

**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVA HRADIŠTĚ,  
které se koná dne 10.12.2018****Předkládá:** Rada města Mnichovo Hradiště**Zpracoval:** Alena Kandráčková**Žádost o prodej pozemku v k. ú. Mnichovo Hradiště – společnost GasNet, s. r. o. – nové projednání**

**Vyjádření odboru IKH k novému projednání:** odbor IKH žádá zastupitelstvo města o nové projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 2658/51 o výměře cca 109 m<sup>2</sup> – orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště.

Důvodem pro nové projednání je uvedení chybného čísla předmětného pozemku v usnesení, a to v usnesení rady města o zveřejnění záměru, doporučení prodeje zastupitelstvu města a také následném konečném schvalujícím usnesení zastupitelstva města. V důvodové zprávě pro všechna projednání bylo vždy uváděno správné číslo pozemku p. č. 2658/51 v k. ú. Mnichovo Hradiště (včetně všech příložených příloh a zákresů). V přijatých usneseních však figuruje číslo pozemku p. č. 2658/1.

Žádáme o přijetí usnesení na revokaci usnesení č. 87 z jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018 a přijetí nového usnesení na prodej části pozemku p. č. 2658/51 v k.ú. Mnichovo Hradiště. Předložené návrhy usnesení jsou v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města ze dne 10.09.2018 (s již správným číslem pozemku).

Pro informaci sdělujeme, že zastupitelstvo města na svém jednání dne 10.09.2018 usnesením č. 87 schválilo prodej části pozemku p. č. 2658/51 (chybně uvedeno 2658/1) o výměře cca 109 m<sup>2</sup> – orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> společnosti GasNet, s. r. o., IČ 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Klíše na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Veškeré přílohy a informace jsou uvedeny v důvodové zprávě.

Za pochybení při zpracování se omlouváme.

**Vyjádření odboru FŠO: -**

**Vyjádření rady města k novému projednání:** rada města znovu projednala předmětnou žádost na svém jednání dne 07.11.2018 a doporučuje zastupitelstvu města přijmout nové usnesení o prodeji pozemku p. č. 2658/51 v k. ú. Mnichovo Hradiště, viz návrh usnesení.

---

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje revokaci usnesení č. 87 z jednání zastupitelstva města dne 10.09.2018.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p. č. 2658/51 o výměře cca 109 m<sup>2</sup> – orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> společnosti GasNet, s. r. o., IČ 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Klíše na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Podpisem smlouvy pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: ved. odboru IKH

T: 31.01.2018

---

**Vyjádření komise SMRM:** Komise SMRM doporučuje prodej části pozemku p. č. 2658/51 o výměře cca 109 m<sup>2</sup> – orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště za cenu 770 Kč/m<sup>2</sup> (určenou znaleckým posudkem vypracovaným společností Statikum, s. r. o.).

**Vyjádření rady města:** rada města schválila zveřejnění záměru na prodej části pozemku a doporučuje prodej pozemku za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Důvodová zpráva:**

Odbor IKH předkládá žádost společnosti GasNet, s. r. o., IČ 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Klíše, Ústí nad Labem, zastoupené společností Gridservices, s. r. o., IČ 279 35 311, se sídlem Plynářská 499/1 o prodej části pozemku p. č. 2658/51 - orná půda o celkové výměře 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Mnichovo Hradiště. Část pozemku, o niž má žadatel zájem, činí cca 109 m<sup>2</sup>. Společnost GasNet, s. r. o. nechala zpracovat znalecký posudek na ocenění předmětné části pozemku, požadované k odkupu. Cena pozemku dle znaleckého posudku zpracovaného společností Statikum, s. r. o.) činí 770 Kč/m<sup>2</sup>.

Důvodem prodeje pozemku je výstavba nové regulační stanice v rámci stavby "REKO VTL RS Mnichovo Hradiště – Turnovská". Předmětem stavby je výměna plynářského zařízení z důvodu ukončení životnosti zařízení a zajištění spolehlivé dodávky plynu odběratelům – mimo jiné také osazení nové regulační stanice STL RS Mnichovo Hradiště Na Úvoze.

**Přílohy:** 1. situační zákres  
2. znalecký posudek  
3. návrh kupní smlouvy



---

V Mnichově Hradišti dne 01.11.2018

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.  
starosta města