

2.

U S N E S E N Í

z jednání Zastupitelstva Města Mnichovo Hradiště
konaného dne 24.04.2017

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

28. **zvolilo** návrhovou komisi ve složení: Bc. Hana Otáhalová a JUDr. Josef Forst.
Záznam o hlasování: pro - 17 proti - 0 zdrželi se - 2
29. **imenovalo** ověřovatele zápisu ve složení: Bc. Václav Haas a Ing. Jan Mareš.
Záznam o hlasování: pro - 17 proti - 0 zdrželi se - 2
30. **schvaluje** program dnešního jednání.
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
31. **bere na vědomí zprávu** o činnosti Rady města za období od 20.02.2017 do 24.04.2017.
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
32. **schvaluje** částečnou revokaci usnesení zastupitelstva města č. 23 ze dne 20.02.2017 – vypuštění části textu: „...a Jiřího Hozmana....“
Záznam o hlasování: pro - 18 proti - 0 zdrželi se - 1
33. **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 2687/1 o výměře cca 268 m² v k. ú. Mnichovo Hradiště V. S. za kupní cenu 350 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy **pověřuje** zastupitelstvo města starostu města a místostarostu města.
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
34. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 165/3 o výměře 57 m² v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště J. a J. M. a O. L. za kupní cenu 200 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy **pověřuje** zastupitelstvo města starostu města a místostarostu města.
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
35. **neschvaluje** prodej části pozemku p. č. 549/1 o výměře 50 m² v k. ú. Hoškovice a **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 176/4 o výměře 21 m² v k. ú. Hoškovice D. a J. L. za kupní cenu 200 Kč/m².
Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
36. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1992/167 o celkové výměře 1 008 m² v k. ú. Mnichovo Hradiště do podílového spoluvlastnictví M. B. (podíl 4/6), H. F. (podíl 1/6), P. B. (podíl 1/12) a D. B. (podíl 1/12) za dále specifikovanou cenu. Část pozemku p. č. 1992/167 o výměře 800 m² se prodává zagarantovanou cenu 750 Kč/m², která je nižší než cena v daném místě a čase obvyklá, z toho důvodu, že v minulosti město Mnichovo Hradiště koupilo za zvýhodněnou cenu od kupujících pozemky o celkové výměře 18 391 m² za účelem jejich zasilování na náklady města a zavázalo se nabídnout kupujícím dva pozemky o výměře 800 m² ke zpětnému odkupu za garantovanou cenu 750 Kč/m². Město tedy chce dodržet svůj závazek, který vyplývá i z kupní smlouvy ze dne 03.02.2003 uzavřené mezi kupujícími a městem. Zbytek z celkové výměry pozemku p. č. 1992/167, tedy 208 m² se prodává za cenu, která je v daném místě a čase obvyklá a byla určena nezávislým znalcem, tato cena činí 1.870 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy **pověřuje** starostu města a místostarostu města.
Záznam o hlasování: pro - 15 proti - 0 zdrželi se - 4

37. **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1992/168 o celkové výměře 1 008 m² v k. ú. Mnichovo Hradiště do podílového spoluvlastnictví M. B. (podíl 4/6), H. F. (podíl 1/6), P. B. (podíl 1/12) a D. B. (podíl 1/12), za dále specifikovanou cenu. Část pozemku p. č. 1992/168 o výměře 800 m² se prodává za garantovanou cenu 750 Kč/m², která je nižší než cena v daném místě a čase obvyklá z toho důvodu, že v minulosti město Mnichovo Hradiště koupilo za zvýhodněnou cenu od kupujících pozemky o celkové výměře 18 391 m² za účelem jejich zasilování na náklady města a zavázalo se nabídnout kupujícím dva pozemky o výměře 800 m² ke zpětnému odkupu za garantovanou cenu 750 Kč/ m². Město tedy chce dodržet svůj závazek, který vyplývá i z kupní smlouvy ze dne 03.02.2003 uzavřené mezi kupujícími a městem. Zbytek z celkové výměry pozemku p. č. 1992/168, tedy 208 m² se prodává za cenu, která je v daném místě a čase obvyklá a byla určena nezávislým znalcem, tato cena činí 1.870 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy **pověřuje** starostu města a místostarostu města.
- Záznam o hlasování: pro - 15 proti - 0 zdrželi se - 4
38. **schvaluje** prodej hrobky Hka-VI-2, i.č. 2-802-000/043, A. A. a J. A. za cenu 7.001 Kč.
- Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
39. **schvaluje** Změnu rozpočtu - Rozpočtové opatření 2/2017 dle přílohy – tabulkové části rozpočtu.
- Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
40. **schvaluje** Plán hospodářské činnosti na rok 2017 v předloženém znění takto:
Náklady celkem 10.685 tis. Kč
Výnosy celkem 9.624 tis. Kč
Hospodářský výsledek – ztráta 1.061 tis. Kč
- Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0
41. **deleguje** v souladu s ust. § 84 odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění jako zástupce města Mn. Hradiště na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ: 46356983, která se bude konat 08.06.2017 Mgr. Jiřího Bínu a jako náhradníka Ing. Jana Mareše s tím, že je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město Mn. Hradiště jako akcionář této společnosti, zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat v ní v souladu se schváleným jednacím a hlasovacím řádem valné hromady společnosti, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu.
- Záznam o hlasování: pro - 17 proti - 0 zdrželi se - 2
42. **schvaluje** dar ve výši 10.000 Kč panu D. R. na vydání knihy "Přírodní klenoty Podještědí – obrazový průvodce krajinou".
- Záznam o hlasování: pro - 18 proti - 0 zdrželi se – 1

43. schvaluje rozdělení dotací z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Mnichovo Hradiště na obnovu nepamátkových objektů nacházejících se na území městské památkové zóny Mnichovo Hradiště pro rok 2017 dle tabulky níže (sloupec „schválená dotace“). Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv s příslušnými žadateli o dotaci dle přílohy a pověřuje starostu města jejich podpisem.

žadatel	nemovitost	akce	celkové náklady	podíl vlastníka	požadovaná dotace	schválená dotace (Kč)
T. Ch. F.	čp. 8, Víta Nejedlého	výměna oken 1. poschodí, oprava rolet	294.045,-	194.045,-	100.000,-	60.000,-
I. L.	čp. 309, Zámecká	obnova fasády	132.000,-	66.000,-	66.000,-	0,-
R. R.	čp. 284, Masarykovo nám.	obnova fasády	140.739,-	70.739,-	70.000,-	50.000,-
L. T.	čp. 191, Na Příkopěch	výměna oken, obnova fasády	422.350,-	322.350,-	100.000,-	0,-
A. K.	čp. 162, Nigrínovo návrší	výměna vnějších oken-ních křidel v části domu, oprava lazury ostatních oken	105.441,-	52.741,-	52.700,-	0,-
E. S.	čp. 243, Masarykovo nám.	obnova fasády	287.175,-	187.175,-	100.000,-	90.000,-
M. J.	čp. 335, Na Dvorcích	výměna oken	221.162,-	121.162,-	100.000,-	0,-
J. Z.	čp. 173, Hluboká	renovace oken, výměna krytiny	223.340,-	123.340,-	100.000,-	80.000,-
Z. K.	čp. 102, Bělidla	výměna krytiny	262.236,-	172.236,-	90.000,-	30.000,-
J. C.	čp. 180, Na Dvorcích	výměna krytiny, výměna oken v podkroví	204.815,-	104.815,-	100.000,-	90.000,-
M. K.	čp. 296, Masarykovo nám.	hydroizolace a obnova omítky (do výše 1 m)	239.235,- uznatelné: 164.945,-	139.235,- z uznatel. nákladů: 82.945,-	100.000,- z uznatel. nákladů: 82.000,-	0,-
Z. H.	čp. 134, Masarykovo nám.	obnova fasády	249.540,-	149.540,-	100 000,-	0,-
CELKEM						400.000,-

Záznam o hlasování: pro - 17 proti - 0 zdrželi se - 2

44. schvaluje následující rozdělení státní finanční podpory a příspěvku města Mnichovo Hradiště z Programu regenerace Městské památkové zóny Mnichovo Hradiště v roce 2017 dle tabulky níže.

nemovitá kulturní památka	státní podpora v tis. Kč	příspěvek obce v tis. Kč	příspěvek vlastníka v tis. Kč	hodnota prací 2017 (100%)
sloup se sochou Panny Marie, Masarykovo nám. restaurování	350	-	62	412
bývalá záložna čp. 239, Masarykovo náměstí	208	-	-	208
Celkem	558		62	620

Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0

45. schvaluje doporučení Rady města a návrh komise pro rodinu a sociální záležitosti ze dne 22.03.2017 na poskytnutí finančních dotací v sociální oblasti poskytovatelům sociálních služeb pro rok 2017 a veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění:

IČO	Název organizace	Název projektu	Typ žádosti	Žádáno o	Návrh dotace komise pro rodinu a soc. záležitosti v Kč	Důvod neposkytnutí dotace
40229939	Diecézní charita Litoměřice	Osobní asistenční služba	provoz	100.000,- Kč	100.000,-	
40229939	Diecézní služba Litoměřice	Charitní pečovatelská služba	provoz	502.000,-Kč	502.000,-	
29130140	Malyra s.r.o.	Osobní asistenční služba v domě Ludmila	Provoz	504.500,-Kč	0,-	V žádosti uvedeno, že podnikatel investuje peníze a nemá prostředky na provoz
29130140	Malyra s.r.o.	Odlehčovací služba	Provoz	541.930,-Kč	0,-	V žádosti uvedeno, že podnikatel nemá prostředky na provoz
70100691	Poradna pro občanství/ Občanská a lidská práva	Odborné poradenství	provoz	70.181,- Kč	30.000,-	
62695487	Laxus z.ú.	Poradenské služby pro ohroženou a rizikovou mládež	Provoz	76.787,-Kč	76.787,-	
70155097	Centrum pro rodinu Náruč z.s.	Podpora zdravé rodiny a náhradní rodinné péče	Provoz	50.000,-Kč	50.000,-	
26638398	Luma MB z.s.	Služby Lumy MB v Mnichově Hradišti	Provoz	63.207,-Kč	30.000,-	
29043913	Spokojený domov, o. p. s.	Terénní sociální služby občanům MH, osobní asistence, odlehčovací služba	provoz	400.000,- Kč	200.000,-	

Záznam o hlasování: pro - 18 proti - 0 zdrželi se - 1

46. bere na vědomí zprávu z Kontrolního výboru, Finančního výboru a Výboru pro územní plánování.

Záznam o hlasování: pro - 19 proti - 0 zdrželi se - 0

47. schvaluje navýšení individuální dotace na zajištění provozu ztrátových zařízení v majetku města (kino, divadlo), infocentra a pořádání kulturních akcí dle požadavků města Mnichovo Hradiště v roce 2017 o 250 tis. Kč (celkem dotace tedy činí 3.150 tis. Kč) organizaci Klub Mn. Hradiště s.r.o., Masarykovo nám. 299, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČ 47549483, a zároveň schvaluje dodatek č. 1 k uzavřené veřejnoprávní smlouvě s příjemcem dotace dle přiloženého návrhu.

Záznam o hlasování: pro - 15 proti - 0 zdrželi se - 4

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta města

Mgr. Jiří Bína
místostarosta