

Přehled usnesení ze schůze Rady města Mnichovo Hradiště č. 10 ze dne 09.04.2018

č. 152

Rada města bere na vědomí zápis z jednání Komise správy majetku a rozvoje města konaného dne 19.03.2018, souhlasí s jeho zveřejněním na webových stránkách města a ukládá tajemnici městského úřadu Mgr. Kamile Galetkové předat tajemníkovi komise přijatá stanoviska rady města k jednotlivým usnesením komise.

Z: tajemnice MěÚ

T: 23.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.153

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 1/6 o výměře 1 094 m² – zahrada, k. ú. Lhotice u Bosně s manželi M. a P.Č., Mnichovo Hradiště na dobu neurčitou za roční nájemné 1,20 Kč/m², t. j. 1 312,80 Kč/rok.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.154

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností České Dráhy, a. s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ 709 94 226 jako stranou povinnou na pozemek p. č. 2700/1, v k. ú. Mnichovo Hradiště za jednorázovou úhradu 42.500 Kč bez DPH, DPH dle platného cenového předpisu bude připočteno k uvedené částce bez DPH.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.155

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 2660/13 v k. ú. Mnichovo Hradiště ve prospěch společnosti SW Real Estate Management, s. r. o. se sídlem Kubelíkova 1224/42, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 026 27 035. Náhrada za zřízení věcného břemene je bezúplatná z důvodu uvedení stávající sítě do řádného administrativního stavu.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.156

Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku p. č. 9/3 o výměře 99 m² – trvalý travní porost v k. ú. Sychrov nad Jizerou Ing. J.D., 294 13 Mohelnice nad Jizerou za kupní cenu 200 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.157

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku st. p. č. 118 o výměře 112 m² – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olšina, jehož součástí je stavba bez č. p. občanské vybavenosti panu A. J., Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.158

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku p. č. 197/2 o výměře 2 093 m² – trvalý travní porost v k. ú. Sychrov nad Jizerou manželům D. a F.J., Mnichovo Hradiště
Z: vedoucí odboru IKH
T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)
záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.159

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku p. č. 2316/1 o celkové výměře 622 m² – zahrada v k. ú. Mnichovo Hradiště MUDr. L. G., Mnichovo Hradiště.
Z: vedoucí odboru IKH
T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)
záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.160

Rada města doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemku p. č. 458/1 v k. ú. Lhotice u Bosně ve vlastnictví města za část pozemku p. č. 458/3 v k. ú. Lhotice u Bosně ve vlastnictví manželů J. a L. K., Mnichovo Hradiště dle vyhotoveného GP.
Z: vedoucí odboru IKH
T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)
záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.161

Rada města revokuje své usnesení č. 140 ze dne 26.3.2018 z důvodu chybně uvedeného názvu firmy.
Z: vedoucí odboru IKH
T: 10.04.2018
záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.162

Rada města schvaluje toto pořadí uchazečů o zakázku „Regenerace centra obce Veselá“:
1. Agarden zahrady s.r.o., Boseň 124, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČO: 28218825; nabídková cena: 694.748,00 Kč bez DPH;
2. OK Garden, Sládkovičova 1233/1, 142 00 Praha 4, IČO: 27571297; nabídková cena: 937.008,00 Kč bez DPH;
3. Diké zahrady s.r.o., Příšovice 290, 463 46 Příšovice, IČO: 27318753; nabídková cena: 978.912,00 Kč bez DPH;
4. Ing. Petr Komínek HEDERA, Najdrova 2186, 252 63 Roztoky, IČO: 70079901; nabídková cena: 1.064.791,00 Kč bez DPH.
Z: ved. odboru IKH
T: 16.04.2018 (informovat účastníky)
záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.163

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zvolit prodej pozemků p. č. 1992/169 a p. č. 1992/171 v k. ú. Mnichovo Hradiště, ulice Akátová, prostřednictvím elektronické aukce. Podrobnosti prodeje budou stanoveny na jednání zastupitelstva města 23.04.2018.
Z: vedoucí odboru IKH
T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)
záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.164

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 2627/76, p. č. 2628/28, p. č. 2628/102 v k. ú. Mnichovo Hradiště ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567 za navrhanou jednorázovou úhradu 130 Kč za každý započatý běžný metr, nejméně však 1.000 Kč + DPH. DPH dle platného cenového předpisu bude připočteno k uvedené částce bez DPH.
Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.165

Rada města doporučuje zastupitelstvu města projednat koupi pozemků p. č. 2286/1 o výměře 118 m² – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 2287 o výměře 629 m² – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 2288 o výměře 71 m² – zahrada, p. č. 2325/9 o výměře 56 m² – ostatní plocha v k. ú. Mnichovo Hradiště od společnosti TASCONEER, s. r. o., IČ 27952240, Příčná 726/20, 259 19 Rudná u Prahy za kupní cenu 4.500.000 Kč včetně projektové dokumentace v návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva města o rekonstrukci budovy Klubu Mn. Hradiště s.r.o.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 12.04.2018 (materiál do ZaMě)

záznam o hlasování: 6 členů pro, 1 se zdržel (Ing. Podzimková), návrh usnesení byl schválen

č.166

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu na pronájem nebytových prostor:

Nebytové prostory o výměře 18,72 m²

Ostatní prostory o výměře 7,14 m²

v budově Dětského zdravotního střediska, Švermova 378, Mnichovo Hradiště s paní H.N., 511 01 Turnov na dobu neurčitou za roční nájemné 534 Kč/m², t. j. 13.809 Kč/rok bez záloh na služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 6 členů pro, 1 se zdržel (Mgr. Lochman), návrh usnesení byl schválen

č.167

Rada města schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 2347/1, p. č. 2352, p. č. 2351/1, p. č. 2355/1, p. č. 2354, p. č. 2353/1, p. č. 2356, p. č. 2357, p. č. 609/2 v k. ú. Mnichovo Hradiště ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 IČ: 247 29 035 za navrhovanou jednorázovou úhradu 130 Kč za každý započatý běžný metr, nejméně však 1.000 Kč + DPH. DPH dle platného cenového předpisu bude připočteno k uvedené částce bez DPH.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.168

Rada města schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr projektanta na zakázku „Sídliště Jaselská - stavební úpravy uličních prostorů“, vypracovanou 02.04.2018, návrh členů hodnotící komise a ukládá oslovit tyto uchazeče:

Civil engineering, s. r. o., Jiráskova 303, 512 63 Rovensko pod Troskami

CR Project, s. r. o., Pod Borkem 319, 2983 01 Mladá Boleslav

IVAN PLICKA STUDIO s. r. o., Thákurova 3, 166 34 Praha 6

Projekce dopravní Filip, s. r. o., Švermova 1339, 413 01 Roudnice nad Labem

Projektová kancelář Vaner, s. r. o., V Horkách 101/1, Liberec 9 460 07

Z: vedoucí odboru IKH

T: 16.04.2018 (rozeslání a zveřejnění výzvy)

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.169

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o vkladu, ev. č. VaKMB 264 / 2015 / Ob ze dne 19. 1. 2015, spočívající v prodloužení celkové délky vodovodních řadů stavby „Mnichovo Hradiště – Dobrá Voda, Lhotice – vodovod“.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 13.04.2018 (materiály pro ZM)

záznam o hlasování: 6 členů pro, 1 se zdržel (Mgr. Lochman), návrh usnesení byl schválen

č.170

Rada města uděluje souhlas s podnájemem bytu č. 4 v čp. 916, Máchova, Mnichovo Hradiště dle § 2275 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, panu V. H. na podnájem bytu panu T. E., Mnichovo Hradiště s trváním do 01.03.2019 a s podmínkou, že cena podnájmu nepřesáhne cenu nájmu.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 30.04.2018 (informovat žadatele)

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.171

Rada města schvaluje přidělení bytu zvláštního určení č. 1 v Domě s pečovatelskou službou paní J. P., Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru SVZ

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.172

Rada města doporučuje zastupitelstvu města pro volbu přisedícího Okresního soudu v Mladé Boleslavi J. R., Mnichovo Hradiště.

Z: tajemnice MěÚ

T: 12.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.173

Rada města v souladu s § 166 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nevyhlašuje konkurs na ředitele Základní školy Mnichovo Hradiště, Studentská 895, Mnichovo Hradiště, a na ředitelku Mateřské školy města Mnichovo Hradiště, Mírová ul. 683, Mnichovo Hradiště. Funkční období ředitelů uvedených příspěvkových organizací Mgr. Vladimíra Čermáka a Aleny Volfové se prodlužuje o 6 let do 31.7.2024.

Z: vedoucí FŠO

T: ihned

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.174

Rada města uděluje předchozí souhlas Základní škole Mnichovo Hradiště, Sokolovská 254, Mnichovo Hradiště, k přijetí finančního daru účelově určeného ve výši 10.000 Kč v roce 2018 od dárce Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ 26178541. Dar bude použit na zakoupení herního prvku pro školní družinu.

Z: vedoucí FŠO

T: ihned

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.175

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit upravené Zásady pro výstavbu v Mnichově Hradišti dle přílohy č. 1. Rada města zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit vzor Plánovací smlouvy dle přílohy č. 3 a vzor Smlouvy o poskytnutí finančního plnění dle přílohy č. 4.

Z: starosta

T: 11.04.2018 (Doporučení do ZaMě)

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.176

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o partnerské spolupráci při plánování a realizaci projektu „Lávka u Kofoly“ dle přiloženého návrhu s obcí Klášter Hradiště nad Jizerou, Klášter Hradiště nad Jizerou 2, 294 15, IČ 00238007.

Z: starosta města

T: 11.04.2018 (podklady ZaMě)

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.177

Rada města schvaluje přijetí daru ve výši 1 500 000 Kč od společnosti Dobrovolný svazek obcí Drábské světničky, IČO: 71006621, Boseň 45, 295 01 Mnichovo Hradiště.

Z: starosta

T: 30.04.2018 uzavření smluv

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.178

Rada města bere na vědomí zápis z jednání Komise pro památkovou péči konaného dne 27.03.2018, souhlasí s jeho zveřejněním na webových stránkách města.

Z: tajemnice MěÚ

T: 30.04.2018

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.179

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města následující rozdělení dotací (viz sloupec „navržená dotace“) z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Mnichovo Hradiště na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště pro rok 2018:

žadatel	nemovitost	akce	celkové náklady	podíl vlastníka	požadovaná dotace	návrh
Fyzická osoba	Ul. V Lípách	výměna oken v bytové jednotce (přízemí)	64 732	32 366	32 360	0
SVJ bytových jednotek domu čp. 157	čp. 157, V Lípách	výměna oken ve společných prostorech domu	110 943	55 473	55 471	0
Fyzická osoba	Zámecká ul.	obnova fasády	152 200	76 200	76 000	76 000
Fyzická osoba	Na Příkopech	výměna oken v patře domu	125 300	62 650	62 650	62 000
SVJ V Lípách 158	čp. 158, V Lípách	obnova fasády	466 536	366 536	100 000	0
Fyzická osoba	Bělidla	výměna střešní krytiny	262 236	162 236	100 000	100 000
Fyzická osoba	Na Dvorcích	výměna střešní krytiny	225 143	125 143	100 000	0
Fyzická osoba	Budovcova	oprava fasády	88 000	44 000	44 000	0
Fyzická osoba	Hluboká	renovace oken, výměna krytiny	223 340	123 340	100 000	29 000
Fyzická osoba	Masarykovo náměstí	obnova fasády	436 000	336 000	100 000	0
Fyzická osoba	Havlíčková	repase oken, výměna vstupních dveří	60 840	30 420	30 420	30 000
Fyzická osoba	Masarykovo náměstí	obnova fasády	249 540	149 540	100 000	0

Z: vedoucí Odboru VŽP

T: 23.04.2018 projednání v zastupitelstvu

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

č.180

Rada města doporučuje zastupitelstvu města následující přidělení státní finanční podpory a příspěvku města Mnichovo Hradiště z Programu regenerace Městské památkové zóny Mnichovo Hradiště v roce 2018.

akce, nemovitá kulturní památka	státní podpora v tis. Kč	příspěvek obce v tis. Kč	příspěvek vlastníka v tis. Kč	hodnota prací 2018 (100%)
oprava roubené stodoly v areálu děkanství čp. 232, 1. máje	625	125	502	1 252

Z: vedoucí Odboru VŽP

T: 23.04.2018 projednání v zastupitelstvu

záznam o hlasování: 7 členů pro, návrh usnesení byl schválen

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta města

Mgr. Jiří Bina
místostarosta

Bc. Hana Otáhalová
ověřovatel