směr Olšina

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- oprava cesty k vodojemu
- vybudování nového chodníku, směr Olšina
- rozšíření parkování u Drábských světniček, kolem cesty na Honsob
- chodník podél hřiště, směr Zásadka
- revitalizace sadu, směr Zásadka
- oprava studny u hřiště
- bezpečný průchod pro chodce kolem bývalé hospody
- prověření možnosti zřídit autobusovou zastávku u Drábských světniček
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)
- lepší propagace Drábských světniček a lepší infrastruktura pro návštěvníky

#### **Dlouhodobé investice a projekty**

- vybudování zpevněné komunikace od dětského hřiště k silnici na Zásadku
- odkanalizování MČ
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

### **7.2. DOBRÁ VODA**

Dobrá Voda je osada tradičně zemědělského charakteru se zanedbanou původní zástavbou, bez občanské vybavenosti. Příznivá je dopravní dostupnost z dálnice D10 díky výhodné poloze na silnici Mnichovo Hradiště - Boseň. Trvale je zde hlášeno 53 obyvatel. OV byl zřízen na konci roku 2015.

#### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- vybudování vodovodu Lhotice - Dobrá Voda, napojení na vodojem Horka
- oprava místní komunikace 3c (spojka silnice II/268 k 1c na Lhotice)
- osazení značky obec na krajské silnici II/268
- vybudování odpočívadla na vyhlídce nad Dobrou Vodou a Lhoticemi

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- oprava vozovky místní komunikace v obci (mezi č. p. 8 a 9)
- zpomalovací opatření na krajské silnici II/268 procházející obcí
- obnova chodníku k autobusové zastávce, směr MH
- odvodnění kaple
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)

#### **Dlouhodobé investice a projekty**

- nový povrch komunikace z Dobré Vody do Lhotic
- propojení s MH (cyklostezka, lávka přes dálnici na Horku)
- odkanalizování MČ
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

### 7.3. HNĚVOUSICE

Hněvousice jsou původně zemědělská osada asi 2 km na sever od Mnichova Hradiště, v katastrálním území Sychrov nad Jizerou. Zemědělský dvůr čp. 6 je kulturní památkou. Nyní jde o nejrychleji se rozvíjející rezidenční čtvrť města s rozsáhlou individuální výstavbou. Nevýhodou je minimální občanská vybavenost a velmi problematická dopravní dostupnost – špatný stav silnice k Hněvousickému statku, dopravní napojení MČ pouze přes centrum města ulicemi v Lípách, nedokončené komunikace z etapy výstavby 3 a 4. Je zde evidováno 351 trvale bydlících obyvatel. Osadní výbor zde zřízen nebyl, jde de facto o součást města.

#### Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022

- převzetí komunikace z etap 3, 4 a 5 od developera do majetku města
- vybudování cesty k Hněvousickému statku developerem
- uspořádání další veřejné diskuze o etapě 6 (mezi zámkem a již vzniklou zástavbou) – potenciálně by zde mělo vzniknout občanské vybavení a zeleň (samospráva ale nemá garance od developera)

#### Dlouhodobé investice a projekty

- hledání alternativy k obchvatu města
- vytvoření autobusového spojení, např. midi-linky

### 7.4. HOŠKOVICE

Hoškovice jsou MČ příměstského bydlení Mnichova Hradiště s výrazným a zachovalým venkovským charakterem. V MČ je několik kulturních památek, které převážně chátrají. Vesnice je dobře dopravně dostupná z dálnice D10 a z Mnichova Hradiště, na jejím okraji je mezinárodní letiště, využívané především ke komerčním a sportovním letům menších letadel. Rozvoj letiště může mít potenciálně negativní dopad na kvalitu bydlení (hluk, doprava). V současné době zde trvale žije 121 obyvatel. Ve vesnici je v provozu několik drobných provozoven. V letech 2016-2017 byla opravena „Hasičárna“ a vzniklo zázemí pro setkávání a spolkovou činnost

#### Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018

- oprava „Hasičárny“
- obnovení polní cesty z Hoškovic k zámku
- vyčištění rybníka u Čápů
- vytvoření polní cesty kolem přestavlkého areálu zemědělského družstva
- revitalizace Přestavlkého rybníka
- vybavení návsi stolem s lavicemi

#### Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022

- vybavení „Hasičárny“ + pergola + jímka
- zpomalovací opatření na krajské silnici II/610 procházející obcí
- obnova hřiště u „Hasičárny“
- vybudování hráze rybníka u Čápů
- vysázení aleje podél obnovené cesty z Hoškovic k zámku
- propojení cesty v Dolcích s cestou k zámku
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)

## **Dlouhodobé investice a projekty**

- vyřešení vlastnických vztahů a oprava mostu přes dálnici do Přestavlk
- rekonstrukce návsi (zeleň, mobiliář)
- vytvoření shody města s majiteli a provozovateli letištních ploch na udržitelném rozvoji letiště
- odkanalizování MČ
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

### **7.5. HRADEC**

Hradec je venkovská osada, asi 5 km na severovýchod od Mnichova Hradiště, v katastrálním území Podolí u Mnichova Hradiště. Jde o nejmenší MČ, je zde evidováno pouze 10 trvale žijících obyvatel a populace vytrvale klesá. Výhodná je dostupnost z dálnice D10.

#### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- revitalizace návsi, obnova křížku, doplnění lavičky
- revitalizace tůně, oprava přítoku a studny
- úprava polní cesty mezi Hradcem a Kruhy

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

## **Dlouhodobé investice a projekty**

- prověření výstavby vodovodu

### **7.6. KRUHY**

Kruhy se nachází se asi 4,5 km na severovýchod od Mnichova Hradiště, v katastrálním území Podolí u Mnichova Hradiště. V této tradiční zemědělské osadě probíhá nová výstavba objektů pro individuální bydlení. Trvale zde žije 65 obyvatel. Kruhy mají dvě části - větší Dolení Kruhy a menší Hoření Kruhy, každá z nich má svou autobusovou zastávku, občanská vybavenost zde chybí. Sportovní hřiště a jeho zázemí, o jehož vybudování se místní lidé velkou měrou zasadili, se stalo místem sportovního vyžití i setkávání sousedů.

#### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- vybudování klubovny, sociálního zázemí, zpevněné plochy a venkovního posezení s veřejným osvětlením u sportovního hřiště
- vybudování dětského hřiště
- úprava polní cesty mezi Hradcem a Kruhy
- oprava povrchové kanalizace v Hořeních Kruhách

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- celková obnova povrchu komunikace v Hořeních Kruhách
- oprava komunikace kolem Doleních Kruhů
- zabezpečení a úklid areálu ZD Březina (prasečák)
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

## **Dlouhodobé investice a projekty**

- prověření výstavby vodovodu

## 7.7. LHOTICE

Lhotice jsou tradiční zemědělskou osadou, asi 3 km na jihovýchod od Mnichova Hradiště; severozápadně od Lhotic se zvedá vrch Horka (310 m) a Kozlovka (300 m). Je zde evidováno 141 obyvatel. Na území MČ se nachází zemědělský dvůr, národní kulturní památka, který prochází rekonstrukcí. Místní komunita se podílí na obnově veřejných prostor vesnice i na pořádání tradičních i netradičních akcí (např. Lhotická lávka). Základní občanskou vybavenost zajišťuje „nápojka“.

### Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018

- vybudování vodovodu Lhotice - Dobrá Voda, napojení na vodojem Horka
- revitalizace rybníku
- vybudování dětského hřiště
- rekonstrukce autobusové zastávky
- obnova alejí od návsi a od bývalé školy k Horce
- zpevnění části cesty ze Lhotic na Buda

### Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022

- vybudování zpevněné plochy pro míčové hry na návsi
- vybudování zpevněné plochy s ohrazením pro kontejnery na odpad u rybníka
- zpevnění zbytku cesty ze Lhotic na Buda
- vybudování odpočívadla na vyhlídce nad Dobrou Vodou a Lhoticemi
- převod nebo pronájem horního rybníku na město
- srovnání povrchu fotbalového hřiště
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)

### Dlouhodobé investice a projekty

- nový povrch komunikace z Dobré Vody do Lhotic
- propojení s MH (cyklostezka, lávka přes dálnici na Horku)
- revitalizace skládky u cesty na Buda
- rekonstrukce návsi (zeleň, mobiliář)
- odkanalizování MČ
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

## 7.8. OLŠINA

Olšina je malá ves na hranici chráněné krajinné oblasti Český ráj, asi 4,5 km na severovýchod od Mnichova Hradiště. Po okraji vesnice vede dálnice D10. Žije zde trvale 170 obyvatel – část z nich v Domově Pod Skalami Kurovodice pro osoby se zdravotním postižením. Osada je oblíbeným východiskem při návštěvě skalního útvaru Drábské světničky, což vytváří zvýšené nároky na parkování či údržbu veřejných prostranství. Ve vsi jsou dvě restaurační zařízení.

### Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018

- vykoupení pozemků a studie úprav hřiště
- přidání košů a prořez u hřiště
- oprava a nátěr autobusových zastávek
- oprava a natření lavic v obci
- zabezpečení havarijního stavu hasičské zbrojnice

- obnova reliéfu T. G. Masaryka na pomníku padlým

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- vybudování hřiště a jeho zázemí (klubovna, posezení, dětské hřiště, pódium)
- vybudování zpevněné a srovnané plochy s ohrádkou na kontejnery na návsi
- zpomalovací opatření na silnici procházející obcí
- rekonstrukce hasičské zbrojnice (na základě rozhodnutí, zda bude zachována)
- vybudování záchytného parkoviště pro turisty (v rámci projektu rekonstrukce hřiště)
- vyčištění či oprava dešťové kanalizace
- přidání veřejného osvětlení u autobusové zastávky
- parkové úpravy u pomníku padlým
- oprava povrchu cesty od Hasičárny směrem k dálnici (parc. č. 743)
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)

#### **Dlouhodobé investice a projekty**

- snížení hlukové zátěže z dálnice D10
- odkanalizování MČ
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

### **7.9. PODOLÍ**

Vesnice leží v katastrálním území Podolí, asi 3 km na severovýchod od Mnichova Hradiště. Jedná se o původní zemědělskou osadu se zchátralými pozůstatky zemědělských usedlostí, nyní zde probíhá nová výstavba a populace se omlazuje. Občanské vybavení ve vsi chybí. Je zde evidováno 120 trvale žijících obyvatel.

#### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- obnovení sochy sv. Vojtěcha – replika, vysazení 2 lip a osazení lavičky
- obnovení polní cesty od bývalé školy v Podolí k soše Sv. Vojtěcha a dále do hořeních Kruhů
- doplnění lavičky u pomníku padlých (cesta na Sychrov)
- vyčištění a úprava příkopu podél hlavní silnice u č.p. 46

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- odvodnění a vyasfaltování cesty na parcele 76/1
- výsazení aleje podél obnovené cesty k soše Sv. Vojtěcha
- oprava kaple sv. Cyrila a Metoděje (vnitřní omítka, rámy oken, ozdobná mříž)
- převedení pozemků 229/1, 229/3 a 229/4 do majetku města (pro rekreační zázemí MČ)
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí

#### **Dlouhodobé investice a projekty**

- oprava hlavní silnice v obci
- odkanalizování MČ

### **7.10. SYCHROV**

Sychrov leží asi 3,5 km na sever od Mnichova Hradiště v katastrálním území Sychrov nad Jizerou, trvale zde žije 102 obyvatel. Tato tradiční zemědělská osada s částečným zachováním zemědělské výroby má rozptýlenou novou zástavbou. Na jejím území jsou významné přírodní a historické

památky: zřícenina hradu Zásadka přestavěného na renesanční zámek, socha svatého Jana Nepomuckého, přírodní památka Vrch Káčov. Na území obce je soukromá solární elektrárna. Ve vesnici pestrý spolkový život. Občanskou vybavenost doplňuje aktuálně rekonstruované pohostinské zařízení a zázemí pro spolkovou činnost Klub Sychrovák.

#### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- rekonstrukce budovy č.p. 1 (oprava stropu a střechy jeviště, oprava sálu, nové sociální zařízení a zázemí, nová okna a dveře)
- rekonstrukce hasičské zbrojnice (oprava střechy, nové dveře, okna a fasáda)
- úpravy na hřišti SDH (vodovodní přípojka, síť na volejbal, závora, zpevněné plochy – základna a plocha pod přístřeškem)
- vybudování dětského hřiště
- umístění nové zastávky do horní části obce + původní zastávky „U rybníka“
- převod kaple „Paroubky“ do vlastnictví města
- nové vstupní dveře do kapličky uprostřed vesnice
- oprava komunikace od horní zastávky k hasičské zbrojnici
- přístup k pozemkům v enklávě Sychrov (zaměření, vytyčení a terénní úpravy)
- zabezpečení turistické cesty od Zásadky do Mohelnice proti vjezdu cyklistů

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- oprava cesty mezi hasičskou zbrojnicí a č.p. 1
- oprava kaple „Paroubky“
- vybudování plochy s ohrazením pro kontejnery
- oprava zastávky „U rybníka“ (nátěr, cedule, úprava příkopu pro nastupování)
- dokončení rekonstrukce č.p. 1 (podkroví a fasáda)
- lepší propagace místních památek – Káčov a Zásadka
- lepší infrastruktura pro návštěvníky vrchu Káčov
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)

#### **Dlouhodobé investice a projekty**

- obnova tzv. Valdštejnské cesty
- rekonstrukce místní komunikace 1c (mezi č.p. 45/21 a hřištěm SDH)
- vytvoření alternativní trasy turistické cesty od Zásadky do Mohelnice
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí
- odkanalizování MČ

#### **7.11. VESELÁ**

Veselá se nachází asi 2,5 km na jih od Mnichova Hradiště, v katastrálním území Veselá u Mnichova Hradiště. Sídlo má charakter příměstského bydlení Mnichova Hradiště, zároveň je zde zachován vesnický charakter (s návsi s vodní plochou). Vesnicí prochází frekventovaná silnice II/610. Trvale zde žije 591 obyvatel. Veselá má výbornou dopravní dostupnost (Mnichovo Hradiště, Mladá Boleslav). Vesnice má základní občanskou vybavenost, jako v jediné z MČ zde funguje obchod (COOP). Na území Veselá se nacházejí kulturní památky: socha svatého Jana Nepomuckého, svatého Floriana a Boží Muka. Díky místním pamětníkům a spolku Veselá vesnice vznikla i historická naučná stezka. MČ má několik aktivních spolků.

#### **Hlavní realizované akce v období 10/2014 – 9/2018**

- zateplení a oprava střechy budovy ZŠ a MŠ,

- návrh revitalizace zeleně v obci
- vytvoření odpočinkového místa u plynové regulační stanice pod ZŠ
- oprava srdce zvonu v kapličky
- vybavení a úpravy hasičské zbrojnice (židle, stoly a omyvatelný nátěr, schránka)
- prodloužení chodníku u ZŠ k panelové cestě
- vytvoření základny pro hasiče na hřišti
- natření všech laviček
- doplnění koše v obci

#### **Akce k realizaci v období 10/2018 – 9/2022**

- rekonstrukce 2 autobusových zastávek
- revitalizace zeleně v obci, úpravy povrchů a parkovacího režimu
- rekonstrukce chodníku a organizace parkování v ulici Lhotická
- rekonstrukce chodníku v ulici 5. května
- oprava dešťové kanalizace a vybudování asfaltového povrchu v ulici Na návsi
- oprava mostu v ulici K pískovně
- vybudování lávky přes potok od zastávky k rybníku a cesty od lávky kolem rybníka
- posouzení a případné pořízení úsekového radaru do ulice 5. května
- dokončení opravy kapličky (dřevopráce)
- výměna uvolněných vík na silnici II/610
- vybudování cvičícího prvku pro seniory v ul. Školní
- vytvoření stání pro kontejnery s ohrazením u hasičské zbrojnice/obchodu
- zavedení zóny 30 a přednosti zprava ve všech bočních ulicích
- změna systému sběru separovaného odpadu (nádoby k jednotlivým domům)

#### **Dlouhodobé investice a projekty**

- rekonstrukce komunikace II/610 (cyklostezky, zpomalovací opatření, osvětlení přechodů)
- vybudování klubovny SK Veselá jako zázemí sportovního areálu
- zákaz průjezdu kamionové dopravy
- chodník s osvětlením k ulici V pískovně
- vybudování Greenway Jizera (okolo písáku)
- provedení pozemkových úprav – obnovení cestní sítě, výsadba alejí