

SMLOUVA O PARTNERSKÉ SPOLUPRÁCI
při plánování a realizaci projektu „Lávka u Kofoly“

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
zastoupené Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou
IČ 00238309

jako „Město Mnichovo Hradiště“

a

Obec Klášter Hradiště nad Jizerou

se sídlem: Klášter Hradiště nad Jizerou 2, 294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou
zastoupená: Jiřím Navrátillem
IČ 00238007

jako „Obec Klášter nad Jizerou“

uzavírají v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto smlouvu o partnerské spolupráci na projektu „Lávka u Kofoly“

I. Předmět a účel smlouvy

1. Touto smlouvou uzavírají smluvní strany partnerský vztah, který je založen na společné spolupráci při přípravě a realizaci projektu „Lávka u Kofoly“, jehož cílem je vybudovat lávku přes řeku Jizeru (dále jen „lávka“) v místě „u Kofoly“ tak, jak je to vyznačeno v katastrální mapě v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „projekt“).
2. Smluvní strany se touto smlouvou dohodly na podmínkách partnerské spolupráce uvedených v článku II. a na způsobu financování projektu.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se touto smlouvou dohodly na schématu umístění lávky, které je vyznačeno v příloze č. 1 smlouvy.
2. Smluvní strany se touto smlouvou zavazují ke spolupráci, společnému postupu a společnému financování projektu, který bude realizován ve třech fázích podle následujícího předběžného harmonogramu:
 - a) zpracování studie proveditelnosti – do 30.06.2018,
 - b) zpracování projektové dokumentace včetně územního a stavebního řízení – do 31.12.2018,
 - c) vlastní realizace stavby – do 31.12.2019.
3. Smluvní strany se dohodly touto smlouvou na způsobu spolufinancování projektu ve všech třech fázích tak, že všechny náklady související s projektem ponesou takto:
 - a) Město Mnichovo Hradiště – 50 %,
 - b) Obec Klášter Hradiště nad Jizerou – 50 %.

4. Ke korekci způsobu financování může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran a po podepsání písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní strany se zavazují podílet se na všech nákladech souvisejících s projektem podle podílu uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se zavazují spolupracovat vzájemně na zajištění spolufinancování projektu z dostupných dotačních zdrojů. V případě získání externího zdroje financování bude způsob financování podílem uvedeným v odst. 3 použit pouze pro zbývající náklady nepokryté z jiných zdrojů.
5. Zástupci smluvních stran se zavazují projednat a dohodnout podmínky umístění lávky včetně příjezdové cesty k ní s vlastníky v budoucnu zatížených pozemků ve svých katastrálních územích. Smluvní strany se dohodly, že ve svých katastrálních územích nejpozději do zahájení fáze zpracování projektové dokumentace dle čl. II, odst. 2, písm. b) u dotčených pozemků, na kterých bude plánována stavba lávky, projednají a následně budou řešit právní vztahy s majiteli pozemků, tj. uzavřou nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčkách, budoucí kupní smlouvy, darovací smlouvy, budoucí smlouvy o věcném břemeni, geometrické oddělení částí pozemků, vynětí ze zemědělského půdního fondu atd. umožňující bezproblémové užívání příslušné nemovitosti, uvedené ve schématu umístění lávky v příloze č. 1 této smlouvy. Veškeré tyto náklady spojené s dořešením právních vztahů ve svém katastru nese každá smluvní strana ze svého.
6. Pokud smluvní strana nebude schopna dostát svým závazkům dle předchozího odstavce, vyvolá ihned jednání s druhou smluvní stranou týkající se alternativního řešení vzniklé situace.
7. Smluvní strany se zavazují, že budou spolupracovat ve všech fázích projektu a v územním a stavebním řízení budou postupovat společně, kdy stavebníky dle stavebního zákona budou obě smluvní strany. Po dokončení stavby lávky se stanou obě smluvní strany podílovými spoluvlastníky lávky, kdy každá smluvní strana bude disponovat id. podílem $\frac{1}{2}$ z celku. V případě, že bude třeba uzavřít další smlouvy pro úpravu vzájemných vlastnických vztahů ke stavbě lávky či pozemkům pod ní, zavazují se smluvní strany tyto smlouvy uzavřít.
8. Smluvní strany se také zavazují spolupracovat při uzavírání smluv s dodavateli jednotlivých částí projektu ve všech jeho fázích dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
9. Každá smluvní strana bude udržovat část lávky fyzicky ležící v jejím katastrálním území včetně příjezdové cesty k lávce ve svém katastrálním území na vlastní náklady, tj. na náklady obce. Jednotliví zástupci smluvních stran podpisem této smlouvy prohlašují, že budoucí závazek údržby stezky na náklady obce nechali projednat v příslušném orgánu obce před podpisem této smlouvy a svými usneseními potvrzují pravdivost tvrzení a svůj závazek.
10. Pokud některá ze smluvních stran bude porušovat svojí budoucí povinnost pravidelné údržby a zajištění provozuschopnosti stezky a ani přes písemnou výzvu druhé smluvní strany nedojde ke splnění tohoto závazku, může oprávněná smluvní strana požadovat na smluvní straně porušující své povinnosti finanční obnos odpovídající skutečné výši odstranění závad ve sjízdnosti daného úseku. Každá smluvní strana si je vědoma své odpovědnosti za provozuschopnost svého úseku lávky vybudované v rámci projektu.
11. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy.

III. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
2. Před uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, lze tuto smlouvu ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran.

IV. Ostatní ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, oba s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se seznámily s obsahem smlouvy, s jejím zněním souhlasí a smlouvu uzavírají na základě svobodně vůle.

V dne

V dne