



M Ě S T O M N I C H O V O H R A D I Š Ť Ě

M A S A R Y K O V O N Á M Ě S T Í 1, P S Č 2 9 5 2 1

VÝZVA K ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejná zakázka malého rozsahu podle vnitřní normy č. 8

Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy objektu p.č. st. 24/1 k.ú. Sychrov “

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Mnichovo Hradiště
Sídlo: Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
IČ: 00238309
Zastoupen: Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D. - starosta města,
Tel.: 420 326 771 039
www: <http://www.mnhradiste.cz>
email: rozvoj@mnhradiste.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce.

Předmětem plnění této zakázky je zbourání stávající dožilé části objektu.

Nová stavba sociálního zařízení ženy, chodby, sklad nápojů a sklad paliva tj. základy, nosné zdivo, podhledy, omítky, betonová mazanina, izolace proti vodě a tepelné izolace, vnitřní kanalizace, vodovod, zařízení předměty, tesařské konstrukce, bednění střech, povlakové krytina, klempířské konstrukce, okna, dveře, obklady, dlažby, malby atd. Podrobněji v příložené projektové dokumentaci a výkazu výměr.

Celá výstavba bude rozdělena do tří etap. Objednatel proto požaduje platnost cen. nabídky zhotovitele do 30.6.2019.

Předpoklad I. etapa 2017 cca 250.000 Kč včetně DPH.

Předpoklad II. etapa 2018 cca 250.000 Kč včetně DPH.

Předpoklad III. etapa 2019 cca 250.000 Kč včetně DPH.

Předmětem plnění díla není elektroinstalace.

Přesný rozsah a členění předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci v příloze č. 2 a výkazu výměr v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Hlavní místo provádění stavebních prací:

objekt občanské vybavenosti na p.č. st. 24/1 k.ú. Sychrov.

Předpokládaná hodnota celé zakázky (všech tří etap) činí 611.000 Kč bez DPH.

Objednatel si vyhrazuje právo zadat zhotoviteli práce v roce 2017 do max. výše 250.000 Kč včetně DPH.

V roce 2018 a 2019 bude realizována II. a III. etapa v přibližně stejném finančním objemu v závislosti na odsouhlaseném rozpočtu investic na příslušný kalendářní rok.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 20. 03. 2017 od 16:00 hodin, sraz účastníků před objektem prohlídku provede paní Hana Bucharová, tel. 326 776 723.

Doba plnění zakázky

I. etapa 2017 duben - červen

II. etapa 2018 březen - květen

III. etapa 2019 březen - červen

Zahájení II. a III. etapy bude vždy na základě výzvy objednatele v závislosti na schváleném rozpočtu investic.

I. etapa 2017

Předpokládaný termín zahájení prací: duben 2017

Termín ukončení prací: červen 2017

V roce 2017 se předpokládá zbourání stávajícího objektu, provedení výkopů, vybetonování zákl. pasů, pokládka vnitřní kanalizace a další do výše rozpočtu investic v kalendářním roce 2017.

Požadovaný termín realizace nejpozději do 60 dnů od doručení výzvy objednatele k započetí plnění předmětu díla.

2. Technické podmínky

Požadované stavební práce musí splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace - kvalifikační předpoklady dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Není-li stanoveno jinak, předkládá uchazeč níže požadované doklady prokazující splnění kvalifikace v originále či v úředně ověřené kopii. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče, v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace. Nesplnění těchto podmínek posoudí zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Uchazeč musí splňovat následující kvalifikační předpoklady:

Profesní kvalifikační předpoklady

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů opravňujícího ho k činnosti s předmětem podnikání nezbytným ke splnění předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (živnostenský list) či licenci pro provádění staveb vč. jejich změn a odstraňování; splnění těchto kvalifikačních předpokladů se prokazuje doložením **prostých kopií příslušných dokladů**.
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele – prostá kopie dokladu** o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb. v oboru odpovídajícím předmětu veřejné zakázky

Technické kvalifikační předpoklady

- doložit **seznam alespoň tří realizací zakázek obdobného charakteru** úspěšně realizovaných dodavatelem v období pěti let před obdržení výzvy k předložení nabídek; seznam bude mít formu originálu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele s uvedením druhu provedených stavebních prací; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o jejich řádném plnění, toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, tel. spojení na zhotovitele a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

4. **Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně též objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět veřejné zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena na základě této zadávací dokumentace v členění bez DPH, DPH 21% a cena celkem včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace) na základě oceněného výkazu výměr, který bude rovněž součástí nabídky.

Do nabídkové ceny zahrne dodavatel veškeré práce, dodávky či související služby, které jsou nezbytné pro kvalitní provedení předmětu veřejné zakázky, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla včetně započtení rizik a vnějších vlivů během provádění díla (např. předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, předpokládaný vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám atd.).

V případě zjištění zhotovitelem na chybné nebo chybějící položky nekorrespondující mezi výkazem výměr, projektovou dokumentací a zadáním zadavatele je nutné tyto položky uvést ve své nabídce. Cena za dílo ve smlouvě se zhotovitelem bude stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit bez dohody obou smluvních stran.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek, kdy po podpisu smlouvy o dílo a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

Platební podmínky – minimální požadavky

- Platby budou prováděny v Kč, platby splatné ze strany zadavatele budou prováděny na bankovní účet uvedený zhotovitelem v nabídce (ve smlouvě)
- Splatnost faktur 21 kalendářních dnů
- Zálohu objednatel neposkytuje

Záruka

Záruční doba je stanovena na minimálně 60 měsíců od data uskutečnění plnění veřejné zakázky.

Subdodavatelé

Zadavatel stanovuje, že **prostřednictvím subdodavatele může být plněno maximálně 45% ceny veřejné zakázky** (celkové nabídkové ceny dodavatele). Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.

Tuto informaci je povinen uvést i uchazeč, který pro plnění zakázky nemá v úmyslu využít subdodavatele. Bez poskytnutí informace o subdodavatelích bude nabídka považována za neúplnou.

Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro uchazeče.

5. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Hodnotící komise vybere nabídku uchazeče, který splňuje všechny podmínky účasti, jehož nabídka obsahuje všechny potřebné dokumenty, vyhovuje zadávacím podmínkám a nabízí nejnižší cenu.

Při posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, hodnotící komise si vyžádá od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

6. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky (práva a podmínky pro realizaci veřejné zakázky – ostatní)

Zadavatel je oprávněn:

před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení, ověřit skutečnosti uváděné uchazečem v nabídce, odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, nevracet uchazečům podané nabídky, změnit v průběhu soutěže podmínky zadávacího řízení, neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve výběrovém řízení, upřesnit konečné znění smlouvy po formální stránce před podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

Do doby podpisu smlouvy nevznikají oběma stranám žádné právní nároky, nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny. Neposkytne-li vybraný dodavatel potřebnou součinnost při uzavření smlouvy, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil další v pořadí. Výběr uchazeče je výhradně věcí zadavatele a nelze se proti němu odvolat, Variantní nabídky nejsou přípustné.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky (požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace)

Nabídky budou přijímány v zalepené obálce (doručení nabídek osobně nebo poštou) označené „**NEOTEVÍRAT – NABÍDKA Stavební úpravy objektu p.č. st. 24/1 k.ú. Sychrov**“, názvem a adresou uchazeče a zadavatele. Lhůta pro doručení nabídek včetně všech náležitostí je **do 31.03.2017 do 12:00 hodin** na adresu zadavatele: Město Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště.

Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

Nabídka musí splňovat následující požadavky:

- 1) Nabídka musí být podána v českém jazyce.
- 2) Nabídka bude podána v písemné formě v jednom originále. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla podána rovněž v jedné prosté kopii. Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky byly spojeny a svazky byly zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy. Jednotlivým listům bude přiděleno pořadové číslo.
- 3) Nabídka bude podána v elektronické formě.
- 4) Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy** uchazeče.
- 5) Uchazeč je v nabídce povinen uvést, které **části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům**.
- 6) Součástí nabídky bude **oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr**, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.
- 7) Součástí nabídky budou veškeré požadované **doklady ke splnění kvalifikačních předpokladů**.

Požadovaný obsah nabídky:

- vyplněný podepsaný Krycí list nabídky ve formátu přílohy č. 1
- dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněná podepsaná příloha č. 4 – Čestné prohlášení uchazeče – seznámení s předmětem plnění
- vyplněná podepsaná příloha č. 5 – Čestné prohlášení o subdodavatelích
- smlouva o dílo – návrh uchazeče
- oceněný položkový rozpočet
- další dokumenty dle zvážení uchazeče

a) informace o termínu otevírání obálek

Otevírání obálek s doručenými nabídkami na základě této výzvy bude probíhat dne 31.03.2017 v 12:00 hod v sídle zadavatele Město Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí č.p.1, Mnichovo Hradiště – velká zasedací místnost. Otevírání obálek je neveřejné.

Vypracovala: Hana Bucharová, odbor IKH

V Mnichově Hradišti 06.03.2017

Přílohy zadávací dokumentace

- příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- příloha č. 3 – Výkaz výměr

příloha č. 4 – Čestné prohlášení uchazeče – seznámení s předmětem plnění
příloha č. 5 – Čestné prohlášení o subdodavatelích

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Zakázka			
Název veřejné zakázky:	„Stavební úpravy objektu p.č. st. 24/1 k.ú. Sychrov “		
Základní identifikační údaje o uchazeči			
Obchodní firma nebo název			
Sídlo/místo podnikání			
Právní forma			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ / DIČ			
Je/není plátce DPH:			
Č. účtu / banka			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:			
E-mail:			
Kritéria hodnocení			
Nabídková cena v Kč			
Cena celkem bez DPH	sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena celkem včetně DPH

Podpisem tohoto krycího listu prohlašuji, že jsem byl důkladně seznámen se zadávací dokumentací včetně všech příloh a že akceptuji veškeré podmínky.

Prohlašuji a potvrzuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku jsem vázán celým obsahem přiložené nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty.

Tento krycí list nabídky podepisuji jako
(např. předseda představenstva a.s., jednatel společnosti s ručením omezeným apod.)

V.....dne.....

.....
podpis, razítko
titul, jméno, příjmení