

**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVA HRADIŠTĚ,
které se koná dne 11.09.2017****Návrh na koupi částí pozemků v Přestavlké ulici**

Předkládá: starosta

Zpracoval: odbor IKH, Ing. Miloš Krůfa

Projednáno: v komisi SMRM 25.01.2016**Vyjádření Odboru FŠO:**

pokud by mělo dojít k výkupu v letošním roce, bude nutné do další rozpočtové změny navrhnout příslušnou částku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku

- par. č. 1170/6 o výměře 232 m², který vznikl oddělením od pozemků par. č. 1169/1 a 1170/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště, od pana Z. K., bytem Mnichovo Hradiště a paní Z. W., bytem Liberec
- par. č. 2561/87 o výměře 16 m², který vznikl oddělením od pozemku par. č. 2561/42 v katastrálním území Mnichovo Hradiště, od pana Z. K., bytem Mnichovo Hradiště; paní Z. W., bytem Liberec; Mgr. P. P., bytem Turnov a pana J. M., bytem Turnov

podle přiloženého geometrického plánu, za cenu 381.950 Kč (1.540 Kč/m²).**Důvodová zpráva:**

Usnesením č. 89 ze dne 12.09.2016 schválilo ZM dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 1,5 mil. Kč na rekonstrukci Přestavlké ulice a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace. Další 2 mil. Kč na realizaci stavby poskytne spol. Profsvar s.r.o. na základě smlouvy o spolupráci z 26.01.2016 a písemný příslib na stavbu ve výši 0,1 mil. Kč podalo 04.11.2016 i ZD Březina.

Předmětná koupě pozemků umožní dlouhou dobu plánované rozšíření Přestavlké ulice podle projektové dokumentace „Stavební úpravy Přestavlké ulice“, vypracované společností Rybář stavební s.r.o., Mělník v květnu t.r.

Dohodnutá kupní cena odpovídá nákladům na zřízení soukromých částí kanalizačních přípojek pro čp. 1121 a 886 podle požadavku vlastníků pozemků. Celková cena je 381.950 Kč, tzn., 1.540 Kč za 1 m² (jedná se tedy o cenu v místě obvyklou).

Vyjádření odboru IKH:

Odbor koupi pozemků doporučuje, bez koupě pozemků nelze realizovat plánované rozšíření Přestavlké ulice. Uzavření kupní smlouvy je nezbytnou podmínkou pro žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Přílohy:

1. návrh GP

V Mnichově Hradišti 31.08.2017

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta